

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Fansipani Invest OÜ

registrikood: 14315983

tänava/talu nimi, Kakumäe tee 13c-8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

e-posti aadress: merle.kale@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Firma on asutatud 22.08.2017.

Fansipani Invest OÜ tegeleb äri- ja juhtimislase nõustamisega, samuti investeerimisega finantsinstrumentidesse.

Merle Kale
juhatuse liige

01.04.2022

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	56 450	12 995
Finantsinvesteeringud	161 540	108 000
Nõuded ja ettemaksed	19 500	8 960
Kokku käibevarad	237 490	129 955
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	35 000	35 000
Finantsinvesteeringud	195 200	104 275
Kokku põhivarad	230 200	139 275
Kokku varad	467 690	269 230
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	385 875	241 875
Võlad ja ettemaksed	1 855	190
Kokku lühiajalised kohustised	387 730	242 065
Kokku kohustised	387 730	242 065
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 665	9 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 795	14 762
Kokku omakapital	79 960	27 165
Kokku kohustised ja omakapital	467 690	269 230

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	33 066	9 337
Mitmesugused tegevuskulud	-4 870	-1 645
Ärikasum (kahjum)	28 196	7 692
Intressitulud	25 874	7 070
Muud finantstulud ja -kulud	-1 275	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 795	14 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 795	14 762

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fansipani Invest OÜ 2021.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (näiteks positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid)
- (d) teise ettevõtte omakapitali instrument (näiteks investeering teise ettevõtte aktsiatesse või osadesse).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning pangutusi rahaturufondidesse ning muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aluseks on võetud Euroopa Keskpanka valuutakurs. Bilansipäeval ümberhindlusest tekkinud valuutakursi tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Tulud

Finantseerimis- ja investeerimistegevusega seotud finantsinstrumentidelt (näiteks antud ja võetud laenud, investeeringud väärtapaberitesse jne.) tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude koosseisus.

Kulud

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	3 501	0
Sotsiaalmaksud	1 156	0
töötuskindlustus	28	0
Kokku tööjõukulud	4 685	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	69 500	114 752
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 500	114 752
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	385 875	241 875
Kokku laenukohustised	385 875	241 875
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 205	190
Kokku võlad ja ettemaksed	1 205	190

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	
Sidusettevõtjad	88 000	20 000	108 000	3 984	
Kokku antud laenud	88 000	20 000	108 000	3 984	
ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	108 000	79 000	137 000	50 000	6 752
Kokku antud laenud	108 000	79 000	137 000	50 000	6 752

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	141 875	100 000	241 875
Kokku laenukohustised	141 875	100 000	241 875
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	241 875	144 000	385 875
Kokku laenukohustised	241 875	144 000	385 875

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	33 066	9 337
Kokku müüdid	33 066	9 337

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	0	1 645
Kokku ostetud	0	1 645

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	3 501	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2022

Fansipani Invest OÜ (registrikood: 14315983) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT PALLO	Juhatuse liige	14.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 795
Kokku	77 460
Jaotamine	
Kokku	77 460

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	19500	58.97%	Jah
Veebiportaalide tegevus	63121	13566	41.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Pallo	37409100287	Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Merle Kale	47511120278	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	merle.kale@gmail.com