

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Mittetulundusühing Lõimise tänav

registrikood: 80277796

tänav/talu nimi, Lõimise tn 5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 525583, +372 51942928

e-posti aadress: ene.alvik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Lõimise tänav on asutatud 2008.aasta detsembris.

Mittetulundusühingu eesmärgiks on hallata Lõimise tänavaga piirnevate kinnistute 1 kuni 10 juurdepääsuteed.

31.12.2021.a. seisuga on mittetulundusühistel 10 liiget. Vastavalt kruntidel olevate elamute valmimisele liitub ühistuga uusi liikmeid, et tagada tänava lõplik väljaehitus ja heakord.

Ülevaade suhtarvudes:

Võlakordaja (kohustused kokku/ aktiva kokku) on 2021.a. 0 (2020.a. 0).

Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara kokku/lühiajalised kohustused kokku) on 2021.a. 0 (2020.a. 0).

MTÜ Lõimise tänav on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 131	1 108	
Kokku käibevarad	2 131	1 108	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 278	1 278	2
Kokku põhivarad	1 278	1 278	
Kokku varad	3 409	2 386	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	2 386	2 600	
Aruandeaasta tulem	1 023	-214	
Kokku netovara	3 409	2 386	
Kokku kohustised ja netovara	3 409	2 386	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 000	0
Tulu ettevõtlusest	237	0
Kokku tulud	1 237	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-214	-214
Kokku kulud	-214	-214
Põhitegevuse tulem	1 023	-214
Aruandeaasta tulem	1 023	-214

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 023	-214
Kokku rahavood põhitegevusest	1 023	-214
Kokku rahavood	1 023	-214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 108	1 322
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 023	-214
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 131	1 108

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	2 600	2 600
Aruandeaasta tulem	-214	-214
31.12.2020	2 386	2 386
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	2 386	2 386
Aruandeaasta tulem	1 023	1 023
31.12.2021	3 409	3 409

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

MTÜ-s Lõimise tänav 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja lühiajalist deposiithoiust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ja mittetagastatavad maksud.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmisele

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	1 278	1 278
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 278	1 278
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 278	1 278
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 278	1 278
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 278	1 278
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 278	1 278

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Maamaks	-214	-214
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-214	-214

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2022

Mittetulundusühing Lõimise tänav (registrikood: 80277796) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE ALVIK	Juhatuse liige	10.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 525583
Mobiiltelefon	+372 51942928
E-posti aadress	ene.alvik@gmail.com