

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.04.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kerese Kodu OÜ

registrikood: 16217569

tänava/talu nimi, Kaevu tn 2-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11622

e-posti aadress: jarno@fisk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kerese Kodu OÜ on asutatud 28. aprillil 2021. aastal. Ettevõtte põhitegevusala on hoonestusprojektide arendus. 2021. aastal soetas Kerese Kodu OÜ kinnistu Kerese tänaval, Tallinnas. Soetatud kinnistu arendusega alustatakse 2022. aastal.

Seisuga 31.12.2021 ei vasta Kerese Kodu OÜ omakapital äriseadustikus nõutule. Ettevõtte katab esimesel tegevusaastal tekkinud omakapitali mittevastavuse tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ning juhtkonnale tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	28.04.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	835	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	835	0	
Kokku varud	153 109	0	
Lõpetamata toodang	153 109	0	
Kokku käibevarad	153 976	2 500	
Kokku varad	153 976	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	141 025	0	3
Võlad ja ettemaksed	10 586	0	
Võlad tarnijatele	1 699	0	
Muud võlad	8 887	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	151 611	0	
Kokku kohustised	151 611	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-135	0	
Kokku omakapital	2 365	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	153 976	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.04.2021 - 31.12.2021
Mitmesugused tegevuskulud	-135
Ärikasum (kahjum)	-135
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-135

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kerese Kodu OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Kerese Kodu OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestusel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit, varude soetusmaksumusel lähtutakse kuluse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse omanikke ja juhatuse liikmeid, nende lähedasi pereliikmeid ning nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	28.04.2021
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	141 025	0
Kokku laenukohustised	141 025	0
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 887	0

Kokku võlad ja ettemaksed	8 887	0
----------------------------------	--------------	----------

LAENUKOHUSTISED	28.04.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	28.04.2021	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	161 465	20 440	141 025	8 869
Kokku laenukohustised	0	161 465	20 440	141 025	8 869

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2022

Kerese Kodu OÜ (registrikood: 16217569) 28.04.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JARNO KAUPMEES	Juhatuse liige	31.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-135
Kokku	-135
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-135
Kokku	-135

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Energy Investments OÜ	11533587	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
ABC Grupi AS	10419384	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	jarno@fisk.ee