

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Keskvere Kultuurikoda

registrikood: 80293832

aadress: Keskvere mõis
Keskvere küla
Lääne-Nigula vald

postisihtnumber: 90642

telefon: +372 5526328, +372 5056798

e-posti aadress: tammet.tiina@gmail.com

veebilehe aadress: www.keskvere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tulu ettevõtlusest	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ülevaade mittetulundusuühingu Keskvere Kultuurikoda tegevusest

Mittetulundusuühing Keskvere Kultuurikoda asutati 21. oktoobril 2009. Vastavalt põhikirjale on ühingu eesmärgiks Keskvere mõisasüdame miljööväärtuse taastamine ja arendamine, ühistegevuse edendamine ning traditsiooniliste kultuurivaldkondade säilitamine ja rakendamine.

Esimese majandusaasta jooksul taotleti sihtotstarbelist raha muinsuskaitse alla kuuluva Keskvere mõisa aidahoone parendamiseks. MTÜ Keskvere Kultuurikoda taotles PRIA toetust projektile “Keskvere mõisa aida parendamine.” (Kodukant Läänemaa strateegia 2010 rakenduskava meede 4.3) ja sai positiivse rahastamisotsuse (käskkiri 14. septembrist 2010 nr 13-6/1610). Vastavalt sellele projektile teostati 2011. a suvehooaja jooksul Keskvere aidahoone parendustööd.

2012. a tõrvati üle Keskvere härrastemaja katus, 2013. a värviti üle härrastemaja ning kõrvalhoonete osi, 2014. a parandati aidahoone katust. Alates 2015. tegeleme humala kui traditsioonilise, ent unustatud kultuuri kasvatamise katsetamisega. Katsetasime erinevaid humalasorte, et selgitada välja kohalikele oludele sobivaim ning rajasime 300 taimega humalaistanduse. 2017. ja 2018. aastal jätkasime humalakasvatusega, ehkki ilmastikutingimused olid selleks ebasoodsad. 2019. aastal jõudsime otsusele, et humalakasvatusel meie tingimustes siiski perspektiivi ei ole ning likvideerisime istanduse.

Olulise tegevusena viisime 2019. läbi tuleohtlike küttekollete korrastustööd peahoones. Parandatud sai bussipaviljoni katus.

Jätakuvalt hooldasime (niitmine, võsast ja murdunud puudest jm puhastamine jne) mõisasüdant ja parki ning ürdiaeda. 2018. aastal istutasime juurde noori viljapuid, 2019. tuli osa neist asendada. 2020. aastal parandasime taas aidahoone katust.

2020. aastal alustasime mesindusega, seda jätkasime ka 2021. aastal.

Ühistööna on teostatud mitmeid olulisi töid. 2011. aastal korrastati Keskvere bussipaviljon, 2012. aasta talgupäeval ehitati aida kõrvale välikäimla. 2013. aasta viidi ühistööna läbi peahoone värvimine ning õunamahla pressipäev, 2014 korrastati parki. 2015. aasta kevadisel talgupäeval korrastati ja puhastati parki. Suvel toimus kasevihtade tegemise päev ning aida katuse parandamine. 2016. a toimus talgutööna humalate tugivõrgustiku paigaldamine. 2017, 2018. toimusid ühised pargi korrastamise tööd, kuivanud ja murdunud puude koristus jmt. Kolmel viimasel aastal (2019-2021) oleme pidanud parki põhjalikumalt hooldama.

Võtsime maha kuivanud, ümber kukkunud ja hoonetele ohtlikke puid ning suuremaid oksid. Pargi koristamise vajadus on viimasel aastatel suurenenud seoses puude haigestumisega saare- ja jalakasurma ning nende ümberkukkumise või murdumisega. Talgupäevi seoses koroonahuga ei peetud.

Kuna mtü liikmed on ka kohaliku Kasari jahiseltsi liikmed, on osaletud kogukondlikel jahiseltsi üritustel.

2021. aastal saavutati arheoloogiliste eksperthinnangute ja ajaloo- ning arheoloogiaalaste konsultatsioonide tegemise pädevus.

Keskvere mõisa tutvustamine

Muinsuskaitsealuse arhailise Keskvere mõisahäärberit, abihooneid ja parki on igal aastal tutvustatud ekskursioonigruppidele või omal käel mõisa külastanud inimestele. Mõisahuvilisi on olnud nii Eestist kui ka mujalt Euroopast. Lisaks on mõis olnud külastusobjektiks ka teiste reisi juhtide ekskursioonidel. Mõis oli 2017. aastal üheks uurimisobjektiks Elis Pärna bakalaureusetöös “Puitmõisad Põhja-Eestis 18. sajandist 20. sajandi alguseni” (Tartu Ülikool).

2020. ja ka 2021 hooajal käis koroonaeptideemia tõttu väga vähe külastajaid. Bussipeatuse juurde paigutati piirkonda tutvustav kaart/infotahvel.

Arenguplaanid

Aasta lõpul vaadati üle ja korrigeeriti järgmise ning lähiaastate tegevuskava. Uusi liikmeid vastu ei võetud.

Eeldatavad arengusuunad järgmisel, 2022. aastal:

1. Jätkata Keskvere mõisasüdame korrastamist, hooldamist ning tutvustamist.
2. Kavandada või lubada kavandada Keskvere mõisas teemasidusate tegevust.
3. Uuendada kodulehte.
4. Jätkata mesilaste pidamisega.
5. Kavandada mõisahoonesse sanitaarruumid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 341	1 636	2
Nõuded ja ettemaksed	0	2 000	
Kokku käibevarad	8 341	3 636	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	992	992	3
Kokku põhivarad	992	992	
Kokku varad	9 333	4 628	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 923	2 380	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 923	2 380	
Kokku kohustised	1 923	2 380	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 248	1 295	
Aruandeaasta tulem	5 162	953	
Kokku netovara	7 410	2 248	
Kokku kohustised ja netovara	9 333	4 628	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Tulu ettevõtlusest	10 964	3 707	5
Kokku tulud	10 964	3 707	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-5 802	-2 754	
Kokku kulud	-5 802	-2 754	
Põhitegevuse tulem	5 162	953	
Aruandeaasta tulem	5 162	953	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	5 162	953	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 000	-2 000	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-457	2 077	
Kokku rahavood põhitegevusest	6 705	1 030	
Kokku rahavood	6 705	1 030	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 636	606	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 705	1 030	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 341	1 636	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	1 295	1 295
Aruandeaasta tulem	953	953
31.12.2020	2 248	2 248
Aruandeaasta tulem	5 162	5 162
31.12.2021	7 410	7 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühingu Keskvere Kultuurikoda 2021. majandusaasta aruanne on esitatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema aja jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivara soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Keskvere Kultuurikoda MTÜ bilansis on kajastatud materiaalse põhivarana ajaloolise ja kultuurilise väärtusega hoone parendustöid ja seetõttu sellele amortisatsiooni ei arvestata. Enamus hoone parendustöödeks kulunud rahast tuli sihtfinantseeringuna PRIA-lt. Varade sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit, mille puhul sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Annetused ja toetused

Annetused ja toetused kajastatakse tuluna, kui raha on ettevõtte arvele laekunud või selle laekumine on täiesti kindel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- juhtkond ja nende lähedased sugulased
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	8 341	1 636
Kokku raha	8 341	1 636

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	992	992
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	992	992
31.12.2020		
Soetusmaksumus	992	992
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	992	992
31.12.2021		
Soetusmaksumus	992	992
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	992	992

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7	7	
Muud võlad	1 916	1 916	7
Muud viitvõlad	1 916	1 916	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 923	1 923	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7	7	
Muud võlad	2 373	2 373	7
Muud viitvõlad	2 373	2 373	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 380	2 380	

Lisa 5 Tulu ettevõtlusest (eurodes)

	2021	2020
konsultatsioon, uuringud, visuaalne materjal	10 964	3 620
ekskursioonid	0	87
Kokku tulu ettevõtlusest	10 964	3 707

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

MTÜ Keskvere Kultuurikoja ei ole töötajaid olnud eelmisel ega praegusel aruandeaastal.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	1 916	2 373
Kokku võlad ja ettemaksed	1 916	2 373

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Keskvere Kultuurikoda (registrikood: 80293832) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA TAMMET	Juhatuse liige	09.06.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Ajalooliste kohtade ja ehitiste jms vaatamisväärsuste käitus	91031	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5056798
Mobiiltelefon	+372 5526328
E-posti aadress	tammet.tiina@gmail.com
Veebilehe aadress	www.keskvere.ee