

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Meris OÜ

registrikood: 10105941

tänava/talu nimi, Rüütli tn 28

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80010

telefon: +372 4476000, +372 5232365

faks: +372 4476001

e-posti aadress: meris@meris.ee

veebilehe aadress: www.meris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Bioloogilised varad	9
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad tarnijatele	12
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

2021. a jätkus traditsiooniline majandustegevus. Põhiline töömaht oli ehitustegevus, metsavarumine ning renditeenused.

2. Tulud kulud ja kasum.

2021. a. oli müügitulu 702110 eurot.

Müügitulust moodustas 78,25 % metsavarumine, üldehitustööd 19,18 % ja renditeenus 2,3%.

Aasta lõpetati 24906 eurose kasumiga.

3. Peamised finantssuhtarvud

Aasta	2021	2020	2019
Müügitulu (tuhat. euro)	702,11	426,7	553,24
Käibekasv (%)	64,53	-22,87	-17,53
Brutokasumimäär (%)	3,55	35,91	7,76
Kasumi kasv	-83,75	257,05	-84,85
Puhasrentaablus (%)	3,55	35,91	7,76
Lühiajaliste kohustuste katte			
kordaja(kordades)	0,77	2,82	0,34
ROA (%)	1,47	9,53	2,85
ROE (%)	1,77	11,12	3,5

4. Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti maasse, masinatesse ja seadmetesse, soetades põhivara 129939 euro eest.

5. Personal

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 7. Ettevõtte tööjõukulu moodustas 88105 eurot. Nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu sõlmimise korral hüvitisi ei maksta.

6. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada metsavarumise ja ehituse käivet, samuti osta juurde metsakinnistuid.

Veiko Merilo
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 734	86 675
Nõuded ja ettemaksed	104 910	78 861
Kokku käibevarad	125 644	165 536
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	8 114	12 714
Materiaalsed põhivarad	819 565	723 075
Bioloogilised varad	739 874	706 575
Kokku põhivarad	1 567 553	1 442 364
Kokku varad	1 693 197	1 607 900
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	105 035	34 571
Võlad ja ettemaksed	58 646	24 170
Kokku lühiajalised kohustised	163 681	58 741
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	126 230	170 779
Kokku pikaajalised kohustised	126 230	170 779
Kokku kohustised	289 911	229 520
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	102 250	102 250
Kohustuslik reservkapital	10 226	10 226
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 265 904	1 112 677
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 906	153 227
Kokku omakapital	1 403 286	1 378 380
Kokku kohustised ja omakapital	1 693 197	1 607 900

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	702 110	426 736
Muud äritulud	12 314	265 761
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	71 000	150 915
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-555 410	-495 051
Mitmesugused tegevuskulud	-65 367	-81 231
Tööjõukulud	-88 105	-49 118
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 665	-34 668
Muud ärikulud	-10 123	-10 547
Ärikasum (kahjum)	34 754	172 797
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-4 600	0
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-5 249	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-19 570
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	24 906	153 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 906	153 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete muutus kajastatakse tagasiulatuvalt, välja arvatud kui raamatupidamise toimkonna juhend lubab mitte kajastada tagasiulatuvalt või arvestuspõhimõtte muutuse mõju ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Korrigeeritakse algsaldosid ja eelmise aasta kasumiaruannet nii nagu sama arvestuspõhimõtte muutus oleks kehtinud kogu aeg. Üle-eelmiste perioodide ümberarvestused kajastatakse eelmiste perioodide jaotamata algsaldo. Korrigeerimised kirjutatakse lahtiarvestuspõhimõtteid kirjeldavas lisas. Arvestuspõhimõtete muutuse mõju näidatakse omakapitali muutuste aruandes eraldi real.

Vigade korrigeerimine

Olulised vead korrigeeritakse tagasiulatuvalt. Kui vea mõju varasematele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, korrigeeritakse ainult vea poolt mõjutatud varade, kohustuste ja omakapitali algsaldosid. Kui ka mõju algsaldodele pole võimalik määrata, korrigeeritakse viga alates esimesest võimalikust kuupäevast. Ebaolulised vead kajastatakse aruandeperioodil. Vea kirjeldus ja korrigeerimise mõju bilansile ja kasumiaruandele avalikustatakse lisades.

Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Pikaajalised finantsinvesteeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo-ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglase väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud vara turuväärtus bilansipäeval, samuti vara turustamisega kaasnevad transpordi- ja muud kulutused. Õiglase väärtuse määramisel on bioloogiline vara (põhivara) rühmitatud vanuse ja kvaliteedi järgi. Kui vara on soetatud vahetult enne bilansipäeva või bioloogilise muundumise mõju vara maksumusele arvates soetamisest on ebaoluline (nt. vanem mets), on õiglase väärtuse määramisel lähtutud vara soetusmaksumusest. Kui bioloogiline vara on seotud maaga (nt. metsakinnistud), on selle hindamisel võetud aluseks kombineeritud väärtus, millest lahutatakse maa väärtus. Maa on kajastatud materiaalse põhivarana.

Müügieesmärgil hoitav või raie eesmärgil kasvatatav mets kajastub bilansis nii põhi- kui käibevaranast, järgmise perioodi plaanitav raie kajastatakse bilansis käibevarana.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. AS Meris on käsitlenud bioloogilise varana (põhivarana) kasvavat metsa. Bioloogilisest varast eraldatud toodangut (langetatud mets) käsitletakse põllumajandusliku toodanguna ehk käibevarana.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga.

.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel osaühingu poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruande perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

ehitused ja rajatised 8%

seadmed 20%

mootorsõidukid 20%

kontoriinventar 20%

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuludena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kassa	17 273	10 810
LHV pank	41	1
Swedbank	3 420	75 864
Kokku raha	20 734	86 675

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	43 977	1 309
Kokku nõuded ostjate vastu	43 977	1 309

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	142		3 725	
Üksikisiku tulumaks		1 020		825
Sotsiaalmaks		3 312		1 947
Kohustuslik kogumispension		57		80
Töötuskindlustusmaksed		272		172
Ettemaksukonto jääk			1 202	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	142	4 661	4 927	3 024

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10082468	OÜ Ristiküla Puit	Eesti	Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	100	100

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2019						
Soetusmaksumus	529 643	68 497	212 857	121 719	334 576	932 716
Akumuleeritud kulum	0	-35 921	-85 426	-51 753	-137 179	-173 100
Jääkmaksumus	529 643	32 576	127 431	69 966	197 397	759 616
Ostud ja parendused	20 400	6 123		15 500	15 500	42 023
Amortisatsioonikulu		-2 898	-20 145	-11 625	-31 770	-34 668
Müügid (jääkmaksumuses)	-43 896					-43 896
Ümberliigitamised					0	
Muud ümberliigitamised					0	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	506 147	74 620	212 857	137 219	350 076	930 843
Akumuleeritud kulum		-38 819	-105 571	-63 378	-168 949	-207 768
Jääkmaksumus	506 147	35 801	107 286	73 841	181 127	723 075
Ostud ja parendused	15 350	53 000	16 440	45 150	61 590	129 940
Amortisatsioonikulu		-2 488	-20 838	-8 630	-29 468	-31 956
Müügid (jääkmaksumuses)			-1 494		-1 494	-1 494
31.12.2021						
Soetusmaksumus	521 497	127 620	225 401	182 369	407 770	1 056 887
Akumuleeritud kulum		-41 307	-124 007	-72 008	-196 015	-237 322
Jääkmaksumus	521 497	86 313	101 394	110 361	211 755	819 565

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	208	
Transpordivahendid	208	
Kokku	208	

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	657 534	657 534
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	150 915	150 915
Soetused	69 930	69 930
Müügid	-69 306	-69 306
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-102 498	-102 498
31.12.2020	706 575	706 575
Soetused	19 300	19 300
Müügid	-57 001	-57 001
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	71 000	71 000
31.12.2021	739 874	739 874

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank 4457.1121.PB	25 000	25 000		
Swedbank 4458.1121.PB	25 000	25 000		
Lühiajalised laenud kokku	50 000	50 000		
Pikaajalised laenud				
97COV20 MES	135 169	26 640	108 529	
Swedbank 21-040813-JK	11 789	11 789		
Viljandi Maavalitsus	5 394	330	5 064	
Järva Maavalitsus	7 514	325	7 189	
Pikaajalised laenud kokku	159 866	39 084	120 782	
Kapitalirendikohustised kokku	21 399	15 951	5 448	
Laenukohustised kokku	231 265	105 035	126 230	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank 16-114379-IJ-1	5 008	5 008		
97COV20 MES	150 000	14 831	135 169	
Viljandi Maavalitsus	5 724	330	1 650	3 744
Järva Maavalitsus	7 839	325	1 625	5 889
Pikaajalised laenud kokku	168 571	20 494	138 444	9 633
Kapitalirendikohustised kokku	36 779	14 077	22 702	
Laenukohustised kokku	205 350	34 571	161 146	9 633

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47 241	47 241
Võlad töövõtjatele	4 944	4 944
Maksuvõlad	4 661	4 661
Muud võlad	1 800	1 800
Muud viitvõlad	1 800	1 800
Kokku võlad ja ettemaksed	58 646	58 646
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 757	17 757
Võlad töövõtjatele	3 389	3 389
Maksuvõlad	3 024	3 024
Kokku võlad ja ettemaksed	24 170	24 170

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tasumata arved	47 241	17 757
Kokku võlad tarnijatele	47 241	17 757

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	4 944	3 389
Kokku võlad töövõtjatele	4 944	3 389

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	589 105	364 020
Läti	113 005	62 716
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	702 110	426 736
Kokku müügitulu	702 110	426 736
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	549 432	298 179
Endavõirenditudkinnisvaraüürileandminejakäitus	16 544	13 511
Üldehitus	134 660	114 812
Vanametalli müük	0	234
Teenus	1 474	0
Kokku müügitulu	702 110	426 736

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	253 104
Natura 2000	3 068	3 291
PRIA 2020	4 357	0
Kliimat ja keskkonda säästev põllumaj.toetus	654	860
Metsade arengu investeeringu toetuis	2 942	8 459
Rohestamise otsetoetus	0	0
Muud	1 293	47
Kokku muud äritulud	12 314	265 761

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	68 689	39 162
Sotsiaalmaksud	19 416	9 956
Kokku tööjõukulud	88 105	49 118
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	5

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	1 285	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 588	1 993
Maamaks	5 814	6 168
Raskeveokimaks	345	345
Teekasutustasu	1 091	1 193
Muud	0	848
Kokku muud ärikulud	10 123	10 547

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	926	8 640
Kokku võlad ja ettemaksed	926	8 640

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Kaubad
Tütarettevõtjad		11 377
Kokku müüdnud		11 377

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Kaubad
Tütarettevõtjad	3 765	30 266
Kokku ostetud	3 765	30 266

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	11 454	10 721

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2022

Meris OÜ (registrikood: 10105941) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO MERILO	Juhatuse liige	07.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 265 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	24 906
Kokku	1 290 810
Jaotamine	
Kokku	1 290 810

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	549432	78.25%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	134660	19.18%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16544	2.36%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	1474	0.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Merilo	36010294212		92025 EUR (Lihtomand)
Jaan Surva	33710292233	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4476000
Faks	+372 4476001
Mobiiltelefon	+372 5232365
E-posti aadress	meris@meris.ee
Veebilehe aadress	www.meris.ee