

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Sonmak Group OÜ

registrikood: 12096946

tänava/talu nimi, Härma tn 11

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80034

e-posti aadress: relyke@sonmak.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Müügitulu	14
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Sonmak Group OÜ põhitegevusalaks on 2021. aastal ja on palneeritud ka järgnevatiks tegevusaastateks elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Kõrvaltegevusaladeks on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus; sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent; raamatupidamine, maksualane nõustamine, transportteenus ja muu jaemüük väljaspool kauplusi

Tulud, kulud ja kasum

Lõppenud majandusaastal saadi müügitulu 3,12 miljonit (2020; 4,84 miljonit) eurot, kauba- tegevus ja muud ärikulud moodustasid 2,39 miljonit (2020; 3,25 miljonit) eurot. Tööjõukulud olid 767 tuhat (2020; 1,32) eurot. Põhivarade kulum moodustus 7,9 tuhat (2020; 8,1 tuhat) eurot, äritulud 118 tuhat (2020; 0) ning majandusaasta lõppes 68 tuhande (2020; 267 tuhande) euro suuruse kasumiga.

Suhtarvud	2021	2020
Lühiajalise võla kattekordaja	1,10	1,04
Kiire maksevalmiduse tase	0,00	0,19
Likviidsuskordaja	1,09	1,03
Võlakordaja	43,92%	59,09%
Omakapitali kordaja	56,08%	40,91%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- lühiajalise võla kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustised
- kiire maksevalmiduse tase (kordades)= raha/lühiajalised kohustised
- likviidsuskordaja (kordades)= (käibevara- varud)/lühiajalised kohustised
- võlakordaja (protsentides)= kohustised/passiva kokku*100
- omakapitali kordaja= omakapital/passiva kokku*100

Majanduskeskkond ja selle mõjutused

Eesti Panga andmetel 2021. aasta majanduskasv ületas ootuseid, kokkuvõttev aasta kasv oli 8,3%.

Edaspidi aeglustub majanduskasv kolmel põhjusel: kiiret kasvu võimaldanud vaba tööjõud on ammendumas, hinnatõus piirab tarbimist ja Venemaa sõda Ukraina vastu takistab samuti kasvu. Sonmak Group OÜ-le nimetatud majanduskasvu aeglustuvad põhjused otseselt mõju ei avalda. 2022. aastaks prognoosib Eesti pank majanduskasvu, mis peaks prognooside kohaselt jääma 4-5% vahemikku.

Likviidsus

Kiire maksevalmiduse tase oli bilansipäeva seisuga 0 (2020; 0,19) , ettevõtte on kasutusel arvelduskrediit, mis annab alternatiivi ostjatelt laekumata arvete faktooringu teenuse kasutamisele. Peale bilansipäeva laekusid ostjatelt tähtaegselt nõuded, mis tõstsid olulisel määral kiire maksevalmiduse taset.

Intressirisk

Seisuga 31.12.2021 on ettevõtte lepingulised intressi kandvad kohustused, sõltumata ettevõtte finantstulemustest.

Valuutarisk

Tehingud tarnijatega ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutarisk madal.

Investeeringud

2021. aasta detsembris alustati uue kinnisvara investeeringuga, millesse planeeritakse järgneva 3 majandusaasta jooksul investeerida ligi 1 milj Eurot. Arengu- ja uurimisväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita olulisel osas teha ka järgmisel majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 689	147 445	
Nõuded ja ettemaksed	372 665	640 194	2
Varud	6 202	5 061	
Kokku käibevarad	380 556	792 700	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	63 035	33 272	2
Kinnisvarainvesteeringud	660 798	516 000	3
Materiaalsed põhivarad	7 512	15 376	4
Kokku põhivarad	731 345	564 648	
Kokku varad	1 111 901	1 357 348	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	36 636	71 386	5
Võlad ja ettemaksed	307 625	693 766	6
Kokku lühiajalised kohustised	344 261	765 152	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	134 615	36 894	5
Võlad ja ettemaksed	9 483	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	144 098	36 894	
Kokku kohustised	488 359	802 046	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	552 552	286 022	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 240	266 530	
Kokku omakapital	623 542	555 302	
Kokku kohustised ja omakapital	1 111 901	1 357 348	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 122 322	4 848 270	7
Muud äritulud	118 169	0	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 197 020	-2 904 901	8
Mitmesugused tegevuskulud	-191 966	-333 849	
Tööjõukulud	-767 202	-1 324 268	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 864	-8 190	4
Muud ärikulud	0	-599	
Ärikasum (kahjum)	76 439	276 463	
Muud finantstulud ja -kulud	-8 199	-9 933	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	68 240	266 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 240	266 530	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sonmak Group OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standartist (EFS). Eesti finantsaruandluse standartist (EFS) on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2021 ja lõppes 31. detsembril 2021. Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, k.a. monetaarse varade ja kohustiste tasumisel ja ümberhindlusele tekkinud valuutakursi erinevused kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Realiseerunud ja realiseerumata kasumid ja kahjumid, mis tekkivad välisvaluutapõhiste põhitegevuse nõuete ja kohustiste tasumisel ja ümberhindlusele, kajastatakse netomeetodil muude äritulude või kuludena. Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad rahast, raha ekvivalentide ja laenude ümberhindamisest kajastatakse netomeetodil finantskuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teada olevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulise nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuetega seotud allahindlused kajastatakse tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä. Ettemaksed kajastatakse kuni nende tagasimaksmiseni või mahakandmiseni.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalaim, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone (või osa hoonest) või mõlemad), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering on arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt seotud tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis õiglases väärtuses. Sealhulgas tehtud investeeringud pooleliolevatesse kinnisvarainvesteeringu objektidesse. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases

väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal.
Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Muud ärikulud/Muud äritulud."

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuse osutamisel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest.

Kulumi arvutamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Maad ei amortiseerita. Materiaalse põhivara objektide amortisatsioonimeetodid, kasulik eluiga ja lõppväärtus vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpus ning kui hinnangud erinevad varasematest, kajastatakse muudatused raamatupidamislike hinnangute muutusena, s.t edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	60 kuud
Muu inventar, tööriistad ja muu põhivara	60 kuud

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta bilansikuupäeva.

Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Intressikandvad pangalaenud kajastatakse esmalt saadud raha summas.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruandes real Intressikulud- finantskulud.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustiste eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Tulud

Müügitulu ja äritulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadav tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhisena kohutuse tekkimise hetkel õiglases väärtuses, st ostetud kaupade või teenuste eest makstavas summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Kulusid, mis ei ole teenuse osutamise või kaupade müügiga otseselt seotud, kajastatakse üldkuludena kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud".

Otsesed kulud tulu teenimise eesmärgil kajastatakse kasumiaruande real "Kaubad, toore, materjalid ja teenused".

Muude ärikulude kontrol kajastatakse kahjum materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist, trahvid ja viivised ning muud ebaregulaarsest äritegevusest tekkivad kulud.

Intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtestatud seadustest (käibemaksuseadus, tulumaksuseadus, töölepinguseadus) jms määrustest ning püsiva tegevuskoha tekkimisel selle riigi seadustest ja määrustest. Sonmak Group OÜ-l on püsiv tegevuskoht Soome Vabariigis.

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit, millest tulenevalt puuduvad ajutised erinevused varade ja kohustiste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasiükkunud tulumaksukohustist ega varasid.

Kasumi jaotamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kohustist kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Seotud osapooled

Sonmak Group OÜ - s loetakse seotud osapoolteks tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	348 313	285 278	63 035
Ostjatelt laekumata arved	404 965		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-56 652		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 019	12 019	0
Muud nõuded	25 786	25 786	0
Ettemaksed	49 582	49 582	0
Tulevaste perioodide kulud	49 582	49 582	0
Muud pikaajalised nõuded	0	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	435 700	372 665	63 035

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	609 673	609 673	
Ostjatelt laekumata arved	668 525		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-58 852		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	21 553	21 553	0
Muud nõuded	0	0	0
Ettemaksed	8 968	8 968	0
Tulevaste perioodide kulud	8 968	8 968	0
Muud pikaajalised nõuded	33 272	0	33 272
Kokku nõuded ja ettemaksed	673 466	640 194	33 272

Nõuded kokku summas 88 821 eurot (Muud nõuded 25 786 eurot ja Ostjatelt laekumata 1-5 aasta jooksul 63 035 eurot) on seotud käimasolevate kohtuvaidlustega, mille tulemust juhtkond hindab perspektiivikaks.

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	483 765
Ostud ja parendused	32 235
31.12.2020	516 000
Ostud ja parendused	28 798
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	116 000
31.12.2021	660 798

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulud	51 010	33 713
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	12 827	11 837

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulude kohta vaata lisa 7.

Kinnisvarainvesteeringu õiglast väärtust on hinnanud sõltumatu ekspert ja hinnangu aluseks on diskonteeritud rahavoogude meetod.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	27 509	23 490	50 999
Akumuleeritud kulum	-10 769	-16 664	-27 433
Jääkmaksumus	16 740	6 826	23 566
Amortisatsioonikulu	-5 273	-2 917	-8 190
31.12.2020			
Soetusmaksumus	27 509	23 490	50 999
Akumuleeritud kulum	-16 042	-19 581	-35 623
Jääkmaksumus	11 467	3 909	15 376
Amortisatsioonikulu	-4 946	-2 918	-7 864
31.12.2021			
Soetusmaksumus	27 509	23 490	50 999
Akumuleeritud kulum	-20 988	-22 499	-43 487
Jääkmaksumus	6 521	991	7 512

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduslaen	36 636	36 636			2,4	EUR	09.05.2022	
Lühiajalised laenud kokku	36 636	36 636						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen 2019/1 seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohustised	2 137	0	2 137	0	2,5	EUR	31.12.2023	11
Pikaajaline laen 2020/1 seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohustised	13 514	0	13 514	0	2,5	EUR	31.12.2023	11
Pikaajaline laen 2021/1 seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohustised	72 533	0	0	72 533	2,5	EUR	31.12.2028	11
Pikaajaline laen seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohutused	46 431	0	46 431	0	0	EUR	31.12.2025	11
Pikaajalised laenud kokku	134 615		62 082	72 533				
Laenukohustised kokku	171 251	36 636	62 082	72 533				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Pikaajalise laenu L081 tagasimaksed järgneval perioodil	71 386	71 386			4,9	EUR	18.10.2021	
Lühiajalised laenud kokku	71 386	71 386						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen 2019/1 seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohustised	12 128	0	12 128	0	2,5	EUR	31.12.2023	11
Pikaajaline laen 2020/1 seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohustised	13 219	0	13 219	0	2,5	EUR	31.12.2023	11
Pikaajaline laen seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohustised	6 425	0	6 425	0	0	EUR	31.12.2025	11
Pikaajaline laen 2020/1A seotud osapooltelt sh kajastatud intressikohustised	5 122	0	5 122	0	2,5	EUR	31.12.2023	11
Pikaajalised laenud kokku	36 894		36 894					
Laenukohustised kokku	108 280	71 386	36 894					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	632 000	516 000
Kokku	632 000	516 000

Laenulepingu L081 tagatiseks on määratud hüpoteek kinnistule Härma tn 11, Pärnu linn, summas 349 830 EUR Luminor Bank AS kasuks.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	248 458	238 975	9 483
Võlad töövõtjatele	17 341	17 341	
Maksuvõlad	25 895	25 895	
Muud võlad	16 690	16 690	
Dividendivõlad	3 105	3 105	
Muud viitvõlad	13 585	13 585	
Saadud ettemaksed	8 724	8 724	
Tulevaste perioodide tulud	8 724	8 724	
Kokku võlad ja ettemaksed	317 108	307 625	9 483

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	428 723	428 723	
Võlad töövõtjatele	83 974	83 974	
Maksuvõlad	161 218	161 218	
Muud võlad	11 685	11 685	
Dividendivõlad	7 605	7 605	
Muud viitvõlad	4 080	4 080	
Saadud ettemaksed	8 166	8 166	
Tulevaste perioodide tulud	8 166	8 166	
Kokku võlad ja ettemaksed	693 766	693 766	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Soome	1 092 083	2 945 470	
Eesti	2 030 239	1 902 800	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 122 322	4 848 270	
Kokku müügitulu	3 122 322	4 848 270	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	3 030 983	4 800 053	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	51 010	33 713	3
Sõiduautode ja väikebusside rentimine	7 222	8 835	
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	23 271	5 669	
Muu jaemüük väljaspool kauplusi	9 221	0	
Kaubavedu maanteel	615	0	
Kokku müügitulu	3 122 322	4 848 270	

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	-1 935 960	-1 799 118
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-260 435	-1 105 365
Transpordikulud	-625	-418
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 197 020	-2 904 901

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-612 644	-1 097 646
Sotsiaalmaksud	-79 966	-105 083
Pensionikulu	-74 592	-121 539
Kokku tööjõukulud	-767 202	-1 324 268
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	25
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Pensionikulu on tekkepõhiselt arvestatud kulu seoses Soome palgasüsteemis väljamakstud ja tulevikus väljamakstavate töötasudega.

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	496 633	442 042
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	124 158	110 510
Kokku tingimuslikud kohustised	620 791	552 552
Tingimuslikud varad		
Teise riiki tasutud ja tasumisele kuuluv ettevõtte tulumaksu kohustus	1 587	35 021
Kokku tingimuslikud varad	1 587	35 021

Ülaltoodud arvestuses ei ole võetud arvesse dividendide väljamaksmisel kaasneda võivaid maksusoodustusi.

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	337	191	
Kokku nõuded ja ettemaksed	337	191	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	148 198	48 579	
Kokku võlad ja ettemaksed	148 198	48 579	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 225	18 669	0	36 894	554	5
Kokku laenukohustised	18 225	18 669	0	36 894	554	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 894	119 836	-24 252	134 615	2 137	5
Kokku laenukohustised	36 894	119 836	-24 252	134 615	2 137	

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 430	14 641
Kokku müüdid	20 430	14 641

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	58 701	65 642
Auto kompensatsioon ja välislähetused	9 133	11 727

Seotud osapoolte nõuded kajastuvad pikaajaliste laenukohustuste kirjel ja võlad ja ettemaksed kirjel muud võlad. Müügitehingud seotud osapooltega kajastuvad kirjel müügitulu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2022

Sonmak Group OÜ (registrikood: 12096946) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RELYKE KADASTIK	Juhatuse liige	07.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sonmak Group OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Sonmak Group OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaide.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. Nimetatud standard nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtte. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Sonmak Group OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeaudiitori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

07.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Sonmak Group OÜ (registrikood: 12096946) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	07.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	552 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 240
Kokku	620 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	620 792
Kokku	620 792

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	552 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)	68 240
Kokku	620 792
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	620 792
Kokku	620 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	3030983	97.07%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	51010	1.63%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	23271	0.75%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	9221	0.30%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	7711	7222	0.23%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	615	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Relyke Vatter	48703144710	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1225 EUR (Lihtomand)
Marko Kadaja	38503114213		1275 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	relyke@sonmak.eu