

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Hõbepisar

registrikood: 10945813

tänava/talu nimi, Tähe tn 131b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5144726

e-posti aadress: margus@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hõbepisar OÜ jätkab oma tegevust samal suunal 2022 aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 493	146 021
Nõuded ja ettemaksed	61 878	2 592
Kokku käibevarad	81 371	148 613
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	134 669	134 669
Kinnisvarainvesteeringud	764 004	679 551
Kokku põhivarad	898 673	814 220
Kokku varad	980 044	962 833
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	55 402	102 759
Kokku lühiajalised kohustised	55 402	102 759
Kokku kohustised	55 402	102 759
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558
Kohustuslik reservkapital	767	767
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	856 750	848 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 567	7 830
Kokku omakapital	924 642	860 074
Kokku kohustised ja omakapital	980 044	962 833

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	157 090	132 191
Muud äritulud	11	29
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 837	-38 877
Mitmesugused tegevuskulud	-749	-590
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 546	-60 152
Muud ärikulud	0	-756
Ärikasum (kahjum)	87 969	31 845
Intressikulud	-200	0
Muud finantstulud ja -kulud	-1 109	985
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 660	32 830
Tulumaks	-22 093	-25 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 567	7 830

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hõbepisara majandusaasta aruanne on koostatud hea Eesti tava kohaselt EUR vääringus 1 euro täpsusega. Periood 01.01.2021-31.12.2021

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid võrreldes eelmise perioodiga muudetud pole.

Vigade korrigeerimine

Vigu pole leitud, parandusi pole lisatud

Finantsvarad

Finantsvaradena on kajastatud investeeringud tütarettevõttesse.

Raha

Rahalisteks vahenditeks on loetud sularaha kassas ja raha pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei teostatud

Finantsinvesteeringud

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Kajastame muutusi tütarettevõtte majandusaasta tulemuste ulatuses, suurendades perioodi kasumi võrra investeeringu summat, või kahjumi puhul vähendame.

Varud

puuduvad

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

puuduvad

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringutena on soetatud hooned üüriteenuste osutamiseks, neid amortiseeritakse lineaarselt .Maad ei amortiseerita.

Soetud juurde hoone Jõgeval, Kullerkupu kinnistul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

-

-

Rendid

Põhivarana soetatud hooneid üüritakse klientidele välja. Ka soetud ospooltena olevatele ettevõtetele .

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

-

Kulud

Üüriga seotud hoolduskulud.

Seotud osapooled

Margus Tilgar osaniku esinadaja, Jüri Malinen osaniku esindaja; Akerbaum OÜ tütarettevõte. Stroman OÜ sidusettevõte.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	200
Kokku laenukohustised	50 000	200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2022

OÜ Hõbepisar (registrikood: 10945813) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS TILGAR	Juhatuse liige	14.06.2022
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	856 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 567
Kokku	921 317
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	921 417
Kokku	921 417

Kasumeid ei eraldatud

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	157090	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing MT Ettevõtmised	10915443		1279 EUR (Lihtomand)
Osaühing Malinen Grupp	10942430		1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5144726
E-posti aadress	margus@stroman.ee