

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: IPI LAOD osühing

registrikood: 11159138

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 80-144

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10131

telefon: +372 56358819

faks: +372 6338344

e-posti aadress: vladimir@eestisud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusvaldkonnad, toote- ja teenuste grupid

Osaühing IPI Laod alustas tööd 22. augustil 2005. a. Firma põhitegevuseks on enda mitteametruumide rendile .

Ülevaade aruandeperioodi tegevusest.

2021.aastal moodustas OÜ IPI Laodi müügitulu 64,2 tuh euro. Müügitulu kasvu peamiseks põhjuseks.

63.6 tuh euro müüki Eestis.

0.5 tuh euro müüki Soomest.

Personal.

2021.aasta jooksul töötas OÜ-s IPI Laodi üks inimene, kelle töötasu moodustas 13,4 tuh euro.

OÜ IPI Laod juhatus koosneb kahest liikmest ja neile eraldi tasu 2021.a. ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 001	17 827
Nõuded ja ettemaksed	9 527	1 455
Varud	43 890	28 798
Kokku käibevarad	58 418	48 080
Kokku varad	58 418	48 080
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	65 000	41 000
Võlad ja ettemaksed	3 163	4 366
Kokku lühiajalised kohustised	68 163	45 366
Kokku kohustised	68 163	45 366
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35	-3 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 460	3 681
Kokku omakapital	-9 745	2 714
Kokku kohustised ja omakapital	58 418	48 080

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	64 165	30 559
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 604	-23 906
Mitmesugused tegevuskulud	-6 068	-5 932
Tööjõukulud	-13 404	-10 544
Muud ärikulud	-274	0
Ärikasum (kahjum)	-13 185	-9 823
Muud finantstulud ja -kulud	725	13 504
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 460	3 681
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 460	3 681

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ IPI Laod 31.12.2021.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täis eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusemärgiga) summadena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriisetele otsustele.

Seotud osapooled on:

1. Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
2. Tütarettevõtted
3. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
4. Osaühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Swedbank	4 707	17 468
Kassa	294	359
Kokku raha	5 001	17 827

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 527	9 527
Ostjatelt laekumata arved	9 527	9 527
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 527	9 527
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 140	1 140
Ostjatelt laekumata arved	1 140	1 140
Ettemaksed	315	315
Muud makstud ettemaksed	315	315
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 455	1 455

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	43 890	24 744
Ettemaksed varude eest	0	4 054
Kokku varud	43 890	28 798

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikud	65 000	65 000			0	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	65 000	65 000					
Laenukohustised kokku	65 000	65 000					
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikud	41 000	41 000			0	EUR	2021
Lühiajalised laenud kokku	41 000	41 000					
Laenukohustised kokku	41 000	41 000					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48	48
Võlad töövõtjatele	1 120	1 120
Maksuvõlad	1 213	1 213
Muud võlad	782	782
Muud viitvõlad	782	782
Kokku võlad ja ettemaksed	3 163	3 163
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	48	48
Võlad töövõtjatele	1 190	1 190
Maksuvõlad	1 621	1 621
Muud võlad	1 507	1 507
Muud viitvõlad	1 507	1 507
Kokku võlad ja ettemaksed	4 366	4 366

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	9 977	7 856
Sotsiaalmaksud	3 427	2 688
Kokku tööjõukulud	13 404	10 544
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 000	29 000
Kokku laenukohustised	53 000	29 000

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 000	11 000	29 000	0
Kokku laenukohustised	40 000	11 000	29 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 000	24 000	53 000	0
Kokku laenukohustised	29 000	24 000	53 000	0

MÜÜDUD	2021	2020	
	Kaubad	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 677	1 283	
Kokku müüdid	3 677	1 283	

OSTETUD	2021	2020	
	Kaubad	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			3 555
Kokku ostetud			3 555

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2022

IPI LAOD osaühing (registrikood: 11159138) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KONSTANTIN SOLOVJOV	Juhatuse liige	10.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-35
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 460
Kokku	-12 495

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	64165	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Luharent OÜ	14917239	Tammneeme küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6338344
Mobiiltelefon	+372 56358819
E-posti aadress	vladimir@eestisud.ee