

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv

registrikood: 10053339

tänava/talu nimi, Tallinna tn 2

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71011

telefon: +372 4333840, +372 4333059, +372 5159577

e-posti aadress: abnikolaikoiv@gmail.com

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv asutati 1996.aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttel 24 aktiivne tegevusaasta.

Põhitegevusalaks on ettevõttel õigusteenindus- EMTAK 69101 "Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus".

Peamised finantssuhtarvud lõppenud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika.

2021.aastal moodustas OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv müügitulu 33 606 eurot, 2020.aastal 21 801 eurot ehk müügitulu kasvas 2021.aastal võrreldes 2020.aastaga 11 805 euro võrra (54%). 2021.aasta lõpetas ettevõtte kasumiga summas 15 750 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Müügitulu (EUR)	33 606	21 801
Ärikasumi määr	50,66%	-15,66%
(ärikasum/müügitulu*100)		
ROA	67,44%	-21,11%
(puhaskasum/varad kokku)		
ROE	70,45%	37,92%
(puhaskasum/omakapital)		

Aastaaruande koostamise perioodil 01.01.2022 kuni 29.04.2022 ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiksid mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

2022.aastal jätkub õigusabi teenuse osutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 550	6 401	
Nõuded ja ettemaksed	12 012	3 623	2
Varud	500	30	
Kokku käibevarad	23 062	10 054	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	292	6 110	3
Kokku põhivarad	292	6 110	
Kokku varad	23 354	16 164	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	998	2 559	4
Kokku lühiajalised kohustised	998	2 559	
Kokku kohustised	998	2 559	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 794	14 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 750	-3 413	
Kokku omakapital	22 356	13 605	
Kokku kohustised ja omakapital	23 354	16 164	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	33 606	21 801	5
Muud äritulud	10 671	4 138	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-171	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 933	-11 453	
Tööjõukulud	-13 490	-15 387	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 205	-2 342	
Muud ärikulud	-3 624	0	
Ärikasum (kahjum)	17 025	-3 414	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 026	-3 413	
Tulumaks	-1 276	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 750	-3 413	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv 2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise seaduse §17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning see kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte kasutab raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja pangakontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 383 eurost. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kuludesse nende soetamisel ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 383 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	8 aastat
Inventar	4-5 aastat

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähetõenäoline ning mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansis ei kajastata tingimuslikke kohustusi.

Tulud

Tulu - majandusliku kasu suurenemine aruandeperioodil vara lisandumise või suurenemisena või kohustiste vähenemisena, mille tulemusel omakapital suureneb, välja arvatud omanike sissemaksed omakapitali.

Kulud

Kulu - majandusliku kasu vähenemine aruandeperioodil vara vähenemise, ammendumise või amortisatsioonina või kohustiste tekkimisena, mille tulemusena omakapital väheneb, välja arvatud omanikele omakapitali arvel tehtud väljamaksed.

Seotud osapooled

OÜ Advokaadibüroo Nikolai Kõiv aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikku
- 2) omaniku lähedasi sugulasi

3) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 816	1 816
Ostjatelt laekumata arved	1 816	1 816
Muud nõuded	10 001	10 001
Intressinõuded	1	1
Viitlaekumised	10 000	10 000
Ettemaksed	195	195
Tulevaste perioodide kulud	195	195
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 012	12 012
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 427	3 427
Ostjatelt laekumata arved	3 427	3 427
Muud nõuded	1	1
Intressinõuded	1	1
Ettemaksed	195	195
Tulevaste perioodide kulud	195	195
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 623	3 623

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2019				
Soetusmaksumus	18 254	705	18 959	18 959
Akumuleeritud kulum	-10 268	-692	-10 960	-10 960
Jääkmaksumus	7 986	13	7 999	7 999
Ostud ja parendused		453	453	453
Amortisatsioonikulu	-2 282	-60	-2 342	-2 342
31.12.2020				
Soetusmaksumus	18 254	1 158	19 412	19 412
Akumuleeritud kulum	-12 550	-752	-13 302	-13 302
Jääkmaksumus	5 704	406	6 110	6 110
Amortisatsioonikulu	-2 091	-114	-2 205	-2 205
Muud muutused	-3 613		-3 613	-3 613
31.12.2021				
Soetusmaksumus	18 254	1 158	19 412	19 412
Akumuleeritud kulum	-18 254	-866	-19 120	-19 120
Jääkmaksumus	0	292	292	292

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	465	465
Maksuvõlad	309	309
Muud võlad	224	224
Muud viitvõlad	224	224
Kokku võlad ja ettemaksed	998	998
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	325	325
Võlad töövõtjatele	700	700
Maksuvõlad	1 335	1 335
Muud võlad	199	199
Muud viitvõlad	199	199
Kokku võlad ja ettemaksed	2 559	2 559

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 606	21 801
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 606	21 801
Kokku müügitulu	33 606	21 801
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	33 606	21 801
Kokku müügitulu	33 606	21 801

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 110	11 500
Sotsiaalmaksud	3 380	3 887
Kokku tööjõukulud	13 490	15 387
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Dividend	6 620	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2022

osaühing Advokaadibüroo Nikolai Kõiv (registrikood: 10053339) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIKOLAI KÕIV	juhatuse liige (juhataja)	02.06.2022
Resolutsioon:	Kinnitan majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 750
Kokku	19 544
Jaotamine	
Dividendideks	9 000
Kokku	9 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	33606	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nikolai Kõiv	34901016054		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4333840
Telefon	+372 4333059
Mobiiltelefon	+372 5159577
E-posti aadress	abnikolaikoiv@gmail.com
Veebilehe aadress	nikolai@matti.ee