



Majandusaasta Aruanne 2021

NORDIC FIBREBOARD LTD OÜ

Majandusaasta Aruanne 2021
(auditeeritud)

Majandusaasta algus:	1.01.2021
Majandusaasta lõpp:	31.12.2021
Ettevõtte nimi:	Nordic Fibreboard Ltd OÜ
Registrikood:	12503545
Aadress:	Rääma 31, Pärnu 80044, Estonia
Telefon:	+372 44 51 800
E-mail:	info@fibreboard.com
Koduleht:	www.nordicfibreboard.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Põhitegevus:	Puitkiudplaatide tootmine ja müük

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUSED	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	11
FINANTSSEISUNDI ARUANNE	11
KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE.....	12
RAHAVOOGUDE ARUANNE	13
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	14
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	15
LISA 1 ÜLDINFORMATSIOON	15
LISA 2 ARVESTUSPÕHIMÕTETE KIRJELDUS.....	15
LISA 3 FINANTSRISKIDE JUHTIMINE.....	29
LISA 4 OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD JA OTSUSED.....	34
LISA 5 NÕUDED JA ETTEMAKSED	35
LISA 6 VARUD	36
LISA 7 KINNISVARAINVESTEERINGUD	36
LISA 8 MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA, KASUTUSÕIGUSE VARAD	37
LISA 9 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE JA TÜTARETTEVÕTTE OSAD	38
LISA 10 VÕLA- JA RENDIKOHUSTISED.....	39
LISA 11 VÕLAD JA ETTEMAKSED.....	41
LISA 12 ERALDISED	41
LISA 13 OMAKAPITAL	42
LISA 14 MÜÜGITULU	42
LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULUD	43
LISA 16 TURUSTUSKULUD.....	43
LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD.....	43
LISA 18 TÖÖJÕUKULUD	43
LISA 19 MUUD ÄRITULUD.....	43
LISA 20 MUUD ÄRIKULUD.....	44
LISA 21 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD	44
LISA 22 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	44
LISA 23 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED	45
LISA 24 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED.....	46
SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE.....	47

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

LÜHISELOOMUSTUS

Nordic Fibreboard Ltd OÜ (edaspidi Ettevõtte) kuulub Nordic Fibreboard AS (endiste nimedega Viisnurk AS ja Skano Group AS) kontserni. Nordic Fibreboard AS aktsiad on noteeritud Tallinna Börsil alates 5. juunist 1997. Alates 2. aprillist 2018 liigutati Nordic Fibreboard aktsiaga kauplemine Tallinna Börsil põhinimekirjast lisanimekirja. Nordic Fibreboard Ltd OÜ asutati 2013. aastal Nordic Fibreboard AS ümberstruktureerimise tulemusena. Nordic Fibreboard Ltd OÜ-l on 100% osalus tütarettevõttes Suomen Tuulielijona OY, kes on puitkiudplaatide turustusettevõtte Soomes.

Nordic Fibreboard Ltd tooted jagunevad järgmistesse tooterühmadesse: üldehitusplaadid, siseviimistluspaneelid, ukseüdamikud, pakendid ja märkmetahvlid.

ÜLDEHITUSPLAADID

Pärnu kiudplaadivabriku suurimateks tootegruppideks olid jätkuvalt üldehitusplaadid ja uste täitematerjal. Need tooted toodetakse ilma lisatud ohtlike kemikaalideta, mis teeb meie tooted tervisesõbralikuks ning formaldehüüdi vabaks.

SISEVIIMISTLUSPANEELID

Dekoratiivse pealiskattega siseviimistluspaneelid kaubamärgiga ISOTEX toodetakse Pärnu kiudplaadivabriku põhitootmisliinil toodetavatest naturaalsest puitkiudplaatidest. Puitkiudplaadi servadesse töödeldakse punntapid ja pealispind kaetakse dekoratiivse paberiga. See tehnoloogia võimaldab meil toota lihtsasti paigaldatavaid siseviimistluspaneele.

MÜÜGITULU JA MAJANDUSTULEMUS

Nordic Fibreboard Ltd OÜ müügitulu oli 2021. aastal 9,84 miljonit eurot, mis on 2% langust võrreldes eelmise aastaga, (2020: 10,00 miljonit eurot). 2021. aastal müüdi toodangut 19-e riigi klientidele. Languse peamiseks põhjuseks oli Püüsis asuva kiudplaatidehase sulgemine 2020. aasta märtsis COVID-19 pandeemia tõttu. Sellest hoolimata on meie peamistel Põhja-Euroopa ehitussektori turgudel müük olnud stabiilne, moodustades kogu müügitulust 82%. Euroopa Liidu müük jäi peaaegu samale tasemele, vähenedes ainult 1% võrra 8,33 miljonilt eurolt 8,23 miljonile eurole, seevastu Venemaa müük aga tõusis eelmise aastaga võrreldes 9%. Puitkiudplaadi suurima turuosa, Soome, müük moodustab 2021. aasta müügitulust 27%, Taani müük 24% ning turuosalt kolmas on Eesti, kelle müügitulu moodustab 16% kogu 2021. aasta müügitulust.

Nordic Fibreboard Ltd OÜ EBITDA oli 2021. aastal 1 555 tuhat eurot (2020. aastal 602 tuhat eurot). 2021. aasta EBITDA paranemise peamiseks põhjusteks olid brutomarginaali tõus ja madalamad üldkulud. Brutomarginaali paranemisele aitasid kaasa tootmises tehtud ümberkorraldused, mis aitasid parandada Pärnu tehase tootmisvõimsust. Lisaks ei olnud ettevõttel 2021. aastal sellised ühekordseid erakorralisi kulusid nagu 2020. aastal.

Puhaskasum oli 2021. aastal 1 205 tuhat eurot, (2020: puhaskasum 838 tuhat eurot).



MÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT TURGUDE LÕIKES

	2021	2020	2021	2020
Soome	2 669	2 628	27%	26%
Taani	2 331	2 208	24%	22%
Eesti	1 536	1 540	16%	15%
Venemaa	1 356	1 240	14%	12%
Teised EL riigid	1 084	1 125	11%	11%
Läti	605	575	6%	6%
Aasia	147	189	1%	2%
Aafrika	46	96	0%	1%
Teised riigid	55	85	1%	1%
Lähis-Ida	13	65	0%	1%
Portugal	0	250	0%	3%
Kokku	9 842	10 001	100%	100%

FINANTSSEISUNDI JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Seisuga 31.12.2021 olid Nordic Fibreboard Ltd OÜ varad kokku 7,2 miljonit eurot (31.12.2020: 6,8 miljonit eurot). Kohustised kokku olid seisuga 31.12.2021 4,1 miljonit eurot (31.12.2020: 4,8 miljonit eurot), milledest ettevõtte võlgnevusi tarnijatele oli 0,4 miljonit eurot seisuga 31.12.2021 (31.12.2020: 1,1 miljonit eurot) ning laenukohustisi 3,2 miljonit eurot seisuga 31.12.2021 (31.12.2020: samuti 3,2 miljonit eurot).

Nõuded ja ettemaksed olid kokku 1,0 miljonit eurot seisuga 31.12.2021 (31.12.2020: 0,9 miljonit eurot). Varud seisuga 31.12.2021 0,4 miljonit eurot (31.12.2020 0,5 miljonit eurot). Ettevõtte põhivarad kokku seisuga 31.12.2021 olid 5,7 miljonit eurot (31.12.2020: 5,3 miljonit eurot).

Ettevõtte sissetulev rahavoog äritegevusest oli 2021. aastal kokku 696 tuhat eurot (2020: sissetulev rahavoog 131 tuhat eurot). Investeeringustegevusest oli väljaminev rahavoog 2021. aastal 559 tuhat eurot, mis peamiselt tulenes tootmisseadmete parendustest (2020. aastal väljaminev rahavoog 52 tuhat eurot). Finantseeringustegevusest oli väljaminev rahavoog 2021. aastal 112 tuhat eurot (2020: väljaminev rahavoog 55 tuhat eurot). Netorahavoo tulemuseks oli 2021. aastal sissetulev rahavoog summas 25 tuhat eurot, mis on praktiliselt sama eelmise perioodiga võrreldes (2020. aastal sissetulev netorahavoog 24 tuhat eurot).

TULEVIKU VÄLJAVAADE

Nõudlus 2021. aasta jooksul oli tugev, mis viitab, et keskenduti rohkem kinnisvara ehitamisele ja parendamisele, kuna pandeemiast tulenevate piirangute tõttu olid vaba aja veetmise valikuvõimalused piiratud. Hetkeolukorras näib, et pandeemia on lõpusirgel, kuid võimatu on ennustada kas viirusel tekivad uued mutatsioonid, mis tekitavad ühiskonnale uusi piiranguid.

Lisaks ehitusmaterjalide turu kasvule valitseb maailmas jätkuvalt kasvav trend keskkonnasõbraliku eluviisi poole mis omakorda kasvatab nõudlust Nordic Fibreboard Ltd keskkonnasõbralike omadustega kiudplaadile.

Juhtkond tegeleb Pärnus asuva tehase katlamaja ettevalmistustöödega, et parandada puitkütuse kasutamise efektiivsust ning tõsta ressursitõhusust.

Ettevalmistused käivad ka ettevõtte teise, Püssis asuva tehase ajakohastamiseks, et tehase tehniline võimekus oleks piisav võimalikuks taaskäivitamiseks. Tehase peamiseks energiaallikaks on gaas ning praeguste kõrgete gaasihindade tõttu ei ole võimalik kaaluda lähitulevikus tehase taaskäivitamist.



JUHTORGANITE VALIMINE JA VOLITUSED NING PERSONAL

JUHATUS

Ettevõtte juhatuse volitused on sätestatud äriseadustikus ning need on piiratud ettevõtte põhikirjas määratud ulatuses.

Finantsaasta lõpu seisuga oli Nordic Fibreboard Ltd OÜ juhatuses viis liiget: Torfinn Losvik, Liivo Leismann, Kristina Kivimeister, Kevin Gustasson ja Enno Kaukver.

TÖÖTAJAD

Keskmine töötajate arv Nordic Fibreboard Ltd OÜ-s oli 2021. aastal 92 (2020: 106). Finantsaasta lõpu seisuga kuulus personali koosseisu 91 töötajat (31.12.2020 seisuga 97 töötajat). Ettevõtte töötajate keskmine vanus oli 52 aastat (2020: 50).

Ettevõtte töötajatele arvestati 2021. aastal töö- ja puhkustasusid koos kõigi maksudega summas 2,0 mln eurot (2020. aastal samuti 2,0 mln eurot). 2021. aastal arvestati ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid koos kõigi maksudega 245 tuhat eurot (2020. aastal 217 tuhat eurot).

Ettevõtte on Pärnus oluline tööandja, avaldades läbi selle positiivset sotsiaalset mõju kohalikule tööhõivele.

AUDIITORI VALIMINE

2021. aastal korraldas emaettevõtte Nordic Fibreboard AS juhatus koos auditikomiteega konkursi audiitori valimiseks. Konkursi tulemusena valiti välja AS PricewaterhouseCoopers, kes nimetati 21. juunil 2021 toimunud aktsionäride korralisel üldkoosolekul Kontserni audiitoriks ja kellega sõlmiti aastane leping 2021. aasta majandusaasta auditeerimiseks.

Kontserni audiitor on Kontsernile 2021. aasta jooksul osutanud piiratud kindlustandvat töövõttu pakendiaruande kontrollimiseks vastavalt Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse kohaselt lubatule.



FINANTSSUHTARVUD

Kasumiaruanne	2021	2020
Müügitulu, <i>tuh EUR</i>	9 842	10 001
EBITDA, <i>tuh EUR</i>	1 555	602
EBITDA rentaablus	16%	6%
Ärikasum (kahjum), <i>tuh EUR</i>	1 058	44
Ärentaablus	11%	0%
Puhaskasum (kahjum), <i>tuh EUR</i>	1 205	838
Puhasrentaablus	12%	8%
Bilanss	31.12.2021	31.12.2020
Koguvaram, <i>tuh EUR</i>	7 212	6 753
Koguvaramade puhasrentaablus	17%	12%
Omakapital, <i>tuh EUR</i>	3 164	1 958
Omakapitali puhasrentaablus	38%	43%
Võlakordaja	56%	71%

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Koguvaramade puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / koguvaram

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustised / koguvaram



RISKID

INTRESSIRISK

Nordic Fibreboard Ltd OÜ intressimäärade risk sõltub EURIBORi (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Ettevõtte laenude intressid on seotud EURIBORiga. Seisuga 31.12.2021 oli kuue kuu EURIBOR (0,546)%, 31.12.2020 seisuga (0,526)%. Kuna EURIBOR on negatiivne ning laenulepingus on negatiivne intress võrdsustatud nulliga, siis EURIBORi langus ei oma intressikuludele vähenevat mõju. Kuna laenukohustised on tähtajaga kuni 5 aastat, hindab juhtkond, et ujuv intressimäär ei oma märkimisväärset mõju Ettevõtte rahavoogudele.

Intressimäärad kinnitatakse EURIBORi muutusest lähtuvalt 30-ndal päeval iga kuue kuu möödumisel pangalaenude puhul.

Intressimäärade risk on sõltuvuses üldisest majanduslikust olukorrast Eestis ja Euroalal. Ettevõttel on intressimäärade muutustest tulenev rahavorisk, kuna enamus laenudest on muutuva intressimääraga. Juhtkonna hinnangul ei ole rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.

VALUUTARISK

Valuutarisk on Ettevõtte risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Valuutarisk on Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le marginaalne kuna valdav enamus eksport-import lepingutest väljaspool eurolala on nomineeritud EURis. Toodang on müüdud ja tootmiseks vajalik toormaterjal on ostetud enamasti EURis.

MAJANDUSKESKKONNA RISK

Nordic Fibreboard Ltd OÜ majanduskeskkona risk sõltub üldistest arengutest ehitus- ja tööstus-segmentides. Viimase aasta jooksul on majanduskeskkonna võimaliku halvenemise ohtu järjest enam suurendanud COVID-19 pandeemia. Euroopa on endiselt koroonaviiruse pandeemia küüsis, pandeemia mõju majandusele on mitmekihiline ja selle kestust on üsna raske hinnata.

ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond hindab et raha, nõuded ja kohustised, lühiajalised laenukohustised ja võlakohustised ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna intressimäärad vastavad turu oodatavatele intressimääradele.

LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavast raha olemasolust, mis on vajalikud Ettevõtte tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatus jälgib pidevalt rahavoogude liikumisi, kasutades Ettevõtte raha olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Ettevõtte strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.

KESKKONNAPOLIITIKA

Vastavalt keskkonna saastuse vältimise ja kontrollimise seadusele omab kiudplaadivabrik nii Pärnu kui ka Püssi tehases tähtajatuid keskkonnalubasid saasteainete viimise paiksest heiteallikast välisõhku ja vee erikasutuse kohta. Keskkonnalubades toodud nõuete täitmisega on tagatud tootmistegevuse minimaalne kahjulik keskkonnamõju, keskkonnaloaga sätestatavad nõuded tagavad vee ja õhu kaitse keskkonnasäästlikul viisil. Alates 01.01.2020 kehtib muudetud Jäätmeseadus, mille § 73 lõike 2 alusel on jäätmeluba jäätmete tekitamiseks vajalik ainult maavara kaevandamisel või rikastamisel. Sellest tulenevalt puudub Nordic Fibreboard Ltd OÜ-l kohustus omada jäätmeluba jäätmete tekitamiseks.

Pakendiseaduses sätestatud nõuete täitmiseks sõlmiti 2005. aastal leping Eesti Taaskasutus-organisatsiooniga (ETO). Lepinguga on Nordic Fibreboard Ltd OÜ andnud kõik pakendijäätmete kogumise, taaskasutuse ja vastava aruandlusega seotud kohustused üle ETO-le. Sellega tagatakse ka kõigile lõpptarbijatele pakendi tasuta tagastamise võimalus Rohelise Punktiga markeeritud konteineritesse.

Metsahoolekogu (ingl. k FSC – Forest Stewardship Council) on rahvusvaheline mittetulunduslik sõltumatu organisatsioon, mille eesmärgiks on soodustada keskkonnasõbralikku metsamajandamist. Omades FSC sertifikaati toetame sellist metsamajandamise viisi, mis säilitab metsade elurikkuse, produktiivsuse ja looduslikud protsessid. FSC poliitika rakendamisel välistab Nordic Fibreboard Ltd OÜ sellise puidu kasutamist, mis on ebaseaduslikult langetatud; mis on pärit geneetiliselt muundatud puudest; mis on pärit piirkondadest, kus rikutakse traditsioonilisi või tsiviilõigusi ning puitu, mis on sertifitseerimata kõrge kaitsealuse väärtusega põlismetsadest. Kiudplaadivabrikud omavad FSC sertifikaati alates 14. jaanuarist 2011. Alates 27. novembrist 2018 on Nordic Fibreboard Ltd OÜ-d hinnatud ja sertifitseeritud täitma PEFC standardi nõudmisi. Sertifikaat on kehtiv alates 27. novembrist 2018 kuni 26. novembrini 2023.

VEEKASUTUS JA HEITVEE KÄITLUS

<i>tuh m³</i>	2021	2020	Muutus %
Veekasutus:	100,1	118,7	(16%)
põhjavesi (oma puurkaev)	27,8	52,1	(47%)
pinnavesi	72,3	66,7	8%
Veeheide:	77,8	90,7	(14%)
tinglikult puhas heitvesi	11,5	10,9	(6%)
pinnavesi	66,3	79,9	(17%)
Veekadu	22,2	28,0	(21%)

<i>tuh EUR</i>	2021	2020	Muutus %
Veekasutus:	4,5	7,1	(37%)
põhjavesi (oma puurkaev)	2,4	5,1	(53%)
pinnavesi	2,1	2,0	7%
Veeheide:	132,7	149,6	(11%)
heitvesi	132,7	149,6	(11%)
Kulud kokku	137,2	156,7	(12%)

PÕHILISED SAASTEAINED

<i>tonnides</i>	2021	2020	Muutus %
Lenduvad orgaanilised ühendid	7,2	6,5	10%
Orgaaniline tolmu	44,9	34,7	29%
Kokku	52,1	41,3	26%



JÄÄTMEKÄITLUS

<i>tuh EUR</i>	2021	2020	Muutus %
Ohtlike jäätmete käitlus	0,2	0,0	100%
Tavajäätmete käitlus	28,4	33,2	(15%)
Kulud kokku	28,6	33,2	(14%)

<i>tuh EUR</i>	2021	2020	Muutus %
Metallijäätmete müük	3,9	1,3	204%
Tinglikud tulud kokku	3,9	1,3	204%



JUHATUSE KINNITUSED

Juhatus on koostanud Nordic Fibreboard Ltd OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2021 lõppenud majandusaasta kohta.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 3 kuni 9 esitatud Nordic Fibreboard Ltd OÜ tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate ettevõtete kui terviku äritegevuse arengust, tulemustest ja finantsseisundist.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 11 kuni 46 esitatud raamatupidamise aastaaruanne annab juhatuse parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate ettevõtete kui terviku varadest, kohustustest, finantsseisundist ja tulemustest vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sisaldab peamiste riskide ja kahtluste kirjeldust.

Torfinn Losvik

/ allkirjastatud digitaalselt/

Juhatuse esimees

.....

Pärnu, 01. juuni 2022



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

FINANTSSEISUNDI ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	31.12.2020
Raha ja raha ekvivalendid	50	25
Nõuded ja ettemaksed (Lisa 5)	1 033	855
Varud (Lisa 6)	390	544
Kokku käibevarad	1 473	1 424
Tütarettevõtte osad (Lisa 9)	3	3
Finantsvarad õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande (Lisa 9)	644	451
Kinnisvarainvesteeringud (Lisa 7)	175	175
Materiaalne põhivara (Lisa 8)	4 915	4 694
Immateriaalne põhivara (Lisa 8)	2	6
Kokku põhivarad	5 739	5 329
KOKKU VARAD	7 212	6 753
Võlakohustised (Lisa 10)	146	756
Võlad ja ettemaksed (Lisa 11)	804	1 518
Lühiajalised eraldised (Lisa 12)	3	3
Kokku lühiajalised kohustised	953	2 277
Pikaajalised võlakohustised (Lisa 10)	3 074	2 493
Pikaajalised eraldised (Lisa 12)	21	24
Kokku pikaajalised kohustised	3 095	2 517
Kokku kohustised	4 048	4 794
Osakapital (nominaalväärtuses) (Lisa 13)	23	23
Ülekurs	1 000	1 000
Vabatahtlik reservkapital	5 131	5 131
Realiseerimata kasum (akumuleeritud kahjum)	(2 990)	(4 195)
Omakapital	3 164	1 959
KOKKU KOHUSTISED JA OMAKAPITAL	7 212	6 753

* Raamatupidamise aastaaruande lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 46.



KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE

<i>tuh EUR</i>	2021	2020
Müügitulu (Lisa 14)	9 842	10 001
Müüdnud toodangu kulu (Lisa 15)	(7 294)	(8 031)
Brutokasum	2 548	1 970
Turustuskulud (Lisa 16)	(1 154)	(1 264)
Üldhalduskulud (Lisa 17)	(325)	(362)
Muud äritulud (Lisa 19)	3	37
Muud ärikulud (Lisa 20)	(14)	(337)
Ärikasum	1 058	44
Finantstulud (Lisa 21)	265	975
Finantskulud (Lisa 21)	(118)	(181)
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	1 205	838
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	1 205	838

* Raamatupidamise aastaaruande lahutamatu teks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 46.



RAHAVOOGUDE ARUANNE

tuh EUR	2021	2020
Äritegevuse rahavood		
Ärikasum (-kahjum)	1 058	44
Korrigeerimised:		
Kulum (Lisa 8)	497	558
Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest (Lisa 7)	0	(5)
Kasum/kahjum põhivara müügist (Lisa 19)	0	(28)
Kasum/kahjum põhivara mahakandmisest (Lisa 20)	0	2
Kasum finantsvara õiglasest väärtuses ümberhindlusest (Lisa 9)	0	(53)
Kasum/kahjum ebatõenäoliselt lakuvatest nõuetest (Lisa 20)	0	12
Mitterahalised tehingud: aktsiaoptsioonide reserv	0	32
Nõuete ja ettemaksete muutus (Lisa 5)	(178)	514
Varude muutus (Lisa 6)	154	276
Äritegevusega seotud kohustiste muutus (Lisa 11)	(714)	(1 045)
Äritegevusega genereeritud rahavood kokku	817	307
Intressimaksed (Lisa 21)	(118)	(176)
Muud finantstulud ja -kulud (Lisa 21)	(3)	0
Äritegevuse rahavood kokku	696	131
Investeeringustegevuse rahavood		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (Lisa 8)	(631)	(78)
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük (Lisa 8)	0	29
Investeering tütarettevõttesse (Lisa 9)	0	(4)
Saadud väljamakse aktsiakapitali vähendamisest (Lisa 9)	72	0
Investeeringustegevuse rahavood kokku	(559)	(52)
Finantseerimistegevuse rahavood		
Saadud laenud (Lisa 10)	1 200	1200
Saadud laenude tagasimaksed (Lisa 10)	(1 266)	(899)
Seotud osapooltelt saadud laenud (Lisa 10)	503	549
Seotud osapooltelt saadud laenude tagasimaksed (Lisa 10)	(503)	(569)
Rendikohustiste põhiosa tagasimaksed (Lisa 10)	(46)	(62)
Arvelduskrediidi muutus (Lisa 10)	0	(274)
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	(112)	(55)
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	25	24
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES	25	1
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	50	25

* Raamatupidamise aastaaruande lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 46.



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	Osakapital	Ülekurss	Reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
Saldo 31.12.2019	23	1 000	5 131	84	(5 150)	1 088
Aktsiaoptsioonid	0	0	0	(84)	117	33
2020 koondkasum	0	0	0	0	838	838
Saldo 31.12.2020	23	1 000	5 131	0	(4 195)	1 959
2021 koondkasum	0	0	0	0	1 205	1 205
Saldo 31.12.2021	23	1 000	5 131	0	(2 990)	3 164

* Täiendav informatsioon omakapitali osas on toodud lisas 13.

*Raamatupidamise aastaaruande lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 46.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 ÜLDINFORMATSIOON

ÜLDINFORMATSIOON

Nordic Fibreboard Ltd OÜ (Ettevõtte) (registrinumber: 12503545; aadress: Rääma 31, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõtte, mille tegevus toimub Eestis. Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le kuuluv tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY (asukoht: Soome, põhitegevusala: puitkiudplaatide hulgimüük, osalusprotsent: 100%) on Nordic Fibreboard Ltd OÜ turustusettevõtte Soomes. Seisuga 31. detsember 2021 koostatud raamatupidamise finantsaruanded on konsolideerimata finantsaruanded. Vastavalt raamatupidamise seaduse § 29-le on kasutatud konsolideerimise vabastust. Nordic Fibreboard Ltd OÜ ja tema tütarettevõtte finantsaruanded on konsolideeritud lõplikku konsolideeriva ettevõtte Nordic Fibreboard AS (asukoht Eesti; www.nordicfibreboard.com) konsolideeritud finantsaruannetesse. Nordic Fibreboard AS konsolideeritud finantsaruanded tehakse avalikkusele kättesaadavaks Eesti Äriregistris ja Nordic Fibreboard AS interneti kodulehel hiljemalt nelja kuu jooksul alates majandusaasta lõpust. Nordic Fibreboard AS koostab ja avalikustab konsolideeritud auditeeritud aastaaruande kooskõlas Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS) nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Nordic Fibreboard Ltd OÜ põhitegevusvaldkonnaks on puitkiudplaatide tootmine ja hulgimüük.

Nordic Fibreboard Ltd OÜ 100% emaettevõtte on Nordic Fibreboard AS. Läbi emaettevõtte omavad Nordic Fibreboard Ltd OÜ üle olulist mõju seisuga 31.12.2021 suuremad Pärnu Holdings OÜ omanikud Stetind OÜ (49,75%) ja Joakim Johan Helenius (49,75%). Stetind OÜ omanik on Torfinn Losvik.

LISA 2 ARVESTUSPÕHIMÕTETE KIRJELDUS

Raamatupidamisaruannetes rakendatud peamised arvestuspõhimõtted on lahti seletatud alljärgnevalt. Arvestuspõhimõtteid on kasutatud järjepidevalt kõigil aruandes näidatud aastatel, kui pole deklareeritud teisiti.

A. KOOSTAMISE ALUSED

Nordic Fibreboard Ltd OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud finantsnäitajad tuginevad põhiliselt nende ajaloolisele soetusmaksumusel, välja arvatud allpoolt toodud arvestuspõhimõtetes kirjeldatud juhtudel.

IFRS-iga kooskõlas oleva raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab juhtkonnapoolset eelduste kujundamist, hinnangute tegemist ja otsuste langetamist, mis mõjutavad rakendatavaid arvestuspõhimõtteid, kajastatud varasid ja kohustusi ning tulusid ja kulusid. Hinnangud ja nendega seotud eeldused tuginevad ajaloolisele kogemusele ning mitmetele muudele faktidele, mis arvatavasti on asjakohased ning lähtuvad asjaoludest, mis kujundavad varade ja kohustuste väärtuste hindamiseks põhimõtted, mis ei tulene otseselt muudest allikatest. Tegelikud tulemused võivad olla hinnangutest erinevad.

Hinnanguid ja nende aluseks olevaid eeldusi vaadatakse üle perioodiliselt. Muutuseid raamatupidamislikes hinnangutes kajastatakse edasiulatuvalt hinnangu muutuse toimumise perioodi hetkest. Need valdkonnad, mis eeldavad keerulisemaid hinnanguid ning kus raamatupidamishinnangutel ja



arvestatud eeldustel on oluline mõju raamatupidamise aastaaruandes kajastatud informatsioonile, on avalikustatud eraldi lisas 4.

ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED

a) Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Järgmised uued või muudetud standardid ja tõlgendused muutusid Ettevõttele kohustuslikuks alates 01. jaanuar 2021:

„COVID-19 tingitud rendisoodustused” - IFRS 16 muudatused (rakendub 1. juunil 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).

Muudatused annavad rendilevõtjatele (mitte rendileandjatele) vabastuse vabatahtliku erandi vormis hindamaks, kas COVID-19 tingitud rendisoodustus käsitleda rendilepingu muudatusena või mitte. Rendilevõtja võib kajastada rendisoodustuse selliselt, nagu tegemist ei oleks rendilepingu muudatusega. Paljudel juhtudel toob see kaasa rendisoodustuse kajastamise muutuva rendimaksena. Praktiline abinõu kehtib ainult rendisoodustele, mis tekkisid COVID-19 pandeemia otsese tagajärjena juhul, kui kõik järgnevatest tingimustest on täidetud:

- rendimaksete muutuse tulemusena on muudetud rendi kogutasu olulises osas sama või väiksem tasust, mis kehtis vahetult enne muudatust;
- rendimaksete vähendus mõjutab ainult makseid esialgse maksetähtajaga kuni 30. juuni 2021;
- muid olulisi muudatusi rendilepingu tingimustes ei tehta.

Kui rendilevõtja otsustab rendilepingutele praktilist abinõu rakendada, siis peab ta seda rakendama järjepidevalt sarnaste omadustega ja sarnastes tingimustes rendilepingutele. Muudatust tuleb rakendada tagasiulatuvalt vastavalt standardile IAS 8, kuid rendilevõtjalt ei nõuta eelmiste perioodide korrigeerimist ega IAS 8 paragrahvis 28(f) sätestatud avalikustamist.

Ettevõtte vabastust ei kasutanud ja Ettevõtte hinnangul mõju finantsaruandele puudub.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis hakkasid esmakordselt kehtima 01.01.2021 algaval aruandeaastal, ei ole olnud olulist mõju Ettevõttele.

b) Uued standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutuvad Ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuar 2022 või hilisematel perioodidel ja mida Ettevõtte ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

„COVID-19 tingitud rendisoodustused” - IFRS 16 muudatused (rakendub 1. aprillil 2021 või hiljem algavatele aruandeperioodidele).

2020. aasta mais anti välja IFRS 16 muudatus, mis andis rendilevõtjatele vabatahtliku praktilise abinõu hindamaks, kas COVID-19 tingitud rendisoodustus, mille tulemusel vähendatakse rendimakseid esialgse maksetähtajaga kuni 30. juuni 2021, käsitleda rendilepingu muudatusena või mitte. Muudatus, mis anti välja 31. mail 2021, pikendas praktilise abinõu kuupäeva 30. juunist 2021 kuni 30. juunini 2022.

Ettevõtte vabastust ei kasutanud ja Ettevõtte hinnangul mõju finantsaruandele puudub.

„Kohustuste liigitamine lühi- või pikaajaliseks” - IAS 1 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2023 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Piiratud ulatusega muudatused selgitavad, et kohustused liigitatakse kas lühiajalisteks või pikaajalisteks sõltuvalt aruandeperioodi lõpus kehtivatest õigustest. Kohustused on pikaajalised, kui ettevõttel on aruandeperioodi lõpus oluline õigus lükata edasi arveldust rohkem kui kaheteistkümneks kuuks. Juhised ei nõua enam sellisel juhul tingimusteta õigust. Juhtkonna kavatsus järgnevalt arvelduste edasilükkamise õigust kasutada või mitte ei mõjuta kohustuste liigitamist. Õigus



edasilükkamiseks on olemas vaid siis, kui ettevõtte täidab aruandeperioodi lõpu seisuga asjakohased tingimused. Kohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui tingimust rikutakse aruandeperioodi lõpus või enne seda, isegi kui laenuandja nõustub pärast aruandeperioodi lõppu sellest tingimusest loobuma. Vastupidi, laen liigitatakse pikaajaliseks, kui laenulepingu eritingimusi rikutakse alles pärast aruandekuupäeva. Lisaks sisaldavad muudatused selgitust sellise võla liigitamise nõuete kohta, mida ettevõtte võib rahuldada, muutes seda omakapitaliks. 'Arveldus' on defineeritud kui kohustuse tasumine sularahaga, muude majanduslikku kasu sisaldavate ressurssidega või ettevõtte enda omakapitaliinstrumentidega. Konverteeritavate instrumentide puhul, mida võib konverteerida omakapitaliks, on olemas erand, kuid ainult nende instrumentide puhul, kus vahetusõigus liigitatakse liitfinantsinstrumendi eraldi komponendina omakapitaliinstrumendis.

Ettevõtte eeldab, et muudatusel ei ole olulist mõju Ettevõtte finantsseisundile, tulemustele ega rahavoogudele.

„Tulu enne otstarbekohast kasutamist, kahjulikud lepingud - lepingu täitmise kulud, viide kontseptuaalsele raamistikule” - IAS 16, IAS 37 ja IFRS 3 piiratud ulatusega muudatused ning parandused IFRS-ides 2018-2020 - IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 ja IAS 41 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2022 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

IAS 16 muudatus keelab ettevõttel põhivara soetusmaksumusest maha arvata põhivara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimise aja jooksul toodetud toodangu müügist saadud tulu. Sellise toodangu müügist saadud tulu koos tootmiskuludega, kajastatakse nüüd kasumiaruandes. Ettevõtte hakkab kasutama IAS 2 standardit sellise toodangu kulude mõõtmiseks. Kulud ei sisalda testitava vara amortisatsiooni kuna ta ei ole valmis otstarbekohaseks kasutamiseks. IAS 16 muudatus selgitab samuti, et ettevõtte peab 'testima vara korralikku töökorda' kui ta hindab vara tehnilist ja füüsilist taset. Vara finantstulemused ei ole sellisel hindamisel asjakohased. Seega võib vara olla viidud juhtkonna poolt ette nähtud tööseisundisse ning selle suhtes võib kohaldada kulumit enne kui ta saavutab juhtkonna poolt eeldatavat põhitegevuse tulemust.

IAS 37 muudatus selgitab mõistet 'lepingu täitmise kulud'. Muudatus selgitab, et lepingu täitmise otsesed kulud sisaldavad lepingu täitmise lisakulusid; ning muude kulude jaotamise, mis on otseselt seotud selle täitmisega. Muudatus selgitab samuti, et enne kahjumlikust lepingust tuleneva eraldise moodustamist, peab ettevõtte kajastama väärtuse langusest tulenevat kahjumit, mis on tekkinud lepingu täitmiseks kasutatud varade, mitte selle lepinguga seotud varade puhul.

IFRS 3 muudatused viitavad 2018. aastal välja antud Finantsaruandluse kontseptuaalsele raamistikule, et määrata kindlaks, mis on äriühenduse mõistes vara ja kohustus. Enne muudatust viitas IFRS 3 2001. aastal välja antud Finantsaruandluse kontseptuaalsele raamistikule. Lisaks, IFRS 3 standardis on lisatud uus erand kohustuste ja tingimuslike kohustuste osas. Erand täpsustab, et mõnede kohustuste ja tingimuslike kohustuste liikide kajastamisel peab ettevõtte IFRS 3 standardi kohaselt viitama hoopis IAS 37 või IFRIC 21 standardile, mitte 2018. aastal välja antud Finantsaruandluse kontseptuaalsele raamistikule. Ilma uue erandita, kajastaks ettevõtte mõned kohustused äriühenduses, mida ta ei kajastaks vastavalt IAS 37 standardile. Seega, oleks pidanud ettevõtte kohe pärast ühinemist lõpetama kohustuse kajastamise ning kajastama kasumit, mis ei tekita majanduslikku kasu. Samuti selgitati, et omandaja ei pea kajastama tingimuslike varasid omandamise kuupäeva seisuga nagu on määratletud IAS 37-s.

IFRS 9 muudatus käsitleb, millised tasud tuleb arvesse võtta finantskohustuste kajastamise lõpetamise hindamisel, kasutades 10% testi. Kulud või tasud võivad olla makstud kas kolmandatele osapooltele või laenuandjale. Muudatuste kohaselt, kolmandatele osapooltele makstud kulusid või tasusid ei arvestata 10% testi.



IFRS 16-ga kaasnev illustreeriv näide 13 on muudetud, et eemaldada rendileandja renditud vara täiustamisega seotud maksete kirjeldust. Muudatuse põhjuseks on kõrvaldada kõik võimalikud segadused rendi stiimulite käsitlemisel.

IFRS 1 lubab vabastuse teha, kui tütarettevõttest saab esmakordne IFRS-i kasutuselevõtja hiljem kui tema emaettevõtte. Tütarettevõtte saab mõõta oma varasid ja kohustusi bilansilistes (jääk)maksumustes, mida oleks kasutatud emaettevõtte konsolideeritud finantsaruannetes emaettevõtte IFRS-idele ülemineku kuupäeva seisuga, kui seoses konsolideerimisprotseduuridega ja äriühenduse, mille raames emaettevõtte tütarettevõtte omandas, mõjude arvestamisega ei ole tehtud mingeid korrigeerimisi. IFRS 1 on muudetud, et IFRS 1 vabastuse kasutavad ettevõtted saaksid mõõta kumulatiivseid kursivahesid kasutades emaettevõttes kajastatud summasid emaettevõtte IFRS-idele ülemineku kuupäeva seisuga. IFRS 1 muudatus laiendab eelnimetatud vabastuse kumulatiivsetele kursivahedele, et esmakordsetele kasutuselevõtjatele kulusid vähendada. Muudatus kehtib ka sidusettevõttele või ühisettevõtmisele, kes kasutavad sama IFRS 1 vabastust.

Nõue, mille kohaselt ettevõtted elimineerivad rahavood maksustamisest **IAS 41** õiglase väärtuse mõõtmisel on nüüd tühistatud. Selle muudatuse eesmärk on viia standard vastavusse nõudega diskonteerida rahavooge maksujärgselt.

Ettevõtte ei eelda, et muudatustel oleks nende esialgsel rakendamisel oluline mõju tema finantsaruannetele.

IAS 1 ja IFRS rakendusjuhendi nr 2 muudatused: „Arvestuspõhimõtete avalikustamine”. (rakendub 1. jaanuaril 2023 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

IAS 1 muudeti, et nõuda ettevõtetelt oluliste arvestuspõhimõtete asemel nende oluliste arvestuspõhimõtete teabe avalikustamist. Muudatus sätestas olulise arvestuspõhimõtete teabe määratluse. Muudatus selgitas samuti, et arvestuspõhimõtete teave on eeldatavasti oluline, kui ilma selleta ei oleks finantsaruannete kasutajatel võimalik aru saada finantsaruannete muust olulisest teabest. Muudatuses on toodud illustreerivad näiteid arvestuspõhimõtete teabest, mida tõenäoliselt peetakse oluliseks ettevõtte finantsaruannete jaoks. Lisaks selgitas IAS 1 muudatus, et ebaoluline arvestuspõhimõtete teave ei pea olema avalikustatud. Kui aga seda avalikustatakse, siis see ei tohiks varjutada olulist arvestuspõhimõtete teavet. Selle muudatuse toetamiseks muudeti ka **IFRS rakendusjuhendit nr 2** „Olulisuse otsuste tegemine”, et anda juhiseid olulisuse mõiste rakendamiseks arvestuspõhimõtete avalikustamisel.

Kontsern ei eelda, et muudatustel oleks nende esialgsel rakendamisel oluline mõju tema finantsaruannetele.

IAS 8 muudatused: „Arvestushinnangute mõiste” (rakendub 1. jaanuaril 2023 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

IAS 8 muudatus selgitab, kuidas ettevõtted peavad eristama arvestuspõhimõtete muutuseid arvestushinnangute muutustest.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju Ettevõttele.

B. VÕRRELDAVUS

Finantsaruanded on koostatud lähtudes järjepidevuse ja võrreldavuse printsiibist, meetoodika muutuste sisu ja nende mõju on selgitatud vastavates lisades. Kui finantsaruannete kirjade esitust või klassifitseerimise meetodit on oluliselt muudetud, siis on korrigeeritud ka eelmiste perioodide võrreldavad näitajad.



C. TEHINGUD VÄLISVALUUTAS NING VÄLISVALUUTAS FIKSEERITUD FINANTSVARAD JA KOHUSTUSED

(A) ARVESTUS- JA ESITUSVALUUTA

Nordic Fibreboard Ltd OÜ peetakse arvestust valuutas, milleks on ettevõtte äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta (arvestusvaluuta) euro. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud eurodes (EUR), mis on Ettevõtte arvestusvaluuta ja Ettevõtte esitusvaluuta.

Raamatupidamise aastaruanne on esitatud tuhandetes eurodes (tuh EUR).

(B) TEHINGUD VÄLISVALUUTAS NING VÄLISVALUUTAS FIKSEERITUD VARAD JA KOHUSTUSED

Välisvaluutas toimunud tehingud on ümber arvestatud arvestusvaluutasse, kasutades tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga vastava valuuta ametlikku noteeringut. Raha ülekandmise ja tehingupäeva kursside erinevuse korral tekkivad kursivahed kajastatakse kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on ümber hinnatud aruandeperioodi lõpu seisuga kehtinud Euroopa Keskpanga ametliku noteeringu alusel euro suhtes. Ümberhindamisest tekkinud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Võlakohustuste ning raha ja raha ekvivalentide ümberhindamisest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes finantstulude- ja kuludena; muud valuutakursside muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid aga muude äritulude või tegevuskuludena.

(C) TÜTARETTEVÕTETE KAJASTAMINE

Tütarettevõtjad on kõik majandusüksused, mille üle Ettevõttel on kontroll. Ettevõtte kontrollib majandusüksust, kui ta saab või tal on õigused majandusüksuses osalemisest tulenevale muutuvale kasumile ja ta saab mõjutada seda kasumi suurust kasutades oma mõjuvõimu majandusüksuse üle.

Ettevõtte kasutab äriühenduste kajastamisel omandamise meetodit. Tütarettevõtte või äriüksuse ostmisel üleantud tasu koosneb üleantud varade, omandaja võetud kohustuste ja Ettevõtte emiteeritud omakapitaliinstrumentide õiglastest väärtustest. Üleantud tasu sisaldab ka tingimusliku tasu kokkuleppes tuleneva vara või kohustuse õiglast väärtust. Omandamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna. Omandatud eristatavad varad ja kohustused ning tingimuslikud kohustused võetakse ostukuupäeval arvele nende õiglastes väärtustes. Iga äriühenduse puhul teeb Ettevõtte valiku, kas kajastada mittekontrolliv osalus omandatavas ettevõttes õiglastes väärtuses või mittekontrolliva osaluse proportsionaalses osas omandatavast eristatavast netovarast.

Ettevõtte konsolideerimata raamatupidamise aastaruandes kajastatakse investeeringuid tütaretevõtetesse soetusmaksumuses (millest on vajadusel maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Firmaväärtusena kajastatakse algselt summat, mille võrra üleantud tasu ja mittekontrollivate osaluste väärtus ületab omandatud eristatavate varade ja ülevõetud kohustuste õiglast väärtust. Kui see tasu on väiksem kui omandatud tütaretevõtja netovara õiglane väärtus, kajastatakse vahe kasumiaruandes.

(D) FINANTSVARAD

Klassifitseerimine

Ettevõtte klassifitseerib finantsvarad järgmistesse mõõtmiskategooriatesse:

- need, mida kajastatakse õiglastes väärtuses (kas muutusega läbi koondkasumiaruande või muutusega läbi kasumiaruande);
- need, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.



Klassifitseerimine sõltub Ettevõtte ärimudelist finantsvarade haldamisel ning rahavoogude lepingulistest tingimustest.

Arvele võtmine ja kajastamise lõpetamine

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval ehk kuupäeval, millal Ettevõtte võtab endale vara ostmise või müümise kohustuse.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse kui õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele lõppevad või antakse üle ja Ettevõtte annab üle sisuliselt kõik riskid ja hüved.

Mõõtmine

Finantsvarad kajastatakse esmasel arvele võtmisel õiglasest väärtuses, millele on lisatud tehingukulud, mis on otseselt seotud finantsvara omandamisega, välja arvatud finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande. Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastavate finantsvarade tehingutasud kajastatakse kuluna kasumiaruandes.

Võlainstrumendid

Võlainstrumentide edasine kajastamine sõltub Ettevõtte ärimudelist finantsvarade haldamisel ning finantsvara lepingulistest rahavoogudest.

Ettevõtte kõik võlainstrumendid on klassifitseeritud korrigeeritud soetusmaksumuse mõõtmiskategooriasse.

- Korrigeeritud soetusmaksumus: Varad, mida hoitakse lepinguliste rahavoogude kogumiseks ning mille rahavood on ainult põhiosa ja tasumata põhiosalt arvestatud intress, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nendest varadest saadav intressitulu kajastatakse finantstuludes sisemise intressimäära meetodil. Kajastamise lõpetamisel kajastatakse saadud kasum või kahjum kasumiaruandes muudes tuludes/kuludes. Valuutakursi kasumid ja kahjumid ning krediidikahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Seisuga 1. jaanuar 2021 ja 31. detsember 2021 olid järgnevad Ettevõtte finantsvarad klassifitseeritud selles kategoorias:

- nõuded ostjate vastu;
- raha ja raha ekvivalendid.

Omakapitaliinstrumendid

Ettevõtte kajastab omakapitaliinstrumendid õiglasest väärtuses. Kui Ettevõtte juhtkond on võtnud vastu pöördumatu otsuse kajastada mitte-kauplemise eesmärgil hoitavate omakapitaliinstrumentide õiglase väärtuse muutused läbi koondkasumiaruande, siis ei ole võimalik omakapitali instrumendi kajastamise lõpetamisel õiglase väärtuse muutuseid ümber klassifitseerida ning kajastada läbi kasumiaruande. Selliste investeringutelt saadud dividendid kajastatakse jätkuval kasumiaruandes real muud tulud.

Õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande mõõdetud omakapitaliinstrumendist saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes real muu tulu/kulu. Õiglasest väärtuses läbi muu koondkasumiaruande kajastatud omakapitaliinstrumentide allahindluseid (ning allahindluse tühistamisi) ei kajastata eraldi õiglase väärtuse muutusest.

Väärtuse langus

Ettevõtte hindab korrigeeritud soetusmaksumuses kajastavate võlainstrumentide oodatavat krediidikahjumit tuleviku informatsiooni baasil. Rakendatav väärtuse languse meetoodika sõltub sellest, kas krediidirisk on oluliselt suurenenud.



Eeldatava krediidikahju mõõtmise võtab arvesse: (i) erapooletut ja tõenäosusega kaalutud summat, mille määramisel hinnatakse mitmeid võimalikke erinevaid tulemusi, (ii) raha ajaväärtust ja (iii) aruande perioodi lõpus ilma liigsete kulude või pingutusteta kättesaadavat mõistlikku ja põhjendatud informatsiooni minevikus toimunud sündmuste, praeguste tingimuste ja tulevaste majandustingimuste prognooside kohta.

Nõuetele ostjate vastu, kus puudub oluline finantseerimise komponent, rakendab Ettevõtte IFRS 9 järgi lubatud lihtsustatud lähenemist ning arvestab nõuete allahindlust nõuete pikkuse oodatava krediidikahjumina nõuete esmasel kajastamisel. Ettevõtte kasutab allahindluste maatriksit, kus allahindlus arvutatakse nõuetele lähtudes erinevatest aegumiste perioodidest.

(E) RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse finantsseisundi aruandes ning rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediite) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi pangadeposiite. Raha ja raha ekvivalendid on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

(F) NÕUDED

Nõuded on fikseeritud või kindlaksmääratavate maksetega tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad, mis ei ole noteeritud aktiivsel turul. Nõuded on esmalt arvele võetud nende õiglasest väärtuses koos tehingukuludega. Pärast esmast arvele võtmist kajastatakse nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muudes ärikuludes. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus finantsseisundi aruandest välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

(G) VARUD

Varud on hinnatud finantsseisundi aruandes lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, otsestest ja kaudsetest tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjalide maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka tootmisega otseselt seotud püsi- ja muutuvaid üldkulutusi, mis jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Varude arvestamisel kasutatakse Ettevõttes kaalutud keskmise soetushinna meetodit.



Neto realiseerimisväärtus on toodete hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel Müüdnud toodete kulud.

(H) KINNISVARAINVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid (maa, hoone), mida Ettevõtte hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel, renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud koosnevad Ettevõtte omanduses olevast maast, mida Ettevõtte ei kasuta enda majandustegevuses (Rääma 31 maatükk).

Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seotud tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja või juhtkonna poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes) või kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Edasised kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu bilansilisele väärtusele juhul, kui on tõenäoline, et Ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Kõik muud remondi- ja hoolduskulud kajastatakse nende toimumise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvara, mida ehitatakse või arendatakse tulevikus kinnisvarainvesteeringuna kasutatavaks, kajastatakse kinnisvarainvesteeringuna.

(I) MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivarana kajastatakse Ettevõtte oma majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja väärtusega üle 1000 euro. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sisaldab tollimaksu ja muid mittetagastavaid makse) ja otseselt soetamisega seotud kulutusest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Pikema perioodi jooksul valmistatava põhivara soetamiseks võetud finantskohustustega seotud kulutused kapitaliseeritakse põhivara koosseisu. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumust kajastatakse kasutades samu põhimõtteid, mis ostetud vara puhul.

Põhivara rekonstrueerimise ja parendamise kulud lisatakse esialgsele põhivara soetusmaksumusele või kajastatakse eraldi varaobjektina, kui on tõenäoline, et sellest tekib tulevikus Ettevõttele majanduslik kasu ning varaobjekti soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimumise perioodil.

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumulieeritud kulumi ja varade väärtuse vähenemisest tuleneva kahjumi võrra (vt. arvestuspõhimõtte K). Erinevus põhivara soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahel amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul. Kui materiaalne põhivara koosneb olulistest komponentidest, millel on erinev kasulik eluiga, kajastatakse need komponendid eraldiseisvate varaobjektidena selliste amortisatsiooninormidega, mis vastavad nende kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lähtudes nende kasulikust elueast, kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Üksikutele põhivaradele rakendatud aastased amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes on alljärgnevad (%):

- | | |
|-----------------------|---------|
| - Hooned ja rajatised | 2 – 15 |
| - Masinad ja seadmed | 10 – 50 |



- | | |
|----------------------------|---------|
| - Transpordivahendid | 10 – 40 |
| - muu inventar, sisseseade | 20 – 50 |
| - arvutitehnika | 30 – 50 |
| - maad ei amortiseerita | |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel “müügiootel põhivaraks”. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) ja vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet K).

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ja mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust ning varaobjekte pakutakse müügiks nende õiglase väärtusega realistliku hinna eest, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

(J) IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalset põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on Ettevõtte poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et Ettevõtte saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse kuludesse lineaarsel meetodil hinnangulise kasuliku eluea jooksul.

Immateriaalse põhivara väärtuse langust hinnatakse juhul, kui eksisteerib sellele viitavaid asjaolusid, samamoodi materiaalse põhivara väärtuse languse hindamisega.

Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kuludena nende tekkimise hetkel. Immateriaalse varana kajastatakse ostetud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lähtudes kasulikust elueast (2,5-5 aastat) kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Ettevõtte ei oma määramata kasuliku elueaga immateriaalset põhivara.

(K) MITTEFINANTSVARADE VÄÄRTUSE LANGUS

Amortiseeritavate vara ning piiramatult kasutusega vara (maa) puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või kasutusväärtusest. Kui vara õiglast väärtust, millest on maha lahutatud müügikulutused, pole võimalik määrata, loetakse vara kaetavaks väärtuseks selle kasutusväärtust. Vara kasutusväärtus leitakse varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena. Vara väärtuse langust hinnatakse juhul, kui sellele viitavad võimalikud järgmised asjaolud:



- sarnaste varade turuväärtus on langenud;
- üldine majanduskeskkond ja turusituatsioon on halvenenud, mistõttu on tõenäoline, et varadest genereeritav tulu väheneb;
- turu intressimäärad on tõusnud;
- vara füüsiline seisund on järsult halvenenud;
- varast saadavad tulud on väiksemad planeeritust;
- mõningate tegevusvaldkondade tulemused on oodatust halvemad;
- teatava raha teeniva üksuse tegevus kavatakse lõpetada.

Samuti kontrollitakse väärtuse langust, kui Ettevõtte tuvastab teisi vara väärtuse langusele viitavaid asjaolusid.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Raha teenivaks üksuseks loetakse väikseim eraldi identifitseeritav varade grupp, millest genereeritavad rahavood on olulises osas prognoositavad sõltumatult ülejäänud varade genereeritavatest rahavoogudest. Kahjum väärtuse langusest kajastatakse kohe kasumiaruandes kuluna.

Iga aruandeperioodi lõpu seisuga hinnatakse, kas esineb asjaolusid, mis viitavad sellele, et eelmistel aastatel vara kohta kajastatud kahjumit väärtuse langusest enam ei eksisteeri või see on vähenenud. Iga sellise asjaolu esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust uuesti. Vastavalt testi tulemustele võidakse allahindlus kas osaliselt või täielikult tühistada.

Varasem kahjum tühistatakse ainult piirini, et bilansiline väärtus ei ületaks sellist vara bilansilist jääkmaksumust, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

(L) RENDIARVESTUS

Rendilevõtjad peavad arvele võtma:

(a) varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väheväärtuslik;

(b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavatelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt.

Ettevõtte rendib majandustegevuses kasutatavaid masinaid ja seadmeid. Rendilepingud on tavaliselt tähtajaga kuni 5 aastat, kuid hõlmavad reeglina pikendamise ja lõpetamise võimalusi. Renditingimused lepatakse kokku iga lepingu baasil ja need võivad hõlmata mitmesuguseid erinevaid tingimusi.

Ettevõtte kajastab rendilepinguid kasutusõiguse varana ja vastava kohusena kuupäeval, mil renditav vara on kasutamiseks saadaval.

Rendikohustused kajastati rendimaksete nüüdisväärtusena. Kasutusõiguse vara hinnati summas, mis võrdub rendikohustusega, kuna kasutusõiguse varade korrigeerimine ei olnud vajalik. Iga liisingumakse jaotatakse kohustuse ja finantskulude vahel. Finantskulu kajastatakse rendiperioodi kasumiaruandes nii, et intressimäär oleks igal osaperioodil kogu rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Rendivara amortiseeritakse lineaarselt vara kasuliku eluea või rendiperioodi jooksul vastavalt sellele, kumb on lühem.

Rendikohustused hõlmavad järgmiste rendimaksete nüüdisväärtust:

- püsimaksed, millest on maha arvatud saadavad rendisoodustused,
- muutuv rendimakse, mis põhineb indeksil või intressimääral (näiteks inflatsioon, Euribor),
- summad, mis rentnik eeldatavasti maksab jääkväärtuse tagatiste alusel.
- ostuoptiooni kasutamise hind, kui on piisavalt kindel, et rentnik seda optiooni kasutab.

Rendimaksed diskonteeritakse kasutades rendilepingus sätestatud intressimäära, kui see on kergesti määratav, või Ettevõtte sisemist laenuintressi määra. Alternatiivne laenuintressimäär on intressimäär, mida üürnik peaks maksma, et laenata vahendid, mida oleks tarvis sarnase väärtusega vara omandamiseks sarnases majanduskeskkonnas ning sarnastel tingimustel.

Lühiajaline rent on rent, mille rendiperiood on lühem kui 12 kuud. Väheväärtuslikud varad hõlmavad IT tehnikat ja väiksemaid kontorisisustuse esemeid. Renditähataja määramisel kaalub juhtkond kõiki fakte ja asjaolusid, mis loovad majandusliku ajendi pikendamisevõimaluse rakendamiseks või pikendamisevõimaluse rakendamata jätmiseks. Pikendamisevõimalused (või perioodid pärast lõpetamisevõimalusi) on renditähatajale lisatud juhul, kui on väga tõenäoline, et renti jätkatakse (või ei lõpetata). Ettevõtte juhtkond hindab sündmusi ja asjaolude muutusi, mis on juhtkonna kontrolli all ja mõjutavad optioonide kasutamise tõenäosust.

Näiteks juhul kui lepingu pikendamise periood on muutunud (näiteks, Ettevõtte on realiseerinud optiooni, mida eelnevalt peeti ebakindlaks või Ettevõtte ei ole realiseerinud optiooni, mida eelnevalt peeti ebakindlaks).

Lepingute kohaselt ei ole Ettevõttel lepingute lõppedes rendivaral bilansilist maksumust.

Rendimaksede diskonteerimisel on kasutatud alternatiivset laenuintressimäära vahemikus 2,19-2,49%.

(M) FINANTSKOHUSTUSED

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtusest ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nende finantskohustuste, mida ei kajastata õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande, esmasel kajastamisel lahutatakse õiglasest väärtusest kohustuse soetamise otseselt kaasnevad tehingukulud.

Laenukulud, mis on otseselt seotud põhivaraobjekti soetamise või ehitamisega, kapitaliseeritakse põhivara soetusmaksumuse osana. Ülejäänud laenukulud kajastatakse perioodi finantskuludena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või Ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

(N) ERALDISED JA TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Eraldised kajastatakse finantsseisundi aruandes juhul, kui Ettevõttel on minevikusündmustest tulenev juriidiline või faktiline eksisteeriv kohustus, on tõenäoline, et selle kohustuse täitmine nõuab ressursidest loobumist ja kohustuse suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Eraldise kajastamisel on lähtutud juhtkonna (või sõltumatute ekspertide) hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise mõõtmisel arvestatakse riske ja ebakindlaid asjaolusid, diskonteeritakse eraldised, mille puhul raha ajaväärtuse mõju on oluline. Eraldise suurenemine aja möödudes kajastatakse intressikuluna.



Muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aruande lisades tingimuslike kohustustena.

Töövõimetushüvitiste eraldis

Seadusest tulenevalt hüvitab tööandja töötajatele tööõnnetuse tulemusena tekkinud püsivad kahjud, mis on tekkinud töötajale Ettevõttes töötamise perioodil. Töötajale makstava hüvitise suurus sõltub vigastuse astmest, vigastuse eelsest palgatasemest ja pensioniastmest. Hüvitise suurus ei sõltu töötaja tööstaažist. Hüvitise maksmise kohustus tekib Ettevõttele momendist, mil töötaja töövõime kaotuse aste määratakse.

Töövõimetushüvitiste eraldist kajastatakse finantsseisundi aruandes diskonteeritud nüüdisväärtuses. Kohustuse hindamiseks on juhtkond kasutanud eeldusi demograafiliste muutujatele (nagu näiteks suremus) ja finantsiliste muutujatele (nagu näiteks diskontomäär ja tulevikus saadavad tulud).

Kohustuse diskontomäär on määratud turuintressi alusel, mis valitseb bilansipäeval kõrgekvaliteediliste ettevõtete võlakirjade suhtes, mis on sarnases valuutas ja sarnase tähtajaga nagu töösuhte lõppemise järgsete hüvitistega seotud kohustused.

(O) KOHUSTUSED TÖÖVÕTJATE EES

Lühiajalised hüvitised töötajatele

Kohustused töövõtjate ees sisaldavad töölepingutest tulenevat kohustust ja kohustust tulemustasu osas, mida arvestatakse vastavalt Ettevõtte finantstulemustele ning töötajale seatud eesmärkide täitumisele. Tulemustasud kajastatakse perioodikuludes ning kohustusena, kui tulemustasu väljamaksmine toimub järgmises finantsaastas.

Vastavalt sõlmitud lepingutele ja seadusandlusele sisaldavad võlad töövõtjatele ka puhkusetasu kohustusi bilansipäeva seisuga. Kohustused sisaldavad ka töötasudelt arvestatud sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakse.

Töövõimetushüvitised (vt arvestuspõhimõtte N).

(P) MAKSUSTAMINE

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01. jaanuarist 2015 maksustatakse dividende tulumaksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Kuid IFRS Tõlgenduskomitee 2020 juunis tehtud otsuse kohaselt peab emaettevõtte tütarettevõttes paikneva kasumi suhtes kajastama tulumaksukohustuse välja



arvatud juhul, kui seda ei plaanita nähtavas tulevikus emaettevõttele jaotada. Kuna Nordic Fibreboard Ltd OÜ tütarettevõttes Suomen Tuulileijona OY oli 2021. aastal kahjum ning seda ka eelnevatel aastatel siis ei saa Ettevõtte dividende maksta ning seetõttu ei ole Ettevõtte finantsaruannetes tütarettevõttes paikneva kasumi suhtes edasilükkunud tulumaksukohustust kajastatud. Ettevõttel puudub jaotamata kasum ning seetõttu ei ole Ettevõttel ka potentsiaalset tulumaksukohustust.

(Q) MÜÜGITULU

Müügitulu on tulu, mis tekib Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Tehinguhind on kogutasu, mida Ettevõttel on õigus saada lubatud kaupade või teenuste kliendile üleandmise eest ja millest on maha arvatud kolmandate isikute nimel kogutavad summad. Ettevõtte kajastab müügitulu siis, kui kontroll kauba või teenuse üle antakse üle kliendile.

Kaupade müük – hulgimüük

Ettevõtte toodab ja müüb puitkiudplaadi toodangut hulgimüügi turule. Müük kajastatakse kui kontroll toodete osas on üle antud, see tähendab, et tooted on tarnitud hulgimüüjale, hulgimüüja saab otsustada toodete turustamise ja hinna üle ning pole täitmata kohustusi, mis võiksid mõjutada hulgimüüja poolt toodete aktsepteerimist. Tooted on tarnitud, kui need on saadetud kokkulepitud kohta, toodete kahjustumise ja hävimisega seotud riskid on üle läinud hulgimüüjale ning hulgimüüja on aktsepteerinud tooted vastavalt müügilepingule, aktsepteerimise nõue on aegunud või on Ettevõttel objektiivset tõendusmaterjali selle kohta, et kõik aktsepteerimise nõuded on täidetud.

Puitkiudplaadi toodetele antakse sageli tagasiulatuvalt mahupõhist allahindlust, mis sõltub viimase 12 kuu jooksul müüdud kogusest. Nende müükide osas kajastatakse müügitulu lepingus kokkulepitud tehinguhinnas, miinus hinnangulised mahupõhised allahindlused. Mahupõhiste allahindluste summa hindamisel lähtutakse varasemast kogemusest, kasutades eeldatava väärtuse meetodit, ja müügitulu kajastatakse ainult ulatuses, mille osas on väga tõenäoline, et seda hiljem ei tühistata. Hulgimüüjale maksmisele kuuluvate oodatavate mahupõhiste allahindluste osas kajastatakse tagasimaksmise kohustus (real võlad hankijatele ja muud võlad) kõikide perioodi jooksul toimunud müükide osas.

Müügitehingutes ei ole finantseerimise komponenti, kuna nõuete tasumistähtaeg on 45-90 päeva, mis on kooskõlas tööstusharu praktikaga.

Ettevõtte kajastab nõude kui kaubad on tarnitud, kuna sellel ajahetkel tekib tingimusteta õigus saada tasu, mille maksmine sõltub ainult aja möödumisest.

Kui Ettevõtte osutab kliendile täiendavaid teenuseid pärast seda, kui kontroll kauba üle on kliendile üle läinud, siis on nimetatud teenuse osutamine eraldiseisev teostamiskohustus ja müügitulu kajastatakse perioodi jooksul kui teenust osutatakse.

Finantseerimise komponent

Ettevõttel puuduvad lepingud, kus periood kliendile lubatud kaupade või teenuste üleandmise ja kliendilt makse saamise vahel oleks pikem kui üks aasta. Sellest tulenevalt ei korrigeeri Ettevõtte tehinguhinda raha ajaväärtuse mõju osas.

(R) RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud aruandeperioodi kasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, äritegevusega seotud vara ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- või finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

(S) KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL

Kohustuslik reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus nähakse ette



põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

(T) SÜNDMUSED PÄRAST BILANSIPÄEVA

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande kinnitamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Mittekorrigeeriva iseloomuga sündmused ning sündmused, mis omavad olulist mõju järgmise finantsaasta tulemusele, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

(U) FAKTOORING

Faktooring on nõuete üleandmine (müük), kus sõltuvalt faktooringlepingu tingimustest on ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid ja hüved lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring). Juhul, kui nõude müüjal säilib nõude tagasiostukohustus, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut (st. nõude tagasisel võetud laenu), mitte kui nõuete müüki. Nõuet ei loeta faktooringu tagajärjel müüduks, vaid see kajastatakse finantsseisundi aruandes seni, kuni nõue on laekunud või regressiõigus aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele laenukohustustele. Juhul, kui tagasiostukohustust ei ole ning kontroll nõude ja temaga seotud riskide ja hüvede osas läheb üle ostjale, kajastatakse tehingut nõude müügina. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna (analoogiliselt intressikulule) või nõuete allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas faktooringtehing tehti rahavoogude juhtimise või krediidiriski maandamise eesmärgil.

(V) AKTSIAPÕHISED MAKSED

Kuni 31.12.2020 oli Nordic Fibreboard AS kehtestanud aktsiapõhistel maksetel põhineva optsiooniprogrammi, mille järgi tasub oma juhatuse liikmetele nende teenuste eest väljastades optsioone Nordic Fibreboard AS aktsiate omandamiseks. Väljastatud optsioonide õiglane väärtus kajastatakse optsiooniprogrammi kehtivuse jooksul tööjõukuluna ning omakapitali suurenemisena. Kulude kogusumma on määratletud optsioonide õiglase väärtuse alusel optsioonide väljastamise hetkel. Optsioonide õiglane väärtus on leitud:

- arvestades optsiooni hinda mõjutavaid turutingimusi (näiteks Nordic Fibreboard AS aktsiahinda);
- jättes välja aktsiate üleandmise eelduseks olevad tegevustulemustega seotud eesmärkide ja turuga mitteseotud tingimuste mõju nagu näiteks ettevõtte kasumlikkus ja kasvueesmärgid ning töötaja töötamine ettevõttes üle teatud ajaperioodi.

Iga aruandeperioodi lõpus hindab Ettevõtte, kui palju optsioone kuulub tõenäoliselt realiseerimisele tulenevalt optsioonide väljastamise tingimustest. Algsete hinnangute muutuse mõjud kajastatakse kasumiaruandes ning vastukandena omakapitalis. Kui optsioonid realiseeritakse, emiteerib Nordic Fibreboard AS uusi aktsiad.

Opsioonide väljastamist Nordic Fibreboard AS tasandil tema tütarettevõtete juhatuse liikmetele käsitletakse omakapitali muutuste aruandes kui kapitali sissemakset tütarettevõttesse. Optsioonide õiglase väärtuse kulu kajastatakse optsiooniperioodi vältel emaettevõtte eraldiseisvas finantsseisundi aruandes tütarettevõtte investeeringu suurendamisena ning krediteeritakse omakapitalis. Vastavalt



optsioonide väljastamise tingimustele ei kaasne optsioonide realiseerimisel peale 3 aastat sotsiaalmaksu kulu.

31.12.2021 seisuga ei oma Nordic Fibreboard AS kehtivaid optsiooniprogramme.

LISA 3 FINANTSRISKIDE JUHTIMINE

3.1 FINANTSRISKID

Ettevõtte tegevusega kaasnevad mitmesugused finantsriskid: krediidirisk, likviidsusrisk ja tururisk (mis hõlmab valuutariski ja rahavoogude intressimäära riski). Ettevõtte üldine riskijuhtimise programm keskendub finantsturu prognoosimatusle ja üritab minimeerida võimalikke ebasoodsaid mõjusid Ettevõtte finantstegevusele. Ettevõtte finantsinstrumentideks on raha, mis on põhitegevuse rahastamiseks, põhitegevusest tekkivad nõuded deebitoridele, kohustused kreditoridele ning saadud laenud. Risk on juhtkonna poolt defineeritud kui võimalik kõrvalekalle oodatavast tulemusest. Ettevõtte riskijuhtimise aluseks on regulatiivsete organite poolt seatud nõuded, hea tava jälgimine ning Ettevõtte sisemised regulatsioonid. Kõik Ettevõtte finantsvarad on jaotunud kategooriatesse „Raha ja raha ekvivalendid“ ja „Nõuded“ ja kõik finantskohustused kategooriasse „Muud finantskohustused“, mis kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ettevõtte on soetanud ka finantsvarasid kategoorias „finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.“

tuh EUR	31.12.2021	31.12.2020
Finantsvarad		
Raha ja raha ekvivalendid	50	25
Nõuded (Lisa 5)	864	752
sh. nõuded ostjate vastu	721	641
sh. nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	142	105
sh. muud nõuded	1	6
Finantsvarad õiglasest väärtuses läbi kasumiaruande	644	451
Finantsvarad kokku	1 558	1 228
Finantskohustised		
Laenukohustised (Lisa 10)	3 134	3 200
Rendikohustised (Lisa 10)	86	49
Kohustised (Lisa 11)	368	1 093
sh. võlad tarnijatele	356	1 070
sh. võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	(8)	(7)
sh. muud võlad	20	30
Finantskohustised kokku	3 588	4 342

(A) KREDIIDIRISK

Nordic Fibreboard Ltd OÜ krediidirisk sisaldab võimalikku kahju, mis tekib äripartnerite suutmatusest täita oma lepingulisi kohustusi. Ettevõtte krediidirisk tuleneb rahast ja raha ekvivalentidest, deposiitidest pankades ja finantsasutustes ning riskile avatud nõuetest.

Raha ja raha ekvivalendid

Ettevõtte aktsepteerib pikaajaliste koostööpartneritena krediidireitinguga „A“ hinnatud pankasid ning finantseerimisasutusi, kuid lühiajaliselt aktsepteeritakse ka krediidireitinguta pankasid.



tuh EUR	31.12.2021	31.12.2020
Krediidireiting "Aa3"	23	25
Krediidireiting "Baa2"	27	0
Kokku	50	25

Krediidireiting pärineb Moody's Investor Service kodulehelt.

Kuigi raha ja raha ekvivalendid kuuluvad samuti IFRS 9 oodatava krediidikahjumi mudeli alla, siis tuvastatud väärtuse langus oli ebaoluline 31. detsembri 2020 ja 31. detsembri 2021 seisuga.

Nõuded

Vastavalt Ettevõtte krediitpoliitikale ei nõuta hulgimüügi klientidelt nõuete laekumise kindlustamiseks tagatisi, vaid keskendutakse pidevale saadetiste, laekumata nõuete saldo ja maksetähtaegadest kinnipidamise jälgimisele. Riskantsematel turgudel rakendatakse täielikku või osalist ettemaksu, krediitilimiite ning lühemaid maksetähtaegu.

Bilansipäeva seisuga ei olnud Ettevõttel teada olulisi suuremaid riske seoses ostjatelt laekumata arvetega, mille ulatuses on arveid ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud, vt lisa 5 ja 20. Ettevõtte jälgib oma olemasolevate ning potentsiaalsete partnerite finantsseisu ning nende võimet endale võetud kohustusi täita.

Oodatava krediidikahjumi mõõtmiseks rühmitatakse nõuded ostjatele lähtudes krediidiriski ühistest tunnustest ning aegumise perioodist. Oodatavad krediidikahjumi määrad põhinevad viimase 36 kuu kuni 31. detsember 2021 või vastavalt kuni 1. jaanuar 2021 maksedistsipliinil ning vastavatel perioodidel esinenud ajaloolistel krediidikahjumitel. Ajaloolised kahjumid on korrigeeritud eesmärgiga kajastada jooksvat ning tuleviku informatsiooni, mis puudutab makromajanduslikke faktoreid ning ostjate võimet nõuete maksmiseks. Ettevõtte on hinnanud, et SKP ja töötuse määr riikides, kus toimub selle kaupade ja teenuste müük, on kõige relevantsemad näitajad ning korrigeerib vastavalt ajaloolisi kahjumäärasid, lähtudes nende näitajate oodatavast muutusest.

Ülevalpool kirjeldatud põhimõtete alusel nõuete allahindlus 31. detsembri 2021 ja 31. detsembri 2020 seisuga oli ebaoluline.

Suurkliendid ja nende osakaal

Suurkliendina on defineeritud kliente, kellele müük moodustab üle 5%. Ettevõttel on kuus suurt klienti, kelle tulu ületab varem esile toodud tingimuse Ettevõtte müügitulust. Seisuga 31.12.2021 oli suurklientide vastu nõudeid:

tuh EUR	31.12.2021	31.12.2020
Aegumata	428	374
Üle tähtaja:		
Kuni 90 päeva	33	7
Kokku	461	381

Täiendav info nõuete osas vaata ka lisa 5.

Suurklientide nõuetest ja ka nõuetest ostjate vastu seisuga 31.12.2021 laekumata nõuded seisuga 31.03.2022 puudusid.

Klientidega seotud nõudetest ebatõenäoliseks nõueteks kuuluvaid nõudeid ei olnud, 2020. aastal hinnati ebatõenäoliselt laekuvaks nõudeks, ning koheselt ka lootusetuks nõudeks, nõudeid 12 tuhande euro väärtuses (vt lisa 5 ja lisa 20).

(B) LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate raha olemasolust, mis on vajalikud Ettevõtte tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatus jälgib pidevalt



rahaprognose kasutades Ettevõtte rahaliste vahendite olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Ettevõtte strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.

Finantskohustuste analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31.12.2021:

	Saldo seisuga 31.12.2021	Diskonteerimata rahavood				
<i>tuh EUR</i>		Kuni 3 kuud	4-12 kuud	2-5 aastat	5-6 aastat	Kokku
Laenukohustised (Lisa 10)	3 134	47	139	3 400	0	3 586
Rendikohustised (Lisa 10)	86	12	35	41	0	88
Kohustised hankijatele (Lisa 11)	356	356	0	0	0	356
Võlad seotud osapooltele (Lisa 11)	(8)	(8)	0	0	0	(8)
Muud kohustised (Lisa 11)	20	20	0	0	0	20
Kokku	3 588	427	174	3 441	0	4 042

Finantskohustuste analüüs maksetähtaegade lõikes seisuga 31.12.2020:

	Saldo seisuga 31.12.2020	Diskonteerimata rahavood				
<i>tuh EUR</i>		Kuni 3 kuud	4-12 kuud	2-5 aastat	5-6 aastat	Kokku
Laenukohustised (Lisa 10)	3 200	78	679	1 171	1 732	3 660
Rendikohustised (Lisa 10)	49	12	28	10	0	50
Kohustised hankijatele (Lisa 11)	1 070	1 070	0	0	0	1 070
Võlad seotud osapooltele (Lisa 11)	(8)	(8)	0	0	0	(8)
Muud kohustised (Lisa 11)	30	30	0	0	0	30
Kokku	4 342	1 182	707	1 181	1 732	4 802

Laenukohustiste intressimäärad on kohustiste lõikes on esitatud lisas 10.

Ujuval intressimääral baseeruvate laenude diskonteerimata rahavoogude defineerimiseks on kasutatud bilansipäeva seisuga kehtinud intressimäära.

Seisuga 31.12.2021 oli Ettevõttel kehtiv arvelduskrediidileping (seisuga 31.12.2020 Ettevõttel kehtiv arvelduskrediidileping puudus), kehtivaid faktooringulepinguid Ettevõtte 31.12.2021 ja 31.12.2020 seisuga ei omanud.

Seisuga 31.12.2021 oli Ettevõtte käibekapital positiivne 520 tuhat eurot (31.12.2020 seisuga negatiivne 853 tuhat eurot). Ettevõtte likvideeris oma negatiivse käibekapitali 2021. aasta 2. kvartalis, kui sõlmis Coop Pank AS-ga laenulepingu, et täielikult refinantseerida Swedbank AS laen, mille tulemusel oli võimalik refinantseerida laenude lühiajalist osa pikemaajalise tagasimaksegraafikuga tugevdamaks Ettevõtte likviidsuspositsiooni. 2021. aasta jooksul likvideeris Ettevõtte kõik tähtaja ületanud võlgnevused tarnijate ees ning 31.12.2021 seisuga ei ole Nordic Fibreboard Ltd OÜ-l üle tähtaegseid võlgnevusi.

(C) TURURISK

Rahavoogude intressimäära risk

Ettevõtte rahavoo intressirisk on peamiselt seotud pikaajaliste võlakohustistega, mis kannavad ujuvat intressimäära.

Ettevõttel on intressimäära muutustest tulenev rahavorisk, kuna laen on muutuva intressimääraga – tundlikkuse analüüs intressimäära kõikumise kohta ei ole eraldi esitatud, kuna juhtkond on seisukohal, et ujuv intressimäär ei oma olulist mõju Ettevõtte rahavoogudele. Juhtkonna hinnangul ei ole



intressimäära muutustest tulenev rahavoorisk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata tuletisinstrumente riskide maandamiseks.

Nordic Fibreboard Ltd OÜ intressimäära risk on sõltuvuses peamiselt EURIBOR (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Ettevõtte laenud on seotud 6 kuu EURIBOR-ga. Seisuga 31.12.2021 oli 6-kuu EURIBOR (0,546) (31.12.2020: 6-kuu EURIBOR (0,526)). Kuna EURIBOR on negatiivne ning laenulepingus on negatiivne intress võrdsustatud nulliga, siis EURIBORi langus ei oma intressikuludele vähenevat mõju. Kuna laenukohustised on tähtajaga kuni 6 aastat, hindab juhtkond, et ujuv intressimäär ei oma märkimisväärset mõju Ettevõtte rahavoogudele.

Intresside ümbervaatomise päevad lähtuvalt EURIBORi muutustest on pikaajalisel pangalaenul iga kuu 30. kuupäev. Kuue kuu EURIBOR fikseeritakse iga kuue kuu järel.

Pikaajalise pangalaenu jääkväärtus seisuga 31.12.2021 oli 3,03 miljonit eurot ja seisuga 31.12.2020 2,48 miljonit eurot. Pikaajalise rendikohustuse jääkväärtus seisuga 31.12.2021 oli 0,04 miljonit eurot (31.12.2020 seisuga 0,01 miljonit eurot).

Ettevõtte raha ja raha ekvivalendid on hoiustatud fikseeritud intressimääraga. Samuti on fikseeritud intressiga 2020. aasta lõpus laenude refinantseerimise käigus saadud laen summas 2,0 miljonit eurot Maaelu Edendamise Sihtasutuselt (MES).

Seisuga 31.12.2021 oli Nordic Fibreboard Ltd OÜ-l kehtiv fikseeritud intressiga arvelduskrediidileping limiidiga 200 tuhat eurot, mis 31.12.2021 seisuga oli kasutamata. Seisuga 31.12.2020 kehtivat arveslduskrediidilepingut ei olnud.

Valuutarisk

Valuutarisk on Ettevõtte risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Ettevõtte valuutarisk eksport-import tehingutest on väga väike, kuna valdav enamus lepingutest on sõlmitud eurodes. Aruandeaastal Ettevõttel tehingud euroga otseselt või kaudselt sidumata valuutades puudusid.

Kuna valuutariski mõju on marginaalne, ei ole Ettevõtte valuutariski maandamiseks riskimaandamise instrumente soetanud.

Kuna Ettevõttel tehingud ja saldod välisvaluutas 2021. aastal puudusid ning 2020. aastal olid marginaalsed siis ei ole koostatud valuutaoptsioonide ja tundlikkuse analüüse bilansipäeva seisuga.

Hinnarisk

Ettevõtte on avatud aktsiainvesteeringutest tulenevale hinnariskile, mida kajastatakse bilansis kui „finantsvarad õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande“. Ettevõtte on soetanud Trigon Property Development aktsiaid. Nimetatud aktsiad on avalikult kaubeldavad pigem väikeses mahus ning seetõttu kehvast likviidsusega. Nimetatud aktsiatel on keskmine kolme aasta volatiilsus 566% (2019-2021). Allolev tabel näitab potentsiaalset mõju tulumaksujärgsele kasumile tundlikkusel 10%, 25%, 50%, 75%.

<i>tuh EUR</i>	Õiglane väärtus seisuga 31.12.2021	Mõju maksujärgsele kasumile (2021)	Õiglane väärtus seisuga 31.12.2020	Mõju maksujärgsele kasumile (2020)
TPD aktsiad				
- hetkeväärtus (Lisa 9)	644		451	
mõju:				
- muutus 10%		64		45
- muutus 25%		161		113
- muutus 50%		322		225
- muutus 75%		483		338



3.2 KAPITALI JUHTIMINE

Ettevõtte peamiseks eesmärgiks kapitaliriski juhtimisel on tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus, et kindlustada tulu aktsionäridele ja hüved teistele huvigruppidele ning säilitada seejuures optimaalne kapitali struktuur vähendamaks kapitali hinda. Selleks, et säilitada või parandada kapitali struktuuri on Ettevõttel võimalik reguleerida aktsionäridele makstavaid dividende, tagastada aktsionäridele sissemakstud aktsiakapital, emiteerida uusi aktsiaid või müüa varasid vähendamaks kohustusi. Juhtkond jälgib kapitali oma- ja laenukapitali suhtarvu baasil. See suhtarv arvutatakse, jagades netovõlg kogukapitaliga. Netovõlg leitakse lähtudes võlakohustustest kokku (sealhulgas lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused nii nagu kajastatud finantsseisundi aruandes), millest on maha arvatud raha ja raha ekvivalendid. Kogukapital leitakse finantsseisundi aruandes kajastatud omakapitali kokku ja netovõla summana.

2021. aasta aprillis sõlmis Nordic Fibreboard Ltd OÜ Coop Pank AS-ga laenulepingu, et täielikult refinantseerida Swedbank AS laen, mille tulemusel oli võimalik refinantseerida laenude lühiajalist osa pikemaajalise tagasimaksegraafikuga.

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	31.12.2020
Võla- ja rendikohustised (Lisa 10)	3 220	3 249
Raha ja raha ekvivalendid	50	25
Netovõlg	3 170	3 224
Omakapital kokku (Lisa 13)	3 164	1 958
Kapital kokku	6 334	5 182
Võla ja kapitali suhe	50%	62%

Ettevõtte omakapital vastas seisuga 31.12.2021 ning 31.12.2020 äriseadustiku nõuetele.

3.3. ÕIGLANE VÄÄRTUS

Ettevõtte kategoriseerib finantsinstrumendid sõltuvalt nende ümberhindlusest kolmele eri tasemele:

- Tase 1: Finantsinstrumendid, mida hinnatakse börsi või muu aktiivse reguleeritud turu korregeerimata hinnas.
- Tase 2: Finantsinstrumendid, mida hinnatakse hindamismeetoditega, mis põhinevad jälgitavatel sisenditel. Selle kategooria alla liigituvad näiteks finantsinstrumendid, mis on hinnatud kasutades sarnaste instrumentide hindu aktiivsel reguleeritud turul või ka finantsinstrumendid, mille ümberhindluseks kasutatakse küll reguleeritud turu hinda, kuid mille likviidsus börsil on madal
- Tase 3: Korregeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarade ja -kohustuste hindamised on tehtud tasemel 3.

Nõuded ostjatele, võlad tarnijatele ja lühiajalised laenud on kajastatud korregeeritud soetusmaksumuses ja kuna nõuded ostjatele, võlad tarnijatele ja lühiajalised laenud on lühiajalised, on juhtkonna hinnangul nende bilansiline väärtus lähedane nende õiglasele väärtustele.

Pikaajaliste laenude ja võlakohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest, kuna laenud kannavad ujuvat intressimäära, mis muutub vastavalt turu intressimäärade kõikumisele ning laenude riskimarginaal on sõltuvuses koguvõla ning EBITDA suhtest ning seega ettevõtte tegevuse tulemuslikkus kajastub ka riskimarginaalis.

Eelnevast tulenevalt hindab juhatuse, et pikaajaliste kohustuste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest. Finantskohustuste õiglane väärtus määratakse diskonteeritud tuleviku lepinguliste rahavoogude baasil, kasutades turu intressimäära, mis on Ettevõttele kättesaadav sarnaste finantsinstrumentide kasutamisel.



„Finantsvarad õiglaselt väärtustades läbi kasumiaruande“ (Trigon Property Development aktsiad) on kajastatud bilansis õiglaselt väärtustades lähtudes Tallinna Väärtpaberibörsil kehtivast hinnast.

LISA 4 OLULISED RAAMATUPIDAMISHINNANGUD JA OTSUSED

Rahvusvaheliste finantsaruandluse standardite nõuetele vastavate finantsaruannete koostamisel tuleb kasutada juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid. Samuti tuleb juhtkonnal teha arvestuspõhimõtete valiku ja rakendamisega seotud otsuseid.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel asjaoludel, mille hulka kuuluvad ka sellised prognoosid tulevaste perioodide sündmuste suhtes, mida peetakse olemasolevate tingimuste juures mõistlikeks.

Valdkonnad, mis on seotud olulisemate või keerukamate juhtkonnapoolsete otsuste ja hinnangutega ning mis omavad olulist mõju finantsaruannetele, on nõuete ja varude väärtuse hindamine (lisa 5, 6), materiaalse põhivara (lisa 8) eluea ja kaetava väärtuse hindamine, kinnisvarainvesteeringute (lisa 7) õiglase väärtuse hindamine ning tööõnnetushüviste eraldise hindamine (lisa 12).

NÕUETE VÄÄRTUSE HINDAMINE

Nõuete ostjate vastu kajastatakse Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel lähtub juhtkond parimatest teadmistest, arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustinformatsiooni ja võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi. Nõuete allahindluse suuruse määramisel lähtutakse võla maksetähtaega ületava aja pikkusest. Täpsem informatsioon lisas 3 ja 5.

VARUDE VÄÄRTUSE HINDAMINE

Varude hindamisel lähtub juhtkond parimatest teadmistest, arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustinformatsiooni ning võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi. Varude allahindluse suuruse määramisel lähtutakse valmistoodangu puhul nende müügiipotentsiaalset ning võimalikust neto realiseerimisväärtusest; tooraine- ja materjalivarude hindamisel lähtutakse nende kasutuspotentsiaalset valmistoodangu valmistamisel ja tulu teenimisel. Lõpetamata toodangu hindamisel lähtutakse selle valmidusastmest, mida saab usaldusväärselt mõõta. Materjal, mille täpne mõõtmine pole võimalik, on hinnatud tuginedes ajaloolisele kogemusele. Täpsem informatsioon lisas 6.

PÕHIVARA VÄÄRTUSE LANGUSE HINDAMINE

Kui eksisteerib indikatsioone, mis viitavad vara väärtuse langusele, viib juhtkond läbi kaetava väärtuse testi ning hindab Ettevõtte vara kaetavat väärtust (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) (vaata ka arvestuspõhimõtet lisas 2 K).

Juhul kui vara väärtuse testis kasutatavad rahavood on ebamäärsed, siis kasutatakse põhivara väärtuse hindamiseks väliseid eksperte. Välise ekspertide vajalikkus ilmes, kui 31.12.2020 seisuga hinnati Püssi tehast koos tehases sisalduva varaga. Püssi tehase suleti 2020. aasta märtsis ning seetõttu oleksid Püssi tehase prognoositavad rahavood vara kaetava väärtuse testi tarbeks olnud liiga ebamäärsed. Püssi tehase hindamisaktid sisaldavad maa ja hoonete ning masinate ja seadmete hindamist. Maa ja hooned on hinnatud võrreldavate tehingute meetodi põhjal. Masinate ja seadmete hindamine võtab arvesse mitmeid sisendeid nagu tootmisliini vanus ja asukoht, uue tootmisliini maksumus ning asendusväärtus. Juhtkonna hinnangul on antud eksperthinnang kehtiv ka 31.12.2021 seisuga ning vara väärtuse langusele viitavaid indikatsioone ei ole esinenud.

Pärnu tehase genereerib Ettevõtte tugevat EBITDA-d, mistõttu bilansipäeval väärtuse languse indikatsioone ei eksisteerinud.



KINNISVARAINVESTEERINGUTE ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond on määranud kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse kasutades sõltumatute ekspertide hindamistulemusi. Täpsemalt on kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse hindamise info avalikustatud lisa 7.

MATERIAALSE PÕHIVARA KASULIKUD ELUEAD NING LÕPPVÄÄRTUSED

Juhtkond on määranud hoonete ja seadmete kasuliku eluea arvestades tootmise mahte, tingimusi, ajaloolist kogemust valdkonnas ning tulevikuperspektiive. Hinnangud lõppväärtuse osas tuginevad ajaloolisele kogemusele ja eeldatavatele tuludele tulevikus. Hinnates kasumi tundlikkust amortisatsiooni suhtes, lähtus juhtkond eeldusest, et muutes amortisatsioonimäära 25% võrra, muutuks Ettevõtte kasum 2021. aastal 124 tuhat eurot (2020: 140 tuhat eurot).

TÖÖÕNNETUSHÜVITISTE PIKAAJALISE ERALDISE HINDAMINE

Eraldise summa arvestamisel lähtutakse mitmest hinnangust, millest olulisimad on hinnang hüvitiste saajate järelejäänud eluea kohta ning hinnang diskontomäära kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist. Diskontomäär on määratud lähtudes Balti võlakirjade nimekirjas olevate kõrgekvaliteediliste ettevõtete võlakirjade intressimääradest, aastatel 2021 ja 2020 oli diskontomääraks 3,5%. Vaata ka lisa 2 N, 2 O ja 12.

LISA 5 NÕUDED JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ostjate vastu	721	641
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu	142	105
Maksude ettemaksed	148	90
Muud lühiajalised nõuded	1	6
Ettemaksed teenuste eest	21	13
Kokku	1 033	856

Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel Muud äritulud ja Muud ärikulud, vaata ka lisa 19 ja 20.

NÕUDED OSTJATELE VANUSELINE ANALÜÜS:

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	31.12.2020
Aegumata	671	622
sh. ületähtaegsete nõuetega klientidele	95	74
s.h. kliendid, kellele puuduvad ületähtaegsed nõuded	576	548
Ületähtaegsed nõuded, mis on alla hindamata	50	19
Ületähtaegne kuni 90 päeva	50	19
Kokku	721	641

Nõuetest ostjate vastu seisuga 31.12.2021 laekumata nõuded seisuga 31.03.2022 puudusid.

Muude nõuete hulgas ei ole üle tähtaegseid nõuded seisuga 31.12.2021 (samuti ei ole olnud üle tähtaja nõudeid seisuga 31.12.2020). Nõuded ja ettemaksed on panditud ning moodustavad osa kommertspandist (Lisa 10).



LISA 6 VARUD

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	303	181
Lõpetamata toodang	41	91
Valmistoodang	32	264
Kaubad teel	11	0
Ettemaksed varude eest	43	49
Varude väärtuse allahindlus	(40)	(41)
Kokku	390	544

2021. aastal kanti maha valmis- ja lõpetamata toodangut soetusmaksumuses 1 tuhat eurot (2020: samuti 1 tuhat eurot), materjalide mahakandmist 2021. aastal ei teostatud (2020: kanti materjali maha 8 tuhande euro väärtuses). Varude väärtuse allahindluse reserv vähenes 2021 aasta jooksul 1 tuhande euro võrra (2020. muutus 1 tuhat eurot).

Varud on panditud ning moodustavad osa kommertspandist (Lisa 10).

LISA 7 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	<i>tuh EUR</i>
Õiglane väärtus 31.12.2019	170
Õiglase väärtuse ümberhindlus 2020	5
Õiglane väärtus 31.12.2020	175
Õiglane väärtus 31.12.2021	175

Kinnisvarainvesteeringu näol on tegemist Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le kuuluva Rääma tn 31 kinnistu nr 14096005 osaga. 2020. aasta lõpus teostati Rääma tn 31 kinnistule, kasutades võrdlusmeetodit, uus eksperthinnang sõltumatu hindaja poolt, ning 31.12.2020 kajastati Rääma tn 31 kinnisvarainvesteering bilansis uues õiglaselises väärtuses. Hindamise meetodi valikul on hindaja lähtunud sellest, et konkureerivates piirkondades on väärtuse kuupäeva suhtes hiljuti toimunud vaba turu tingimustes ning sarnases turusituatsioonis analoogiliste varade ostu-müügitehinguid, mis oli piisavaks aluseks kasutamaks võrdlusmeetodit. Juhtkonna hinnangul oli sõltumatu hindaja hindamisaktis toodud õiglane väärtus representatiivne ka 31.12.2021 bilansipäeva seisuga.



LISA 8 MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA, KASUTUSÕIGUSE VARAD

tuh EUR	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata ehitised	Vara kasutus- õigus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2019	191	2 552	10 532	45	70	267	13 657
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	0	(1 628)	(6 697)	(41)	0	(79)	(8 446)
Jääkmaksumus 31.12.2019	191	924	3 835	4	70	188	5 212
Soetatud	0	0	33	0	77	0	110
Ümberklassifitseeritud	0	0	116	0	(116)	0	0
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 20)	0	(32)	(176)	(4)	0	(137)	(349)
Müüdnud ja maha kantud põhivara akumuleeritud kulum maha kandmine	0	31	175	4	0	60	270
Kulum (Lisad 15; 17)	0	(83)	(401)	(2)	0	(63)	(549)
Soetusmaksumus 31.12.2020	191	2 520	10 505	41	31	130	13 418
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	0	(1 680)	(6 923)	(39)	0	(82)	(8 724)
Jääkmaksumus 31.12.2019	191	840	3 582	2	31	48	4 694
Soetatud	0	0	48	0	580	104	732
Ümberklassifitseeritud	0	15	123	0	(138)	0	0
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 20)	0	0	(72)	0	0	(120)	(192)
Müüdnud ja maha kantud põhivara akumuleeritud kulum maha kandmine	0	0	72	0	0	100	172
Kulum (Lisad 15; 17)	0	(78)	(366)	(1)	0	(46)	(491)
							0
Soetusmaksumus 31.12.2021	191	2 535	10 604	41	473	114	13 958
Akumuleeritud kulum 31.12.2021	0	(1 758)	(7 217)	(40)	0	(28)	(9 043)
Jääkmaksumus 31.12.2021	191	777	3 387	1	473	86	4 915

2021. aastal kanti maha mitte kasutuses olevaid masinaid ja seadmeid soetusmaksumuses 72 tuhat eurot, masinate ja seadmete akumuleeritud kulumit kanti maha 72 tuhande euro väärtuses. Vara kasutusõiguse rendilepinguid lõpetati ennetähtaegselt soetusmaksumuses 97 tuhat eurot, seoses sellega kanti maha nende soetusmaksumus 97 tuhat eurot ja akumuleeritud kulum 77 tuhat eurot. Lõppes kaks rendilepingut, seoses sellega kanti maha lisaks eelnevale veel vara kasutusõigust soetusmaksumuses 23 tuhat eurot ning nende akumuleeritud kulumit 23 tuhat eurot.

2021. aastal põhivara müüki ei toimunud, 2020. aastal müüdi materiaalse põhivarana arvel olevad korterid Püssi linnas, millest saadi kasumit 27,6 tuhat eurot. Seisuga 31.12.2021 oli täielikult kulumisse kantud, kuid kasutuses, materiaalsel põhivara summas 5,122 miljonit eurot ja seisuga 31.12.2020 4,466 miljonit eurot.

Lõpetamata ehitus

Seisuga 31.12.2021 oli lõpetamata ehitusena kajastatud investeeringud tootmistehnoloogiasse saldo 473 tuhat eurot, seisuga 31.12.2020 olid lõpetamata ehitusena kajastatud investeeringute saldo 31 tuhat eurot. 2021. aasta jooksul tehti lõpetamata ehitusena kajastatud põhivarasse investeeringuid



580 tuhat eurot, klassifitseeriti ümber masinate ja seadmete põhivaragruppi kokku 123 tuhande euro väärtuses ning ehitiste ja rajatiste gruppi 15 tuhande euro väärtuses.

IMMATERIAALNE PÕHIVARA

<i>tuh EUR</i>	<i>Arvutitarkvara</i>
Soetusmaksumus 31.12.2019	76
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	(58)
Jääkmaksumus 31.12.2019	17
Soetatud 2020	0
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 20)	(10)
Maha kantud immateriaalse põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	10
Kulum (Lisad 15; 17)	(12)
Soetusmaksumus 31.12.2020	65
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	(60)
Jääkmaksumus 31.12.2020	5
Soetatud 2021	3
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 20)	(61)
Maha kantud immateriaalse põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine (Lisa 19)	61
Kulum (Lisad 15; 17)	(6)
Soetusmaksumus 31.12.2021	7
Akumuleeritud kulum 31.12.2021	(5)
Jääkmaksumus 31.12.2021	2

2021. aastal kanti maha aegunud ning mitte kasutuses olevat immateriaalset põhivara soetusmaksumuses 61 tuhat eurot, immateriaalse põhivara akumuleeritud kulumit kanti maha samuti 61 tuhande euro väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad sisaldavad nii vallasvara, mis on panditud ning moodustavad osa kommertspandist, kui ka Kontserni majandustegevuses kasutatavaid kinnistuid, mis on koormatud hüpoteekidega (Lisa 10).

LISA 9 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUUNDE JA TÜTARETTEVÖTTE OSAD

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	Muutus 2021	31.12.2020
Põhivara			
Noteeritud väärtpaberid – Aktsiainvesteeringud soetusmaksumuses	338	(72)	410
Ümberhindlus	306	265	40
Kokku	644	193	451

2021. aasta juunis otsustas Trigon Property Development AS vähendada aktsiakapitali aktsiate arvestusliku väärtuse vähendamise teel teostades aktsionäridele omakapitalist väljamaksed 0,089 eurot aktsia kohta, mille tulemusel vähenes finantsvarade soetusmaksumus 72 tuhat eurot. Omakapitali väljamakse saadi 13.12.2021.

Finantsvarad õiglasel väärtusel läbi kasumi või kahjumi (Trigon Property Development AS aktsiad) on ümber hinnatud Nasdaq Tallinn AS börsi viimase hinnaga kuupäeval 31.12.2021 ja 31.12.2020 peegeldamaks nende õiglast väärtust.



2014. aasta juulis omandatud tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY osalus kajastatakse Ettevõtte aruannetes soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused vara väärtuse langusest. 2014. aastal tehtud investeering tütarettevõtte 68 tuhat eurot on 31.12.2020 seisuga 100%, alla hinnatud. 01.12.2020 loodi Suomen Tuulileijona OY-s Investeeritud vaba omakapitali fond, millesse Nordic Fibreboard Ltd OÜ teostas sissemaks 3,5 tuhat eurot, seega investeeringu tütarettevõttesse bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.12.2021 on 3,5 eurot. Nordic Fibreboard Ltd OÜ osalus Suomen Tuulileijona OY-s on seisuga 31.12.2021 ja 31.12.2020 100%.

LISA 10 VÕLA- JA RENDIKOHUSTISED

INFORMATSIOON LAENUDE KOHTA

tuh EUR	Intressimäär	31.12.2021	31.12.2020
Lühiajalised võlakohustised			
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	6e kuu EURIBOR+5%	0	717
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Coop Pank)	6e kuu EURIBOR+4,5%	100	0
Pikaajaliste rendilepingukohustiste lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginaal 2,49%	46	39
Kokku		146	755
Pikaajalised võlakohustised			
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Swedbank)	6e kuu EURIBOR+5%	0	483
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Coop Pank)	6e kuu EURIBOR+4,5%	1 034	0
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (MES)	Kuni 30.12.2022 2%, hiljem 4%	2 000	2 000
Pikaajaliste rendilepingukohustiste pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginaal 2,49%	40	10
Kokku		3 074	2 493
Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustised kokku		3 220	3 249

INFORMATSIOON VÕLAKOHUTUSTE LIIKUMISE KOHTA (TABEL NÄITAB FINANTSEERIMISTEGEVUSTEST TULENEVAID MUUTUSI KOHUSTUSES):

Finantseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus, tuh EUR	31.12.2020	Raha-voog	Mitte-rahaline arveldus	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	31.12.2021
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	717	(717)	0	26	(26)	0	0
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Coop Pank)	0	(66)	0	49	(49)	166	100
Pikaajaliste rendilepingukohustiste lühiajaline osa	40	(46)	(12)	2	(2)	65	46
Arvelduskrediit (Coop Pank)	0	0	0	1	(1)	0	0
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Swedbank)	483	(483)	0	0	0	0	0
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Coop Pank)	0	1 200	0	0	0	(166)	1 034
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (MES)	2 000	0	0	40	(40)	0	2 000
Pikaajaliste rendilepingukohustiste pikaajaline osa	10	0	95	0	0	(65)	40
Kokku	3 249	(112)	83	118	(118)	0	3 220



Finantseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus, tuh €	31.12.2019	Raha- voog	Mitte- rahaline arveldus	Arvesta- tud intressid	Tasutud intressid	Ümber- klassifit- seerimine	31.12.2020
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	3 821	(899)	(2 000)	162	(162)	(205)	717
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	97	(62)	(33)	1	(1)	37	40
Arvelduskrediit	274	(274)	0	13	(13)	0	0
Lühiajaline laen seotud osapooltelt	20	(20)	0	1	(0)	0	0
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Swedbank)	0	1 200	0	0	0	(717)	483
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (MES)	0	0	2 000	0	0	0	2 000
Pikaajalise rendilepingu- kohustise pikaajaline osa	92	0	(45)	0	0	(37)	10
Kokku kohustised finantseerimistegevusest	4 304	(55)	(78)	177	(177)	(922)	3 249

Nordic Fibreboard AS ja tema tütarettevõtte Nordic Fibreboard Ltd sõlmisid 2021. aasta 2. kvartalis Coop Pank AS-ga laenulepingu, et täielikult refinantseerida Swedbank AS laen. Coop Pank AS antud laenu tähtaeg on 5 aastat koos 10-aastase amortisatsioonigraafikuga ja intressimäär on 4,5% aastas. Samuti on 2. kvartalis 2021 sõlmitud Coop pank AS-ga ühe aastase tähtajaga arvelduskrediidileping limiidiga 200 tuhat eurot. Arvelduskrediidi intressimäär on 4% aastas.

2021. aastal teostati rendilepingukohustiste tagasimakseid summas 46 tuhat eurot ning tasuti rendilepingukohustiste intresse 2 tuhat eurot.

Seotud osapooltelt Stetind OÜ ja Trigon Capital AS sai Nordic Fibreboard Ltd OÜ 2021. aastal lühiajalist laenu kokku 503 tuhat eurot, millest 303 tuhat eurot oli saadaud intressimääraga 5% aastas ja 200 tuhat eurot intressimääraga 4% aastas. Saadud laenud maksti nii Stetind OÜ-le kui ka Trigon Capital AS-ile 2021. aasta jooksul täies ulatuses koos intressidega tagasi. Lühiajalise laenukohustise jääk seotud osapooltele oli 31.12.2021 seisuga 0 eurot, vaata ka lisa 22.

2021. aastal andis Nordic Fibreboard Ltd OÜ emaettevõttele laenu, intressimääraga 6% aastas, 76 tuhat eurot, laenude tagasimakseid tehti emaettevõttele summas 39 tuhat eurot. Laenuõue emaettevõtte vastu on kajastatud bilansis koos muude nõuetega real nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu, vaata ka lisa 5 ja 22.

Laenumaksete diskonteerimata tulevased rahavood on välja toodud lisa 3 punkt 3.1 lõigus (B). Ettevõtte laenud on tagatud alljärgnevalt:

- kommertspant vallasvarale kogusummas 2 miljonit eurot;
- hüpoteegid 2,6 miljonit eurot;
- Maaaleu Edendamise Sihtasutus (MES) käendus Swedbank laenule mahuga 80% Coop Pank AS-ile tagasi makstamta laenusummast.

Info võlakohustustest tulenevate finantsriskide kohta on avalikustatud lisa 3. Info pangalaenude tagatiseks seatud varade bilansilise maksumuse kohta on avalikustatud lisades 5, 6, 7 ning 8.



<i>tuh EUR</i>	
Rahavoogude aruandes:	
Kapitalirendikohustiste suurenemine	104
Kapitalerndilepingute ennetähtaegne lõpetamine	(21)
Kapitalirendi maksed	(46)
Saadud laen Coop pank-ilt	1 200
Saadud laenude tagasimaksed Swedbank-ile	(1 200)
Saadud laenude tagasimaksed Coop Pank-ile	(66)
Seotud osapooltelt saadud laenud	503
Seotud osapooltelt saadud laenude tagasimaksed	(503)
Kokku	(29)
Finantsseisundi aruandes:	
Laenukohustised seisuga 31.12.2020	3 249
Laenukohustised seisuga 31.12.2021	3 220
Muutus	(29)

LISA 11 VÕLAD JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	356	1 070
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele (Lisa 22)	(8)	(8)
Võlad töövõtjatele	148	136
<i>sh puhkusekohustise eraldis</i>	46	33
Maksuvõlad	136	127
<i>sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks</i>	86	82
<i>üksikisiku tulumaks</i>	40	35
<i>kogumispensioni maksed</i>	2	3
<i>muud maksud</i>	8	8
Saadud ettemaksed	152	162
Muud võlad	20	30
Kokku	804	1 518

LISA 12 ERALDISED

<i>tuh EUR</i>	
Saldo seisuga 31.12.2019	31
<i>sh lühiajaline eraldis</i>	4
<i>sh pikaajaline eraldis</i>	27
Muutused 2020:	
Eraldise kasutamine	(4)
Saldo 31.12.2020	27
<i>sh lühiajaline eraldis</i>	3
<i>sh pikaajaline eraldis</i>	24
Muutused 2021:	
Eraldise kasutamine	(4)
Intressikulu (Lisa 21)	1
Saldo 31.12.2021	24
<i>sh lühiajaline eraldis</i>	3
<i>sh pikaajaline eraldis</i>	21



Eraldised on moodustatud Ettevõtte endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, töövõime kaotuse määra, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist. Vaata ka lisa 4.

LISA 13 OMAKAPITAL

	Osade arv tk	Osakapital tuh EUR
Saldo seisuga 31.12.2021	1	23
Saldo seisuga 31.12.2020	1	23

Nordic Fibreboard Ltd OÜ asutati 11.07.2013.a. tasudes rahalise sissemaksega 3 tuhat eurot. 01.09.2013 otsustas ainuosanik mitterahalise sissemaksega suurendada osakapitali 20 tuhande euro võtta kuni 23 tuhande euroni. Mitterahalisest sissemaksest kanti 1 000 tuhat eurot ülekurssi ning 5 131 tuhat eurot kanti vabatahtlikku reservkapitali.

Põhikirjas fikseeritud miinimumosakapital on 20 tuhat eurot ja maksimumosakapital on 80 tuhat eurot. Osa iga euro annab osanikule ühe hääle osanike üldkoosolekul ning õiguse saada dividende.

LISA 14 MÜÜGITULU

Ettevõtte juhtkond eristab järgmisi ärisegmente: puitkiudplaatide tootmine ja hulгимүүк ning müügitulu klientidelt nende asukoha järgi.

MÜÜGITULU PEAMISTE TOOTERÜHMADE JAOTUS

tuh EUR	2021	2020
Müügitulu EMTAK klassifikaatorite lõikes: 16212 puitlaast- ja puitkiudplaadi tootmine	9 842	10 001
s.h. Üldehitusplaadid	9 361	9 379
siseviimistlusplaadid	481	622

MÜÜGITULU GEOGRAAFILINE JAOTUS

	tuh EUR		% müügitulust	
	2021	2020	2021	2020
Soome	2 669	2 628	27%	26%
Taani	2 331	2 208	24%	22%
Eesti	1 536	1 540	16%	15%
Venemaa	1 356	1 240	14%	12%
Teised EL riigid	1 084	1 125	11%	11%
Läti	605	575	6%	6%
Aasia	147	189	1%	2%
Aafrika	46	96	0%	1%
Teised riigid	55	85	1%	1%
Lähis-Ida	13	65	0%	1%
Portugal	0	250	0%	3%
Kokku	9 842	10 001	100%	100%



LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULUD

<i>tuh EUR</i>	2021	2020
Tooraine ja materjalid	2 483	2 689
Elektri- ja soojusenergia	2 329	2 705
Tööjõukulud (Lisa 18)	1 540	1 601
Kulum (Lisa 8)	497	557
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	269	257
Muud kulud	176	223
Kokku	7 294	8 031

LISA 16 TURUSTUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	2021	2020
Transport	838	918
Tööjõukulud (Lisa 18)	199	182
Agenditasud	106	146
Reklaamikulud	1	3
Muud kulud	10	16
Kokku	1 154	1 264

LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	2021	2020
Tööjõukulud (Lisa 18)	227	248
Ostetud teenused	83	98
Kantseleikulud	4	3
Kulum (Lisa 8)	0	1
Muud kulud	11	12
Kokku	325	362

LISA 18 TÖÖJÕUKULUD

<i>tuh EUR</i>	2021	2020
Töötasud	1 462	1 538
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks (Lisa 15, 16,17, 22)	472	486
Puhkuseeralse muutus (Lisa 15, 16,17, 22)	13	(1)
Töötajatele tehtud erisoodustused (Lisa 15, 16,17, 22)	19	18
Kokku	1 966	2 041

Nordic Fibreboard Ltd OÜ keskmine töötajate arv 2021. aastal oli 91 (2020:106)

LISA 19 MUUD ÄRITULUD

<i>tuh EUR</i>	2021	2020
Kasum põhivara müügist (Lisa 8)	0	28
Kasum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest (Lisa 7)	0	5
Muud tulud	3	4
Kokku	3	37



LISA 20 MUUD ÄRIKULUD

tuh EUR	2021	2020
Lepingutasud	7	2
Makstud trahvid ja viivised	5	71
Reklamatsioonid	1	19
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud arvate kulu (Lisa 5)	0	12
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	2
Muud kulud	1	231*
Kokku	14	337

* Muud ärikulud 2020. aastal sisaldavad Püssi tehase sulgemiskulu 187 tuhat eurot ja 38 tuhat eurot ühekordset kulu kasutusesta seisnud hoone lammutustöödest.

LISA 21 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

tuh EUR	2021	2020
Finantstulud:		
TPD aktsiate ümberhindlus	265	53
Laenude ja arvelduskrediidi refinantseerimine	0	922
Kokku finantstulud	265	975
Finantskulud:		
Intressikulud	118	178
sh eraldisega seotud intressikulu (Lisa 12)	1	0
Muud finantskulud	0	3
Kokku finantskulud	118	181

LISA 22 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Nordic Fibreboard AS emaettevõtte Pärnu Holdings OÜ ning emaettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte Nordic Fibreboard AS ning teised emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Nordic Fibreboard Ltd OÜ juhtkond, juhatus ja nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad Nordic Fibreboard Ltd OÜ juhatuse liikmed.

Nordic Fibreboard Kontserni ning seega ka Ettevõtte üle olulist mõju omavateks isikuteks on seisuga 31.12.2021 suuremad Pärnu Holdings OÜ omanikud Joakim Johan Helenius (50%) ja Stetind OÜ (50%), seisuga 31.12.2020 Joakim Johan Helenius (46%) ja Stetind OÜ (47%). Stetind OÜ omanik on Torfinn Losvik.

Hüvitised (sh maksukulud) sisaldavad perioodi jooksul ema- ja tütarettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid:

tuh EUR	2021	2020
Liikmetasud (Lisa 18)	184	163
Sotsiaalmaks	61	54
Kokku	245	217

2021. aastal arvestati Ettevõtte juhatuste liikmetele lühiajalisi hüvitisi brutosummas 184 tuhat eurot (2020: aastal 163 tuhat eurot).

Nordic Fibreboard Ltd OÜ on teinud tehinguid seotud osapooltega. Tehinguid seotud osapooltega tehakse turutingimustel.

TEHINGUD SEOTUD OSAPPOOLTEGA:

<i>tuh EUR</i>	2021	2020
Müügid		
Kaupade müük seotud osapooltele	0	9
Põhivara müük konsolideerimisgrupi ettevõtetele	0	29
Kokku	0	38
Ostud		
Kindlustuse vahendus konsolideerimisgrupi ettevõtelt	47	49
Muude teenuste vahendus konsolideerimisgrupi ettevõtelt	3	2
Teenuste ost seotud osapooltelt	14	20
Kokku	64	71
Arvestatud intressid		
Arvestatud intressikulud seotud osapooltele	0	1
Kokku	0	1

SALDOD SEOTUD OSAPPOOLTEGA:

<i>tuh EUR</i>	31.12.2020	31.12.2020
Nõuded		
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtete vastu (Lisa 5)	142	105
s.h. lühiajaline laen	113	76
Kokku	142	105
Võlad		
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele (Lisa 11)	(8)	(8)
Võlad seotud osapooltele	1	17
Kokku	(7)	9

Seotud osapooltelt Stetind OÜ ja Trigon Capital AS sai Nordic Fibreboard Ltd OÜ 2021. aastal lühiajalist laenu kokku 503 tuhat eurot, millest 303 tuhat eurot oli saadaud intressimääraga 5% aastas ja 200 tuhat eurot intressimääraga 4% aastas. Saadud laenud maksti nii Stetind OÜ-le kui ka Trigon Capital AS-ile 2021. aasta jooksul täies ulatuses koos intressidega tagasi. Lühiajalise laenukohustise jääk seotud osapooltele oli nii 31.12.2021 kui ka 31.12.2020 seisuga 0 eurot.

LISA 23 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Maksuhalduril on õigus kontrollida Ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvid. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata Ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

TINGIMUSLIK TULUMAKS

Nordic Fibreboard Ltd OÜ maksimaalne võimalik tingimuslik tulumaksukohustus oleks 0 eurot, kuna seisuga 31.12.2021 Ettevõttel jaotamata kasum puudub, samuti puudus Ettevõttel jaotamata kasum 31.12.2020 seisuga. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest,



et jaotatavate neto-dividendide ja kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit bilansipäeva seisuga.

LISA 24 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

24. veebruaril alanud sõda Ukrainas on põhjustanud mõningaid häireid Nordic Fibreboard Ltd müügis Venemaale ja Ukrainasse. Kokku moodustas müük neile kahele turule 2021. aastal Nordic Fibreboard Ltd OÜ kogumüügist 14%. Peale sõja puhkemist on tavapärane müügimaht neil kahel turul langenud. Lähtudes suurest nõudlusest meie puitkiudplaatidele 2021. aastal ning mis on jätkunud ka 2022. aasta alguses, ei näe me praeguses etapis probleeme mahtude ümberjagamisel Venemaa ja Ukraina klientidelt teistele klientidele. Siiski ei saa tähelepanuta jätta sõja tekitatud ebakindlust ja edasiste oluliste häirete võimalikkust Euroopa ja maailma majandusele.

Coop Pank alandas 2022. aasta märtsis Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le antud laenuintressimäära 4,5%-lt 3,5%-le.



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2022

Nordic Fibreboard Ltd Osaühing (registrikood: 12503545) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TORFINN LOSVIK	Juhatuse liige	01.06.2022
ENNO KAUVER	Juhatuse liige	01.06.2022
LIIVO LEISMANN	Juhatuse liige	01.06.2022
KRISTINA KIVIMEISTER	Juhatuse liige	01.06.2022
KEVIN GUSTASSON	Juhatuse liige	01.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Nordic Fibreboard Ltd Osahingu osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Nordic Fibreboard Ltd Osahingu (Ettevõtte) eraldiseisvat finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta eraldiseisvat finantstulemust ja eraldiseisvaid rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- eraldiseisvat finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2021;
- eraldiseisvat kasumi- ja muu koondkasumi aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- eraldiseisvat omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Etikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise etikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatus standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet ja juhatuse kinnitusi (kuid ei hõlma eraldiseisvat raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet).

Meie arvamus eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi eraldiseisva raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitoritegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas eraldiseisva raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes ja muus informatsioonis, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks petteusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on petteusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviitud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda petteusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviitud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt petteusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Petteusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduur sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamistlike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud eraldiseisvas raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame eraldiseisva raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas eraldiseisev raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

Peep Kivistik
Vandeaudiitor, litsents nr 732

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

2. juuni 2022
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

Nordic Fibreboard Ltd Osaühing (registrikood: 12503545) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	02.06.2022
PEEP KIVISTIK	Vandeaudiitor	02.06.2022

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puitlaast- ja puitkiudplaadi tootmine	16212	9842429	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55525550
E-posti aadress	group@nordicfibreboard.com
Veebilehe aadress	https://www.nordicfibreboard.com