

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Silva-Agro OÜ

**registrikood:** 10136628

**tänavanimi, maja number:** Valga mnt 11

**alevik:** Sangaste alevik

**vald:** Otepää vald

**maakond:** Valga maakond

**postisihthumber:** 67013

**telefon:** +372 7669333

**faks:** +372 7669332

**e-posti aadress:** info@silvaagro.ee

**veebilehe aadress:** www.silvaagro.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 7 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 8 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 13 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 14 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 17 Intressikulud                       | 16 |
| Lisa 18 Seotud osapooled                    | 16 |
| Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva    | 17 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |
| Vandeauditori aruanne                       | 19 |

## Tegevusaruanne

AS Silva-Agro tegutseb Sangastes Valgamaal 1994. aastast maamajapidamises vajalike tarbekaupade müügiga. Hiljem lisandusid nii taimekasvatajatele kui ka looma- ja linnukasvatajatele vajaminevad tooted. 1995. aastast tegeleb ettevõtte väetiste ja taimekaitsvahendite turustamisega Valgamaal, osaliselt ka Võru- ja Põlvamaal.

1996 aastal alustati AS-s Silva-Agro toidukaupade müügiga.

1998 alustati teravilja puhtimise teenuse pakkumist.

2001 maikuus kolis toidukauplus suurematesse ruumidesse, valmis ka toitlustuskoht, kokku 50 kohaga.

2002. aasta veebruarist saavad külastajad kasutada saunateenuseid.

2003. aastast lisandus seminariruum 30 kohaga ja majutus 10 kohaga.

2004 lõpetati parkla laiendus, mis võimaldab suurtel ekskursioonibussidel peatuda ja parkida kompleksi lähedal.

2005. aastal muutus koostöövorm Baltic Agro AS-ga- edasimüüja staatuse asemel tegeletakse Baltic Agro müügiagendina.

2006. aastal avati publi ruumes Eesti rahvustoite pakkuv Rukki Restoran.

2007. aastal valmisid Rukki Maja II korrusel külalistemajas 9 uut majutustuba. Kokku majas 12 tuba/27 kohta.

2012. aasta augustis muutus ettevõtte omanike otsuse alusel äriühingu vorm - aktsiaseltsist osaühinguks.

2014. aastal soetati puhtimisseade parema teenuse osutamise eesmärgil.

2016. aastal vahetasime välja 2006 aastal soetatud Scania. Lisaks soetasime kaubiku, et teenindada lähimbruskonna kliente.

2017. aastal pingutati, et aktiivse piiriülese kaubanduse ja tegevust lõpetavate väiketootjate kaotamise tõttu püsima jääda.

2018. aastal soetati uus Scania poolhaagisega. Uuendati restorani köögi tehnikat ja inventaari.

2019. aastal ehitati laoteenuse tarbeks 2400 m<sup>2</sup> PVC hall ja asfalteeriti 3000m<sup>2</sup> olemasolevaid laoplatse.

2020. aastal segas ettevõtte tavapärasest tööd Covid19 pandeemia. Kõige tugevama hoobi sai majutust ja toitlustust pakkuv osakond.

2021. aastal remonditi tööstuskaupluse ruume ja uuendati masinaparki.

2021. aastal töötas Silva-Agro OÜ-s keskmiselt 19 inimest.

|                                                                         | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Puhaskasumi osatähtsus müügitulust Puhaskasum / müügitulu               | 0,01 | 0,03 |
| Varade rentaablus ROA Puhaskasum / varad                                | 0,02 | 0,04 |
| Omakapitali rentaablus ROE Puhaskasum / omakapital                      | 0,05 | 0,08 |
| Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja Käibevara / lühiajalised kohustused | 1,02 | 0,89 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 10 203           | 30 279           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 65 677           | 22 954           | 3       |
| Varud                                        | 169 131          | 156 735          | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>245 011</b>   | <b>209 968</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 988 052          | 977 168          | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>988 052</b>   | <b>977 168</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 233 063</b> | <b>1 187 136</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 72 072           | 100 154          | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 168 241          | 135 006          | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>240 313</b>   | <b>235 160</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 397 152          | 384 866          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>397 152</b>   | <b>384 866</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>637 465</b>   | <b>620 026</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 320           | 40 320           | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 026            | 4 026            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 522 764          | 477 108          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 28 488           | 45 656           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>595 598</b>   | <b>567 110</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 233 063</b> | <b>1 187 136</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 925 696     | 1 799 194     | 12      |
| Muud äritulud                               | 25 044        | 84 790        | 13      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 396 844    | -1 354 232    | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -175 738      | -171 717      | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -241 823      | -215 000      | 16      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -71 386       | -67 399       | 6       |
| Olulised käibevara allahindlused            | -9 955        | -2 463        |         |
| Muud ärikulud                               | -1 350        | -2 106        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>53 644</b> | <b>71 067</b> |         |
| Intressitulud                               | 1             | 1             |         |
| Intressikulud                               | -25 157       | -25 412       | 17      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>28 488</b> | <b>45 656</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>28 488</b> | <b>45 656</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Silva-Agro OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning seda täpsustab rahandusministri määrus.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes real Olulised käibevara allahindlused. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud kajastatakse bilansis kaalutud keskmise ostuhinna meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui need vastavad põhivara mõistele ja bilansis kajastamise kriteeriumitele sh ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised    | 33             |
| Masinad ja seadmed       | 5-10           |
| Muu materiaalne põhivara | 5              |

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendiga renditud vara ja kapitalirendikohustus on võetud bilansis arvele. Renditud vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, kasutades sarnasele põhivarale kehtestatud amortisatsiooninorme. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

**Kulud**

Kulude liigitamisel lähtutakse kasumiaruande skeemist nr.1, kus kulud klassifitseeritakse kululiikide kaupa. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Kassa             | 4 493         | 8 339         |
| Pank              | 5 710         | 21 940        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>10 203</b> | <b>30 279</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 62 283        | 62 283         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 66 641        | 66 641         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -4 358        | -4 358         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 503         | 1 503          | 5       |
| Ettemaksed                         | 1 891         | 1 891          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 891         | 1 891          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>65 677</b> | <b>65 677</b>  |         |

  

|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 16 001        | 16 001         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 17 260        | 17 260         |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -1 259        | -1 259         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4 511         | 4 511          | 5       |
| Ettemaksed                         | 2 442         | 2 442          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 2 442         | 2 442          |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>22 954</b> | <b>22 954</b>  |         |

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 169 110        | 154 111        |
| Ettemaksed varude eest | 21             | 2 624          |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>169 131</b> | <b>156 735</b> |



## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021   |               | 31.12.2020   |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 25            |              | 28            |
| Käibemaks                                     | 1 238        | 7 732         | 4 395        | 259           |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 3 064         |              | 1 832         |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 9 182         |              | 7 866         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 364           |              | 411           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 673           |              | 575           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 265          |               | 116          |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 503</b> | <b>21 040</b> | <b>4 511</b> | <b>10 971</b> |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                          |        |           |                    |                            |                         |                    |                             | Kokku     |
|------------------------------------------|--------|-----------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------|
|                                          | Maa    | Ehitised  | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |           |
| <b>31.12.2019</b>                        |        |           |                    |                            |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                           | 18 313 | 1 053 135 | 287 234            | 5 259                      | 95 754                  | 388 247            | 57 386                      | 1 517 081 |
| Akumuleeritud kulum                      |        | -244 837  | -136 854           | -1 777                     | -62 889                 | -201 520           | -51 984                     | -498 341  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 18 313 | 808 298   | 150 380            | 3 482                      | 32 865                  | 186 727            | 5 402                       | 1 018 740 |
|                                          |        |           |                    |                            |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused                      |        | 6 431     | 22 667             | 563                        | 11 648                  | 34 878             | 901                         | 42 210    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |        | 6 431     |                    |                            |                         |                    |                             | 6 431     |
| Muud ostud ja parendused                 |        |           | 22 667             | 563                        | 11 648                  | 34 878             | 901                         | 35 779    |
| Amortisatsioonikulu                      |        | -31 858   | -24 855            | -1 075                     | -8 378                  | -34 308            | -1 233                      | -67 399   |
| Müügid (jääkmaksumuses)                  |        |           | -16 382            |                            |                         | -16 382            |                             | -16 382   |
| Muud muutused                            |        |           |                    |                            | -1                      | -1                 |                             | -1        |
|                                          |        |           |                    |                            |                         |                    |                             |           |
| <b>31.12.2020</b>                        |        |           |                    |                            |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                           | 18 313 | 1 059 566 | 237 235            | 5 822                      | 104 887                 | 347 944            | 58 287                      | 1 484 110 |
| Akumuleeritud kulum                      |        | -276 695  | -105 425           | -2 852                     | -68 753                 | -177 030           | -53 217                     | -506 942  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 18 313 | 782 871   | 131 810            | 2 970                      | 36 134                  | 170 914            | 5 070                       | 977 168   |
|                                          |        |           |                    |                            |                         |                    |                             |           |
| Ostud ja parendused                      |        | 8 502     | 63 681             | 1 268                      | 6 378                   | 71 327             | 2 441                       | 82 270    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused |        | 8 502     |                    |                            |                         |                    |                             | 8 502     |
| Muud ostud ja parendused                 |        |           | 63 681             | 1 268                      | 6 378                   | 71 327             | 2 441                       | 73 768    |
| Amortisatsioonikulu                      |        | -32 283   | -28 580            | -1 147                     | -7 955                  | -37 682            | -1 421                      | -71 386   |
|                                          |        |           |                    |                            |                         |                    |                             |           |
| <b>31.12.2021</b>                        |        |           |                    |                            |                         |                    |                             |           |
| Soetusmaksumus                           | 18 313 | 1 068 068 | 278 149            | 6 466                      | 111 265                 | 395 880            | 59 631                      | 1 541 892 |
| Akumuleeritud kulum                      |        | -308 978  | -111 238           | -3 375                     | -76 708                 | -191 321           | -53 541                     | -553 840  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 18 313 | 759 090   | 166 911            | 3 091                      | 34 557                  | 204 559            | 6 090                       | 988 052   |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                    | 2021          | 2020          |
|--------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed | 11 250        | 24 303        |
| Transpordivahendid | 11 250        | 24 303        |
| <b>Kokku</b>       | <b>11 250</b> | <b>24 303</b> |

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär               | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                            |             |             |
| Masinad ja seadmed                   | 103 542    | 24 463                            | 79 079              | 6 kuu euribor + 1,99-2,99% | EUR         | 2025        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 103 542    | 24 463                            | 79 079              |                            |             |             |

  

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär               | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                            |             |             |
| Masinad ja seadmed                   | 86 138     | 21 953                            | 64 185              | 6 kuu euribor + 1,99-2,99% | EUR         | 2025        |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 86 138     | 21 953                            | 64 185              |                            |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
| Masinad ja seadmed                       | 150 070        | 108 831        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>150 070</b> | <b>108 831</b> |

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                      |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| Pikaajalised pangalaenud             | 37 609     | 37 609                            |                     |             | 6 kuu euribor + 3,8% | EUR         | 2024        |         |
| Tagatiseta võlakohustised            | 10 000     | 10 000                            |                     |             | 3%                   | EUR         | 2022        |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 47 609     | 47 609                            |                     |             |                      |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| Pikaajalised pangalaenud             | 283 073    |                                   | 283 073             |             | 6 kuu euribor + 3,8% | EUR         | 2024        |         |
| Tagatiseta võlakohustised            | 35 000     |                                   | 35 000              |             | 3%                   | EUR         | 2023        |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 318 073    |                                   | 318 073             |             |                      |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 103 542    | 24 463                            | 79 079              |             |                      |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 469 224    | 72 072                            | 397 152             |             |                      |             |             |         |
|                                      |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär         | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                      |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| Pikaajalised pangalaenud             | 36 189     | 36 189                            |                     |             | 6 kuu euribor + 3,8% | EUR         | 2024        |         |
| Tagatiseta võlakohustised            | 42 000     | 42 000                            |                     |             | 3%                   | EUR         | 2021        |         |
| Krediitkaart                         | 12         | 12                                |                     |             |                      |             |             |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 78 201     | 78 201                            |                     |             |                      |             |             |         |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| Pikaajalised pangalaenud             | 320 681    |                                   | 320 681             |             | 6 kuu euribor + 3,8% | EUR         | 2024        |         |
|                                      |            |                                   |                     |             |                      |             |             |         |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 320 681    |                                   | 320 681             |             |                      |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 86 138     | 21 953                            | 64 185              |             |                      |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 485 020    | 100 154                           | 384 866             |             |                      |             |             |         |

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

|              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|--------------|----------------|----------------|
| Maa          | 16 239         | 16 239         |
| Ehitised     | 630 785        | 737 402        |
| <b>Kokku</b> | <b>647 024</b> | <b>753 641</b> |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 82 751         | 82 751         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 23 317         | 23 317         |         |
| Maksuvõlad                       | 21 040         | 21 040         | 5       |
| Muud võlad                       | 2 633          | 2 633          |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 633          | 2 633          |         |
| Saadud ettemaksed                | 38 500         | 38 500         |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 38 500         | 38 500         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>168 241</b> | <b>168 241</b> |         |
|                                  |                |                |         |
|                                  | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 85 593         | 85 593         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 19 692         | 19 692         |         |
| Maksuvõlad                       | 10 971         | 10 971         | 5       |
| Muud võlad                       | 996            | 996            |         |
| Muud viitvõlad                   | 996            | 996            |         |
| Saadud ettemaksed                | 17 754         | 17 754         |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 17 754         | 17 754         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>135 006</b> | <b>135 006</b> |         |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 441 002        | 418 211        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 110 251        | 104 553        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>551 253</b> | <b>522 764</b> |

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 320     | 40 320     |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 1 925 696        | 1 799 194        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 925 696</b> | <b>1 799 194</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 925 696</b> | <b>1 799 194</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Kaupade müük                                | 1 412 119        | 1 261 441        |
| Teenus                                      | 335 750          | 382 994          |
| Restoran ja külalistemaja                   | 177 827          | 154 759          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 925 696</b> | <b>1 799 194</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2021          | 2020          |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Kasum materiaalseste põhivarade müügist | 11 250        | 6 552         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised          | 1 740         | 1 973         |
| Vahendustasu                            | 1 110         | 1 092         |
| Toetused                                | 3 781         | 73 159        |
| Muud                                    | 7 163         | 2 014         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>25 044</b> | <b>84 790</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 1 193 970        | 1 174 634        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 1 769            | 1 570            |
| <b>Energia</b>                                   | <b>161 492</b>   | <b>130 481</b>   |
| Elektrienergia                                   | 15 141           | 16 001           |
| Soojusenergia                                    | 10 982           | 9 046            |
| Kütus                                            | 135 369          | 105 434          |
| Transpordikulud                                  | 36 991           | 45 770           |
| Muud                                             | 2 622            | 1 777            |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>1 396 844</b> | <b>1 354 232</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 9 657          | 10 129         |
| <b>Energia</b>                         | <b>2 817</b>   | <b>3 718</b>   |
| Kütus                                  | 2 817          | 3 718          |
| Mitmesugused bürookulud                | 8 907          | 7 734          |
| Uurimis- ja arengukulud                | 6 508          | 6 319          |
| Lähetuskulud                           | 724            | 393            |
| Koolituskulud                          | 1 961          | 3 459          |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 4 196          | 4 068          |
| Pangateenus                            | 6 744          | 6 346          |
| Masinate kulud                         | 2 456          | 1 864          |
| Kindlustus                             | 9 082          | 7 629          |
| Arvutitarkvara hooldus                 | 4 322          | 2 570          |
| Turvateenus                            | 3 293          | 4 327          |
| Väikevahendid                          | 5 007          | 4 973          |
| Transpordikulu                         | 336            | 925            |
| Reklaamikulud                          | 3 995          | 4 678          |
| Põhivara hooldus                       | 23 145         | 14 630         |
| Agenditasu                             | 48 882         | 49 015         |
| Ostetud teenus                         | 12 911         | 19 172         |
| Materjalikulu                          | 7 964          | 7 835          |
| Kontorikulud                           | 9 350          | 7 438          |
| Muud kulud                             | 3 481          | 4 495          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>175 738</b> | <b>171 717</b> |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2021           | 2020           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 183 087        | 162 494        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 58 736         | 52 506         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>241 823</b> | <b>215 000</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 19             | 17             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 21             | 21             |

## Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2021          | 2020          |
|------------------------------|---------------|---------------|
| Intressikulu laenudelt       | 22 414        | 23 228        |
| Intressikulu kapitalirendilt | 2 743         | 2 184         |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>25 157</b> | <b>25 412</b> |

## Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                                            | 31.12.2021 | 31.12.2020    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                             |            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 205        | 156           |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 60         | 31            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                                       | <b>265</b> | <b>187</b>    |
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                                                  |            |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 35 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                                            | <b>0</b>   | <b>35 000</b> |

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021    | 31.12.2020 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|
| Laenukohustised                                                                                                                  |               |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 35 000        | 0          |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>35 000</b> | <b>0</b>   |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2019    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 35 000        | 35 000        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>35 000</b> | <b>35 000</b> |



| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020    | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 35 000        | 8 100         | 8 100                       | 35 000        | 1 313                       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>35 000</b> | <b>8 100</b>  | <b>8 100</b>                | <b>35 000</b> | <b>1 313</b>                |

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2021         |          | 2020         |          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|--------------|----------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad       | Teenused | Kaubad       | Teenused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 2 404        | 0        | 1 695        | 0        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 634          | 0        | 114          | 0        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                                                     | <b>3 038</b> | <b>0</b> | <b>1 809</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                                                                 | 2021     |            | 2020     |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|----------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad   | Teenused   | Kaubad   | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 745        | 0        | 1 072        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                                                    | <b>0</b> | <b>745</b> | <b>0</b> | <b>1 072</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 465      | 7 669       |

Seotud osapoolte antud laenude intressimäär on 3%. Alusvaluuta on EUR. Lõpptähtaeg on 2024 aasta.

## Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Lisaks sügisel 2021 alanud energia hindade tõusule on ettevõttes hindasid tugevalt mõjutanud ka 24.02.2022 alanud Ukraina sõda. Hinnatõus on tugevalt mõjutanud ettevõtte kõiki tegevusvaldkondi seda nii edasimüüdavate kui ka ettevõtte tarbeks soetatud kaupade ja teenuste osas. Rukki Maja külalistemaja on majutanud siia saabunud sõjapõgenikke.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

**Silva-Agro OÜ (registrikood: 10136628) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| AAVO VÄLLO         | Juhatuse liige     | 02.06.2022           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Silva-Agro OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Silva-Agro OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

### Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Silva-Agro OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Tähe 135, Tartu 50107

02.06.2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

Silva-Agro OÜ (registrikood: 10136628) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELLEN TOHVRI       | Vandeaudiitor      | 02.06.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 522 764        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 28 488         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>551 252</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 551 252        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>551 252</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 522 764        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 28 488         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>551 252</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 551 252        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>551 252</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted | 47111      | 685811          | 35.61%      | Jah            |
| Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes                                                | 47191      | 541107          | 28.10%      | Ei             |
| Kaubaladude töö                                                                             | 52101      | 222992          | 11.58%      | Ei             |
| Kaubavedu maanteel                                                                          | 49411      | 202154          | 10.50%      | Ei             |
| Hostelid                                                                                    | 55201      | 177827          | 9.23%       | Ei             |
| Taimekasvatuse abitegevused                                                                 | 01611      | 95805           | 4.98%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|
| Ranno Bundsen  | 37603065719                         | Eesti                               | 13440 EUR (Ühisomand)     |
| Janne Riitsalu | 47311275713                         | Eesti                               | 13440 EUR (Ühisomand)     |
| Aavo Vällo     | 36305165713                         | Sangaste vald, Valga maakond, Eesti | 26880 EUR (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Liik              | Sisu              |
| Telefon           | +372 7669333      |
| Faks              | +372 7669332      |
| E-posti aadress   | info@silvaagro.ee |
| Veebilehe aadress | www.silvaagro.ee  |