

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OSAÜHING ROOSILEHED

registrikood: 10282353

tänavanimi, maja number: Kose mnt 2

linn: Kehra linn

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74307

telefon: +372 6085530, +372 56561411

e-posti aadress: roosilehed@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Roosilehedd põhitegevus on lillede, lilletaimede, lillepottide müük. 2021 aasta käive oli 80 507 eurot. Ettevõtte on teinud kinnisvarainvesteeringuid nii äri- kui ka eluruumidesse.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 200	62 492	2
Nõuded ja ettemaksed	13 701	357	3
Kokku käibevarad	27 901	62 849	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	261 543	548 800	5
Materiaalsed põhivarad	95 857	5 930	6
Kokku põhivarad	357 400	554 730	
Kokku varad	385 301	617 579	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	65 046	62 885	11
Võlad ja ettemaksed	7 708	24 764	7
Kokku lühiajalised kohustised	72 754	87 649	
Kokku kohustised	72 754	87 649	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 172	19 172	8
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508 840	438 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 382	69 989	
Kokku omakapital	312 547	529 930	
Kokku kohustised ja omakapital	385 301	617 579	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	80 507	112 383	9
Muud äritulud	894	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 441	-15 785	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 298	-14 621	
Tööjõukulud	-14 361	-11 769	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 693	-219	5;6
Muud ärikulud	-199 991	0	
Ärikasum (kahjum)	-217 383	69 989	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-217 382	69 989	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 382	69 989	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Roosilehed 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Roosilehed kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostululudest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundusse. Varud kantakse kuludesse FIFO meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone (või osa hoonest), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ta ei kasuta muus majandustegevuses. Teatud juhtudel võib ettevõtte kasutada mingit osa kinnisvaraobjektist enda äritegevuses.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses, milles on maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasulik tööaeg üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kantakse kulusse. Põhivara rekonstrueerimise väljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust ja osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-30
Masinad ja seadmed	4-10
Transpordivahendid	4-10

Muu materiaalne põhivara	3-10
--------------------------	------

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning mud lühi- ja pikaajalised võlakohutused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Raha kassas	0	1 003
Raha arveldusarvel	14 200	61 489
Kokku raha	14 200	62 492

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	507	507
Ostjatelt laekumata arved	507	507
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	144	144
Ettemaksed	0	0
Tulevaste perioodide kulud	0	0
Muud lühiajalised nõuded	13 050	13 050
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 701	13 701
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	344	344
Ostjatelt laekumata arved	344	344
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0
Ettemaksed	13	13
Tulevaste perioodide kulud	13	13
Muud lühiajalised nõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	357	357

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		340		216
Üksikisiku tulumaks		39		13
Sotsiaalmaks		557		293
Kohustuslik kogumispension		34		18
Töötuskindlustusmaksed		40		21
Ettemaksukonto jääk	144		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	144	1 010	0	561

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	548 800	548 800
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	548 800	548 800
Ostud ja parendused	12 700	12 700
Amortisatsioonikulu	-9 957	-9 957
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-200 000	-200 000
Ümberliigitamised	-90 000	-90 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	271 500	271 500
Akumuleeritud kulum	-9 957	-9 957
Jääkmaksumus	261 543	261 543

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	21 586	15 742

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	15 863	0	15 863	1 489	17 352
Akumuleeritud kulum	0	-9 933	0	-9 933	-1 489	-11 422
Jääkmaksumus	0	5 930	0	5 930	0	5 930
Ostud ja parendused	0	0	662	662	0	662
Amortisatsioonikulu	0	-615	-121	-736	0	-736
Ümberliigitamised	90 000					90 000
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	90 000					90 000
Muud muutused		1		1		1
31.12.2021						
Soetusmaksumus	90 000	6 149	662	6 811	1 489	98 300
Akumuleeritud kulum	0	-833	-121	-954	-1 489	-2 443
Jääkmaksumus	90 000	5 316	541	5 857	0	95 857

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 827	4 827
Võlad töövõtjatele	1 389	1 389
Võlad seotud osapooltele	65	65
Maksuvõlad	1 010	1 010
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Saadud ettemaksed	117	117
Muud saadud ettemaksed	117	117
Muud lühiajalised võlad	300	300
Kokku võlad ja ettemaksed	7 708	7 708
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 972	1 972
Võlad töövõtjatele	688	688
Võlad seotud osapooltele	0	0
Maksuvõlad	561	561
Muud võlad	743	743
Muud viitvõlad	743	743
muud lühiajalised võlad	20 800	20 800
Kokku võlad ja ettemaksed	24 764	24 764

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	19 172	19 172
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	80 507	112 383
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	80 507	112 383
Kokku müügitulu	80 507	112 383
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rent	21 586	15 742
ostukaupade müük	58 921	12 455
Metsaraie	0	84 186
Kokku müügitulu	80 507	112 383

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	10 753	8 748
Sotsiaalmaksud	3 609	3 021
Kokku tööjõukulud	14 362	11 769
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65	0
Kokku võlad ja ettemaksed	65	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 046	62 885
Kokku laenukohustised	65 046	62 885

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

OSAÜHING ROOSILEHED (registrikood: 10282353) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NELLI KERDE	Juhatuse liige	25.05.2022
SVETLANA ROOSILEHT	Juhatuse liige	25.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	508 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-217 382
Kokku	291 458
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	291 458
Kokku	291 458

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lilled, taimede, seemnete ja istikute ning väetise jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47761	58921	73.19%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21586	26.81%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Svetlana Roosileht	46008120326	Kehra linn, Anija vald, Harju maakond, Eesti	9586 EUR (Lihtomand)
Nelli Kerde	48512290221	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	9586 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6085530
Mobiiltelefon	+372 56561411
E-posti aadress	roosilehed@gmail.com