

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Fixtec OÜ

registrikood: 10042904

tänava/talu nimi, Noole tn 4-6b
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10415

telefon: +372 6466305

faks: +372 6466306

e-posti aadress: fixtec@fixtec.ee

veebilehe aadress: www.fixtec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Fixtec OÜ on 1992. aastal asutatud keskkonnakaitse alal tegutsev firma. Tegevuse põhivaldkonnad on tarbevee- ja reoveekäitlus, mis konkreetsemalt jagunevad järgmisteks alavaldkondadeks: keskkonnatehnika tarnimine, keskkonna-konsultatsioonid ning keskkonna-kaitseprojektide korraldamine ja juhtimine.

Fixtec OÜ aitab nii väike- kui ka suurtarbijaid tarbe- ja reoveekäitlusega seotud küsimustes. Nõustame kliente seadmete valikul ning teeme analüüse tarbevee puhtuse ja reovees leiduvate ühendite määramiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 886	88 003
Nõuded ja ettemaksed	29 430	974
Varud	10 226	10 226
Kokku käibevarad	65 542	99 203
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	299 698	47 947
Kokku põhivarad	299 698	47 947
Kokku varad	365 240	147 150
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 249	3 097
Kokku lühiajalised kohustised	8 249	3 097
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	152 150	0
Kokku pikaajalised kohustised	152 150	0
Kokku kohustised	160 399	3 097
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 000	25 000
Kohustuslik reservkapital	3 579	3 579
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 474	59 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 788	55 904
Kokku omakapital	204 841	144 053
Kokku kohustised ja omakapital	365 240	147 150

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	143 223	348 689
Muud äritulud	75 362	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 380	-150 496
Mitmesugused tegevuskulud	-30 251	-64 365
Tööjõukulud	-59 466	-73 220
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 611	-3 080
Muud ärikulud	-21	-903
Ärikasum (kahjum)	61 856	56 640
Intressitulud	7	11
Intressikulud	-1 075	-747
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	60 788	55 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 788	55 904

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Ettevõtte 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Valuutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis soetusmaksumuses.

Rendiarvestus.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivalt seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, seetõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sihtfinantseerimine.

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Mitterahalise toetusena saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses. Tekkiv kohustus kantakse tuludesse vara

järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

AS Fixtec kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel regresseeruvat meetodit. Antud majandusaastal oli kasutusel I grupi põhivara amortiseerimismäär 5% aastas ja II grupi põhivara amortiseerimismäär 12% aastas. Põhivara müügist saadud tulu ja kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või ärikuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Pangakontod	22 935	88 003
Kassa	2 951	0
Kokku raha	25 886	88 003

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	10 226	10 226
Kokku varud	10 226	10 226

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 455	149	
Üksikisiku tulumaks	833		696
Erisoodustuse tulumaks	125		96
Sotsiaalmaks	1 869		1 553
Kohustuslik kogumispension	86		40
Töötuskindlustusmaksed	113		100
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 481	149	2 485

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	74 638	9 031	4 660	88 329
Akumuleeritud kulum	-26 842	-2 082	-4 236	-33 160
Jääkmaksumus	47 796	6 949	424	55 169
Amortisatsioonikulu	-2 357		-115	-2 472
Müügid (jääkmaksumuses)		-6 431		-6 431
Muud muutused		1 681		1 681
31.12.2020				
Soetusmaksumus	74 638	2 600	4 660	81 898
Akumuleeritud kulum	-29 199	-401	-4 351	-33 951
Jääkmaksumus	45 439	2 199	309	47 947
Ostud ja parendused	179 000			179 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	179 000			179 000
Amortisatsioonikulu	-2 239	-272	-100	-2 611
Muud muutused	75 362			75 362
31.12.2021				
Soetusmaksumus	329 000	2 600	4 660	336 260
Akumuleeritud kulum	-31 438	-673	-4 451	-36 562
Jääkmaksumus	297 562	1 927	209	299 698

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	37 678	14 209
Eesti	105 545	334 480
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	143 223	348 689
Kokku müügitulu	143 223	348 689
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	143 223	348 689
Kokku müügitulu	143 223	348 689

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	44 325	54 018
Sotsiaalmaksud	15 141	19 202
Kokku tööjõukulud	59 466	73 220
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	24 000	24 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

Fixtec OÜ (registrikood: 10042904) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT PÕLDEMAA	Juhatuse liige	01.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 788
Kokku	176 262
Jaotamine	
Dividendideks	-8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 262
Kokku	168 262

Aastal 2022 maksta välja dividendidena 8000.- eurot.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	115 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	60 788
Kokku	176 262
Jaotamine	
Dividendideks	-8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	176 262
Kokku	168 262

Aastal 2022 maksta välja dividendid summas 8000.- eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	143223	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mait Põldemaa	35912310275	Eesti	25000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6466305
Faks	+372 6466306
E-posti aadress	fixtec@fixtec.ee
Veebilehe aadress	www.fixtec.ee