

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Koigi

registrikood: 10028100

tänava/talu nimi, Kaalumaja tee 4
maja ja korteri number:

küla: Koigi küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihthnumber: 72501

telefon: +372 5103246

e-posti aadress: info@koigifarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 13 Osakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Intressikulud	21
Lisa 20 Intressitulud	22
Lisa 21 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	25
Vandeauditori aruanne	26

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUNNE 2021.AASTA

Osaühing Koigi peamiseks tegevusalaks 2021.aastal oli piima tootmine ja müük, mis moodustas 2021.a. aastal 51,4% müügitulust (2020.aastal 67,6%). Teravilja ja rapsi müük moodustab käibest 24,5% (2020.aastal 27,2%), loomade müük 24,5% (2020.aastal 2,6%).

Taimetootmine. 2021.aastal oli ÜPT toetusala pind 1649 ha. Teravilja koristuspind oli 676ha, kogusaak 2443 tn, saagikus 3,6 tn/ha. Talirapsi pind kokku oli kokku 132ha, kogusaak 342 tn, saagikus 2,6 tn/ha. Maisi kasvatati silo tootmiseks 55 ha-l. Maisisilo toodeti 1200 tn, rohusilo toodeti 5508tn.

2022.aasta saagiks suurendati oluliselt taliviljakülvide pindala: taliraps 342ha, talinisu 249ha, talioder 162ha, kokku 753ha. See on kaks korda rohkem kui 2021.aastal.

Loomakasvatamine. 2021.aastal oli osaühingu loomakasvatustes suurim muutus aasta lõpus, detsember 2021 loobuti lüpsikarja pidamisest.

2021. aastal oli keskmisena 366 lehma. Piima tootang lehma kohta 10 227 kg, s.o. 597 kg rohkem, võrreldes 2020.aastaga. Piima müük kokku oli 3642tonni, s.o. 171 tonni vähem võrreldes 2020.aastaga. Piima müügi vähenemine oli tingitud lehmade arvu vähenemisest.

2022. aastal on plaanis lüpsikarja pidamise asemel hakata pidama noorkarja alates võõrutusperioodi lõpust kuni tiinusperioodi lõpuni ca 1000 noorloomade.

Investeeringud. Seoses lüpsikarja pidamise lõpetamisega ja üleminekuga noorloomade pidamisele rekonstrueeritakse Koigi suurfarmi 3. ja 4. ehitusjärg vabapidamisega (lüpsikari oli kombilattrites) farmiks.

Peamised finantssuhtarvud aruandeaasta ja sellele eelneva majandusaasta kohta:

Näitaja	Valem	2021	2020
Käibe kasv %	$(\text{müügitulu}_{21} - \text{müügitulu}_{20}) / \text{müügitulu}_{20} * 100$	35,85	5,4
Ärirentaablus %	$\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$	16,11	1,37
Puhas-rentaablus %	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	13,24	-3,15
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused	1,00	1,02
ROA %	$\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	5,78	-0,97
ROE %	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	23,67	-5,42

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	515 966	83 938	2
Nõuded ja ettemaksed	441 779	189 380	3
Varud	409 770	618 683	4
Bioloogilised varad	163 518	98 171	7
Kokku käibevarad	1 531 033	990 172	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 554 469	3 853 443	6
Bioloogilised varad	105 307	570 483	7
Kokku põhivarad	3 659 776	4 423 926	
Kokku varad	5 190 809	5 414 098	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 216 332	199 541	9
Võlad ja ettemaksed	313 597	279 505	10
Sihtfinantseerimine	0	487 922	12
Kokku lühiajalised kohustised	1 529 929	966 968	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 392 968	3 479 297	
Kokku pikaajalised kohustised	2 392 968	3 479 297	9
Kokku kohustised	3 922 897	4 446 265	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	77 016	77 016	13
Ülekurss	89 208	89 208	
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Muud reservid	351 514	351 514	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 899	499 373	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 079	-52 474	
Kokku omakapital	1 267 912	967 833	
Kokku kohustised ja omakapital	5 190 809	5 414 098	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 266 646	1 668 505	14
Muud äritulud	946 101	378 148	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-134 693	136 225	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-399 828	33 211	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-22 833	22 435	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 377 686	-1 280 023	16
Mitmesugused tegevuskulud	-54 471	-58 236	17
Tööjõukulud	-509 650	-522 980	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-347 339	-351 150	6
Muud ärikulud	-1 169	-3 279	
Ärikasum (kahjum)	365 078	22 856	
Intressitulud	0	2	20
Intressikulud	-71 418	-75 332	19
Muud finantstulud ja -kulud	6 419	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	300 079	-52 474	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 079	-52 474	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	365 078	22 856	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	347 339	351 150	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-4 020	-6 000	6
Muud korrigeerimised	-94 585	-34 721	
Kokku korrigeerimised	248 734	310 429	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-239 489	25 321	
Varude muutus	208 913	-196 980	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	63 615	8 379	
Kokku rahavood äritegevusest	646 851	170 005	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-48 365	-42 786	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	4 020	6 000	6
Laekunud intressid	0	2	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-44 345	-36 784	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	130 000	44 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-134 442	-25 892	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-65 096	-85 696	
Makstud intressid	-100 940	-44 511	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-170 478	-112 099	
Kokku rahavood	432 028	21 122	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 938	62 816	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	432 028	21 122	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	515 966	83 938	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	77 016	89 208	3 196	351 514	499 373	1 020 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-52 474	-52 474
31.12.2020	77 016	89 208	3 196	351 514	446 899	967 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)					300 079	300 079
31.12.2021	77 016	89 208	3 196	351 514	746 978	1 267 912

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Koigi 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Koigi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Koigi 2021. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

OÜ Koigi on koostanud väikeettevõtja täismahus aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Põllumajandustoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, milleks üldjuhul on toodetavate põllumajandussaaduste arvele võtmise päeva neto müügihind. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb tooraine, materjali ja tööjõukulust.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad (taimsed või loomsed elusorganismid) kajastatakse bilansis kas põhi- või käibevara rühmas. Käibevara rühmas tarbitava bioloogilise vara real on kajastatakse müügieesmärgil hoitud loomad ja taimed. Põhivara rühmas kajastatakse bioloogilisi varasid kas küpsete või ebaküpsete tootvate bioloogiliste varade real.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust“ ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest“.

Talivilil ja rajatud rohumaad kajastatakse tootmise otsekuludes. Rajatud rohumaad kantakse kuludesse 1.aasta jooksul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	15-33
Masinaid ja seadmed	5-10
Seadmed ja inventar	5-10
Arvutustehnika	3-5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja
- sihtfinantseerimisega seotud võimalikud kohustused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimist, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat

kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real „muud äritulud“.

Tulud

Tulu toodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit, vaid välja makstavaid kasumieraldisi (dividende). (Neto)dividendide maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes kuluna dividendide väljakuulutamisel (väljamaksekohustuse tekkimisel).

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte seotud osapoolteks on:

- a) omanikud
- b) tegev-ja kõrgem juhtkond
- c) eespoole loetletud isikutega seotud ettevõtted ja lähedased pereliikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha arvelduskontol	515 966	83 938
Kokku raha	515 966	83 938

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	243 122	243 122	
Ostjatelt laekumata arved	243 122	243 122	
Nõuded seotud osapoolte vastu	116 274	116 274	21
Ettemaksed	371	371	
Tulevaste perioodide kulud	371	371	
PRIA toetus	82 012	82 012	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	441 779	441 779	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	117 986	117 986	
Ostjatelt laekumata arved	167 473	167 473	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-49 487	-49 487	
Ettemaksed	2 292	2 292	
Tulevaste perioodide kulud	2 292	2 292	
PRIA nõuded	69 102	69 102	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	189 380	189 380	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	44 843	96 230
Lõpetamata toodang	10 746	33 579
Sügiskünd	10 746	33 579
Valmistoodang	354 181	488 874
Kokku varud	409 770	618 683

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	77 038	15 827
Üksikisiku tulumaks	10 250	9 830
Erisoodustuse tulumaks	72	86
Sotsiaalmaks	19 780	20 745
Kohustuslik kogumispension	302	842
Töötuskindlustusmaksed	1 368	1 436
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 265	1 453
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	110 075	50 219

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed					
31.12.2019								
Soetusmaksumus	1 093 081	2 244 069	2 792 315	65 271	52 116	479	52 595	6 247 331
Akumuleeritud kulum		-667 578	-1 364 315	-53 631				-2 085 524
Jääkmaksumus	1 093 081	1 576 491	1 428 000	11 640	52 116	479	52 595	4 161 807
Ostud ja parendused			24 000			18 786	18 786	42 786
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused						18 786	18 786	18 786
Muud ostud ja parendused			24 000					24 000
Amortisatsioonikulu		-92 117	-256 376	-2 657				-351 150
Ümberliigitamised		3 915	67 466		-52 116	-19 265	-71 381	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		3 915	15 350			-19 265	-19 265	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest			52 116		-52 116		-52 116	0
31.12.2020								
Soetusmaksumus	1 093 081	2 247 548	2 821 949	48 590	0	0	0	6 211 168
Akumuleeritud kulum		-759 259	-1 558 859	-39 607				-2 357 725
Jääkmaksumus	1 093 081	1 488 289	1 263 090	8 983	0	0	0	3 853 443
Ostud ja parendused		7 048	41 083			234	234	48 365
Amortisatsioonikulu		-92 122	-252 777	-2 440				-347 339
31.12.2021								
Soetusmaksumus	1 093 081	2 251 283	2 859 734	48 590		234	234	6 252 922
Akumuleeritud kulum		-848 068	-1 808 338	-42 047				-2 698 453
Jääkmaksumus	1 093 081	1 403 215	1 051 396	6 543		234	234	3 554 469

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	4 020	0
Muud masinad ja seadmed	4 020	0
Muud materiaalsed põhivarad	0	6 000
Kokku	4 020	6 000

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	654				654
Müügid	-9 153				-9 153
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	17 769				17 769
Muud muutused	-2 550				-2 550
31.12.2020	6 720				6 720
Müügid	-18 786				-18 786
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 761				15 761
Muud muutused	-3 212				-3 212
31.12.2021	483				483

Põhivarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	558 554				558 554
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 510				11 510
Müügid	-108 584				-108 584
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	149 429				149 429
Muud muutused	-45 156	4 730			-40 426
31.12.2020	565 753	4 730			570 483
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 385	5 542			16 927
Müügid	-553 557				-553 557
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	141 603				141 603
Muud muutused	-70 149				-70 149
31.12.2021	95 035	10 272			105 307

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2019			61 772	14 463	76 235
Soetused			64 209	27 242	91 451
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-61 772	-14 463	-76 235
31.12.2020			64 209	27 242	91 451
Soetused			139 488	23 547	163 035
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-64 209	-27 242	-91 451
31.12.2021			139 488	23 547	163 035

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2021	2020
Loomsed varad	403 759	37 958
Kokku	403 759	37 958

Loomade õiglase väärtuse hindamisel on rakendatud turutehingute võrdlusmeetodit.

Metsa õiglase väärtuse hindamisel on kasutatud võrdlusmeetodit, mille aluseks on Rakvere Metsaühistu koguseline eksperthinnang ja hinnad Riigimetsa majandamise Keskuse vahelao hinnakirjast.

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	78 604	28 410	50 194	0,99-2,1	EUR	2022-2023
Swedbank Liising	7 271	5 804	1 467	1,79	EUR	2023
Kapitalirendikohustised kokku	85 875	34 214	51 661			
	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising	131 873	53 269	78 604	euribor 0,99-2,3	eur	2021-2023
Swedbank Liising	19 100	11 829	7 271	1,79	eur	2021-2023
Kapitalirendikohustised kokku	150 973	65 098	85 875			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020

Masinad ja seadmed	200 272	307 319
Kokku	200 272	307 319

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Vaklak Farming Group OÜ	130 000	130 000			2%	EUR	2021	21
Lühiajalised laenud kokku	130 000	130 000						
Pikaajalised laenud								
Vaklak Farming Group OÜ	3 378 400	1 051 600	299 000	2 027 800	2%	EUR	2022-2029	21
Maa hüpoteek	15 025	518	2 071	12 436	5%	EUR	2053	
Pikaajalised laenud kokku	3 393 425	1 052 118	301 071	2 040 236				
Kapitalirendikohustised kokku	85 875	34 214	51 661					8
Laenukohustised kokku	3 609 300	1 216 332	352 732	2 040 236				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Juhatusel liikme antud laen	119 000	119 000				eur	2021	21
Swedbank	14 924	14 924			3	eur	2021	
Lühiajalised laenud kokku	133 924	133 924						
Pikaajalised võlakirjad								
Maa hüpoteek	15 541	519	2 076	12 946	5	eur	2053	
Vaklak OÜ	3 378 400		1 350 600	2 027 800	2	eur	2029	21
Pikaajalised võlakirjad kokku	3 393 941	519	1 352 676	2 040 746				
Kapitalirendikohustised kokku	150 973	65 098	85 875					8
Laenukohustised kokku	3 678 838	199 541	1 438 551	2 040 746				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	40 056	227 618
Kokku	40 056	227 618

Seotud osapooltelt saadud laenude tagatiseks on põhivara, varud ja debitoorsed nõuded (Vaklak Farming Group OÜ, RistiHold OÜ) Järva Maavalitsuse võlale soetatud maade eest on seatud hüpoteek Eesti Vabariigi kasuks, mille tagatise bilansiline väärtus on 40 056 eurot. Sama kehtis ka 2020 aastal.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74 541	74 541	
Võlad töövõtjatele	56 296	56 296	
Võlad seotud osapooltele	5 117	5 117	
Maksuvõlad	110 075	110 075	5
Muud võlad	67 568	67 568	
Intressivõlad	67 568	67 568	21
Kokku võlad ja ettemaksed	313 597	313 597	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	71 475	71 475	
Võlad töövõtjatele	54 300	54 300	
Maksuvõlad	50 219	50 219	5
Muud võlad	103 511	103 511	
Intressivõlad	97 091	97 091	21
Dividendivõlad	6 420	6 420	
Kokku võlad ja ettemaksed	279 505	279 505	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	597 582	357 519
Dividendidelt makstav tulumaks	149 396	89 380
Kokku tingimuslikud kohustised	746 978	446 899

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PM ettevõtte tulemuslikkuse parandamine 4.1		487 922				487 922
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		487 922				487 922
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Piima üleminekutoetus			17 949	-17 949		
veise üleminekutoetus			5 008	-5 008		
Põllumajanduskultuuride üleminekutoetus			5 840	-5 840		
Ühtne pindalatoetus			186 670	-186 670		
Kliimat ja keskkonda säästvate põlumajandustavade toetus			86 462	-86 462		
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	-67 591		67 591	-69 102	-69 102	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-67 591		369 520	-371 031	-69 102	
Kokku sihtfinantseerimine	-67 591	487 922	369 520	-371 031	-69 102	487 922

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PM ettevõtte tulemuslikkuse parandamine 4.1		487 922		-487 922		
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		487 922		-487 922		
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Ühtne pindalatoetus			213 436	-213 436		
Kliimat ja keskkonda säästvate põlumajandustavade toetus			97 343	-97 343		
Keskkonnasõbraliku majandamise toetus	-69 102		69 102	-68 620	-68 620	
COVID-19 erakorraline toetus			19 969	-33 361	-13 392	
Piimalehma kasvatamise otsetoetus			41 399	-41 399		
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-69 102		441 249	-454 159	-82 012	
Kokku sihtfinantseerimine	-69 102	487 922	441 249	-942 081	-82 012	

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	77 016	77 016
Osade arv (tk)	15	15

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 266 646	1 668 505
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 266 646	1 668 505
Kokku müügitulu	2 266 646	1 668 505
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toorpiima müük	1 164 464	1 127 964
Loomade müük	419 577	43 778
Teravilja-ja õlitaimeseemnete müük	554 463	454 181
Kinnisvara üürile andmine ja käitus	716	4 929
Muu müük	127 426	37 653
Kokku müügitulu	2 266 646	1 668 505

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	4 020	6 000
Tulu sihtfinantseerimisest	942 081	371 031
Muud	0	1 117
Kokku muud äritulud	946 101	378 148

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	714 484	830 121
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	101 091	36 104
Energia	173 502	134 431
Elektrienergia	65 727	39 016
Kütus	107 775	95 415
Alltöövõtutööd	296 457	213 682
Transpordikulud	0	1 001
Maarent	52 046	48 223
Üür ja rent	0	3 999
Muud	40 106	12 462
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 377 686	1 280 023

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	0	24
Energia	4 464	4 945
Elektrienergia	410	1 864
Kütus	4 054	3 081
Mitmesugused bürookulud	2 664	2 892
Koolituskulud	142	20
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 842	27 322
Kindlustuskulud	4 454	3 956
Auditeerimine	2 400	2 400
Juhtimisteenus	11 664	11 768
Masinate kulud	3 536	3 294
Raamatupidamisteenus	8 940	1 066
Muud	3 365	549
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 471	58 236

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	382 165	391 788
Sotsiaalmaksud	127 485	131 192
Kokku tööjõukulud	509 650	522 980
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	24	24
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	68 671	67 868
Intressikulu kapitalirendilt	1 439	2 572
Muud intressikulud	1 308	4 892
Kokku intressikulud	71 418	75 332

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Swedbank	0	2
Kokku intressitulud	0	2

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	RistiHold OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	35	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	116 239	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	116 274	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	119 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	130 000	0
Kokku laenukohustised	130 000	119 000
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 583
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	72 685	101 059
Kokku võlad ja ettemaksed	72 685	103 642

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 378 400	3 378 400
Kokku laenukohustised	3 378 400	3 378 400

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	125 000		6 000	119 000	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 334 400	44 000		3 378 400	67 091
Kokku laenukohustised	3 459 400	44 000	6 000	3 497 400	67 091

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	119 000		119 000		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 378 400	130 000		3 508 400	68 456
Kokku laenukohustised	3 497 400	130 000	119 000	3 508 400	68 456

MÜÜDUD	2021			2020
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	2 845			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			135	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	99 213			
Kokku müüdnud	102 058	135		

OSTETUD	2021			2020
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad		38 027		6 875
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	200	49 822	22 500	20 637
Kokku ostetud	200	87 849	22 500	27 512

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	31 900	31 933

Seotud osapooltelt saadud laenude intressikulu 2021 aastal oli 68 456 eurot (2020.a. 67 091eurot)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2022

Osaühing Koigi (registrikood: 10028100) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDIS RIKKINEN	Juhatuse liige	29.03.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Koigi osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Koigi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeauditori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditoorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

29. märts 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Koigi (registrikood: 10028100) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	29.03.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 079
Kokku	746 978
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	746 978
Kokku	746 978

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	446 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 079
Kokku	746 978
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	746 978
Kokku	746 978

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1568223	69.19%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	554463	24.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Galina Musienko	45903234915	Koigi küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	246 EUR (Lihtomand)
Ülle Lees	47306114929	Eesti	390 EUR (Lihtomand)
RistiHold OÜ	12175226	Eesti	72930 EUR (Lihtomand)
Viljar Kams	36906264929	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Olev Põllumets	35706134928	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	300 EUR (Lihtomand)
Merike Avloi	46704214924	Koigi küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Mart Haugas	36009054910		1206 EUR (Lihtomand)
Leelo Sild	45408094911	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	306 EUR (Lihtomand)
Kadri Rüütli	46507264913	Eesti	102 EUR (Lihtomand)
Ivo Mölder	37305044938	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Heinar Leedmaa	36003114935	Koigi küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)
Enno Niit	36601194922	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	672 EUR (Lihtomand)
Arnold Aun	36305194911	Huuksi küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	402 EUR (Lihtomand)
Aivar Siska	36507204914	Koigi vald, Järva maakond, Eesti	162 EUR (Lihtomand)
Ado Tibu	36110054916	Paide linn, Järva maakond, Eesti	60 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103246
E-posti aadress	info@koigifarm.ee