

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing EKE EXPO

**registrikood:** 10457491

**tänava/talu nimi,** Punane tn 18  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 13619

**telefon:** +372 6052711

**faks:**

**e-posti aadress:** kaido@ekeexpo.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 8  |
| Lisa 5 Varud                                | 9  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 9  |
| Lisa 7 Muud nõuded                          | 9  |
| Lisa 8 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 10 |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 11 Võlad tarnijatele                   | 11 |
| Lisa 12 Võlad töövõtjatele                  | 11 |
| Lisa 13 Muud võlad                          | 12 |
| Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 12 |
| Lisa 15 Sihtfinantseerimine                 | 12 |
| Lisa 16 Osakapital                          | 12 |
| Lisa 17 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 18 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 21 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 22 Intressikulud                       | 14 |
| Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud         | 14 |
| Lisa 24 Seotud osapooled                    | 15 |
| Aruande allkirjad                           | 16 |

## Tegevusaruanne

OÜ EKE Expo alustas oma majanduslikku tegevust 1998.a. juuli kuust.

Põhitegevusaladeks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus (kood 41201), lammutus (kood 4311), elektrijuhtimine ja seadmete paigaldus (kood 43211), krohvimine (kood 4331), ehituspõuusepatoodete paigaldus (kood 4332), põranda ja seinakatete paigaldus (kood 4333), värvimine ja klaasimine (kood 4334), katusetööd (kood 4391) ja mud mujal liigitamata eriehitustööd (kood 4399)

.

2021.a. oli firmal müügitulu elamute ja mitteeluhoonete ehitusest 570 553 eurot .

Firma on loonud piisava tehnilise baasi.

OÜ EKE EXPO olulisemad finantssuhtarvud olid:

|                                                                                    | 2021.a. | 2020.a. |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu                                                                          | 570 553 | 661 816 |
| Tulu kasv % (müügitulu 2021.a. - müügitulu 2020./müügitulu 2020.a.*100)            | -13,8%  | 9,7%    |
| Puhaskasum                                                                         | -68013  | 103 303 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades (käibevara/lühiajalisted kohustused) | 2,1     | 2,8     |

Juhatuses on 2 liiget ja nendele tasu ei ole makstud.

2022.aastal planeeritakse suurendada käivet .

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 76 052         | 183 120        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 32 853         | 14 148         | 3       |
| Varud                                        | 2 500          | 2 209          | 5       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>111 405</b> | <b>199 477</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 334          | 1 411          | 8       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 334</b>   | <b>1 411</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>112 739</b> | <b>200 888</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 52 714         | 72 486         | 6,9,11  |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>52 714</b>  | <b>72 486</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>52 714</b>  | <b>72 486</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 25 506         | 25 506         | 16      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 556          | 2 556          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 100 340        | -2 963         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -68 377        | 103 303        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>60 025</b>  | <b>128 402</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>112 739</b> | <b>200 888</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 570 553        | 661 816        | 17      |
| Muud äritulud                               | 0              | 16 179         | 18      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -444 336       | -392 533       | 19      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -43 878        | -41 495        | 20      |
| Tööjõukulud                                 | -148 858       | -139 129       | 21      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 494         | -1 532         | 8       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-68 013</b> | <b>103 306</b> |         |
| Intressikulud                               | -377           | -77            | 22      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 13             | 74             | 23      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-68 377</b> | <b>103 303</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-68 377</b> | <b>103 303</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ EKE EXPO 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhimõtted on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| masinad ja seadmed  | 5 aastat       |
| arvutid             | 5 aastat       |

**Rendid****Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende npminaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise aja kohta.

**Garantiieraldis**

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

**Sihtfinantseerimine**

Tegevuskuludeks saadud sihtfinantseerimisel on rakendatud netomeetod

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**a. Tulu ehituslepingutelt**

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusi ja kulusi) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

**Maksustamine**

Maksustatakse eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Osaühing käsitleb seotud osapoolteks tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke ja nende lähedasi pere liikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 76 052     | 183 120    |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 29 734        | 29 734         | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 29 734        | 29 734         |         |
| Muud nõuded                        | 2             | 2              |         |
| Intressinõuded                     | 2             | 2              | 7       |
| Ettemaksed                         | 3 117         | 3 117          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 3 034         | 3 034          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 83            | 83             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>32 853</b> | <b>32 853</b>  |         |
|                                    |               |                |         |
|                                    | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 11 982        | 11 982         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 11 982        | 11 982         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 847           | 847            |         |
| Muud nõuded                        | 1             | 1              |         |
| Intressinõuded                     | 1             | 1              |         |
| Ettemaksed                         | 1 318         | 1 318          |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 235         | 1 235          |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 83            | 83             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>14 148</b> | <b>14 148</b>  |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                            | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 29 734     | 11 982     |
| Kokku nõuded ostjate vastu | 29 734     | 11 982     |

## Lisa 5 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021 | 31.12.2020   |
|------------------------|------------|--------------|
| Ettemaksed varude eest |            | 2 209        |
| Ettemaksed hankijatele |            | 2 209        |
| <b>Kokku varud</b>     |            | <b>2 209</b> |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021    | 31.12.2020 |               |
|-----------------------------------------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 6 150         |            | 12 671        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 162         |            | 1 824         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 115           |            | 128           |
| Sotsiaalmaks                                  | 2 445         |            | 3 491         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 69            |            | 89            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 126           |            | 165           |
| Ettemaksukonto jääk                           |               | 847        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>10 067</b> | <b>847</b> | <b>18 368</b> |

## Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2021 | 12 kuu jooksul |
|--------------------------|------------|----------------|
| Intressinõuded           | 2          | 2              |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>2</b>   | <b>2</b>       |
|                          |            |                |
|                          | 31.12.2020 | 12 kuu jooksul |
| Intressinõuded           | 1          | 1              |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1</b>   | <b>1</b>       |

## Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                            |                         |                    | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|---------|
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |         |
| <b>31.12.2019</b>        |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 45 707             | 3 894                      | 834                     | 50 435             | 50 435  |
| Akumuleeritud kulum      | -43 933            | -3 070                     | -489                    | -47 492            | -47 492 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 1 774              | 824                        | 345                     | 2 943              | 2 943   |
|                          |                    |                            |                         |                    |         |
| Amortisatsioonikulu      | -888               | -476                       | -168                    | -1 532             | -1 532  |
|                          |                    |                            |                         |                    |         |
| <b>31.12.2020</b>        |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 45 707             | 3 894                      | 834                     | 50 435             | 50 435  |
| Akumuleeritud kulum      | -44 821            | -3 546                     | -657                    | -49 024            | -49 024 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 886                | 348                        | 177                     | 1 411              | 1 411   |
|                          |                    |                            |                         |                    |         |
| Ostud ja parendused      |                    | 1 417                      |                         | 1 417              | 1 417   |
| Muud ostud ja parendused |                    | 1 417                      |                         | 1 417              | 1 417   |
| Amortisatsioonikulu      | -886               | -442                       | -166                    | -1 494             | -1 494  |
|                          |                    |                            |                         |                    |         |
| <b>31.12.2021</b>        |                    |                            |                         |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 45 707             | 5 311                      | 834                     | 51 852             | 51 852  |
| Akumuleeritud kulum      | -45 707            | -3 988                     | -823                    | -50 518            | -50 518 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                  | 1 323                      | 11                      | 1 334              | 1 334   |

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2021       | 2020       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 2 169      | 4 455      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 2 214      | 2 169      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 6 530      | 8 744      |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 23 099        | 23 099         |
| Võlad töövõtjatele               | 17 082        | 17 082         |
| Maksuvõlad                       | 10 067        | 10 067         |
| Muud võlad                       | 2 466         | 2 466          |
| Muud viitvõlad                   | 2 466         | 2 466          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>52 714</b> | <b>52 714</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 34 085        | 34 085         |
| Võlad töövõtjatele               | 16 939        | 16 939         |
| Maksuvõlad                       | 18 368        | 18 368         |
| Muud võlad                       | 3 094         | 3 094          |
| Muud viitvõlad                   | 3 094         | 3 094          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>72 486</b> | <b>72 486</b>  |

## Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| võlad tarnijatele              | 23 099        | 34 085        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>23 099</b> | <b>34 085</b> |

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Töötasude kohustis              | 7 297         | 8 917         |
| Puhkusetasude kohustis          | 9 785         | 8 022         |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>17 082</b> | <b>16 939</b> |

## Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

|                         | 31.12.2021   | 12 kuu jooksul |
|-------------------------|--------------|----------------|
| Muud viitvõlad          | 2 466        | 2 466          |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>2 466</b> | <b>2 466</b>   |
|                         |              |                |
|                         | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
| Muud viitvõlad          | 3 094        | 3 094          |
| <b>Kokku muud võlad</b> | <b>3 094</b> | <b>3 094</b>   |

## Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021    | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |                |
| Võimalikud dividendid                       | 25 570        | 80 272         |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 6 393         | 20 068         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>31 963</b> | <b>100 340</b> |

## Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

|                                                  | Laekunud      | Kajastatud kasumiaruandes |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks              |               |                           |
| Palgatoetus Töötukassast                         | 15 346        | 15 346                    |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b> | <b>15 346</b> | <b>15 346</b>             |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                 | <b>15 346</b> | <b>15 346</b>             |
|                                                  |               |                           |
|                                                  |               |                           |

## Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

|                                                                       | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                            | 25 506     | 25 506     |
| Osade arv (tk)                                                        | 2          | 2          |
| 1 osa nimiväärtus on 16 350 eurot<br>1 osa nimiväärtus on 9 156 eurot |            |            |

## Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 570 553        | 661 816        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>570 553</b> | <b>661 816</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>570 553</b> | <b>661 816</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus           | 260 929        | 181 514        |
| Lammutus                                    | 29 000         | 28 400         |
| Ehitusplatside ettevalmistus                | 1 500          | 0              |
| Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus      | 51 540         | 100 136        |
| krohvimine                                  | 14 500         | 24 500         |
| Ehituspuuseppatoode paigaldus               | 40 055         | 78 406         |
| Põranda- ja seinakatete paigaldus           | 33 200         | 90 241         |
| Värvimine ja klaasimine                     | 21 800         | 63 021         |
| Katusetööd                                  | 42 880         | 35 557         |
| Mujal liigitamata eriehitustööd             | 75 149         | 60 041         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>570 553</b> | <b>661 816</b> |

## Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2021 | 2020          |
|----------------------------------------|------|---------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist |      | 833           |
| Muud                                   |      | 15 346        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             |      | <b>16 179</b> |

## Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2021           | 2020           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 300 168        | 192 251        |
| Alltöövõtutööd                                   | 144 168        | 200 282        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>444 336</b> | <b>392 533</b> |

## Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021          | 2020          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 6 271         | 6 271         |
| <b>Energia</b>                         | <b>11 439</b> | <b>9 353</b>  |
| Elektrienergia                         | 548           | 272           |
| Soojusenergia                          | 657           | 616           |
| Kütus                                  | 10 234        | 8 465         |
| Mitmesugused bürookulud                | 26 168        | 25 871        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>43 878</b> | <b>41 495</b> |

## Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2021           | 2020           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 110 364        | 102 315        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 38 494         | 36 814         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>148 858</b> | <b>139 129</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 7              | 7              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 7              | 7              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1              | 1              |

Palgakulu 110 364 eurot sisaldab töötasu 108 954 eurot ja erisoodustuse tulumaksu kulu 1 410 eurot.

Sotsiaalmaksude summa 38 494 eurot koosneb maksudest töötasudelt 36 168 eurot ja erisoodustuste sotsiaalmaksust 2 326 eurot.

## Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2021        | 2020      |
|----------------------------|-------------|-----------|
| Muud intressikulud         | -377        | 77        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-377</b> | <b>77</b> |

## Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2021      | 2020      |
|------------------------------------------|-----------|-----------|
| intressitulu hoiustelt                   | 13        | 74        |
| intressitulu laenudelt                   | 0         | 0         |
| muud finantstulud                        | 0         | 0         |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>13</b> | <b>74</b> |

## Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 47 250      | 41 919      |
| Erisoodustuste kulud                                                          | 1 271       | 2 867       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2022

**Osaühing EKE EXPO (registrikood: 10457491) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KAIDO HINT         | Juhatuse liige     | 26.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 100 340       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -68 377       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 963</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 31 963        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 963</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus        | 41201      | 260929          | 45.73%      | Jah            |
| Muud mujal liigitamata eriehitustööd     | 4399       | 75149           | 13.17%      | Ei             |
| Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus   | 43211      | 51540           | 9.03%       | Ei             |
| Katusetööd                               | 43911      | 42880           | 7.52%       | Ei             |
| Ehituspusepatoodete paigaldus            | 4332       | 40055           | 7.02%       | Ei             |
| Põranda- ja seinakatete paigaldus        | 43331      | 33200           | 5.82%       | Ei             |
| Lammutamine                              | 43111      | 29000           | 5.08%       | Ei             |
| Värvimine ja klaasimine                  | 43341      | 21800           | 3.82%       | Ei             |
| Krohvimine                               | 43311      | 14500           | 2.54%       | Ei             |
| Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus | 43121      | 1500            | 0.26%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Tõnu Saard     | 35508160322                               |                   | 9156 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Kaido Hint     | 36807180277                               |                   | 16350 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Telefon         | +372 6052711     |
| Faks            | +372 6052744     |
| E-posti aadress | kaido@ekeexpo.ee |