

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: MAIC KAUBANDUSE Aktsiaselts

registrikood: 10344166

tänavanimi: Kassi tn

maja number: 10

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 12618

telefon: +372 6720416

e-posti aadress: viive@maic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Aktsiakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Intressitulud	13
Lisa 18 Tulumaks	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Maic Kaubanduse AS põhiliseks tegevusvaldkonnaks on toidukaupade hulgimüük.

Tegevuskeskkonna üldine makromajanduslik areng MAIC Kaubanduse AS majandustulemustele olulist mõju ei avaldanud.

Tänu aastatepikkusele kogemusele oleme leidnud usaldusväärsed partnerid üle kogu Euroopa. Maic Kaubandus esindab kaubamärke nagu Arvid Nordquist, Carrs, Tabasco, mis kuuluvad oma valdkonnas tunnustatud tootjate hulka.

Toidukaubadivisjoni tootegrupid on esindatud kõigis suurtes jaekaubanduskettides.

MAIC Kaubanduse AS äritegevus ei ole hooajaline ning äriühingu majandustegevus pole tsükliline.

MAIC Kaubanduse AS majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil pole ilmnenu valutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske.

Firmal ei ole plaanis suuremaid investeeringuid 2022 aastal.

Olulisemad finantsarvud 2021 majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta:

Käibe kasv / kahanemine (%) = $(\text{müügitulu 2021} - \text{müügitulu 2020}) / \text{müügitulu 2020} \cdot 100$

2021 4,5%

2020 -20,8%

ROA (%) = $\text{puhaskasum} - \text{kahjum} / \text{varad kokku} \cdot 100$

2021 -0,2%

2020 -0,7%

ROE (%) = $\text{puhaskasum} - \text{kahjum} / \text{omakapital kokku} \cdot 100$

2021 -0,3%

2020 -1,0%

Mati Terestäl

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	256 281	272 179	2
Nõuded ja ettemaksed	231 163	256 310	3
Varud	164 240	144 005	4
Kokku käibevarad	651 684	672 494	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	39 736	59 254	6
Kokku põhivarad	39 736	59 254	
Kokku varad	691 420	731 748	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	179 049	202 992	8
Kokku lühiajalised kohustised	179 049	202 992	
Kokku kohustised	179 049	202 992	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 560	25 560	10
Ülekurss	145 974	145 974	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 666	360 103	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 385	-5 437	
Kokku omakapital	512 371	528 756	
Kokku kohustised ja omakapital	691 420	731 748	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 813 417	1 734 936	11
Muud äritulud	8 825	4 532	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 307 760	-1 231 173	13
Mitmesugused tegevuskulud	-147 900	-170 821	14
Tööjõukulud	-340 010	-313 911	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 451	-23 970	6
Muud ärikulud	-1 358	-916	16
Ärikasum (kahjum)	763	-1 323	
Intressitulud	294	124	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 057	-1 199	
Tulumaks	-2 442	-4 238	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 385	-5 437	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MAIC KAUBANDUSE Aktsiaselts liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määрусega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

MAIC KAUBANDUSE Aktsiaselts kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja rahalähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja rahalähendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta. Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud (sh valmistoodang) hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5
Muud materiaalsed põhivarad	3-5

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõplikul eemaldamisel kasutusest või kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Äriühing kui rentnik:

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud

soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressi-, trahvi- ja viivistulu kajastatakse tekkepõhiselt siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui eelkirjeldatast tuluallikatest on tulu laekumine ebakindel, arvestatakse tulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2021 netodividendidena välja maksta 1/3 perioodil 2018-2020 jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7% suuruse tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

MAIC KAUBANDUSE Aktsiaselts aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- olulise osalusega omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	2 799	2 964
Arvelduskontod	253 482	269 215
Kokku raha	256 281	272 179

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	226 073	226 073	
Ostjatelt laekumata arved	226 073	226 073	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 718	1 718	5
Ettemaksed	3 372	3 372	
Tulevaste perioodide kulud	3 372	3 372	
Kokku nõuded ja ettemaksed	231 163	231 163	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	251 050	251 050	
Ostjatelt laekumata arved	251 050	251 050	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 718	1 718	5
Ettemaksed	3 542	3 542	
Tulevaste perioodide kulud	3 542	3 542	
Kokku nõuded ja ettemaksed	256 310	256 310	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	164 240	125 589
Ettemaksed varude eest	0	18 416
Kokku varud	164 240	144 005

2021.aastal on kasutuskõlbmatuks hinnatud kaupa kantud kuludesse 4 189 eurot ja 2020. aastal 5 672 eurot (lisa 13).

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	23 652	0	24 170
Üksikisiku tulumaks	0	7 340	0	7 222
Erisoodustuse tulumaks	0	290	0	297
Sotsiaalmaks	0	13 939	0	13 856
Kohustuslik kogumispension	0	257	0	269
Töötuskindlustusmaksed	0	561	0	555
Ettemaksukonto jääk	1 718		1 718	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 718	46 039	1 718	46 369

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	155 753	34 370	190 123
Akumuleeritud kulum	-85 940	-28 098	-114 038
Jääkmaksumus	69 813	6 272	76 085
Ostud ja parendused	0	7 139	7 139
Amortisatsioonikulu	-21 288	-2 682	-23 970
31.12.2020			
Soetusmaksumus	155 753	39 023	194 776
Akumuleeritud kulum	-107 228	-28 294	-135 522
Jääkmaksumus	48 525	10 729	59 254
Ostud ja parendused	0	4 933	4 933
Amortisatsioonikulu	-20 023	-4 428	-24 451
31.12.2021			
Soetusmaksumus	155 753	42 316	198 069
Akumuleeritud kulum	-127 251	-31 082	-158 333
Jääkmaksumus	28 502	11 234	39 736

Aruandeperioodil on bilansist välja kantud täielikult amortiseerunud materiaalne põhivara esialgse soetusmaksumusega 1 640 eurot (2020 aastal soetusmaksumusega 2 486 eurot).

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	26 400	26 400

Rendileping on sõlmitud määramata ajaks. Ruumide rendilepingut võib kumbki pool üles öelda kahekuulise etteteatamistähtajaga.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	111 480	111 480	
Võlad töövõtjatele	21 530	21 530	
Maksuvõlad	46 039	46 039	5
Kokku võlad ja ettemaksed	179 049	179 049	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	132 066	132 066	
Võlad töövõtjatele	24 557	24 557	
Maksuvõlad	46 369	46 369	5
Kokku võlad ja ettemaksed	202 992	202 992	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	272 147	284 906
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	66 134	69 760
Kokku tingimuslikud kohustised	338 281	354 666

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

MAIC KAUBANDUSE Aktsiaselts-i aktsiakapitali miinimumsuuruseks on 25 560 eurot ja maksimumsuuruseks on 102 240 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 687 677	1 602 340
Läti	110 154	124 045
Soome	2 877	1 285
Leedu	12 709	7 266
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 813 417	1 734 936
Kokku müügitulu	1 813 417	1 734 936
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade ja jookide hulgimüük	1 813 417	1 734 936
Kokku müügitulu	1 813 417	1 734 936

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Turundusboonus	8 825	4 532
Kokku muud äritulud	8 825	4 532

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	4 189	5 672	4
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 220 337	1 150 633	
Energia	4 584	2 486	
Elektrienergia	4 584	2 486	
Logistikakulud	51 866	46 399	
Üür ja rent	18 600	18 600	
Pakendiga seotud kulu	8 184	7 383	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 307 760	1 231 173	

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	7 800	7 800
Energia	16 077	13 342
Kütus	16 077	13 342
Mitmesugused bürookulud	5 643	11 015
Lähetuskulud	3 898	899
Koolituskulud	363	328
Riiklikud ja kohalikud maksud	168	40
Reklaamkulud	80 278	72 466
Transpordikulud	15 240	17 819
Kindlustuskulud	2 117	2 840
Kulu lootusetuks kantud nõuetest	0	29 728
Muud	16 316	14 544
Kokku mitmesugused tegevuskulud	147 900	170 821

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	247 603	229 509
Sotsiaalmaksud	83 735	75 781
Erisoodustuse maksud	8 672	8 621
Kokku tööjõukulud	340 010	313 911
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	-1 098	-916
Trahvid, viivised ja hüvitised	-260	0
Kokku muud ärikulud	-1 358	-916

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	26	24
Intressitulu laenudelt	268	100
Kokku intressitulud	294	124

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	15 000	2 442	20 440	4 238
Eesti	15 000	2 442	20 440	4 238
Kokku	15 000	2 442	20 440	4 238

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 892	27 664
Kokku võlad ja ettemaksed	3 892	27 664

OSTETUD	2021	2020
	Kaubad	Kaubad
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	393 229	380 032
Kokku ostetud	393 229	380 032

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	104 400	90 381

Tegev ja kõrgemale juhtkonnale eraldi soodustusi kohaldatud ei ole.

Juhatus liikme teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne äriühingule lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2022

MAIC KAUBANDUSE Aktsiaselts (registrikood: 10344166) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI TERESTAL	Juhatuse liige	30.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 385
Kokku	338 281
Jaotamine	
Dividendideks	-18 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	338 281
Kokku	320 281

Juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku jaotada 2021 aasta puhaskahjum summas -1385 EUR-i alljärgnevalt:

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumisse -1385 EUR-i.
2. Maksta aktsionäridele kuni 31.detsember 2020 kogunenud jaotamata kasumist dividendideks 18000 EUR-i (45 EUR-i aktsia kohta).

Peale kasumi jaotamist moodustab jaotamata kasumi jääk 320281 EUR-i.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	1813417	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6720416
Faks	+372 6720429
E-posti aadress	viive@maic.ee