

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Põlva vald, Põlva linn, Savi tn 4 korteriühistu

registrikood: 80266893

telefon: +372 56492348

e-posti aadress: savi4@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ Savi 4 alustas tegevust 2008.aasta maikuus. Tegevuse eesmärk on aadressil Savi 4 asuva ridaelamu ja maa ühtne majandamine ning liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu tööd korraldab juhatus, mis on 2021. aastal kolmeliikmeline. 2021. aastal jätkus korteriühistu Savi 4 heaperemehelik majandamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 872	5 614
Nõuded ja ettemaksed	924	843
Kokku käibevarad	5 796	6 457
Kokku varad	5 796	6 457
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	794	549
Eraldised	4 542	5 448
Kokku lühiajalised kohustised	5 336	5 997
Kokku kohustised	5 336	5 997
Netovara		
Reservkapital	460	460
Kokku netovara	460	460
Kokku kohustised ja netovara	5 796	6 457

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	5 343	3 684
Kokku tulud	5 343	3 684
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-5 343	-3 684
Kokku kulud	-5 343	-3 684
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-294	-16
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-448	463
Kokku rahavood põhitegevusest	-742	447
Kokku rahavood	-742	447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 614	5 167
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-742	447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 872	5 614

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Reservkapital	
31.12.2019		460
31.12.2020	460	460
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	460	460
31.12.2021	460	460

Vastavalt KÜ Savi4 põhikirjale on osakapitali suuruseks 460 eur. Seisuga 31.12.2021 jaguneb ettevõtte osakapital kaheksaks osaks.

Ühe osa nimiväärtus on 57,52 eur.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Savi 4 2021.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariiki hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha kirjel kajastatakse arvelduskontodel olevat raha, mille kasutamisel ei ole olulisi piiranguid.

Seotud osapooled

Raamatupidamiskohuslane pole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
raha	4 872	5 614
Kokku raha	4 872	5 614

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	794	549
Remondi reserv	4 542	5 448
Kokku võlad tarnijatele	5 336	5 997

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel pole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	8

Raamatupidamiskohuslane pole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.02.2022

Põlva vald, Põlva linn, Savi tn 4 korteriühistu (registrikood: 80266893) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LEHESTIK	Juhatuse liige	29.05.2022
TARVO PÕKK	Juhatuse liige	01.06.2022
HENRI RAHUOJA	Juhatuse liige	03.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56492348
E-posti aadress	savi4@hotmail.ee