

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING SVATEKBALT

registrikood: 10823659

tänavatänu nimi, Keskväljak 6-1
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76608

telefon: +372 56487385

e-posti aadress: info@svatekbalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ SVATEKBALT põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööde korraldamine.

2022 aastaks prognoositakse kasumi ning käibe kasvu seoses pooleli olevate objektide valmimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	88 262	2 453
Nõuded ja ettemaksed	89 544	106 829
Varud	104 218	104 218
Kokku käibevarad	282 024	213 500
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	190 800	190 800
Materiaalsed põhivarad	61 422	88 020
Kokku põhivarad	252 222	278 820
Kokku varad	534 246	492 320
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	34 561	74 561
Võlad ja ettemaksed	53 190	34 499
Kokku lühiajalised kohustised	87 751	109 060
Kokku kohustised	87 751	109 060
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 879	5 879
Kohustuslik reservkapital	588	588
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 793	376 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 235	339
Kokku omakapital	446 495	383 260
Kokku kohustised ja omakapital	534 246	492 320

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	430 240	1 004 090
Muud äritulud	57 452	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-305 071	-877 622
Mitmesugused tegevuskulud	-25 882	-51 739
Tööjõukulud	-73 320	-56 477
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 952	-17 281
Ärikasum (kahjum)	63 467	971
Intressikulud	-232	-633
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	63 235	339
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 235	339

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Svatekbalt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhineb kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud.

Lühiajaliste finanskohustuste (võlad hankijatele, viitvõlad) soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalised kohustused on kajastatud bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Äriühendusi kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda kasutusel olevaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasata ja maksumusega alates 500 eurot. Väheväärtuslik inventar kantakse kasutusele võtmisel 100%kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsete amortisatsiooninormide alusel, mis määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastmete meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotudväljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidega väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiatuandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	53 351	40 176
Sotsiaalmaksud	19 969	16 300
Kokku tööjõukulud	73 320	56 476
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	40 000	40 000	5
Kokku laenukohustised	40 000	40 000	5

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	40 000	40 000	40 000	5
Kokku laenukohustised	40 000	40 000	40 000	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2022

OSAÜHING SVATEKBALT (registrikood: 10823659) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK TROMP	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	376 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	63 235
Kokku	440 028

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	429895	99.92%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56487385
E-posti aadress	info@svatekbalt.ee