

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Kodu Ehitusgrupp

registrikood: 10977902

tänava/talu nimi, Külvi tn 14a

maja ja korteri number:

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71014

telefon: +372 5047998, +372 5127081

e-posti aadress: kodu.ehitusgrupp@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kodu Ehitusgrupp OÜ on asutatud 2003.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on üldehitustööd ning puit- ja kivimajade ehitus.

Tulud, kulud ja kasum

2021 aastal oli Kodu Ehitusgrupp OÜ müügitulu 176 240 eurot / 2020.aastal oli 197 450 eurot. Kogu müügitulu on saadud ehitustegevusest, mille suures enamuses moodustab puitkarkassist eramute ehitus. 2021.aasta majandusaasta lõppes kasumiga summas 45 781 eurot / 2020.aastal oli kahjumis summas 10 759 eurot.

Eesmärgid

Kodu Ehitusgrupp OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida uusi tellijaid ning suurendada müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	85 285	25 490
Nõuded ja ettemaksed	225	16 680
Kokku käibevarad	85 510	42 170
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 256	5 431
Kokku põhivarad	4 256	5 431
Kokku varad	89 766	47 601
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	16 553	16 553
Võlad ja ettemaksed	7 584	11 200
Kokku lühiajalised kohustised	24 137	27 753
Kokku kohustised	24 137	27 753
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 036	27 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 781	-10 759
Kokku omakapital	65 629	19 848
Kokku kohustised ja omakapital	89 766	47 601

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	176 240	197 450
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 949	-197 203
Mitmesugused tegevuskulud	-5 626	-4 035
Tööjõukulud	-7 708	-6 155
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 176	-816
Ärikasum (kahjum)	45 781	-10 759
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 781	-10 759
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 781	-10 759

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kodu Ehitusgrupp OÜ 2021.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi hea tavaga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Kodu Ehitusgrupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid -viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded - kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooni norm on 10%.

Tulud

Tulud teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 375	2 279	5 654
Akumuleeritud kulum	-2 878	-1 329	-4 207
Jääkmaksumus	497	950	1 447
Ostud ja parendused		4 800	4 800
Muud ostud ja parendused		4 800	4 800
Amortisatsioonikulu	-497	-319	-816
Ümberliigitamised	3 375	0	3 375
Muud ümberliigitamised	3 375		3 375
Muud muutused	-3 375		-3 375
31.12.2020			
Soetusmaksumus	3 375	7 079	10 454
Akumuleeritud kulum	-3 375	-1 648	-5 023
Jääkmaksumus	0	5 431	5 431
Amortisatsioonikulu		-1 175	-1 175
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	7 079	7 079
Akumuleeritud kulum	0	-2 823	-2 823
Jääkmaksumus	0	4 256	4 256

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 907	4 907
Maksuvõlad	2 677	2 677
Kokku võlad ja ettemaksed	7 584	7 584
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 233	6 233
Maksuvõlad	4 967	4 967
Kokku võlad ja ettemaksed	11 200	11 200

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Hispaania	176 240	197 450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	176 240	197 450
Kokku müügitulu	176 240	197 450
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põhitegevus	176 240	197 450
Kokku müügitulu	176 240	197 450

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Sotsiaalmaksud	7 708	6 155
Kokku tööjõukulud	7 708	6 155
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 553	16 553
Kokku laenukohustised	16 553	16 553

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

OÜ Kodu Ehitusgrupp (registrikood: 10977902) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI REINU	Juhatuse liige	02.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 781
Kokku	62 817
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	62 817
Kokku	62 817

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	176240	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mati Reinu	34806086015	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5127081
Mobiiltelefon	+372 5047998
E-posti aadress	kodu.ehitusgrupp@gmail.com