

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts Harju Ehitus

registrikood: 10077995

tänava/talu nimi, Paldiski mnt 21

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 76606

telefon: +372 6546563

faks: +372 6546565

e-posti aadress: harjuehitus@harjuehitus.ee

veebilehe aadress: www.harjuehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Lisa 8 Lõpetamata ehituslepingud	11
Aruande allkirjad	12
Vandeaudiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

Üldinfo

AS Harju Ehitus asutati 1992. a. Tegutseme Eesti ehitusturul peatöövõtjana / projektijuhina.

Meie põhitegevusalad EMTAK 2008 järgi on:

4120 Elamute ja mitteamuhoonete ehitus

4110 Hoonestusprojektide arendus

7112 Insenertegevused ja nendega seotud tehniline nõustamine

Lisaks teeme meie poolt ehitatavatel/ arendatavatel objektidel elektri- ja santehnilisi töid.

AS Harju Ehitus omab AS Metrosert poolt väljastatud ISO 9001:2015 kvaliteedijuhtimis sertifikaati ja ISO 14001:2015 keskkonnajuhtimissüsteemi sertifikaati.

Proгноosisid 2022

2021. majandusaastat mõjutas ehitusmaterjalide kiire hinnatõus ja tarnete pikad tähtajad.

On näha, et 2022.a. sama tendents jätkub, mistõttu pole võimalik 2022.a. majandustulemusi prognoosida.

Äritegevuse ülevaade

AS Harju Ehitus käive 2021.a. oli 4,783 milj. eurot (2020.a. 3,269 milj.eurot)

Brutokasum 2021.a. oli 499,2 tuh. eurot (2020.a. 246,3 tuh. eurot)

Ärikasum suurenes võrreldes 2020 aastaga. Käibe rentaablus oli 5,2%. Aruandeaasta kokkuvõtteks oli ettevõtte kasum 245,4 tuh. eurot.

Majandustegevust finantseerisime omavahenditest. Aasta lõpuks oli omakapitali määr 62,0%.

Finantsinfo

AS Harju Ehituse tegevust iseloomustavad suhtarvud:

		2021	2020
Käibe ärirentaablus %	ärikasum/ müügitulu	5,2	2,3
Omakapitali rentaablus %	puhaskasum/ omakapital	20,7	6,6
Omakapitali määr %	omakapital/ koguvara	62,0	68,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/ lühiajalised kohustused	2,5	2,6

AS Harju Ehituse juhatusse kuulub neli ja nõukokku neli liiget.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 011 396	765 298	
Finantsinvesteeringud	95	150	
Nõuded ja ettemaksed	819 475	347 804	
Varud	230	8 743	
Kokku käibevarad	1 831 196	1 121 995	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	625	625	2
Nõuded ja ettemaksed	0	199 267	
Kinnisvarainvesteeringud	31 300	0	3
Materiaalsed põhivarad	46 112	44 841	4
Kokku põhivarad	78 037	244 733	
Kokku varad	1 909 233	1 366 728	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	703 315	401 595	
Eraldised	5 993	10 127	
Kokku lühiajalised kohustised	709 308	411 722	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 016	17 516	
Kokku pikaajalised kohustised	17 016	17 516	
Kokku kohustised	726 324	429 238	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	71 424	71 424	
Kohustuslik reservkapital	7 142	7 142	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	858 924	797 104	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 419	61 820	
Kokku omakapital	1 182 909	937 490	
Kokku kohustised ja omakapital	1 909 233	1 366 728	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	4 782 980	3 268 805
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 283 824	-3 022 459
Brutokasum (-kahjum)	499 156	246 346
Turustuskulud	-3 060	-113
Üldhalduskulud	-211 524	-216 265
Muud äritulud	5 188	47 555
Muud ärikulud	-41 451	-1 629
Ärikasum (kahjum)	248 309	75 894
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-55	101
Intressitulud	2 335	982
Muud finantstulud ja -kulud	-5 170	-3 503
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	245 419	73 474
Tulumaks	0	-11 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 419	61 820

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Harju Ehitus on koostanud 2021.a. kohta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

AS Harju Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamise standard, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud allpooltoodud arvestuspõhimõtetes. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtuses, v.a. nõuded ja kohustused teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kõikide finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeem 2 kohaselt).

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks rahavoogude aruandes on raha kassas, raha arvelduskontodel ja kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid.

Sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle on investoril oluline mõju finants- ja äritegevust puudutavate otsuste langetamisel, omamata kontrolli nende otsuste üle ja osalus % sidusettevõttes on 20-50. Sidusettevõtet kajastatakse investorettevõttes soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarana kajastuvat maad ei amortiseerita, ehitise kasulik eluiga on 20 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalsete põhivaradena võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb varade ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud varade viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varadeks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes varade kasulikust tööeest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvele võtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik eluiga

Ehitised 20-50

Masinad 3

Inventar 2

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lõpetamata ehituslepingud

Lõpetamata ehituslepingute tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingute tegelikud kulud koosnevad ehituslepingu otse- ja üldkuludest.

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet bilansis kohustuse või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Dividendide väljamaksed maksustatakse tulumaksu määraga 14/86 regulaarsete väljamaksete osas ja maksumääraga 20/80 mitteregulaarsete väljamaksete osas.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolteks on:

- tütär- ja sidusettevõtted;
- olulist mõju omavad aktsionärid ja nende pereliikmed;
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
16060659	Kindluse Kodud OÜ	Eesti	enda kinnisvara ost ja müük	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Kindluse Kodud OÜ	625	625
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	625	625

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Kindluse Kodud OÜ	25	24.09.2020	625

Kindluse Kodud OÜ-le on 2020 aastal antud laenu intressimääraga 1% aastas tähtajaga 2022. aastal ja nõude jääk seisuga 31.12.2021 oli 15 859 eurot(vt. ka lisa 7)

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
Ostud ja parendused	31 300	31 300
31.12.2021		
Soetusmaksumus	31 300	31 300
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	31 300	31 300

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2019							
Soetusmaksumus	144 142	12 502	5 369	162 013	70 107		232 120
Akumuleeritud kulum	-91 796	-8 875	-5 369	-106 040	-61 226		-167 266
Jääkmaksumus	52 346	3 627	0	55 973	8 881		64 854
Ostud ja parendused	19 500	1 624		21 124			21 124
Amortisatsioonikulu	-29 080	-3 382	0	-32 462	-8 675		-41 137
31.12.2020							
Soetusmaksumus	163 642	14 127	5 369	183 138	70 107		253 245
Akumuleeritud kulum	-120 876	-12 258	-5 369	-138 503	-69 901		-208 404
Jääkmaksumus	42 766	1 869	0	44 635	206		44 841
Ostud ja parendused	2 582	6 587	1 424	10 593		19 434	30 027
Amortisatsioonikulu	-24 876	-3 603	-71	-28 550	-206		-28 756
31.12.2021							
Soetusmaksumus	166 225	12 282	6 793	185 300	68 784	19 434	273 518
Akumuleeritud kulum	-145 753	-7 429	-5 440	-158 622	-68 784		-227 406
Jääkmaksumus	20 472	4 853	1 353	26 678	0	19 434	46 112

Aruandeperioodil on materiaalsed põhivara maha kantud soetusmaksumuses 9755 eurot. Maha kantud põhivara jääkväärtus oli 0 eurot.

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	889 481	693 145
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	214 862	165 779
Pangagarantiid	206 839	153 414
Kokku tingimuslikud kohustised	1 311 182	1 012 338

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	250 556	171 971
Sotsiaalmaksud	85 426	52 694
Kokku tööjõukulud	335 982	224 665
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	11

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	15 859	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	424 826	26 292
Kokku nõuded ja ettemaksed	440 685	26 292
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 334	0
Kokku võlad ja ettemaksed	2 334	0

PIKAAJALISED	2021	2020
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	0	199 267
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	199 267

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	198 750	185 000	13 750	1 592
Kokku antud laenud	198 750	185 000	13 750	1 592

MÜÜDUD	2021		2020	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad	30 000		0	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 846 009		1 152 229	
Kokku müüdnud	3 876 009		1 152 229	

OSTETUD	2021		2020	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Sidusettevõtjad		31 300		0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 443		13 800	
Kokku ostetud	21 443	31 300	13 800	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	129 298	99 744

Sidusettevõtjale antud laenult on 2021. aastal arvestatud intressitulu 1592 eurot (2020.aastal 517 eurot)

Lisa 8 Lõpetamata ehituslepingud

	2021	2020
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud ja arvestuslik kasum	3 035 709	318 236
Tellijatele esitatud vahearved	-3 000 416	-421 636
Tulu suurendamine, vähendamine (-)	35 293	-103 400
Tellijatelt saada aasta lõpus	142 339	0
Tellijatel saada aasta lõpus	107 046	103 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2022

Aktsiaselts Harju Ehitus (registrikood: 10077995) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENRY KUKK	Juhatuse liige	17.02.2022
JANNO HEINASTE	Juhatuse liige	17.02.2022
OLLE REINHOLM	Juhatuse liige	18.02.2022
TARMO PALUMETS	Juhatuse liige	31.01.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Harju Ehitus aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Harju Ehitus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021 ning kasumiaruannet, eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine (ettevõtte nõukogu), vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Illar Kukk

Prokurist

Vandeaudiitori number 519

PKF Estonia Osahing

Auditorettevõtja tegevusloa number 12

Pärnu mnt 141, Tallinn, Harju maakond, 11314

31.01.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Harju Ehitus (registrikood: 10077995) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR KUKK	Vandeaudiitor	31.01.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	858 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 419
Kokku	1 104 343
Jaotamine	
Aruandeaasta jaotamata kasum	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	858 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	245 419
Kokku	1 104 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4752021	99.35%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6546563
Faks	+372 6546565
E-posti aadress	harjuehitus@harjuehitus.ee
Veebilehe aadress	www.harjuehitus.ee
Muu sidevahend	Postiaadress: Laki 19 Tallinn 12915