

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: EESTI EHITUSETTEVÕTJATE LIIT

registrikood: 80064758

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 141

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 6870435

faks: +372 6870441

e-posti aadress: eeel@eeel.ee

veebilehe aadress: www.eeel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud	11
Lisa 10 Annetused ja toetused	12
Lisa 11 Tulu ettevõtlusest	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

TEGEVUARUANNE

Eesti Ehitusettevõtjate Liit (EEEL) on vabatahtlikult ühinenud ehitusettevõtjaid ühendav mittetulundusorganisatsioon eesmärgiga kooskõlastada ja koordineerida oma liikmete tegevust ehitustegevuse majanduspoliitilistes küsimustes ja suhetes töövõtjatega ning nende organisatsioonidega.

Eesti Ehitusettevõtjate Liitu kuulus seisuga 31.12.2021. a 91 liiget (31.12.2020: 90 liiget). 2021. aastal võeti vastu 4 ja arvati välja 3 liiget. Väljalangemise põhjusteks olid ühel korral sisulise majandustegevuse lõppemine, ühel korral põhjendas ettevõtte, et ei jõua liidu tegevustesse panustada ja ühel korral asendati liikme soovil ettevõtte temaga seotud teise juriidilise isikuga.

Liidu tegevuse aluseks oli EEEL põhikiri, 2021. aastaks kinnitatud eelarve ja juhatuse koosolekute otsused. Liidu juhtkonnas töötas põhikohaga 3 inimest. 2021. aastal moodustasid töötanud kokku 147 089 (2020: 150 878) eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 49 716 (2020: 50 997) eurot. Liidu juhatuse liikmete tööd ei tasustatud ning nende esindus- ega sõidukulusid Liidu poolt ei kompenseeritud.

EEEL-i üks põhilistest tegevusaladest oli 2021. aastal kutseomistamine. 2021. aastal väljastati kutseõppeasutuste lõpetajatele 525 ehitustöölise kutset. Töömaailma kutsete taotlejatele väljastati 2021. aastal kokku 300 kutset, millest enamiku moodustasid Ehitusjuht, tase 6 ja Ehituse tööjuht, tase 5 kutsetunnistused. 2021. aastal osaleti AGEK kutsenõukogu, tarbijavaidluste komisjonide, ETK töörühmade, EKKA nõukogu, kutsekoolide nõunike kogude ning muude komisjonide ja töögruppide töös. Jätkus töö koostöös Sihtasutusega Kutsekoda ehitussektori uute kutsestandardite väljatöötamisel ja olemasolevate kutsestandardite uuendamisel. Ühe osa Liidu 2021. aasta tegevustest moodustas liikmetele ja Ehitusjuhi kutse taotlejatele koolituste korraldamise koordineerimine. Jätkus koostöö ja infovahetus Eestis asuvate ehitusega seotud erialaliitudega: Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liiduga, Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liiduga Eesti Ehitusinseneride Liiduga, Eesti Elektritööde Ettevõtjate Liiduga, Eesti Arhitektide Liiduga ning väljaspool Eestit asuvate Euroopa ehitusala liitudega. Aktiivselt osaleti ehitusvaldkonda hõlmava seadusloome töös.

Liidu majandustegevus toimus 2021. aastaks kinnitatud tulude ja kulude eelarvest lähtudes. Kui liidu kulud jäid 2021. eelarvega kavandatud kulude piiresse (eelarvega võrreldes -9797.- eurot), siis (seoses koroonapandeemiast tingitud majanduskliima üldise halvenemisega 2020. aasta kevadel ja Riigikohtu otsusega 3-18-1432-EhS, millega peatati ehitusvaldkonnas reguleeritud kutsete kutse andmine kuni ehitusseadustikus sätestatud vastava volitusnormi sisustamiseni) vähenesid 2020. aastaga võrreldes tuntavalt kutseandmisega seotud tulud. Liikmemaksudena laekuv tulu vähenes proportsionaalselt ehitusmahtude vähenemisega 2020. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	60 543	134 994	2
Nõuded ja ettemaksed	7 880	2 797	3
Kokku käibevarad	68 423	137 791	
Põhivarad			
Immateriaalsed põhivarad	5 500	5 500	5
Kokku põhivarad	5 500	5 500	
Kokku varad	73 923	143 291	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 853	16 964	7
Kokku lühiajalised kohustised	18 853	16 964	
Kokku kohustised	18 853	16 964	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	126 327	118 765	
Aruandeaasta tulem	-71 257	7 562	
Kokku netovara	55 070	126 327	
Kokku kohustised ja netovara	73 923	143 291	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	143 350	153 584	9
Annetused ja toetused	51 394	42 880	10
Tulu ettevõtlusest	79 686	103 254	11
Kokku tulud	274 430	299 718	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-148 679	-90 351	12
Tööjõukulud	-197 021	-201 819	13
Kokku kulud	-345 700	-292 170	
Põhitegevuse tulem	-71 270	7 548	
Intressitulud	13	14	
Aruandeaasta tulem	-71 257	7 562	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-71 270	7 548	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 083	1 981	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 889	37	
Kokku rahavood põhitegevusest	-74 464	9 566	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	13	14	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13	14	
Kokku rahavood	-74 451	9 580	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134 994	125 414	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-74 451	9 580	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 543	134 994	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	118 765	118 765
Aruandeaasta tulem	7 562	7 562
31.12.2020	126 327	126 327
Aruandeaasta tulem	-71 257	-71 257
31.12.2021	55 070	55 070

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Ehitusettevõtjate Liidu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangas, nõudmiseni hoiuseid ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest kaudmeetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kajastatakse bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Kaubavarud kantakse ostmisel kuludesse. Varude koguse üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 1 917 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917 EUR

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, milleks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmisel perioodil tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. TulemiaruanDES kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. Sihtfinantseerimisega seotud tulud ja kulud kajastatakse tulemiaruanDES kirjetel "Muud tulud/muud kulud".

Tulud

Tulu liikme- ja sisseastumismaksudest kajastatakse tuluna perioodil, mille eest need on tasutud. Juhul, kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – tegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud tulemit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja tegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	60 543	134 994
Kokku raha	60 543	134 994

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	696	696	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 155	3 155	4
Ettemaksed	2 752	2 752	
Liikmemaksunõuded	1 277	1 277	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 880	7 880	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 744	1 744	
Ettemaksed	1 053	1 053	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 797	2 797	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	3	0	0	55
Käibemaks	3 152	0	0	711
Üksikisiku tulumaks	0	1 948	0	2 104
Sotsiaalmaks	0	3 382	0	3 691
Kohustuslik kogumispension	0	75	0	215
Töötuskindlustusmaksed	0	240	0	260
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 155	5 645	0	7 036

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	5 500	5 500
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	5 500	5 500
31.12.2020		
Soetusmaksumus	5 500	5 500
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	5 500	5 500
31.12.2021		
Soetusmaksumus	5 500	5 500
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	5 500	5 500

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	5 673	5 673

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras sõiduauto.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 132	7 132	
Võlad töövõtjatele	3 723	3 723	8
Maksuvõlad	5 645	5 645	4
Muud võlad	2 353	2 353	
Kokku võlad ja ettemaksed	18 853	18 853	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 279	4 279	
Võlad töövõtjatele	3 507	3 507	8
Maksuvõlad	7 036	7 036	4
Muud võlad	2 103	2 103	
Krediitkaardivõlgnevus	39	39	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 964	16 964	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Puhkusetasude kohustis	3 723	3 507
Kokku võlad töövõtjatele	3 723	3 507

Lisa 9 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	142 950	153 184
Sisseastumistasud	400	400
Kokku liikmetelt saadud tasud	143 350	153 584

Lisa 10 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020
Kutseksamite toetus	51 394	42 880
Kokku annetused ja toetused	51 394	42 880

Lisa 11 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Dokumentide müük	255	124
Kutseomistamine ja kutseksamite läbiviimine	57 716	74 683
Koolitused, seminarid	6 142	11 447
Muud	15 573	11 994
Standardite koostamine	0	5 006
Kokku tulu ettevõtlusest	79 686	103 254

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Büroo rendi-, side- ja muud kulud	40 130	34 563
Sõiduauto rent ja ülalpidamiskulud	9 405	11 480
Liikmemaksud	7 571	7 307
Projektide otsekulud	78 679	28 775
Muud kulud	12 454	8 226
Dokumentide müük	440	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	148 679	90 351

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	147 250	150 836
Sotsiaalmaksud	49 771	50 983
Kokku tööjõukulud	197 021	201 819
Sellest kajastatud sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsese kuluna	42 714	57 201
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Juriidilisest isikust liikmete arv	91	90

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Asutajad ja liikmed	1 277	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 277	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2022

EESTI EHITUSETTEVÕTJATE LIIT (registrikood: 80064758) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KEERUTAJA	Juhatuse liige	22.04.2022
VILLU PÕLDMÄE	Juhatuse liige	28.04.2022
KAUPO KOLSAR	Juhatuse liige	02.05.2022

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude ettevõtjate ja tööandjate organisatsioonide tegevus	94119	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6870435
Faks	+372 6870441
E-posti aadress	eeel@eeel.ee
Veebilehe aadress	www.eeel.ee