

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tipu Grupp OÜ

registrikood: 11128051

tänavatänu nimi, Muru tn 13

maja ja korteri number:

alevik: Aseri alevik

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 43401

telefon: +372 53448816

e-posti aadress: regiiinap@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

OÜ Tipu Grupp (edaspidi ka „ettevõtte“) asutati 25.05.2005 ja registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas.

Ettevõtte põhitegevusalaks on Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71121).

2014.aastal on sõlmitud konsultatsioonileping Vaivara Wind ASiga, mille sisuks on Vaivara tuulepargi arendamine ja ehitustehniline konsultatsioon.

23.07.2019 sõlmiti Greta Energy Inc-ga Raunistal AS aktsiate ostu-müügileping, tagasiostuõigusega 17.01.2021.

01.03.2021 toimus Tipu Grupp OÜ ja Enefit Green ASi vahel Raunistal ASi aktsiate ostu-müügitehing.

Ettevõttel on 2 töötajat.

2021.aastal on ettevõtte välja maksnud juhatuse liikme tasu summas 30 742 eurot (brutotasu).

Ettevõtte lõpetas 2021.aasta kasumiga summas 3 514 536 eurot.

Tipu Grupp OÜ jätkab 2022.aastal oma tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 003 522	14 414	
Finantsinvesteeringud	4 511	0	2
Nõuded ja ettemaksed	562 889	45 935	3
Kokku käibevarad	3 570 922	60 349	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 237	0	4
Kokku põhivarad	3 237	0	
Kokku varad	3 574 159	60 349	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 699	
Võlad ja ettemaksed	11 817	3 843	5
Kokku lühiajalised kohustised	11 817	12 542	
Kokku kohustised	11 817	12 542	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 995	49 541	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 514 536	-4 545	
Kokku omakapital	3 562 342	47 807	
Kokku kohustised ja omakapital	3 574 159	60 349	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	28 175	53 000	
Muud äritulud	4 240 742	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-632 037	-9 470	6
Mitmesugused tegevuskulud	-55 943	-15 139	7
Tööjõukulud	-65 257	-9 603	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-395	0	
Muud ärikulud	-920	-23 333	
Ärikasum (kahjum)	3 514 365	-4 545	
Muud finantstulud ja -kulud	171	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 514 536	-4 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 514 536	-4 545	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tipu Grupp OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2021-31.12.2021

Esitlusvaluuta ja finantsandmete täpsusaste: EUR, täisarvudes

Majandusaastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas ja pangakontodel olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid, muid lühiajalisi nõudeid ning ettemakse.

Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud ja lõpetatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

- Arvutid ja arvutisüsteemid 25%
- Muud masinad ja seadmed 10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, võlga töövõtjatele, maksuvõlga ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud ja lõpetatud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Maksimaalne võimalik dividendide summa 44 995 eurot.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab 10% osakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga

seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	4 511	4 511
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	4 511	4 511

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 200	1 200
Ostjatelt laekumata arved	1 200	1 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	114 031	114 031
Laenunõuded	420 000	420 000
Ettemaksed	27 658	27 658
Muud makstud ettemaksed	27 658	27 658
Kokku nõuded ja ettemaksed	562 889	562 889
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 200	1 200
Ostjatelt laekumata arved	1 200	1 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	239	239
Laenunõuded	41 163	41 163
Ettemaksed	3 333	3 333
Muud makstud ettemaksed	3 333	3 333
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 935	45 935

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021				
Soetusmaksumus	2 332	1 300	3 632	3 632
Akumuleeritud kulum	-373	-22	-395	-395
Jääkmaksumus	1 959	1 278	3 237	3 237

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	293	293
Võlad töövõtjatele	4 015	4 015
Maksuvõlad	2 152	2 152
Muud võlad	5 357	5 357
Kokku võlad ja ettemaksed	11 817	11 817
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	210	210
Võlad töövõtjatele	2 021	2 021
Maksuvõlad	942	942
Muud võlad	670	670
Kokku võlad ja ettemaksed	3 843	3 843

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	0	23
Transpordikulud	1 117	598
Muud põhitegevusega seotud teenused	628 345	9
Muud	2 575	8 840
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	632 037	9 470

Muud põhitegevusega seotud teenused:

- juriidilised teenused
- muud teenused

Muud:

- Väikevara

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	500	1 070
Energia	3 666	1 517
Kütus	3 666	1 517
Mitmesugused bürookulud	8 705	5 780
Koolituskulud	16 724	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	470	7
Muud	25 878	6 765
Kokku mitmesugused tegevuskulud	55 943	15 139

Muud:

- autodega seotud kulud (kasutusrent, kindlustus, remont ja hooldus, muud autodega seotud kulud)

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	48 956	7 210
Sotsiaalmaksud	16 301	2 393
Kokku tööjõukulud	65 257	9 603
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	30 742	5 458

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

Tipu Grupp OÜ (registrikood: 11128051) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REGIINA PIHLAK	Juhatuse liige	10.06.2022
RAIVO PIHLAK	Juhatuse liige	10.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tipu Grupp OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Tipu Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 9.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Vastavalt raamatupidamise seaduse § 21 lõige 3 punkt 5-le peab väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustama informatsiooni seotud osapooltega (osapoolte kirjeldus, tehingute maht, saldod ja muu teave tehingute kohta, mis on vajalik ettevõtte finantsseisundi mõistmiseks). Tipu Grupp OÜ 2021 raamatupidamise aastaaruande lisades ei ole tehingute maht ja saldod seotud osapooltega avalikustatud.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud lõigus „Märkusega kokkuvõtte alus“ kirjeldatud asjaolu mõju, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Tipu Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades Tipu Grupp OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Peep Parmakson

Vandeaudiitori number 465

Osaühing Ignase

Audiitorettevõtja tegevusloa number 65

Villemi tee 1

Ignase küla

Kastre vald

62109 Tartumaa

10.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Tipu Grupp OÜ (registrikood: 11128051) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PARMAKSON	Vandeaudiitor	10.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 514 536
Kokku	3 559 531

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	28175	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Pihlak	04.06.1953	Aseri alevik, Viru-Nigula vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53448816
E-posti aadress	regiinap@hotmail.com