

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2021

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

Ärinimi: Naelalahe Osaühing

Registrikood: 11494809

Tänavanimi, maja number: Oe

Küla: Vältä küla

Vald: Saaremaa vald

Maakond: Saare maakond

Postisihthumber: 94540

Telefon: +372 6645254, +372 5068838

E-posti aadress: marit@parent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Naelalahe Osaühing asutati mais 2008. Ettevõtte omandas 12,7% Osaühing Põide AG osakutest.

31.12.2021 a seisuga ettevõttes töötajaid ei ole ning 2021. aasta kahjum oli 23 447 eurot (2020: kahjum 17 429 eurot).

Arvestades olukorda majanduses, puudub ettevõttel kindel nägemus 2022. aastal aktiivse tegevuse alustamiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 047	1 158	
Kokku käibevarad	1 047	1 158	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	92 436	115 772	2
Kokku põhivarad	92 436	115 772	
Kokku varad	93 483	116 930	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 835	3 835	3
Kokku pikaajalised kohustised	3 835	3 835	
Kokku kohustised	3 835	3 835	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 077	60 077	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 018	70 447	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 447	-17 429	
Kokku omakapital	89 648	113 095	
Kokku kohustised ja omakapital	93 483	116 930	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-111	-75	
Ärikasum (kahjum)	-111	-75	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-23 336	-17 354	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 447	-17 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 447	-17 429	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Naelalahe Osaühing väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Naelalahe Osaühing kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse pangas olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgnevatel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele soetusmaksumuses. Lühiajaliseks liigitatakse võlakohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul peale aruandekuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusele ettevõtte kasumit ei maksustata. Ei eksisteeri edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kehtiv maksumäär on 20/80 netodividendidelt, kuid kalendriaasta jooksul jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne, maksustatakse madalama, 14/86 netodividendidelt, maksumääraga.

Tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes samal perioodil, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele.

Aruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks järgmisi isikuid:

- a) osanikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- b) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o elukaaslased, lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	133 126	133 126
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-17 354	-17 354
31.12.2020	115 772	115 772
Kajastatud õiglases väärtuses	115 772	115 772
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	115 772	115 772
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-23 336	-23 336
31.12.2021	92 436	92 436

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Tagatiseta laen	3 835		3 835	
Pikaajalised laenud kokku	3 835		3 835	
Laenukohustised kokku	3 835		3 835	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Tagatiseta laen	3 835		3 835	
Pikaajalised laenud kokku	3 835		3 835	
Laenukohustised kokku	3 835		3 835	

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	23 657	42 414
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 914	10 604
Kokku tingimuslikud kohustised	29 571	53 018

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2021.a.

29 571

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	60 077	60 077
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 940 000 eesti krooni.		

Seisuga 31.12.2021 oli ettevõtte osakapital Äriregistris eurodesse konverteerimata ning kajastati jätkuvalt Eesti kroonides.

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Naelalahe Osaühingul ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Presito Kinnisvara OÜ
--	-----------------------

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2022

Naelalahe Osaühing (registrikood: 11494809) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Matti Juhani Taipale

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

Antti Jiri Ryyppö

5

Timo Kimmo Tapio Koljonen

Juhatuse liige

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 447
Kokku	29 571
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 571
Kokku	29 571

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 447
Kokku	29 571
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 571
Kokku	29 571

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Saare Mets ja Puu	10469413	Eesti	940000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6645254
Mobiiltelefon	+372 5068838
E-posti aadress	marit@parent.ee