

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing SF Pandivere

registrikood: 10127457

tänava/talu nimi, Pikk tn 30

maja ja korteri number:

alevik: Väike-Maarja alevik

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46202

telefon: +372 5050425

e-posti aadress: info@rotaks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Bioloogilised varad	16
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 16 Osakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Lisa 28 Bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade lõikes	27
Aruande allkirjad	29
Vandeaudiitori aruanne	30

Tegevusaruanne

Osaühing SF Pandivere teenis 2021. aastal konsolideeritud müügitulu 4 905 tuhat eurot (2020: 5054 tuhat eurot) ja puhaskasumit summas 315 tuhat eurot (2020: 462 tuhat eurot).

Osaühingul SF Pandivere oli seisuga 31.12.2021 üks tütarettevõtte: Jampo Seakasvatuse OÜ (OÜ SF Pandivere osalus 100%).

Konsolideerimisgrupi koosseisus ei ole tehtud 2021 majandusaastal muudatusi ja neid ei kavatseda teha ka järgneval majandusaastal.

OÜ SF Pandivere põhitegevuseks on sealiha tootmine, tapamaja ja lihatööstuse tegevus ja lihatoodete müük oma kauplustes, mis asuvad Vasulas, Tartus ja Ahjal. Kauplustes müüakse värsket sealiha, sealihast pooltooteid, kulinaaria toodangut, vorsti ja sinki. Vorst, sink ja kulinaariatooted on kõik oma toodang.

Jampo Seakasvatuse OÜ põhitegevusalaks on seakasvatus.

Sigu kasvatatakse farmides, mis asuvad Väike-Maarja vallas Pandivere külas, Kastre vallas Sudaste külas, Tartu vallas Vedu ja Äksi külas.

Kokku oli kontserni sigade arv 2021. aasta lõpul 10543 pead, kellest 1014 pead olid põhisead. Seakasvatuse toodang läks kõik oma poodidesse müüki. Kauplustes müüakse lisaks lihatoodetele ka lemmiklooma toitusid ja mõningaid muid kaupu. Müügitulu kahanes aruandeaastal 3 %.

Osaühing SF Pandivere juhatus koosneb ühest liikmest.

Kontserni keskmine töötajate arv oli aruandeaastal 92 töötajat, kelle palkade ja lisatasude summa oli 1031687 eurot

ja sotsiaalmaks oli 327291 eurot. Kokku moodustasid tööjõukulud 2021. aastal 1358978 eurot. Tegevjuhi töötasu oli aruandeaastal 9060 eurot ja sotsiaalmaks 2990 eurot.

OÜ SF Pandivere alustas 2021 aastal uue tapamaja ehitust, 2022. aasta eesmärk on uue tapamaja ehituse lõpetamine ja omatoodetud lihakaupade sortimendi suurendamine.

OÜ SF Pandivere on toimiv ja arenev tootmisüksus.

Olulisemad suhtarvud:	2021	2020
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	2,1	2,9
Maksevõime kattekordaja	1,2	1,9
Maksevalmiduse kattekordaja	0,7	1,6
Puhasrentaabilus	6,4	9,1

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja: käibevara/lühiajalised kohustused

Maksevõime kattekordaja: käibevara-varud/lühiajalised kohustused

Maksevalmiduse kattekordaja: raha/lühiajalised kohustused

Puhasrentaabilus: 2021 kasum/müügitulu*100

Kontserni peamine müügitulu saadakse sealiha ja sellest valmistatud toodete müügist. COVID-19 -ga seoses 2021.aastal ei olnud meie poodides siiski lihatoodangu müük oluliselt langenud, kuid pikaajalisemalt on prognoose teha raske. 2022. aasta veebruaris alanud Venemaa ja Ukraina sõja tõttu valitseb teadmatust tulevik suundade suhtes majanduses tervikuna. Siiski toidukaupu vajavad inimesed ka raskematel aegadel.

Osaühing SF Pandivere on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	453 104	891 022	2
Finantsinvesteeringud	61 881	0	3
Nõuded ja ettemaksed	288 424	211 397	4,6
Varud	164 543	113 635	5
Bioloogilised varad	454 187	417 898	9
Kokku käibevarad	1 422 139	1 633 952	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 302 011	2 702 143	8
Bioloogilised varad	164 653	134 728	9
Kokku põhivarad	3 466 664	2 836 871	
Kokku varad	4 888 803	4 470 823	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 544	33 459	10,12
Võlad ja ettemaksed	673 032	535 068	6,13,14
Kokku lühiajalised kohustised	681 576	568 527	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	47 206	57 795	10,12
Kokku pikaajalised kohustised	47 206	57 795	
Kokku kohustised	728 782	626 322	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	117 821	117 821	16
Kohustuslik reservkapital	11 782	11 782	16
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 714 898	3 253 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 520	461 650	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 160 021	3 844 501	
Kokku omakapital	4 160 021	3 844 501	
Kokku kohustised ja omakapital	4 888 803	4 470 823	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	4 904 725	5 054 689	17
Muud äritulud	484 365	149 892	18
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	66 328	9 881	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 340 987	-3 019 193	19
Mitmesugused tegevuskulud	-230 026	-254 831	20
Tööjõukulud	-1 358 978	-1 262 232	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-187 991	-183 775	8
Muud ärikulud	-20 837	-22 740	22
Ärikasum (kahjum)	316 599	471 691	
Intressitulud	1 264	83	
Intressikulud	-2 343	-3 321	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	315 520	468 453	
Tulumaks	0	-6 803	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 520	461 650	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	315 520	461 650	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	316 599	471 691	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	187 991	183 775	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	1 859	
Muud korrigeerimised	-4 190	14 964	
Kokku korrigeerimised	183 801	200 598	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-77 027	-150 992	
Varude muutus	-112 932	-135 563	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	137 964	112 151	
Laekunud intressid	79	82	
Makstud intressid	-2 343	-3 321	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-6 803	
Muud rahavood äritegevusest	1 185	0	
Kokku rahavood äritegevusest	447 326	487 843	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-787 859	-393 757	8
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	25 417	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-61 881	0	3
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-849 740	-368 339	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-23 222	-27 162	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-12 282	-20 795	10
Makstud dividendid	0	-30 700	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 504	-78 657	
Kokku rahavood	-437 918	40 847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	891 022	850 175	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-437 918	40 847	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	453 104	891 022	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	117 821	11 782	3 283 949	3 413 552
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	117 821	11 782	3 283 949	3 413 552
Aruandeaasta kasum (kahjum)			461 650	461 650
Väljakuulutatud dividendid			-30 700	-30 700
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
31.12.2020	117 821	11 782	3 714 898	3 844 501
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	117 821	11 782	3 714 898	3 844 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)			315 520	315 520
31.12.2021	117 821	11 782	4 030 418	4 160 021

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühinguga SF Pandivere (emaettevõtte) kuulub samasse konsolideerimisgruppi ka tema 100 % osalusega tütarettevõtte Jampo Seakasvatuse OÜ (tütarettevõtte). 2021. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsarvestuse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad ka Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing SF Pandivere on koostanud konsolideeritud 2021 a. majandusaasta aruande.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne on koostatud eurodes.

2021. majandusaasta raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Osaühingu SF Pandivere ja Jampo seakasvatuse OÜ konsolideeritud finantsnäitajad.

Konsolideeritud aastaaruandes kajastatakse emaettevõtte ja tema tütarettevõtte finantsnäitajaid niimoodi kokku liidetuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Tütarettevõtet kontrollitakse emaettevõtte poolt. Konsolideeritud aruandes liidetakse rida reaal-ema-ja tütarettevõtte finantsnäitajad, elimineerides täielikult omavahelised nõuded, kohustused ja tehingud.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse ka emaettevõtte eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded, mille koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Finantsvarad

OÜ SF Pandiverel on järgmised finantsvarad:

raha,

nõuded ja ettemaksed,

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil osaühing võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvate summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina on bilansis kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringute all kajastatakse väärtpaperite ostu ja müüki.

Börsil noteeritud väärtpaperid võetakse arvele õiglases väärtuses:

hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all kajastame bilansis nõudeid ostjate vastu ja maksude ettemakseid ning muid ettemakseid.

Muude lühiajaliste nõuete all kajastame PRIA loomade heaolu toetust, mis on arvele võetud 2021. aastal, aga meile laekunud jaanuaris 2022.aastal, sest taotlesime seda 2021. aasta eest.

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Maksude ettemaksetena kajastatakse riiklike maksude ettemakse.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Varud

Varudena on bilansis kajastatud tooraine ja materjal, valmistoodang, müügiks ostetud kaubad ja ettemaksed varude eest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus).

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad käibevarana: kajastame tarbitavaid bioloogilisi varasid, milleks on noorkarja sead;

põhivarana kajastame aga tootvaid bioloogilisi varasid, milleks on põhikarja sead.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis juhul, kui vara on osaühingu poolt kontrollitav, on tõenäoline, et vara kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, mille aluseks on nende turuväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid) kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või kui pole enam kasutuskõlblik. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, näidatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	20-33 aastat
Masinad ja seadmed	5-7 aastat

Muu põhivara	2,5-5 aastat
--------------	--------------

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis põhivaras ja kohustustes renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi puhul vara bilansis ei kajastata, rendimaksed lähevad iga kuu kulusse.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele netomeetodil: soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Teenustasud

Juhul, kui teenus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel. Juhul, kui teenust tehakse teatud pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse teenustasud tuluna lineaarselt lepingus ettenähtud teenindusperioodi jooksul.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude arvestamisel on samuti kasutatud tekkepõhisuse printsiipi.

Kulu kaupade ja teenuste ostust kajastatakse tasutud või hiljem tasumisele

kuuluva õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja

soodustusi. Kulu kaupade ja teenuste ostust kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav kuludokumendi alusel.

Osaühing kasutab kulude ja tulude kajastamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse

dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste

jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoleks aastaaruande mõistes loetakse neid tehingupartnereid, kelle üle omatakse kontrolli või olulist mõju. Kontrolli omamiseks loetakse näiteks, kui ettevõtte juhatus omab õigust teha üksinda otsuseid teise osapoole osas ning olulise mõju omamiseks peetakse, kui juhatuse liige saab kaasa rääkida teise osapoole juhtimise küsimustes.

Osaühingus on seotud osapooled:

Ettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

Eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
kassa	4 774	14 547
pangakontod	448 330	876 475
Kokku raha	453 104	891 022

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2019	0	
31.12.2020	0	
Soetamine	79 812	79 812
Müük müügihinnas või lunastamine	-19 116	-19 116
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 185	1 185
31.12.2021	61 881	61 881
Kajastatud õiglases väärtuses	61 881	61 881

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	96 211	96 211
Ostjatelt laekumata arved	96 211	96 211
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 466	14 466
Muud nõuded	173 697	173 697
Viitlaekumised	173 697	173 697
Ettemaksed	4 050	4 050
Muud makstud ettemaksed	4 050	4 050
Kokku nõuded ja ettemaksed	288 424	288 424
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 021	92 021
Ostjatelt laekumata arved	92 021	92 021
Nõuded seotud osapoolte vastu	240	240
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	54 900	54 900
Muud nõuded	61 420	61 420
Viitlaekumised	61 420	61 420
Ettemaksed	2 816	2 816
Tulevaste perioodide kulud	2 816	2 816
Kokku nõuded ja ettemaksed	211 397	211 397

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	68 649	53 078
Söödad	65 709	53 078
Diiselmootor	2 940	0
Valmistoodang	66 338	32 109
Liha ja lihatooted	66 078	29 849
Põhk	260	2 260
Müügiks ostetud kaubad	29 149	28 005
Müügiks ostetud kaubad	29 149	28 005
Ettemaksed varude eest	407	443
Hankijatele ettemaksed	407	443
Kokku varud	164 543	113 635

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		37 183		44 975
Üksikisiku tulumaks		26 727		20 629
Erisoodustuse tulumaks		44		6 847
Sotsiaalmaks		64 369		54 290
Kohustuslik kogumispension		1 749		2 525
Töötuskindlustusmaksed		4 620		4 007
Intress		128		0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 477		1 125
Ettemaksukonto jääk	14 466		54 900	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 466	136 297	54 900	134 398

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10085061	Jampo Seakasvatuse OÜ	Eesti	seakasvatus	100	100

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2020	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2021
Jampo Seakasvatuse OÜ	460 000	0	0	0	0	0	460 000
Kokku tütaretevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	460 000	0	0	0	0	0	460 000

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2019											
Soetusmaksumus	525 130	2 967 143	276 384	0	1 095 940	1 372 324	42 551	10 398	0	10 398	4 917 546
Akumuleeritud kulum	0	-1 349 155	-255 851	0	-735 975	-991 826	-42 163	0	0	0	-2 383 144
Jääkmaksumus	525 130	1 617 988	20 533	0	359 965	380 498	388	10 398	0	10 398	2 534 402
Ostud ja parendused	8 159	276 347	9 517	0	91 354	100 871	12 696	0	0	0	398 073
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	8 159	265 949						0	0	0	274 108
Uute ehitiste ost, uuesehitus, parendused		10 398									10 398
Muud ostud ja parendused			9 517	0	91 354	100 871	12 696	0	0	0	113 567
Amortisatsioonikulu	0	-129 761	-3 787	0	-49 105	-52 892	-1 122	0	0	0	-183 775
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	41 989	7 810	0	35 207	43 017	30 334	0	0	0	115 340
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 501	-54 644	-7 298	0	0	-7 298	0	0	0	0	-63 443
Ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0		-10 398	0	-10 398	-10 398
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	0	0		0		-10 398	0	-10 398	-10 398
Muud muutused	-9 396	-8 308	-4 613	0	-35 405	-40 018	-30 334	0	0	0	-88 056
31.12.2020											
Soetusmaksumus	522 392	3 180 538	273 990	0	1 151 888	1 425 878	24 913	0	0	0	5 153 721
Akumuleeritud kulum	0	-1 436 927	-251 828	0	-749 872	-1 001 700	-12 951	0	0	0	-2 451 578
Jääkmaksumus	522 392	1 743 611	22 162	0	402 016	424 178	11 962	0	0	0	2 702 143
Ostud ja parendused	12 500	172 993	6 039	0	82 566	88 605	22 767	503 552	0	503 552	800 417
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	12 500	172 993									185 493
Muud ostud ja parendused			6 039	0	82 566	88 605	22 767	503 552	0	503 552	614 924
Amortisatsioonikulu	0	-124 584	-4 219	0	-54 850	-59 069	-4 338	0	0	0	-187 991
Ümberliigitamised								-12 558		-12 558	-12 558
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest								-12 558		-12 558	-12 558
Muud muutused			1		-1	0					0
31.12.2021											
Soetusmaksumus	534 892	3 353 531	280 029	0	1 234 453	1 514 482	47 681	490 994	0	490 994	5 941 580
Akumuleeritud kulum	0	-1 561 511	-256 046	0	-804 722	-1 060 768	-17 290	0	0	0	-2 639 569
Jääkmaksumus	534 892	1 792 020	23 983	0	429 731	453 714	30 391	490 994	0	490 994	3 302 011

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa	0	10 000
Ehitised	0	11 000

Masinad ja seadmed	0	4 417
Transpordivahendid	0	4 417
Kokku	0	25 417

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019	340 710	340 710
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-1 334 126	-1 334 126
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 444 748	1 444 748
Muud muutused	-33 434	-33 434
31.12.2020	417 898	417 898
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-3 456 063	-3 456 063
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 556 218	3 556 218
Muud muutused	-63 866	-63 866
31.12.2021	454 187	454 187
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2019	98 982	98 982
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-55 098	-55 098
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	126 421	126 421
Muud muutused	-35 577	-35 577
31.12.2020	134 728	134 728
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-71 808	-71 808
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	102 557	102 557
Muud muutused	-824	-824
31.12.2021	164 653	164 653

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
AS SEB Liising lep.L201950323	6 229	1 756	4 473	0	2,25%+3kuu euribor	EUR	24.08.2024
AS SEB Liising lep.L19105085	19 896	5 518	14 378	0	2,58%+3.kuu euribor	EUR	24.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	26 125	7 274	18 851	0			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Citadele Leasing & Factoring OÜ	2 503	2 503	0	0	3,95%+6kuu euribor	EUR	15.03.2021
AS SEB Liising lep.L201950323	7 952	1 723	6 229	0	2,25%+3kuu euribor	EUR	24.08.2024
AS SEB Liising lep.L19105085	26 743	5 376	21 367	0	2,58%+3.kuu euribor	EUR	24.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	37 198	9 602	27 596	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	38 694	43 925
Kokku	38 694	43 925

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	23 785	24 866
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	18 966	23 785
1-5 aasta jooksul	7 589	26 555

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Riigi tugiteenuste keskus	29 625	1 270	5 079	23 276		
Pikaajalised laenud kokku	29 625	1 270	5 079	23 276		
Kapitalirendikohustised kokku	26 125	7 274	18 851	0		
Laenukohustised kokku	55 750	8 544	23 930	23 276		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Riigi tugiteenuste keskus	30 834	635	4 990	25 209	5%	31.07.2042
SEB investeerimislaen 2008017146	23 222	23 222	0	0	2,7%+3kuu euribor	30.09.2021
Pikaajalised laenud kokku	54 056	23 857	4 990	25 209		
Kapitalirendikohustised kokku	37 198	9 602	27 596	0		
Laenukohustised kokku	91 254	33 459	32 586	25 209		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	0	197 817
Ehitised	0	409 352
Kokku	0	607 169

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	371 683	371 683
Võlad töövõtjatele	164 620	164 620
Maksuvõlad	136 297	136 297
Saadud ettemaksed	432	432
Tulevaste perioodide tulud		0
Muud saadud ettemaksed	432	432
Kokku võlad ja ettemaksed	673 032	673 032
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	262 578	262 578
Võlad töövõtjatele	137 751	137 751
Maksuvõlad	134 398	134 398
Saadud ettemaksed	341	341
Tulevaste perioodide tulud	341	341
Kokku võlad ja ettemaksed	535 068	535 068

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	88 650	75 212
Puhkusetasude kohustis	75 970	62 539
Kokku võlad töövõtjatele	164 620	137 751

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 225 747	2 973 329
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	804 671	741 569
Kokku tingimuslikud kohustised	4 030 418	3 714 898

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	117 821	117 821
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 904 725	5 054 689
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 904 725	5 054 689
Kokku müügitulu	4 904 725	5 054 689
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha ja lihasaaduste müük	4 469 201	4 570 543
Ostetud kaupade müük	229 962	227 466
Renditulu	149 732	61 446
Teenuste müük	55 830	195 234
Kokku müügitulu	4 904 725	5 054 689

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	8 815
Tulu sihtfinantseerimisest	470 764	120 680
Muud	13 601	20 397
Kokku muud äritulud	484 365	149 892

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	3 040 119	2 409 622
Energia	156 575	178 301
Elektrienergia	112 746	122 071
Kütus	43 829	56 230
Transpordikulud	56 002	147 740
Üür ja rent	80	53 943
Bioloogilise vara hinna korrigeerimine	0	69 011
Muud	88 211	160 576
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 340 987	3 019 193

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	23 884	20 020
Energia	0	5 457
Elektrienergia	0	2 013
Kütus	0	3 444
Mitmesugused bürookulud	19 383	9 228
Lähetuskulud	0	400
Koolituskulud	1 741	962
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 482	873
Ostetud teenused	27 696	18 051
Muud	155 840	199 840
Kokku mitmesugused tegevuskulud	230 026	254 831

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 031 687	961 494
Sotsiaalmaksud	327 291	300 738
Kokku tööjõukulud	1 358 978	1 262 232
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	86	80
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	92	84

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	11 521
maamaks	3 406	6 060
liikmemaks	763	1 013
riigilõiv	1 213	598
Muud	15 455	3 548
Kokku muud ärikulud	20 837	22 740

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 729	1 729
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 650	929
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 379	2 658
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 597	25 825
Kokku võlad ja ettemaksed	78 597	25 825

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 661	0	0	25 932	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 491	0	0	867	0	0
Kokku müüdnud	34 152	0	0	26 799	0	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	373 393	0	0	292 210	0	5 786
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 956	0	0	292 210	0	0
Kokku ostetud	376 349	0	0	584 420	0	5 786

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 060	8 921

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	410 289	825 211
Finantsinvesteeringud	61 881	0
Nõuded ja ettemaksed	414 608	278 700
Varud	141 070	95 901
Bioloogilised varad	269 120	207 272
Kokku käibevarad	1 296 968	1 407 084
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	460 000	460 000
Materiaalsed põhivarad	2 712 074	2 085 965
Bioloogilised varad	164 653	134 728
Kokku põhivarad	3 336 727	2 680 693
Kokku varad	4 633 695	4 087 777
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 544	7 734
Võlad ja ettemaksed	826 804	499 094
Kokku lühiajalised kohustised	835 348	506 828
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	47 206	57 795
Kokku pikaajalised kohustised	47 206	57 795
Kokku kohustised	882 554	564 623
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	117 821	117 821
Kohustuslik reservkapital	11 782	11 782
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 393 551	3 049 012
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 987	344 539
Kokku omakapital	3 751 141	3 523 154
Kokku kohustised ja omakapital	4 633 695	4 087 777

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	5 559 663	5 689 980
Muud äritulud	373 989	25 193
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	93 887	9 881
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 121 479	-3 776 676
Mitmesugused tegevuskulud	-225 603	-252 819
Tööjõukulud	-1 272 414	-1 161 071
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-161 750	-159 108
Muud ärikulud	-17 524	-22 273
Kokku ärikasum (-kahjum)	228 769	353 107
Intressitulud	77	82
Intressikulud	-2 044	-1 847
Muud finantstulud ja -kulud	1 185	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	227 987	351 342
Tulumaks	0	-6 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 987	344 539

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	228 769	353 107
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	161 750	159 108
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	1 859
Muud korrigeerimised	0	4 367
Kokku korrigeerimised	161 750	165 334
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-135 908	-149 868
Varude muutus	-136 942	-30 575
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	327 710	15 372
Laekunud intressid	77	82
Makstud intressid	-2 044	-1 847
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-6 803
Muud rahavood äritegevusest	1 185	0
Kokku rahavood äritegevusest	444 597	344 802
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-787 859	-305 368
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	25 417
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-61 881	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-849 740	-279 951
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 779	-10 652
Makstud dividendid	0	-30 700
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 779	-41 352
Kokku rahavood	-414 922	23 499
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	825 211	801 712
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-414 922	23 499
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	410 289	825 211

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	117 821	11 782	3 079 712	3 209 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)			344 539	344 539
Väljakuulutatud dividendid			-30 700	-30 700
31.12.2020	117 821	11 782	3 393 551	3 523 154
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-460 000	-460 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			785 537	785 537
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020	117 821	11 782	3 719 088	3 848 691
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	117 821	11 782	3 393 551	3 523 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)			227 987	227 987
31.12.2021	117 821	11 782	3 621 538	3 751 141
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-460 000	-460 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			868 880	868 880
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021	117 821	11 782	4 030 418	4 160 021

Lisa 28. Konsolideerimata bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade lõikes.

Vastavalt Elektriturseaduse § 17-le esitab elektriettevõtja majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa. Elektrituru seaduse § 16 kohustab ettevõtet pidama raamatupidamise arvestust oma elektri-energiaga seotud tegevusalade kaupa ja muude tegevusalade kohta nii nagu oleksid seda kohustatud tegema nendel tegevusaladel tegutsevad erinevad ettevõtjad.

Bilanss

Varad:	31.12.21	Elektrienergia müük	Muud tegevusalad
<i>Käibevarad</i>			
Raha	410289	0	410289
Finantsinvesteeringud	61881	0	61881
Nõuded ja ettemaksed	414608	0	414608
Varud	141070	0	141070
Bioloogilised varad	269120	0	269120
Kokku käibevarad	1296968	0	1296968
<i>Põhivarad</i>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	460000	0	460000
Materiaalsed põhivarad	2712074	116359	2595715
Bioloogilised varad	164653	0	164653
Kokku põhivarad	3336727	116359	3220368
Kokku varad	4633695	116359	4517336

Kohustised ja omakapital*Lühiajalised kohustised*

Laenukohustised	8544	0	8544
Võlad ja ettemaksed	826804	0	826804
Kokku lühiajalised kohustised	835348	0	835348

Pikaajalised kohustised

Laenukohustised	47206	0	47206
Kokku pikaajalised kohustised	47206	0	47206
Kokku kohustised	882554	0	882554

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	117821	0	117821
Kohustuslik reservkapital	11782	0	11782
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3393551	115696	3277855
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	227987	663	227324
Kokku omakapital	3751141	116359	3634782
Kokku kohustised ja omakapital	4633695	116359	4517336

Kasumiaruanne	2021	Elektrienergia müük	Muud tegevusalad
Müügitulu	5559663	4358	5555305
Muud äritulud	373989	1671	372318
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	93887	0	93887
Kaubad, toore, materjal, teenused	-4121479	0	-4121479
Mitmesugused tegevuskulud	-225603	0	-225603
Tööjõukulud	-1272414	0	-1272414
Põhivara kulum	-161750	-5366	-156384
Muud ärikulud	-17524	0	-17524
Ärikasum (-kahjum)	228769	663	228106
Intressitulud	77	0	77
Intressikulud	-2044	0	-2044
Muud finantskulud-ja tulud	1185	0	1185
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	227987	663	227324
Tulumaks	0	0	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	227987	663	227324

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2022

Osaühing SF Pandivere (registrikood: 10127457) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE KALSON	Juhatuse liige	03.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing SF Pandivere osanikule

Aruanne konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing SF Pandivere ja tema tütaretevõtjate Jampo Seakasvatuse Osaühing (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatu kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatus standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Auditi käigus läbiviidud protseduuride käigus veendusime, et Osaühing SF Pandivere konsolideeritud majandusaasta aruanne ja selle lisad on Elektrituruseaduse ja selle alusel kehtestatud õigusaktidega kooskõlas.

/digitaalselt allkirjastatud/

Saima Tamberg

Vandeauditori number 383

Osaühing K&S TAMBERG

Auditoortettevõtja tegevusloa number 197

Kastani tn 24a-18, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 50410

03.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing SF Pandivere (registrikood: 10127457) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA TAMBERG	Vandeaudiitor	03.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 714 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 520
Kokku	4 030 418
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 000 418
Kokku	4 030 418

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 714 898
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315 520
Kokku	4 030 418
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 000 418
Kokku	4 030 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	4469201	80.39%	Jah
Seakasvatus	01461	654938	11.78%	Ei
Lemmikloomade ja -lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47762	229962	4.14%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	205562	3.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Kalson	35805166538		117821 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3220460
Faks	+372 3261918
Mobiiltelefon	+372 5050425
E-posti aadress	info@rotaks.ee