

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Eastforest OÜ

registrikood: 12611980

kinnistu nimi: Remondi

maja ja korteri number:

alevik: Mäetaguse alevik

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41301

telefon: +372 55916652

e-posti aadress: eastforestinfo@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ EASTFOREST alustas tegevust 2014.a. kevadel. Põhitegevuseks on metsandus: metsa langetamina ja väljavedu teenustööna, hooldusraided, metsamaterjali müük.

Metsa ülestöötamise teenust osutatakse Riigimetsa Majandamise Keskusele, kellega on sõlmitud erinevaid lepinguid alates 2016.a kuni aastani 2023. Lepingutes on fikseeritud raie- ja kokkuveoteenuste mahud, hinnad kujunevad riigihankes pakutud hinnakoeffitsendi korrutamisel kehtiva RMK raie- ja kokkuveotööde hinnaraamistiku 1,0 tasemega. Hindu muudetakse vastavalt kütuse hinna ja Eesti keskmise ja metsamajanduse keskmise palga muutusele.

Alates 2020.a. teostas 1 komplekt metsalangetustehnikat teenustöid Rootsi Kuningriigis. Metsatööde teostamiseks on sõlmitud leping Rootsi firmaga Norra Skogsägarna, mis kehtis 2021.a. lõpuni. Uus leping on sõlmitud 01.01.2022.a kuni 31.12.2023 a. Ettevõtte. on Rootsi Kuningriigis püsiv tegevuskoht ja registreeritud sealses Maksuametis.

OÜ EASTFOREST tegevjuhid on juhatuse liikmed.

2021.a oli ettevõtte müügitulu 3 559 230 eurot. Käive kasvas 793,8 tuh.euro võrra.

OÜ Eastforesti 2021.a. kasum oli 177,547 tuh. eurot.

2021.a. töötas ettevõttes keskmiselt 38 inimest, palgakulu oli 536,438 tuh.eurot. Juhatuse liikmetasusud ei ole makstud.

2021.a soetati metsa väljaveo traktor (Metsis 608), Ponsse Scorpion, roomiktraktol Kobelco, kaks väikekaubikut.

Liisingulepingud on sõlmitud Luminor Liising ASiga.

2021.a soetati veel kolm kergesõidukit ja neile üks haagis. 2021.a. osteti korter Jõhvis Hariduse 8.

2019.detsembris soetati endisele Mäetaguse mõisnikule kuulunud hoone (Kooli 15), kuhu on plaanis rajada apertment stiilis majutus.

2020.a osteti Peipsi põhjakaldal Kuru külas Kolu kinnistu, kuhu on plaanis rajada väike puhkekeskus ühe peamaja ja nelja kämpinguga. Töödega on alustatud.

OÜ Eastforest olulisemad finantssuhtarvud:	2021	2020
Likviidsuskordaja=(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused	0,53	0,61
Tegevustulukus=puhaskasum/müügitulu X 100	6,9	3,9
Soliidsuskordaja=omakapital/varad kokku	0,37	0,31

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 699	33 006	2
Nõuded ja ettemaksed	308 725	255 321	3,4
Varud	66	4 667	
Kokku käibevarad	337 490	292 994	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 326 560	1 164 467	5
Bioloogilised varad	50 710	29 418	6
Kokku põhivarad	1 377 270	1 193 885	
Kokku varad	1 714 760	1 486 879	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	358 552	318 748	7
Võlad ja ettemaksed	276 509	151 321	4,9
Kokku lühiajalised kohustised	635 061	470 069	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	448 051	562 709	7
Kokku pikaajalised kohustised	448 051	562 709	
Kokku kohustised	1 083 112	1 032 778	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	451 601	344 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 547	107 249	
Kokku omakapital	631 648	454 101	
Kokku kohustised ja omakapital	1 714 760	1 486 879	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	3 559 230	2 765 462	10
Muud äritulud	101 170	89 409	11
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	21 292	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 249 087	-1 891 176	12
Mitmesugused tegevuskulud	-85 128	-119 557	13
Tööjõukulud	-718 958	-332 813	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-417 176	-380 515	
Muud ärikulud	-7 719	-2 363	
Ärikasum (kahjum)	203 624	128 447	
Intressikulud	-23 936	-18 233	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 141	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	177 547	110 214	
Tulumaks	0	-2 965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 547	107 249	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri määrusega väljaantud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ EASTFOREST kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eastforest OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsikli käigus. Üldjuhul kajastatakse tarbitavaid varasid käibevaradena ja tootvaid varasid põhivaradena. Bioloogilist vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest. Bioloogilise vara õiglast väärtust hindab juhatus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alla 5000 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse (v.a. ARKis arvel olevad transpordivahendid).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised	5%
Masinad ja seadmed	20-25%
Muu mat.põhivara	20-25%
Maad ei amortiseerita.	

Kasulik eluiga:

Ehitised	20 aastat
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu mat.põhivara	4-5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000**Rendid**

Kapitalirent on rendisuhe, mille puhul olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludesse.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt põhivarale. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte periood või vara eeldatav kasulik tööiga, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva või kui laenuandjal oli bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumise on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult makstakse.

Alates 2019.aastast väljamakstavatele dividendidele on võimalik rakendada (14/86) soodsumaksumäära. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimaksena arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Ettevõttega seotud isikud on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Swedpank	26 348	29 233
Kassa	2 351	3 773
Kokku raha	28 699	33 006

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	253 189	253 189	
Ostjatelt laekumata arved	253 189	253 189	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32 412	32 412	4
Laenunõuded	2 074	2 074	
Ettemaksed	21 050	21 050	
Tulevaste perioodide kulud	21 050	21 050	
Kokku nõuded ja ettemaksed	308 725	308 725	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	204 949	204 949	
Ostjatelt laekumata arved	204 949	204 949	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 251	1 251	4
Laenunõuded	4 373	4 373	
Ettemaksed	44 748	44 748	
Tulevaste perioodide kulud	44 748	44 748	
Kokku nõuded ja ettemaksed	255 321	255 321	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	24 589	0	12 110
Üksikisiku tulumaks	0	5 026	0	7 161
Sotsiaalmaks	0	16 451	0	13 947
Kohustuslik kogumispension	0	217	0	545
Töötuskindlustusmaksed	0	1 168	0	1 023
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	47 611	0	0
Ettemaksukonto jääk	32 412		1 251	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 412	95 062	1 251	34 786

Üksikisiku tulumaksu võlg Rootsi Maksuametile 4299 eurot.

Käibemaksu võlg Rootsi Maksuametile 43 312

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2019					
Soetusmaksumus	78 835	81 700	1 993 652	1 395	2 155 582
Akumuleeritud kulum	0	-8 438	-960 114	0	-968 552
Jääkmaksumus	78 835	73 262	1 033 538	1 395	1 187 030
Ostud ja parendused	77 748	0	188 156	96 429	362 333
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	77 748	0		0	77 748
Muud ostud ja parendused			188 156	96 429	284 585
Amortisatsioonikulu	0	-4 885	-375 630	0	-380 515
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 391	0	-990	0	-4 381
31.12.2020					
Soetusmaksumus	153 192	81 700	2 129 017	97 824	2 461 733
Akumuleeritud kulum		-13 323	-1 283 943		-1 297 266
Jääkmaksumus	153 192	68 377	845 074	97 824	1 164 467
Ostud ja parendused	100	14 900	391 049	199 783	605 832
Amortisatsioonikulu	0	-5 879	-411 298	0	-417 177
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-26 562	0	-26 562
31.12.2021					
Soetusmaksumus	153 292	96 600	2 391 239	297 607	2 938 738
Akumuleeritud kulum	0	-19 202	-1 592 976	0	-1 612 178
Jääkmaksumus	153 292	77 398	798 263	297 607	1 326 560

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Maa	0	28 000
Masinaid ja seadmeid	119 417	22 733
Transpordivahendid	119 417	22 733
Kokku	119 417	50 733

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2019	77 080	77 080
Soetused	1 440	1 440
Müügid	-49 102	-49 102
31.12.2020	29 418	29 418
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	21 292	21 292
31.12.2021	50 710	50 710

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Mets	0	79 434
Kokku	0	79 434

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
OP Finance	442 951	200 065	242 886	1,9	2024
Luminor	363 652	158 487	205 165	2,29	2024
Kapitalirendikohustised kokku	806 603	358 552	448 051		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
OP Finance	717 194	240 856	476 338	1,9	2024
Luminor	139 263	52 892	86 371	2,79	2024
Kapitalirendikohustised kokku	856 457	293 748	562 709		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	806 603	856 457
Kokku	806 603	856 457

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	806 603	358 552	448 051					7
Laenukohustised kokku	806 603	358 552	448 051					

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Ecoharvest OÜ	25 000	25 000			10	euro	2021	15
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000						
Kapitalirendikohustised kokku	856 457	293 748	562 709					
Laenukohustised kokku	881 457	318 748	562 709					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	148 987	148 987	
Võlad töövõtjatele	32 460	32 460	
Maksuvõlad	95 062	95 062	4
Kokku võlad ja ettemaksed	276 509	276 509	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	93 105	93 105	
Võlad töövõtjatele	23 430	23 430	
Maksuvõlad	34 786	34 786	4
Kokku võlad ja ettemaksed	151 321	151 321	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 325 744	1 962 505
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 233 486	802 957
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 559 230	2 765 462
Kokku müügitulu	3 559 230	2 765 462
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsakasvatus ja -hooldus	3 139 203	2 598 907
Metsamaterjali müük	281 531	79 434
Transporditeenused	2 113	22 778
Ehitusteenus	94 394	48 320
Muud	24 548	16 023
Kopa teenused	17 441	0
Kokku müügitulu	3 559 230	2 765 462

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	92 854	46 235
Kasum valuutakursi muutustest	6 498	8 038
Ebatüenäoliselt laekuvad arved	0	26 657
Muud	1 818	8 479
Kokku muud äritulud	101 170	89 409

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	290 797	125 388
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	56 179	10 251
Müügi eesmärgil ostetud teenused	782 764	855 981
Energia	392 045	289 497
Elektrienergia	6 683	4 714
Kütus	385 362	284 783
Transpordikulud	543 485	390 585
Üür ja rent	1 183	4 936
Muud teenused	182 634	214 538
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 249 087	1 891 176

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	0	421
Kütus	0	421
Mitmesugused bürookulud	23 666	21 958
Lähetuskulud	6 551	54 876
Koolituskulud	4 238	1 348
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 511	3 262
Kindlustus	18 559	17 530
Muud	23 603	20 162
Kokku mitmesugused tegevuskulud	85 128	119 557

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	536 438	248 846
Sotsiaalmaksud	182 520	83 967
Kokku tööjõukulud	718 958	332 813
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	39	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	22

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 550	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 550	0
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	120	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	120	25 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 000	148 000	167 000	25 000	0
Kokku laenukohustised	44 000	148 000	167 000	25 000	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 000	90 000	115 000	0	5 676
Kokku laenukohustised	25 000	90 000	115 000	0	5 676

MÜÜDUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	111 539	96 056
Kokku müüdnud	111 539	96 056

OSTETUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 457	47 309
Kokku ostetud	33 457	47 309

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2022

Eastforest OÜ (registrikood: 12611980) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK PEET	Juhatuse liige	07.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eastforest OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Eastforest OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Eastforest OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeaudiitori number 220

Audiitorbüroo Fides OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

07.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Eastforest OÜ (registrikood: 12611980) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	07.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	451 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 547
Kokku	629 148

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	3420734	96.11%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veljo Pool	38110162242	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marek Peet	37912092234	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55916652
E-posti aadress	eastforestinfo@gmail.com