

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: CARSTADT OÜ

registrikood: 14235600

tänavanimi, maja number: Alasi tee 3

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5109878

e-posti aadress: marko.maetalu@skoda.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 14 Üldhalduskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Carstadt OÜ on 6. aprillil 2017. aastal tegevust alustanud ettevõtte. Tegemist on tootmisettevõttega, mille peamiseks tegevusalaks on osanike Auto 100, Auto 100 Tallinn ja SKO Motors poolt müüdavate Škoda, Porsche, Lamborghini, Bentley, Lotus ja teiste automarkide kereremondi ja värvimistööde teostamine.

2021. aasta oli Carstadt OÜ ettevõttele neljas majandusaasta. Ettevõtte jätkuvalt peamine eesmärk oli säilitada COVID19 viirusest tingitud ebakindla majanduskeskkonna tingimustes sujuv remonditöökoja töös hoidmine. Vaatamata ebakindlusele sai ettevõttele püstitatud eesmärk kenasti täidetud. Neljas tegevusaasta näitas käibe tõusu võrreldes eelmise majandusaastaga, saades käibeks pea 2,1 miljoni (2020: 2,0 miljonit) euro. Tulemus on uues majanduskeskkonnas ikkagi väga hea ja vastas omanike ootustele.

Seisuga 31.12.2021 töötas ettevõttes 23 töötajat (31.12.2020: 23 töötajat) ning 2 juhatuse liiget (31.12.2020: 2). Palgafond kokku 898 tuhat (2020: 880 tuhat) eurot, sh.juhatuse liikmete palgafond 82 tuhat (2020: 75 tuhat) eurot.

2022. aastaks on ettevõtte planeerinud kasvatada käivet ning leida kaasaegseid lahendusi kasvanud energiakuludele.

Marko Mäetalu
/allkirjastatud digitaalselt/

Peamised finantssuhtarvud:	2021	2020
Müügitulu	2 089 983	1 978 093
Puhaskasum/-kahjum	226 350	279 936
Lühiajaline kattekordaja	1,45	1,11

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	440 251	313 852	2
Nõuded ja ettemaksed	56 824	63 319	3;17
Varud	20 995	17 773	4
Kokku käibevarad	518 070	394 944	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 291 385	2 342 420	5
Immateriaalsed põhivarad	3 228	5 397	6
Kokku põhivarad	2 294 613	2 347 817	
Kokku varad	2 812 683	2 742 761	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	157 747	157 434	7;8
Võlad ja ettemaksed	199 511	198 507	9;10;17
Kokku lühiajalised kohustised	357 258	355 941	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 301 187	1 458 932	7;8
Kokku pikaajalised kohustised	1 301 187	1 458 932	
Kokku kohustised	1 658 445	1 814 873	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	11
Ülekurss	245 000	245 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 888	397 952	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 350	279 936	
Kokku omakapital	1 154 238	927 888	
Kokku kohustised ja omakapital	2 812 683	2 742 761	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 089 983	1 978 093	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 727 617	-1 595 610	13
Brutokasum (-kahjum)	362 366	382 483	
Turustuskulud	-3 179	-1 821	
Üldhalduskulud	-105 334	-97 547	14
Muud äritulud	0	26 637	
Muud ärikulud	-2 509	-2 370	
Ärikasum (kahjum)	251 344	307 382	
Intressitulud	32	15	
Intressikulud	-21 878	-24 679	16
Muud finantstulud ja -kulud	-3 148	-2 782	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	226 350	279 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 350	279 936	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Carstadt OÜ (reg.nr.14235600) (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta lühendatud väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, võrreldavaks perioodiks on 01.01.2020 kuni 31.12.2020.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha lähendite mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises.

Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Kui immateriaalse vara kasulikkus eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Immateriaalse põhivara kasulik eluiga on 5 aastat.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises.

Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikkusest elueast. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000.-**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	40 aastat
Masinad ja seadmed	3-15 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Rendid**Kapitali- ja kasutusrendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 01.01.2015.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (1.01.2008 kuni 31.12.2014. aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamise aluse esimeseks aastaks on aasta 2019.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2021 ja aruande koostamise ning kinnitamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arveldusarved pankades	440 251	313 852
Kokku raha	440 251	313 852

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 446	1 446	
Nõuded seotud osapoolte vastu	54 151	54 151	17
Muud nõuded	59	59	
Intressinõuded	32	32	
Viitlaekumised	27	27	
Ettemaksed	1 168	1 168	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 824	56 824	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	59 064	59 064	17
Muud nõuded	1 544	1 544	
Intressinõuded	14	14	
Viitlaekumised	1 530	1 530	
Ettemaksed	2 711	2 711	
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 319	63 319	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	20 995	17 773
Kokku varud	20 995	17 773

Varudena kajastatakse ettevõttes teenuse osutamiseks vajalikke värvmaterjalide varusid. Värvmaterjalide kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit. Aruandeperioodil varudele allahindlusi ei tehtud.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	1 751 285	0	15 010	811 849	826 859	16 434	2 594 578
Akumuleeritud kulum	-71 940	0	-12 430	-155 516	-167 946	-12 272	-252 158
Jääkmaksumus	1 679 345	0	2 580	656 333	658 913	4 162	2 342 420
Ostud ja parendused	0	4 847	3 089	15 997	23 933	17 067	41 000
Amortisatsioonikulu	-26 277	-619	-2 171	-59 655	-62 445	-3 313	-92 035
31.12.2021							
Soetusmaksumus	1 751 285	4 847	18 099	827 846	850 792	33 501	2 635 578
Akumuleeritud kulum	-98 217	-619	-14 601	-215 171	-230 391	-15 585	-344 193
Jääkmaksumus	1 653 068	4 228	3 498	612 675	620 401	17 916	2 291 385

Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu" Lisa 13.

Sisaldab põhivara oste seotud osapooltelt, lisa 17.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 113	10 113
Akumuleeritud kulum	-4 716	-4 716
Jääkmaksumus	5 397	5 397
Amortisatsioonikulu	-2 169	-2 169
31.12.2021		
Soetusmaksumus	10 113	10 113
Akumuleeritud kulum	-6 885	-6 885
Jääkmaksumus	3 228	3 228

Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande real "Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu" Lisa 13.

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seadmete liising	443 645	22 375	421 270	0	6 kuu euribor +1,4%	euro	28.05.2024	8
Kapitalirendikohustised kokku	443 645	22 375	421 270	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Seadmete liising	465 705	22 062	443 643	0	6 kuu euribor +1,4%	euro	28.05.2024	8
Kapitalirendikohustised kokku	465 705	22 062	443 643	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	584 116	636 424
Kokku	584 116	636 424

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Hüpoteeklaen	1 015 289	135 372	879 917	0	6 kuu euribor +1,4%	euro	20.05.2024	
Pikaajalised laenud kokku	1 015 289	135 372	879 917	0				
Kapitalirendikohustised kokku	443 645	22 375	421 270	0				7
Laenukohustised kokku	1 458 934	157 747	1 301 187	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Hüpoteeklaen	1 150 661	135 372	676 860	338 429	6 kuu euribor +1,4%	euro	20.05.2024	
Pikaajalised laenud kokku	1 150 661	135 372	676 860	338 429				
Kapitalirendikohustised kokku	465 705	22 062	443 643	0				7
Laenukohustised kokku	1 616 366	157 434	1 120 503	338 429				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	1 653 068	1 679 345
Masinad ja seadmed	584 116	636 424
Kokku	2 237 184	2 315 769

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	50 672	50 672	
Võlad töövõtjatele	54 687	54 687	
Võlad seotud osapooltele	2 240	2 240	17
Maksuvõlad	86 360	86 360	10
Muud võlad	5 552	5 552	
Kokku võlad ja ettemaksed	199 511	199 511	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	33 894	33 894	
Võlad töövõtjatele	45 528	45 528	
Võlad seotud osapooltele	1 744	1 744	17
Maksuvõlad	81 011	81 011	10
Muud võlad	36 330	36 330	
Kokku võlad ja ettemaksed	198 507	198 507	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 314	19 674
Üksikisiku tulumaks	22 609	20 821
Erisoodustuse tulumaks	457	518
Sotsiaalmaks	39 655	36 031
Kohustuslik kogumispension	890	1 678
Töötuskindlustusmaksed	2 435	2 289
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86 360	81 011

Maksuvõlad kajastuvad Lisas 9 "Võlad ja ettemaksed".

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustised

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	3	3
Seisuga 31.12.2021 kuulus ettevõtte kolmele Eesti Vabariigi juriidilisele isikule: 1 osa, AS Auto 100 (reg.nr.11127264) osa nimiväärtuses 1 850 eurot; 1 osa, AS Auto 100 Tallinn (reg.nr. 11591048) osa nimiväärtuses 1 850 eurot; 1 osa, OÜ SKO Motors (reg.nr. 12458158) osa nimiväärtuses 1 300 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 089 983	1 978 093
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 089 983	1 978 093
Kokku müügitulu	2 089 983	1 978 093
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Värvi- ja keretööd	2 089 983	1 978 093
Kokku müügitulu	2 089 983	1 978 093

Sisaldab müüke seotud osapooltele, lisa 17.

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-436 717	-342 037	
Energia	-85 241	-55 248	
Elektrienergia	-43 133	-28 650	
Soojusenergia	-42 108	-26 598	
Transpordikulud	-108 851	-100 995	
Maarent	-61 812	-61 580	
Mitmesugused bürookulud	-2 070	-1 467	
Koolituskulud	0	-2 260	
Tööjõukulud	-816 098	-805 155	15
Amortisatsioonikulu	-94 204	-96 819	5; 6
Töövahendite kulud	-52 535	-48 562	
Ostetud teenused	-21 653	-28 229	
Muud personaliga seotud kulud	-15 173	-14 622	
Muud kinnisvaraga seotud kulud	-33 263	-38 636	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 727 617	-1 595 610	

Sisaldab oste seotud osapooltelt, lisa 17.

Lisa 14 Üldhalduskulud (eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tööjõukulud	-81 795	-75 179	15
Ostetud teenused	-16 815	-14 295	
Muud personaliga seotud kulud	-6 724	-8 073	
Kokku üldhalduskulud	-105 334	-97 547	

Sisaldab oste seotud osapooltelt, lisa 17.

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-672 785	-658 987
Sotsiaalmaksud	-225 108	-221 347
Kokku tööjõukulud	-897 893	-880 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	22
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Sisaldab tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid, lisa 17.

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-15 411	-17 469
Intressikulu kapitalirendilt	-6 467	-6 796
Muud intressikulud	0	-414
Kokku intressikulud	-21 878	-24 679

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	54 151	59 064	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 151	59 064	
Võlad ja ettemaksed			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 240	1 744	9
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 600	3 568	9
Kokku võlad ja ettemaksed	5 840	5 312	

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 061 869	0	0	1 947 714	0
Kokku müüdud	0	2 061 869	0	0	1 947 714	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 414	177 893	9 436	12 000	179 630	0
Kokku ostetud	10 414	177 893	9 436	12 000	179 630	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED			
	31.12.2021	31.12.2020	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 765 000	1 765 000	20.05.2024
Kokku saadud garantiid/tagatised	1 765 000	1 765 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	61 500	56 526

Carstadt OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

1. omanikke (Auto 100 Tallinn AS, Auto 100 AS, Saksa Auto AMK OÜ ja SKO Motors OÜ);
 2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
 3. juhatus ja nõukogu;
 4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Konsolideerimisgruppi kuuluvateks ettevõteteks loetakse Adole Invest AS kontserni kuuluvaid ettevõtteid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2022

CARSTADT OÜ (registrikood: 14235600) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IMBI TEDREKIN	Juhatuse liige	14.04.2022
MARKO MÄETALU	Juhatuse liige	14.04.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

CARSTADT OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud kaasneva CARSTADT OÜ (Ettevõtte) lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021, kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lühendatud raamatupidamise aastaaruande lisa, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus vastutab lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte kaasneva lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatus töövõtude standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) „Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus“. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et lühendatud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle lühendatud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis paneks meid uskuma, et kaasnev lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit 31. detsembri 2021 seisuga ning ettevõtte finantstulemust sellel kuupäeval lõppenud majandusaastal kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Rando Rand
Vandeaudiitor, litsents nr 617

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

14. aprill 2022
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

CARSTADT OÜ (registrikood: 14235600) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	14.04.2022
RANDO RAND	Vandeaudiitor	14.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 350
Kokku	904 238
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	904 238
Kokku	904 238

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	677 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 350
Kokku	904 238
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	904 238
Kokku	904 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2089983	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SKO Motors OÜ	12458158	Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Auto 100 Tallinn Aktsiaselts	11591048	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1850 EUR (Lihtomand)
Aktsiaselts Auto 100	11127264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1850 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109878
E-posti aadress	marko.maetalu@skoda.ee