

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osäühing Lacefield

registrikood: 11150300

tänavanimi: Liivakivi tn

maja number: 3

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74117

telefon: +372 6143090, +372 53446858

e-posti aadress: info@unikivi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kasutusrent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus:

Lacefield OÜ on loodud 2005.aastal. Lacefield OÜ põhitegevuseks on territooriumi heakorrastustööd, kõnniteede remont, laste mänguväljakute korrastamine ja jne. Meie klientideks on nii korteriühistused kui ka ehitusfirmad ja omavalitsused. Meil on Eesti Vabariigi riiklik litsents üldehitus- ja kuivendustööde läbiviimiseks.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

Lacefield OÜ eesmärk on saavutada maksimaalset kvaliteeti igas projektis. Meie soov on pakkuda parimat teenust Eesti turul ja olla usaldusväärne partner. 2022. aastal on firmal kavas jätkata põhitegevuse alast tegevust edukalt ning laiendada klientide baasi.

Tulud, kasum:

Majandusaasta netokäive oli 204 tuh. EUR.

Lacefield OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

Ettevõtte 2021.aasta kasum moodustas 33 tuh.eur.

Personal:

2021 aastal keskmine töötajate arv oli 4 inimest. 2021. aastal ettevõtte tööjõukulud koos maksudega moodustasid 30 tuh. eur seal hulgas ettevõtte juhile 6 tuh.eur. Soodustus juhatuse ja nõukogu liikmetele 2021. aastal ei olnud ette nähtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 537	6 531	2
Nõuded ja ettemaksed	29 610	11 988	3
Kokku käibevarad	43 147	18 519	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	6 082	5
Kokku põhivarad	0	6 082	
Kokku varad	43 147	24 601	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 315	
Võlad ja ettemaksed	7 835	5 904	7
Kokku lühiajalised kohustised	7 835	7 219	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	14 582	
Kokku pikaajalised kohustised	0	14 582	
Kokku kohustised	7 835	21 801	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Muud reservid	1 000	1 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-756	26 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 512	-26 878	
Kokku omakapital	35 312	2 800	
Kokku kohustised ja omakapital	43 147	24 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	204 247	235 771	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-116 411	-91 303	
Mitmesugused tegevuskulud	-18 954	-34 287	
Tööjõukulud	-30 288	-34 928	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 082	-7 792	
Muud ärikulud	0	-94 339	
Ärikasum (kahjum)	32 512	-26 878	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	32 512	-26 878	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 512	-26 878	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Lacefield 31.12.2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Koostamisel kasutati uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2016 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel.

OÜ Lacefield kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud (täis) eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiseks. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikult väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamiseseaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

Raha

Raha ja pangakontodena kajastatakse bilansis ja aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, üleöödeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

Masinad ja seadmed 10 - 20%

Muu põhivara 20 – 50%

Maa ei amortiseeru.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks ning tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud tegevuskulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud oma teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekib edasilükkunud tulumaksukohustus.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooled on omavahel seotud, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud)
- Tütar-, sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emettevõtte ülejäänud tüdarettevõtted)
- Juhatusel liikmed ja nendega seotud ettevõtted
- Nõukogu liikmed ja nendega seotud ettevõtted
- Juhatusel ja nõukogu liikmete lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha ja raha ekvivalendid	13 537	6 531
Kokku raha	13 537	6 531

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 053	27 053
Ostjatelt laekumata arved	27 053	27 053
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 557	2 557
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 610	29 610
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 978	11 978
Ostjatelt laekumata arved	11 978	11 978
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 988	11 988

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 826		3 228
Üksikisiku tulumaks		198		114
Erisoodustuse tulumaks		92		92
Sotsiaalmaks		482		515
Kohustuslik kogumispension		10		22
Töötuskindlustusmaksed		4		14
Intress		0		1
Ettemaksukonto jääk	2 557		10	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 557	4 612	10	3 986

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	539	106 168	106 707	1 157	107 864
Akumuleeritud kulum	-539	-80 129	-80 668	-1 157	-81 825
Jääkmaksumus	0	26 039	26 039	0	26 039
Ostud ja parendused		1 832	1 832		1 832
Muud ostud ja parendused		1 832	1 832		1 832
Amortisatsioonikulu		-7 792	-7 792		-7 792
Müügid (jääkmaksumuses)		-13 997	-13 997		-13 997
31.12.2020					
Soetusmaksumus	539	79 527	80 066	1 157	81 223
Akumuleeritud kulum	-539	-73 445	-73 984	-1 157	-75 141
Jääkmaksumus	0	6 082	6 082	0	6 082
Amortisatsioonikulu		-6 082	-6 082		-6 082
31.12.2021					
Soetusmaksumus	539	79 527	80 066	1 157	81 223
Akumuleeritud kulum	-539	-79 527	-80 066	-1 157	-81 223
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	1 436	19 103
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
1-5 aasta jooksul	14 462	15 897

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 223	3 223	
Maksuvõlad	4 612	4 612	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 835	7 835	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 918	1 918	
Maksuvõlad	3 986	3 986	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 904	5 904	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Maksmata arved	3 223	1 918
Kokku võlad tarnijatele	3 223	1 918

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 247	235 771
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	204 247	235 771
Kokku müügitulu	204 247	235 771
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81301	204 247	235 771
Kokku müügitulu	204 247	235 771

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	22 396	25 731
Sotsiaalmaksud	7 680	8 839
Pensionikulu	212	358
Kokku tööjõukulud	30 288	34 928
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	6 000	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2022

osaühing Lacefield (registrikood: 11150300) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VADIM GERASSIMENKO	Juhatuse liige	13.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 512
Kokku	31 756

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	32 512
Kokku	31 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	204247	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vadim Gerassimenko	37902040267		1278 EUR (Lihtomand)
Oksana Gerassimenko	47907070357	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6143090
Mobiiltelefon	+372 53446858
E-posti aadress	info@unikivi.ee