

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sipa Masinaühistu

registrikood: 10117849

tänavatänu nimi, Garaaži

maja ja korteri number:

küla: Sipa küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78102

telefon: +372 56887665

e-posti aadress: sipamy@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Sipa Masinaühistu asutati 1992.aastal. Sipa Masinaühistu põhitegevuseks on põllumajanduslike põllumajandussaaduste tootmine ja teenuste osutamine ühistu liikmetele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 561	64	2
Nõuded ja ettemaksed	25 219	62 546	3
Varud	383 096	371 672	4
Kokku käibevarad	412 876	434 282	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	469	469	
Materiaalsed põhivarad	1 301 141	613 890	6
Kokku põhivarad	1 301 610	614 359	
Kokku varad	1 714 486	1 048 641	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	133 889	86 839	7
Võlad ja ettemaksed	335 939	261 478	8
Kokku lühiajalised kohustised	469 828	348 317	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	780 499	348 002	7
Kokku pikaajalised kohustised	780 499	348 002	
Kokku kohustised	1 250 327	696 319	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 920	2 920	
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 124	249 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 837	98 855	
Kokku omakapital	464 159	352 322	
Kokku kohustised ja omakapital	1 714 486	1 048 641	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	547 855	416 739	10
Muud äritulud	128 725	131 252	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	20 000	204 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-367 443	-481 616	12
Mitmesugused tegevuskulud	-24 949	-17 128	13
Tööjõukulud	-69 331	-74 340	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89 096	-60 685	
Muud ärikulud	-17 865	-4 123	15
Ärikasum (kahjum)	127 896	114 099	
Intressikulud	-16 059	-15 244	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	111 837	98 855	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 837	98 855	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TÜ Sipa Masinaühistu 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. kui mõni teine meetod (näit. õiglase väärtune väärtus) on nõutud. Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. TÜ Sipa Masinaühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit kasutades

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning kasutades kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P). Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksede nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	491	0
Arvelduskonto	4 070	64
Kokku raha	4 561	64

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 219	25 219
Ostjatelt laekumata arved	25 219	25 219
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 219	25 219
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 910	40 910
Ostjatelt laekumata arved	40 910	40 910
Laenunõuded	4 386	4 386
Muud nõuded	17 250	17 250
Viitlaekumised	17 250	17 250
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 546	62 546

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	145 596	134 172
Lõpetamata toodang	237 500	237 500
Kokku varud	383 096	371 672

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	34 183	60 960
Üksikisiku tulumaks	3 550	4 267
Sotsiaalmaks	1 142	2 212
Kohustuslik kogumispension	52	109
Töötuskindlustusmaksed	90	169
Maamaks	71	0
Intress	175	191
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 263	67 908

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	169 000	15 908	531 304			716 212
Akumuleeritud kulum		-11 275	-195 486			-206 761
Jääkmaksumus	169 000	4 633	335 818			509 451
Ostud ja parendused			165 124			165 124
Muud ostud ja parendused			165 124			165 124
Amortisatsioonikulu		-477	-60 208			-60 685
31.12.2020						
Soetusmaksumus	169 000	15 908	586 947			771 855
Akumuleeritud kulum	0	-11 752	-146 213			-157 965
Jääkmaksumus	169 000	4 156	440 734			613 890
Ostud ja parendused	105 396		574 888	6 920	89 972	777 176
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	105 396					105 396
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					89 972	89 972
Muud ostud ja parendused			574 888	6 920		581 808
Amortisatsioonikulu	0	-477	-88 105	-513		-89 095
Müügid (jääkmaksumuses)			-830			-830
31.12.2021						
Soetusmaksumus	274 396	15 908	1 087 552	6 920	89 972	1 474 748
Akumuleeritud kulum	0	-12 229	-160 865	-513		-173 607
Jääkmaksumus	274 396	3 679	926 687	6 407	89 972	1 301 141

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed		37 000
Muud masinad ja seadmed		37 000
Kokku		37 000

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	17 500	17 500		
Lühiajalised laenud kokku	17 500	17 500		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	227 663	28 500	199 163	
Kapitalirendikohustised kokku	669 225	87 889	581 336	
Laenukohustised kokku	914 388	133 889	780 499	
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen eraisikult	28 500	28 500		
Lühiajalised laenud kokku	28 500	28 500		
Pikaajalised laenud				
MES	160 000	25 000	135 000	
Pikaajalised laenud kokku	160 000	25 000	135 000	
Kapitalirendikohustised kokku	246 341	33 339	213 002	
Laenukohustised kokku	434 841	86 839	348 002	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	287 115	287 115
Võlad töövõtjatele	7 504	7 504
Maksuvõlad	39 263	39 263
Muud võlad	2 057	2 057
Muud viitvõlad	2 057	2 057
Kokku võlad ja ettemaksed	335 939	335 939
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	185 323	185 323
Võlad töövõtjatele	6 073	6 073
Maksuvõlad	67 908	67 908
Muud võlad	2 174	2 174
Muud viitvõlad	2 174	2 174
Kokku võlad ja ettemaksed	261 478	261 478

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	4 341	2 911
Puhkusetasude kohustis	3 162	3 162
Kokku võlad töövõtjatele	7 503	6 073

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	547 855	416 739
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	547 855	416 739
Kokku müügitulu	547 855	416 739
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omakasvatud teravilja müük	499 922	383 740
Põllumajanduslikud teenustööd	41 163	32 999
Lumetõrje	6 770	0
Kokku müügitulu	547 855	416 739

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	38 171	37 000
Tulu sihtfinantseerimisest	60 347	90 240
Trahvid, viivised ja hüvitised	30 207	61
Muud	0	3 951
Kokku muud äritulud	128 725	131 252

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	244 588	370 159
Energia	48 432	40 393
Elektrienergia	4 984	3 892
Kütus	43 448	36 501
Transpordikulud	10 056	7 821
Maarent	37 355	31 235
Üür ja rent	0	2 000
Ostetud teenused	27 012	29 590
Muud	0	418
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	367 443	481 616

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	177	96
Lähetuskulud	0	1 262
Riiklikud ja kohalikud maksud	827	13
Sidekulud		
Kindlustus	3 567	2 869
Transpordikulu	11 390	8 040
Pangateenused	163	138
Raamatupidamisteenused	3 835	3 835
Muud	4 990	875
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 949	17 128

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	52 746	56 823
Sotsiaalmaksud	16 585	17 517
Kokku tööjõukulud	69 331	74 340
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Trahvid, viivised ja hüvitised	17 865	4 123
Kokku muud ärikulud	17 865	4 123

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021
	Teenused
Emaettevõtja	23 915
Kokku müüdnud	23 915

OSTETUD	2021
	Teenused
Emaettevõtja	15 109
Kokku ostetud	15 109

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	14 195	11 894

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Sipa Masinaühistu (registrikood: 10117849) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI UUSTALU	Juhatuse liige	09.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	348 124
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111 837
Kokku	459 961

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	499922	91.25%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	30496	5.57%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	10667	1.95%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	6770	1.24%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56887665
E-posti aadress	sipamy@hotmail.ee