

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: KRESTON EHITUS OÜ

registrikood: 11478710

tänavanimi, maja number: Pikk tn 14

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68206

telefon: +372 58096966

e-posti aadress: kristjan@krestonehitus.ee

veebilehe aadress: www.krestonehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ KRESTON EHITUS on asutatud 2008 aastal.

- põhitegevuseks 2021.a. akende, uste paigaldus ja viimistlus.
- 2021.aastal ehitati ja müüdi elumaju kogumaksumusega 673 333 eurot eest.
- 2022. aastal jätkame sama tegevusega.
- Seisuga 31.12.2021. aastal oli 7 töötajat, kellele arvestati töötasu summas 74 848 eurot (2020.aastal summas 59 503 eurot).
- 2021.aastal arvestati juhatuse liikmele töötasu summas 11 669 eurot (2020.aastal summas 10 800 eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu (tuh.eur)	981	449
Brutokasumimäär %	27%	-0,6%
Kasum (tuh.eur)	152	-131
Puhasrentaablus	15%	0%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	4,2	3,3
ROA	16%	0%
ROE	24%	0%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustised
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 915	70 072	
Nõuded ja ettemaksed	159 571	64 300	2
Varud	205 097	313 098	
Kokku käibevarad	422 583	447 470	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	518 316	236 232	4
Kokku põhivarad	518 316	236 232	
Kokku varad	940 899	683 702	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 333	61 611	5;6
Võlad ja ettemaksed	87 011	73 826	7
Kokku lühiajalised kohustised	101 344	135 437	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	210 321	70 540	5;6
Kokku pikaajalised kohustised	210 321	70 540	
Kokku kohustised	311 665	205 977	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 913	605 476	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 509	-130 563	
Kokku omakapital	629 234	477 725	
Kokku kohustised ja omakapital	940 899	683 702	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	981 483	498 651	8
Muud äritulud	58 922	19 318	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-716 488	-501 546	10
Mitmesugused tegevuskulud	-30 905	-33 517	11
Tööjõukulud	-96 685	-75 210	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 110	-34 600	4
Muud ärikulud	-2 942	-1 890	
Ärikasum (kahjum)	153 275	-128 794	
Intressitulud	3	7	
Intressikulud	-1 769	-1 776	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	151 509	-130 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 509	-130 563	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kreston Ehitus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega. Eesti Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Kreston Ehitus OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvarale.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on liigitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisu eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat

Muu põhivara	5 aastat
--------------	----------

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiotol põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdsväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Kreston Ehitus OÜ seotud osapoolteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kreston Ehitus OÜ äriolukordadele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	99 600	99 600	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 074	26 074	0	0	3
Ettemaksed	33 897	33 897	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	21 196	21 196	0	0	
Muud makstud ettemaksed	12 701	12 701	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 571	159 571	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	30 000	30 000	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 599	21 599	0	0	3
Ettemaksed	12 701	12 701	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	0	
Muud makstud ettemaksed	12 701	12 701	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 300	64 300	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	37 451	0	975
Üksikisiku tulumaks	0	2 872	0	862
Sotsiaalmaks	0	2 599	0	2 722
Kohustuslik kogumispension	0	155	0	180
Töötuskindlustusmaksed	0	303	0	250
Ettemaksukonto jääk	26 074		21 599	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 074	43 380	21 599	4 989

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	162 500	151 727	25 974	177 701	3 075	343 276
Akumuleeritud kulum		-50 411	-5 619	-56 030	-3 075	-59 105
Jääkmaksumus	162 500	101 316	20 355	121 671	0	284 171
Ostud ja parendused	74 176	77 887	0	77 887	0	152 063
Amortisatsioonikulu	0	-29 238	-5 195	-34 433	0	-34 433
Müügid (jääkmaksumuses)	-135 417	-30 152	0	-30 152	0	-165 569
31.12.2020						
Soetusmaksumus	101 259	185 488	25 974	211 462	3 075	315 796
Akumuleeritud kulum	0	-65 675	-10 814	-76 489	-3 075	-79 564
Jääkmaksumus	101 259	119 813	15 160	134 973	0	236 232
Ostud ja parendused	325 709	117 651	2 667	120 318	0	446 027
Amortisatsioonikulu	0	-34 826	-5 283	-40 109	0	-40 109
Müügid (jääkmaksumuses)	-45 009	-78 825	0	-78 825	0	-123 834
31.12.2021						
Soetusmaksumus	381 959	179 709	28 641	208 350	3 075	593 384
Akumuleeritud kulum	0	-55 896	-16 097	-71 993	-3 075	-75 068
Jääkmaksumus	381 959	123 813	12 544	136 357	0	518 316

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	39 061	0
Transpordivahendid	39 061	0
Kokku	39 061	0

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	11 028	3 262	7 766	0	EURIBOR 3 kuud+3,5% aastast	EUR	15.04.2023
SEB Liising AS	22 855	2 882	19 973	0	6 kuu EURIBOR -0,533%	EUR	15.11.2026
SEB Liising AS	6 581	1 689	4 892	0	EURIBOR 3 kuud+3,5% aastast	EUR	15.08.2023
Swedbank Liising AS	10 517	1 883	8 634	0	6 kuu EURIBOR+2,29%	EUR	15.12.2025
Swedbank Liising AS	11 785	2 075	9 710	0	6 kuu EURIBOR+2,49%	EUR	15.01.2026
SEB Liising AS	16 888	2 542	14 346	0	3 kuu EURIBOR-0,537%	EUR	15.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	79 654	14 333	65 321	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	8 571	3 860	4 711	0	6 kuu EURIBOR+4,49%	EUR	30.03.2022
SEB Liising AS	10 708	1 677	9 031	0	EURIBOR 3 kuud+3,5% aastast	EUR	15.04.2023
SEB Liising AS	14 236	3 208	11 028	0	EURIBOR 3 kuud+3,5% aastast	EUR	15.04.2023
SEB Liising AS	8 241	1 660	6 581	0	EURIBOR 3 kuud+3,5% aastast	EUR	15.08.2023
Swedbank Liising AS	12 360	1 844	10 516	0	6 kuu EURIBOR+2,29%	EUR	15.12.2025
Swedbank Liising AS	13 650	1 865	11 785	0	6 kuu EURIBOR+2,49%	EUR	15.01.2026
SEB Liising AS	19 385	2 497	16 888	0	3 kuu EURIBOR-0,537%	EUR	15.12.2025
Kapitalirendikohustised kokku	87 151	16 611	70 540	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	128 528	111 613
Kokku	128 528	111 613

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Laen omanikult	145 000	0	145 000	0	0%	EUR	31.12.2025	
Pikaajalised laenud kokku	145 000	0	145 000	0				
Kapitalirendikohustised kokku	79 654	14 333	65 321	0				5
Laenukohustised kokku	224 654	14 333	210 321	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen omanikult	45 000	45 000			0%	EUR	31.12.2021	
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000						
Kapitalirendikohustised kokku	87 151	16 611	70 540	0				5
Laenukohustised kokku	132 151	61 611	70 540	0				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	25 851	25 851	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 780	2 780	0	0	
Maksuvõlad	43 380	43 380	0	0	3
Saadud ettemaksed	15 000	15 000	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	15 000	15 000	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	87 011	87 011	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	36 765	36 765	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 572	5 572	0	0	
Maksuvõlad	4 989	4 989	0	0	3
Saadud ettemaksed	26 500	26 500	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	26 500	26 500	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	73 826	73 826	0	0	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	981 483	498 651
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	981 483	498 651
Kokku müügitulu	981 483	498 651
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siseehitustööd	308 150	50 609
Elamute müük	673 333	448 042
Kokku müügitulu	981 483	498 651

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	57 116	15 870
Transportteenus	0	248
Muud	1 806	3 200
Kokku muud äritulud	58 922	19 318

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-643 793	-445 030
Energia	-22 789	-19 564
Elektrienergia	-1 968	-1 250
Kütus	-20 821	-18 314
Transpordikulud	-2 890	0
Üür ja rent	-3 698	-2 864
Transpordivahendite hooldus ja remont	-43 318	-34 088
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-716 488	-501 546

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	-2 909	-1 648
Riiklikud ja kohalikud maksud	-1 699	-1 681
Väheväärtuslik põhivara	-14 833	-18 430
Reklaamikulud	-1 001	-2 105
Kindlustuskulud	-5 687	-5 132
Muud	-4 776	-4 521
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-30 905	-33 517

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-74 848	-59 503
Sotsiaalmaksud	-21 837	-15 707
Kokku tööjõukulud	-96 685	-75 210
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	9

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45 000
Kokku laenukohustised	0	45 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	859	133
Kokku võlad ja ettemaksed	859	133

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145 000	0
Kokku laenukohustised	145 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	45 000	0	45 000	0
Kokku laenukohustised	0	45 000	0	45 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 000	150 000	50 000	145 000	0
Kokku laenukohustised	45 000	150 000	50 000	145 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 669	10 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

KRESTON EHITUS OÜ (registrikood: 11478710) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN SIILAK	Juhatuse liige	09.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 509
Kokku	626 422

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	474 913
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 509
Kokku	626 422

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	673333	68.60%	Jah
Mistahes materjalist akende, uste ja treppide paigaldus	43321	308150	31.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Siilak	38701065714		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58096966
E-posti aadress	kristjan@krestonehitus.ee
Veebilehe aadress	www.krestonehitus.ee