

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing TALMON

registrikood: 10641852

tänavatalu nimi, Nõlvaku tn 9-7

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 55642650

e-posti aadress: ou.talmon@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing TALMON 2021. a. majandusaasta aruanne

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

07.05.2022

2021. majandusaastal jätkus koostöös naaberkinnistu omanikega ja Tallinna Linnaplaneerimise Ameti juhtimisel uue detailplaneeringu koostamine, mille tulemusel on valminud eskiisprojekt. Projekteerijaks on Casa Projekt

Juhatuse liige

Eino Talvar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 087	18 805
Nõuded ja ettemaksed	46 570	46 570
Kokku käibevarad	66 657	65 375
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	46 016	46 016
Kokku põhivarad	46 016	46 016
Kokku varad	112 673	111 391
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Muud reservid	85 897	85 897
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 938	15 487
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 282	7 451
Kokku omakapital	112 673	111 391
Kokku kohustised ja omakapital	112 673	111 391

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	22 000	20 000
Mitmesugused tegevuskulud	-20 718	-12 549
Ärikasum (kahjum)	1 282	7 451
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 282	7 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 282	7 451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TALMON OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise ja avakdamise eesmärk on anda kasutajale, kellel on aruandestamiseks piisavad finantsalased teadmised, raamatupidamiskohutustase finantsseisundi ja tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ TALMON 2021 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 euri. Väheväärtuslik inventar kantakse vara kasutuselevõtul kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit)

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	22 000	20 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 000	20 000
Kokku müügitulu	22 000	20 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
renditulu	22 000	20 000
Kokku müügitulu	22 000	20 000

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	19 205	9 910
Riiklikud ja kohalikud maksud	719	719
planeeringud	794	1 920
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 718	12 549

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Osaühing TALMON (registrikood: 10641852) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINO TALVAR	Juhatuse liige	09.06.2022
ANDRES MONVELT	Juhatuse liige	15.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 282
Kokku	24 220
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 220
Kokku	24 220

Jätta kasum jaotamata ja kanda eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 282
Kokku	24 220
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	24 220
Kokku	24 220

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eino Talvar	35205030217		1278 EUR (Lihtomand)
Andres Monvelt	35802280343		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55642650
E-posti aadress	ou.talmon@gmail.com