

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Viimsi vald, Tammneeme küla, Männikäbi tee 6 korteriühistu

registrikood: 80541402

telefon: +372 5056066, +372 5054401

e-posti aadress: kristinakolk1@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Männikäbi tee 6 KÜ tegevuse eesmärgiks on elamu Männikäbi tee 6 ja selle juurde kuuluva maa majandamine ning korteriühistu liikmete esindamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 466	1 866
Kokku käibevarad	2 466	1 866
Kokku varad	2 466	1 866
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 866	0
Aruandeaasta tulem	600	1 866
Kokku netovara	2 466	1 866
Kokku kohustised ja netovara	2 466	1 866

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 470	1 913
Kokku tulud	1 470	1 913
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-870	-47
Kokku kulud	-870	-47
Põhitegevuse tulem	600	1 866
Aruandeaasta tulem	600	1 866

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	600	1 866
Kokku rahavood põhitegevusest	600	1 866
Kokku rahavood	600	1 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 866	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	600	1 866
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 466	1 866

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 31.12.2019	0	0
Aruandeaasta tulem	1 866	1 866
31.12.2020	1 866	1 866
Aruandeaasta tulem	600	600
31.12.2021	2 466	2 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Männikäbi tee 6 KÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Männikäbi tee 6 KÜ rakendab Raamatupidamise Toimkonna juhendit RTJ 14, mis on oluliseks juhendiks mittetulundusühingutele raamatupidamise korraldamiseks, arvestuspõhimõtete rakendamisel ja aruannete koostamisel Eesti Hea raamatupidamistava kohaselt koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Männikäbi tee 6 KÜ vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangakontodel olevat raha.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Männikäbi tee 6-1	218 EUR
Männikäbi tee 6-2	218 EUR
Männikäbi tee 6-3	218 EUR
Männikäbi tee 6-4	218 EUR
Kokku:	872 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2022

Viimsi vald, Tammneeme küla, Männikäbi tee 6 korteriühistu (registrikood: 80541402) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERLE RIVIS	Juhatuse liige	01.06.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054401
Mobiiltelefon	+372 5056066
E-posti aadress	kristinakolk1@gmail.com