

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ R&R; Holding

registrikood: 11231464

tänava/talu nimi, Talmani tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51017

telefon: +372 5156691

e-posti aadress: rauno@terminaloil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2021 aastal on ettevõtte tegelenud juhtimise ja organiseerimisega, mis hõlmab nii kinnisvara kui masinate renti ja hooldust. Müügitulu oli 155 100 eurot.

Palgalisi töötajaid oli 1. Tööjõukulud moodustasid 3123 eur.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liikmetele liikmetasu makstud ei ole.

2022 aastal on plaanis jätkata ja laiendada sama tegevusala.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	24 965	3 899
Nõuded ja ettemaksed	650	650
Kokku käibevarad	25 615	4 549
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 572	1 572
Kinnisvarainvesteeringud	625 599	631 867
Materiaalsed põhivarad	62 356	0
Kokku põhivarad	689 527	633 439
Kokku varad	715 142	637 988
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 963	107 369
Võlad ja ettemaksed	18 978	12 867
Kokku lühiajalised kohustised	53 941	120 236
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	285 140	236 980
Kokku pikaajalised kohustised	285 140	236 980
Kokku kohustised	339 081	357 216
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 216	213 895
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 289	64 321
Kokku omakapital	376 061	280 772
Kokku kohustised ja omakapital	715 142	637 988

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	155 100	145 100
Mitmesugused tegevuskulud	-34 438	-51 371
Tööjõukulud	-3 123	-3 128
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 734	-17 744
Ärikasum (kahjum)	102 805	72 857
Intressikulud	-7 516	-8 536
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	95 289	64 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 289	64 321

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ R&R Holding 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2021 ja lõppes 31.detsember 2021.

Majandusaasta aruande koostamisel on kasutatud lühendatud väikeettevõtte vormi.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, muud võlad jne.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Müük kajastub netorealiseerimismaksumuses, mis ei sisalda makse.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ R & R Holding aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool nimetatud isikute lähikondlased ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	2 334	2 334
Sotsiaalmaksud	794	794
Kokku tööjõukulud	3 128	3 128
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	650	650
Kokku nõuded ja ettemaksed	650	650
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	65 940
Kokku laenukohustised	0	65 940

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 250	6 600	48 200	650
Kokku antud laenud	42 250	6 600	48 200	650

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	650	0	0	650
Kokku antud laenud	650	0	0	650

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 886	53 754	107 700	65 940
Kokku laenukohustised	119 886	53 754	107 700	65 940

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 940	0	65 940	0
Kokku laenukohustised	65 940	0	65 940	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	2 334	2 334

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2022

OÜ R&R Holding (registrikood: 11231464) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUNO RAUDSEPP	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 289
Kokku	373 505

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	133500	86.07%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21600	13.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rauno Raudsepp	38201262720		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5156691
E-posti aadress	rauno@terminaloil.ee