

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Skaudimaja OÜ

registrikood: 12602885

tänavatalu nimi, Juurdeveo tn 22a-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11313

telefon: +372 56998305

e-posti aadress: sirje@skaut.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Skaudimaja OÜ asutati 23.01.2014. Ühingu põhitegevuseks on enda ning omaniku kinnisvara haldamine ning arendamine.

Skaudimaja OÜ on 2021. aastal tegelenud Rassi külas asuva Tagametsa laagriala haldamisega ning Eesti Skautide Ühingu kontori ja Tallinna skaudikeskuse arendamisega aadressil Juurdeveo 22a-2, Tallinn.

Järgmistel aastatel jätkub Tagametsa laagriala ja Tallinna skaudikeskuse haldamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 824	1 290
Kokku käibevarad	1 824	1 290
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	150	150
Kinnisvarainvesteeringud	195 000	195 000
Materiaalsed põhivarad	4 016	4 746
Kokku põhivarad	199 166	199 896
Kokku varad	200 990	201 186
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 092	75 290
Võlad ja ettemaksed	8 454	7 904
Kokku lühiajalised kohustised	14 546	83 194
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	173 300	109 999
Kokku pikaajalised kohustised	173 300	109 999
Kokku kohustised	187 846	193 193
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 501	2 500
Registreerimata osakapital	0	1
Ülekurss	15 000	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 508	-13 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 151	4 395
Kokku omakapital	13 144	7 993
Kokku kohustised ja omakapital	200 990	201 186

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	16 400	14 708
Mitmesugused tegevuskulud	-7 613	-6 406
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-730	-730
Ärikasum (kahjum)	8 057	7 572
Intressikulud	-2 906	-3 177
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 151	4 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 151	4 395

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skauдимaja OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Skauдимaja OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode ning tähtajaliste hoiuste jääke.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et saadakse varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muu materiaalne põhivara 10% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	195 000
31.12.2020	195 000
31.12.2021	195 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	7 301	7 301
Akumuleeritud kulum	-1 825	-1 825
Jääkmaksumus	5 476	5 476
Amortisatsioonikulu	-730	-730
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 301	7 301
Akumuleeritud kulum	-2 555	-2 555
Jääkmaksumus	4 746	4 746
Amortisatsioonikulu	-730	-730
31.12.2021		
Soetusmaksumus	7 301	7 301
Akumuleeritud kulum	-3 285	-3 285
Jääkmaksumus	4 016	4 016

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	69 393	6 092	63 301	
Emaettevõtte laen	109 999		109 999	
Pikaajalised laenud kokku	179 392	6 092	173 300	
Laenukohustised kokku	179 392	6 092	173 300	
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	75 290	75 290		
Emaettevõtte laen	109 999		109 999	
Pikaajalised laenud kokku	185 289	75 290	109 999	
Laenukohustised kokku	185 289	75 290	109 999	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal töötajaid ei olnud ja tööjõukulusid ei tehtud.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	MTÜ Eesti Skautide Ühing
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	8 454	7 904
Kokku võlad ja ettemaksed	8 454	7 904

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	109 999	109 999

Kokku laenukohustised	109 999	109 999
------------------------------	----------------	----------------

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	15 001	626
Kokku laenukohustised	15 001	626
LAENUKOHUSTISED	Perioodi arvestatud intress	
Emaettevõtja	550	
Kokku laenukohustised	550	

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	13 128	12 762
Kokku müüdid	13 128	12 762

Aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

Skaudimaja OÜ (registrikood: 12602885) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM MARIPUU	Juhatuse liige	10.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 151
Kokku	-4 357
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 357
Kokku	-4 357

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 151
Kokku	-4 357
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-4 357
Kokku	-4 357

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eesti Skautide Ühing	80048529	Eesti	2501 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56998305
E-posti aadress	sirje@skaut.ee