

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Navesti Agro OÜ

registrikood: 11943265

tänava/talu nimi, Aini

maja ja korteri number:

küla: Kõo küla

vald: Põhja-Sakala vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 70501

telefon: +372 4351474

faks: +372 4351476

e-posti aadress: raamatupidamine@k-agro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

2021.aastal oli Navesti Agro OÜ müügikäive 2 277 300 eurot, mille 100%liselt moodustas Eesti sisene müük. 100% ettevõtte käibest moodustasid põllumajanduslik tootmine ning põllumajanduse abitegevused. Majandustulemiks oli kasum summas 148 492 eurot.

OÜ-l Navesti Agro nõukogu ei ole, juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele töötasu makstud ei ole.

2022.aastal jätkatakse põllumajandusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 266	49 918	2
Nõuded ja ettemaksed	351 038	136 490	3
Varud	69 980	142 869	4
Bioloogilised varad	11 671	11 616	8
Kokku käibevarad	443 955	340 893	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	8 060	0	6
Materiaalsed põhivarad	159 967	191 777	7
Bioloogilised varad	0	16 800	8
Kokku põhivarad	168 027	208 577	
Kokku varad	611 982	549 470	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	134 081	126 101	9
Sihtfinantseerimine	0	93 960	10
Kokku lühiajalised kohustised	134 081	220 061	
Kokku kohustised	134 081	220 061	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 800	21 800	11
Ülekurss	44 738	44 738	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 871	244 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 492	18 481	
Kokku omakapital	477 901	329 409	
Kokku kohustised ja omakapital	611 982	549 470	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 277 300	1 113 499	12
Muud äritulud	198 266	97 066	10
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-62 808	-18 750	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-16 745	-16	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 125 913	-1 023 454	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 325	-3 100	
Tööjõukulud	-62 898	-70 474	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 410	-76 291	
Äri kasum (kahjum)	148 467	18 480	
Intressitulud	25	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	148 492	18 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 492	18 481	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	148 467	18 480	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	55 410	76 291	7
Muud korrigeerimised	-77 215	17	8
Kokku korrigeerimised	-21 805	76 308	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-214 548	-54 977	3
Varude muutus	72 889	13 243	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	7 980	-11 647	9
Laekunud intressid	25	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-6 992	41 407	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-23 600	0	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-8 060	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 660	0	
Kokku rahavood	-38 652	41 407	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	49 918	8 511	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 652	41 407	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 266	49 918	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	21 800	44 738	244 390	310 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)			18 481	18 481
31.12.2020	21 800	44 738	262 871	329 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)			148 492	148 492
31.12.2021	21 800	44 738	411 363	477 901

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Navesti Agro 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavalt kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Lõpetamata toodanguna kajastatakse kas sööda varumiseks või müügieesmärgil toodetava põllumajandustoodangu saamiseks tehtud kulutused nende soetusmaksumuses.

Omatoodetud põllumajandussaadused võetakse arvele õiglases väärtuses.

Vara õiglase väärtusena käsitletakse vara ja põllumajandustoodangu turuhinda, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Turuhinna määramisel on aluseks võetud Navesti Agro OÜ poolt teostatud ostu-müügitehingud. Nende puudumisel Eesti Vabariigis sarnaste varadega sõltumatute osapoolte vahel teostatud teadaolevad ostu-müügitehingud ning teiste ettevõtete müügi- ja ostupakkumised.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud võimalikud müügikulutused.

Metsa väärtuse määramisel on lähtutud metsamajandamiskavas hinnatud kasvava metsa tagavarast ja aastasest juurdekasvust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-25
Masinad ja seadmed	3-12
Inventar	2-3

Rendid

Rendilepingud maade kohta kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustistena on bilansis kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustise tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustisena.

Intressikandvad laenud kajastatakse esmaselt saadud rahasummas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustis on võimalik või eksisteeriv kohustis, mille realiseerumine ei ole tõenäoline.

Tingimuslikuks kohustiseks on võimalik ettevõtte tulumaks, mis tekiks kogu vaba kasumi väljamaksmisel dividendideks. 2021. aastal on võimalik tulumaksukohustus 20/80 väljamakstavast summast.

Ettevõtte ei ole võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus teatavaks sai.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui ettevõtte on täitnud sellega kaasnavad tingimused.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Kokku raha	11 266	49 918

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	91 201	91 201
Ostjatelt laekumata arved	91 201	91 201
Nõuded seotud osapoolte vastu	219 488	219 488
Muud nõuded	40 349	40 349
Viitlaekumised	40 349	40 349
Kokku nõuded ja ettemaksed	351 038	351 038
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	97 154	97 154
Ostjatelt laekumata arved	97 154	97 154
Muud nõuded	39 336	39 336
Intressinõuded	0	0
Viitlaekumised	39 336	39 336
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 490	136 490

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	0	10 081
Valmistoodang	69 564	132 372
Ettemaksed varude eest	416	416
Kokku varud	69 980	142 869

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		14 178		8 638
Üksikisiku tulumaks		1 437		1 000
Sotsiaalmaks		2 296		1 712
Kohustuslik kogumispension		0		104
Töötuskindlustusmaksed		167		124
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		18 078		11 578

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	8 060	8 060
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 060	8 060
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	8 060	8 060

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	69 048	69 671	483 824	622 543
Akumuleeritud kulum		-34 378	-320 097	-354 475
Jääkmaksumus	69 048	35 293	163 727	268 068
Amortisatsioonikulu		-5 574	-70 717	-76 291
31.12.2020				
Soetusmaksumus	69 048	69 671	483 824	622 543
Akumuleeritud kulum		-39 952	-390 814	-430 766
Jääkmaksumus	69 048	29 719	93 010	191 777
Ostud ja parendused			23 600	23 600
Amortisatsioonikulu		-5 574	-49 836	-55 410
31.12.2021				
Soetusmaksumus	69 048	69 671	507 424	646 143
Akumuleeritud kulum	0	-45 526	-440 650	-486 176
Jääkmaksumus	69 048	24 145	66 774	159 967

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2019		13 202	13 202
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-13 202	-13 202
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		11 616	11 616
31.12.2020		11 616	11 616
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-11 616	-11 616
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		11 671	11 671
31.12.2021		11 671	11 671
Põhivarad			Kokku
	Mets	Vili	
31.12.2019	15 230		15 230
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 570		1 570
31.12.2020	16 800		16 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-16 800		-16 800
31.12.2021	0		0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 429	34 429
Võlad töövõtjatele	9 614	9 614
Võlad seotud osapooltele	71 960	71 960
Maksuvõlad	18 078	18 078
Kokku võlad ja ettemaksed	134 081	134 081
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	110 249	110 249
Võlad töövõtjatele	4 274	4 274
Maksuvõlad	11 578	11 578
Kokku võlad ja ettemaksed	126 101	126 101

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Meede 4.1		93 960				93 960
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		93 960				93 960
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Ühtne pindalatoetus	0		-38 659	38 659		
Kliima- ja keskkonnatoetus	0		-17 707	17 707		
Põllukultuuri täiendav otsetoetus	0		-1 365	1 365		
Mahepõllumajanduse üleminekutoetus	49 952		-49 952	39 336	39 336	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	49 952		-107 683	97 067	39 336	
Kokku sihtfinantseerimine	49 952	93 960	-107 683	97 067	39 336	93 960
	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Meede 4.1		93 960		93 960		0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		93 960		93 960		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Ühtne pindalatoetus	0		-43 925	43 925		
Kliima- ja keskkonnatoetus	0		-20 033	20 033		
Mahepõllumajandustoetus	39 336		-40 349	40 349	40 349	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	39 336		-104 307	104 307	40 349	
Kokku sihtfinantseerimine	39 336	93 960	-104 307	198 267	40 349	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	21 800	21 800
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 277 300	1 113 499
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 277 300	1 113 499
Kokku müügitulu	2 277 300	1 113 499
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatustoodangu müük	1 656 296	277 369
Sõotade vahendus	587 498	725 361
Muu taimekasvatuse abitegevus	33 506	110 769
Kokku müügitulu	2 277 300	1 113 499

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	45 729	52 010
Sotsiaalmaksud	15 834	17 163
Töötuskindlustusmaksukulu	384	416
Puhkusereservikulu	951	885
Kokku tööjõukulud	62 898	70 474
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	219 488	47 065
Kokku nõuded ja ettemaksed	219 488	47 065

Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 960	43 188
Kokku võlad ja ettemaksed	71 960	43 188

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	483 683	18 907	334 279	67 346
Kokku müüdnud	483 683	18 907	334 279	67 346

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 404 122	53 238	174 107	91 590
Kokku ostetud	1 404 122	53 238	174 107	91 590

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2022

Navesti Agro OÜ (registrikood: 11943265) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTIN KUNMAN	Juhatuse liige	24.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 492
Kokku	411 363
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	411 363
Kokku	411 363

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	262 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	148 492
Kokku	411 363
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	411 363
Kokku	411 363

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1656296	72.73%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	587498	25.80%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	33506	1.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kerstin Kunman	48706260353	Eesti	21800 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351474
Faks	+372 4351476
E-posti aadress	raamatupidamine@k-agro.ee