

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Dalmonde

registrikood: 11097089

tänava/talu nimi, Pikk tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51009

e-posti aadress: dalmonde@dalmonde.com

veebilehe aadress: www.dalmonde.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Dalmonde põhitegevusaladeks on EMTAK koodide järgi:

- 43911 Katusetööd
- 41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

2021. aastal oli ettevõtte müügitulu 323 227 eurot ja majandusaasta lõpetati 17024 eurose kasumiga. Lepingulisi töötajaid oli 3 ja töötasusid maksti kokku 30 847 eurot.

OÜ Dalmonde juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liiget juhatus liikmeks olemise eest ei tasustata ja muid soodustusi pole osutatud.

Majandussuhtarvud:

Näitaja nimetus	Valem	2020	2021	Muutus
Käibe kasv (%)	$(\text{aruande aasta} - \text{eelmine aasta}) / \text{aruandeaasta} * 100$	-54,73	38,6	+93,33
Puhasrentaabilus (%)	$(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$	1,07	5,27	+4,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$	1,92	1,64	-0,28
ROA (%)	$(\text{puhaskasum} / \text{varad}) * 100$	5,29	30,83	+25,54
ROE (%)	$(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) * 100$	10,27	0,45	-9,82

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 600	31 065	
Nõuded ja ettemaksed	10 100	2 185	2
Varud	0	4 250	
Kokku käibevarad	28 700	37 500	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	26 514	2 638	4
Kokku põhivarad	26 514	2 638	
Kokku varad	55 214	40 138	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 508	19 456	5
Kokku lühiajalised kohustised	17 508	19 456	
Kokku kohustised	17 508	19 456	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	127	127	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 999	15 874	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 024	2 125	
Kokku omakapital	37 706	20 682	
Kokku kohustised ja omakapital	55 214	40 138	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	323 227	198 463
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-226 668	-141 899
Mitmesugused tegevuskulud	-35 444	-21 029
Tööjõukulud	-41 149	-32 043
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 942	-1 367
Ärikasum (kahjum)	17 024	2 125
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 024	2 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 024	2 125

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Dalmonde OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid jääkmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 2 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 000	10 000	
Ostjatelt laekumata arved	10 000	10 000	
Laenu nõuded	100	100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 100	10 100	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 185	2 185	
Ostjatelt laekumata arved	2 185	2 185	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 185	2 185	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 556	1 736
Üksikisiku tulumaks	330	94
Sotsiaalmaks	1 826	1 029
Kohustuslik kogumispension	52	62
Töötuskindlustusmaksed	133	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 897	2 996

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019						
Soetusmaksumus	3 700	1 249	1 100	6 049	4 680	10 729
Akumuleeritud kulum	-2 256	-703	-1 100	-4 059	-2 665	-6 724
Jääkmaksumus	1 444	546	0	1 990	2 015	4 005
Amortisatsioonikulu	-275	-312		-587	-780	-1 367
Müügid (jääkmaksumuses)	0			0		0
31.12.2020						
Soetusmaksumus	2 750	1 249	1 100	5 099	4 680	9 779
Akumuleeritud kulum	-1 581	-1 015	-1 100	-3 696	-3 445	-7 141
Jääkmaksumus	1 169	234	0	1 403	1 235	2 638
Ostud ja parendused			26 817	26 817		26 817
Muud ostud ja parendused			26 817	26 817		26 817
Amortisatsioonikulu	-275	-234	-1 652	-2 161	-780	-2 941
31.12.2021						
Soetusmaksumus	2 750	1 249	27 917	31 916	4 680	36 596
Akumuleeritud kulum	-1 856	-1 249	-2 752	-5 857	-4 225	-10 082
Jääkmaksumus	894	0	25 165	26 059	455	26 514

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 958	8 958
Võlad töövõtjatele	2 653	2 653
Maksuvõlad	5 897	5 897
Kokku võlad ja ettemaksed	17 508	17 508
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	14 684	14 684
Võlad töövõtjatele	1 776	1 776
Maksuvõlad	2 996	2 996
Kokku võlad ja ettemaksed	19 456	19 456

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	323 227	198 463
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	323 227	198 463
Kokku müügitulu	323 227	198 463
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43911 Katusetööd	120 890	77 401
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	202 337	121 062
Kokku müügitulu	323 227	198 463

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	213 460	133 341
Transpordikulud	575	215
Väheväärtuslik põhivara	0	0
Masinate varuosad, remont, hooldus	0	1 704
Masinate, seadmete rent	12 633	6 171
Muud	0	468
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	226 668	141 899

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	16 533	10 458
Kütus	16 533	10 458
Riiklikud ja kohalikud maksud	384	0
Telefon, internet	3 470	2 473
Pangateenustasu	87	95
Autode kindlustus	69	215
Autode hooldus ja remondikulu	10 607	7 023
Valvekulud	288	732
Muud	4 006	33
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 444	21 029

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	30 847	24 746
Sotsiaalmaksud	10 302	7 297
Kokku tööjõukulud	41 149	32 043
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	3

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 485	6 385

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2022

Osaühing Dalmonde (registrikood: 11097089) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN JÄNESMÄE	Juhatuse liige	26.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 024
Kokku	35 023

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 024
Kokku	35 023
Katmine	
Jooksva aasta käibega	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	202337	62.60%	Jah
Katusetööd	43911	120890	37.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Jänemäe	38306276536	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	dalmonde@dalmonde.com
Veebilehe aadress	www.dalmonde.ee