

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Solar Projekt OÜ

registrikood: 12247579

tänava/talu nimi, Herne tn 11-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10135

telefon: +372 56618812

e-posti aadress: solarprojekt123@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Solar Projekt on loodud 12 märts 2012 aastal. Ettevõtte põhitegevusvaldkonnaks 2021 aastal kujunes mujal liigitamata ehitustegevus (ettevalmistustööd ehitustegevuseks, tänavakivide paigaldus jne), lisaks ka haljastustegevus. Eelpool nimetatud tegevuste paremaks korraldamiseks sai Solar Projekt OÜ 2012 aastal Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt Stardi- ja kasvutoetuse programmist ettevõtte tegevuse käivitamiseks 7000 eurot põhivarade soetamiseks.

2018 aastal alustas tegevust Kärldlas Jetoili tankla juures autode iseteeninduspesula.

OÜ Solar Projekt müügitulu 2021 aastal oli 207 999 eurot, mis on 6,6% väiksem kui 2020 aastal (221 755 eurot), kasum majandustegevusest oli 24 163 eurot. Käibe puhasrentaablus oli 2021 aastal 11,6%.

2021 aastal on oodata müügitulude ja kasumi kasvu.

Juhatus koosnes kahest liikmest, ühele liikmele maksti töötasu 7 571 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 894	6 922	
Nõuded ja ettemaksed	38 254	14 074	
Kokku käibevarad	55 148	20 996	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	170 813	184 554	2
Kokku põhivarad	170 813	184 554	
Kokku varad	225 961	205 550	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	30 086	30 396	4,5
Võlad ja ettemaksed	43 838	26 436	
Kokku lühiajalised kohustised	73 924	56 832	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 260	33 445	4
Võlad ja ettemaksed	66 686	64 345	
Kokku pikaajalised kohustised	76 946	97 790	
Kokku kohustised	150 870	154 622	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 428	44 717	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 163	3 711	
Kokku omakapital	75 091	50 928	
Kokku kohustised ja omakapital	225 961	205 550	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	207 999	221 755	5
Muud äritulud	74 300	24 167	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-163 561	-152 693	6
Tööjõukulud	-28 268	-43 308	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 557	-24 795	2
Muud ärikulud	-40 876	-19 338	
Ärikasum (kahjum)	26 037	5 788	
Intressikulud	-1 874	-1 727	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-350	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 163	3 711	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 163	3 711	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Solar Projekt 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lühendatult kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Solar Projekt kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nimiväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Bilansis kajastuvad nõuded on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 95% tasutud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud). Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	8
Transpordivahendid	8
Muu materiaalne põhivara	10
Muu materiaalne põhivara	5
Arvutid ja arvutiseadmed	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need

komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Bilansis kajastuvad võlad hankijatele on aasta lõpu seisuga inventeeritud ja aruande koostamise hetkeks 99% tasutud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse netorealiseerimise maksumuses ja ei sisalda makse, komisjonitasusid ega hinnaalandusi.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Solar Projekt on lugenud aastaaruande koostamisel seotud osapoolteks omanikke, juhtkonda ja eelpool loetletud isikute kontrollitavaid ettevõtteid ning nende teisi osanikke ja lähedasi perekonnaliikmeid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Antud hetkel on võimatu ennustada, kuidas muutub ja areneb olukord tulevikus, mis tekitab märkimisväärset ebakindlust majandusarengu perspektiivide suhtes. Hetkeseisuga ettevõtja on jätkanud oma majandustegevust, täites endale võetud kohustusi õigusaktidest ja lepingutest tulenevatel tingimustel.

Tulenevalt sellest on ettevõtja juhtkond rakendanud majandustegevuse jätkusuutlikkuse tagamiseks järgmisi meetmeid:

- Klientidele antavate krediitingimuste ülevaatamine eesmärgiga vältida nõudesummade mittelaekumisi;
- Tarneahela ja logistika ülevaatamine;
- Klientide või tarnijate kaotusest tekkinud kahjud;
- Võimalikud ebatõenäoliselt laekuvad nõuded;
- vajaliku panga finantseeringu saamine KREDEXi garantii alusel;
- maksukohustiste intressita ajatamine;
- koostöö Töötukassaga, jne

Ettevõtja juhtkond monitorib järjepidevalt majanduse arengu olukorda, kuid hetkeseisu kaalutluse tulemusena hindab, et ettevõtja majandustegevus jätkub ja/või suudab majandustegevuse taastada, millest tulenevalt tagada ettevõtja jätkusuutlikkus pikemas perspektiivis. Nimetatud hinnang põhineb raamatupidamise aastaaruande allkirjastamisele kättesaadaval teabel, mistõttu edasiste sündmuste mõju ettevõtja tegevusele võib tulevikus märkimisväärselt erineda juhtkonna hinnangust.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2019									
Soetusmaksumus	4 500	60 044	123 097	833	19 359	143 289	13 935	0	221 768
Akumuleeritud kulum		-9 507	-26 508	-389	-9 960	-36 857	-10 276	0	-56 640
Jääkmaksumus	4 500	50 537	96 589	444	9 399	106 432	3 659	0	165 128
Ostud ja parendused	35 500							13 221	48 721
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	35 500								35 500
Muud ostud ja parendused								13 221	13 221
Amortisatsioonikulu		-6 004	-14 722	-167	-2 496	-17 385	-1 406		-24 795
Müügid (jääkmaksumuses)	-4 500								-4 500
31.12.2020									
Soetusmaksumus	35 500	60 044	123 097	833	19 359	143 289	13 935	13 221	265 989
Akumuleeritud kulum		-15 511	-41 230	-556	-12 456	-54 242	-11 682		-81 435
Jääkmaksumus	35 500	44 533	81 867	277	6 903	89 047	2 253	13 221	184 554
Ostud ja parendused							806	44 972	45 778
Muud ostud ja parendused							806	44 972	45 778
Amortisatsioonikulu		-6 005	-13 834	-166	-1 998	-15 998	-1 554		-23 557
Müügid (jääkmaksumuses)			-2 870			-2 870			-2 870
Muud muutused								-33 092	-33 092
31.12.2021									
Soetusmaksumus	35 500	60 044	119 597	833	19 359	139 789	14 741	25 101	275 175
Akumuleeritud kulum		-21 516	-54 434	-722	-14 454	-69 610	-13 236		-104 362
Jääkmaksumus	35 500	38 528	65 163	111	4 905	70 179	1 505	25 101	170 813

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	0	5 000
Masinad ja seadmed	2 800	0
Transpordivahendid	2 800	0
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	31 500	
Lõpetamata projektid	31 500	

Kokku	34 300	5 000
-------	--------	-------

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L17106466	5 915	5 915		3,5%+ 6 kuu euribor	euro	06.2022
Leping L17108346	11 724	11 724		2,1%+ 6 kuu euribor	euro	09.2022
Leping LR-5050	15 803	5 543	10 260	3,99%+ 6 kuu	euro	09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	33 442	23 182	10 260			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Leping L17106466	8 554	2 639	5 915	3,5%+ 6 kuu euribor	euro	06.2022
Leping L17108346	16 641	4 916	11 725	2,1%+ 6 kuu euribor	euro	09.2022
Leping LR-5050	21 131	5 326	15 805	3,99%+ 6 kuu	euro	09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	46 326	12 881	33 445			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	54 941	66 784
Kokku	54 941	66 784

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagastiseta võlakohustused	6 904	6 904		
Lühiajalised laenud kokku	6 904	6 904		
Kapitalirendikohustised kokku	33 442	23 182	10 260	
Laenukohustised kokku	40 346	30 086	10 260	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Tagastiseta võlakohustused	17 515	17 515		
Lühiajalised laenud kokku	17 515	17 515		
d				
Kapitalirendikohustised kokku	46 326	12 881	33 445	
Laenukohustised kokku	63 841	30 396	33 445	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	38 528	44 533
Masinad ja seadmed	54 941	66 784
Kokku	93 469	111 317

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	207 999	221 755
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	207 999	221 755
Kokku müügitulu	207 999	221 755
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muu ehitustegevus	163 034	185 393
Haljastus/ floristika	12 301	24 688
Autopesula	32 664	11 674
Kokku müügitulu	207 999	221 755

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	69 228	69 503
Alltöövõtutööd	47 092	35 038
Transpordikulud	42 089	41 048
Üür ja rent	5 152	7 104
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	163 561	152 693

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	19 736	32 369
Sotsiaalmaksud	8 532	10 939
Kokku tööjõukulud	28 268	43 308
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020

Arvestatud tasu	7 571	7 780
-----------------	-------	-------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2022

Solar Projekt OÜ (registrikood: 12247579) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEBE-KAI KANN	Juhatuse liige	14.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 163
Kokku	72 591
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 591
Kokku	72 591

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 428
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 163
Kokku	72 591
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	72 591
Kokku	72 591

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	163034	78.38%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	32664	15.70%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	12301	5.91%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kibuspuu	38709140325		1250 EUR (Lihtomand)
Hebe-Kai Kann	48304254715		1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618812
E-posti aadress	solarprojekt123@gmail.com