

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** ATI Grupp osäühing

**registrikood:** 10508923

**tänavanimi, maja number:** Peterburi tee 94h

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 13816

**telefon:** +372 6224255

**e-posti aadress:** atigrupp@atigrupp.ee

**veebilehe aadress:** www.atigrupp.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 3 Varud                             | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad            | 10 |
| Lisa 5 Kapitalirent                      | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed               | 11 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad | 12 |
| Lisa 8 Osakapital                        | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                         | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                      | 13 |
| Lisa 11 Tulumaks                         | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                 | 13 |
| Aruande allkirjad                        | 15 |

## Tegevusaruanne

ATI Grupp OÜ (edaspidi ATI) on 1999. aastal Vao karjääri korrastamiseks asutatud ettevõtte.

Meie missiooniks on Vao karjäärialala korrastamine ja tagasitáide vastavalt Keskkonnaameti poolt kooskõlastatud projekti tingimustele. Oma tegevuses juhindume kohalikest jäätmehoolduseeskirjadest ja Keskkonnaameti poolt väljastatud keskkonnavalost, mille alusel oleme operaatorfirma Tallinnas Vao paekarjääri ehitusjäätmete käitluspaigas.

Põhitegevusaladeks 2021.aastal oli püsijäätmete vastuvõtt, kogumine ning töötlus ja kõrvaldus ehitusjäätmete käitluspaigas. Taaskasutatavad mineraalsed ehitusjäätmel käideldakse (purustatakse ja sõelutakse fraktsioonidesse) käitluspaigas, mis kasutatakse peamiselt karjääris tagasitáiteks ja katteks, muud käitlusjäägid antakse üle teistele vastavat litsentsi omavatele ettevõtetel.

ATI 2021. aruandeaasta müügitulu oli 747 117 € (2020: 623 354), mis on pea 20% rohkem kui möödunud aastal. Keskmine töötajate arv aruandeperioodi lõpuks oli 4 inimest. Tööjõukulu oli 108 173 € (2020: 73 874). Objektiivne 2021. a. tegevustulem oli positiivne. Kasum moodustas enne tulumaksu kajastust 134 670 eurot. Jagati ka dividende. Lõplik puhaskasum jäi 70 814 eurot. Müüdi põhitegevuses kasutamist mitte leidnud põhivara.

Märtsis 2021 väljastati ATI Grupp OÜ'le uus keskkonnavaluba, mille kohaselt saab ettevõtte vastu võtta puhast (töötlemata) kipsi, pinnast - kive ning betooni-ja asfaltijäätmel, mis tähendab oluliselt vähem võimalust edaspidiselt vastu võtta erinevat nomenklatuuri (ning taaskasutusse saata) kui eelneva loa alusel. Sellest tulenevalt väheneb ATI Grupp'i käive järgnevatel aastatel veelgi.

ATI Grupp OÜ jätkab peamiselt siiski haldusettevõtte rentides olemasolevat tehnikat ja pindasid koostööpartneritel.

| Peamised finantssuhtarvud   | 2021    | 2020    |
|-----------------------------|---------|---------|
| Müügitulu                   | 747 117 | 623 354 |
| Kasum/kahjum maj.tegevusest | 70 814  | 28 551  |
| Puhasrentaabilus            | 9,5%    | 4,6%    |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 539 726          | 778 462          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 55 386           | 56 373           | 2       |
| Varud                                        | 5 000            | 5 000            | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>600 112</b>   | <b>839 835</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 966 392          | 960 954          | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>966 392</b>   | <b>960 954</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 566 504</b> | <b>1 800 789</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 35 650           | 20 118           | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 23 607           | 29 805           | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>59 257</b>    | <b>49 923</b>    |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 150 287          | 104 680          | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>150 287</b>   | <b>104 680</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>209 544</b>   | <b>154 603</b>   |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 834            | 3 834            | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 383              | 383              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 281 929        | 1 613 418        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 70 814           | 28 551           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 356 960</b> | <b>1 646 186</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 566 504</b> | <b>1 800 789</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 747 117        | 623 354       | 9       |
| Muud äritulud                               | 2 860          | 11 095        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -270 655       | -313 925      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -84 966        | -68 406       |         |
| Tööjõukulud                                 | -108 173       | -73 873       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -131 923       | -135 219      | 4       |
| Muud ärikulud                               | -21 419        | -10 771       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>132 841</b> | <b>32 255</b> |         |
| Intressitulud                               | 6 154          | 60            |         |
| Intressikulud                               | -4 325         | -3 764        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>134 670</b> | <b>28 551</b> |         |
| Tulumaks                                    | -63 856        | 0             | 11      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>70 814</b>  | <b>28 551</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

ATI Grupp OÜ liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 punkti 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on käesoleva aruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 skeemi alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvesse võetud olulisi korrigeerivaid sündmusi, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2021 ja aruande koostamise kuupäeva vahelisel perioodil. Korrigeerivaks bilansipäevajärgseks sündmuseks on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid.

Mittekorrigeerivate oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste kohta avalikustatakse informatsioon aastaaruande lisades.

Mittekorrigeerivaks bilansipäevajärgseks sündmuseks loetakse selliseid sündmusi, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest.

### Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja rahalähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja rahalähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1917 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1917 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Masinad ja seadmed 15-20%
- Transpordivahendid 15-20%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 15-20%

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtetevaliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

### **Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Eraldise arvestus toimub lähtuvalt tagasitäitmise mahtudele. Eesmärgiga viia vastavusse tagasitäitmise tulud ja rekultiveerimise kulud.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia-või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia-või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või tehaväljamakseid aktsionäridele/osanikele.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Kulud**

Kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud. Kulud on arvestatud tekkepõhiselt. Järgneva majandusaasta tuludega seonduvad väljaminekud on bilansis kajastatud kontol Tulevaste perioodide ettemakstud kulud.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummal (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2021.a. netodividendina välja maksta 1/3 2018., 2019. ja 2020. aastal välja makstud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

ATI Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 21 430        | 21 430                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 21 430        | 21 430                            | 0                   | 0           |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 29 205        | 29 205                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 4 751         | 4 751                             | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 751         | 4 751                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>55 386</b> | <b>55 386</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | 22 739        | 22 739                            | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | 22 739        | 22 739                            | 0                   | 0           |
| Nõuded seotud osapoolte vastu     | 28 982        | 28 982                            | 0                   | 0           |
| Ettemaksed                        | 4 652         | 4 652                             | 0                   | 0           |
| Tulevaste perioodide kulud        | 4 652         | 4 652                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>56 373</b> | <b>56 373</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|------------------------|--------------|--------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 5 000        | 5 000        |
| Konteinerid            | 5 000        | 5 000        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>5 000</b> | <b>5 000</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      | Ehitised  | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad | Ettemaksed | Kokku      |
|--------------------------------------|-----------|--------------------|-----------------------------|------------|------------|
|                                      |           |                    |                             |            |            |
| <b>31.12.2019</b>                    |           |                    |                             |            |            |
| Soetusmaksumus                       | 1 106 417 | 1 428 526          | 37 981                      | 0          | 2 572 924  |
| Akumuleeritud kulum                  | -467 739  | -855 182           | -37 981                     | 0          | -1 360 902 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 638 678   | 573 344            | 0                           | 0          | 1 212 022  |
|                                      |           |                    |                             |            |            |
| Amortisatsioonikulu                  | -63 948   | -40 331            | 0                           | 0          | -104 279   |
| Müügid (jääkmaksumuses)              | 0         | -146 789           | 0                           | 0          | -146 789   |
|                                      |           |                    |                             |            |            |
| <b>31.12.2020</b>                    |           |                    |                             |            |            |
| Soetusmaksumus                       | 1 106 417 | 1 217 788          | 37 981                      | 0          | 2 362 186  |
| Akumuleeritud kulum                  | -531 687  | -831 564           | -37 981                     | 0          | -1 401 232 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 574 730   | 386 224            | 0                           | 0          | 960 954    |
|                                      |           |                    |                             |            |            |
| Ostud ja parendused                  | 0         | 138 800            | 0                           | 19 075     | 157 875    |
| Amortisatsioonikulu                  | -63 948   | -67 975            | 0                           | 0          | -131 923   |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | 0         | -20 514            | 0                           | 0          | -20 514    |
|                                      |           |                    |                             |            |            |
| <b>31.12.2021</b>                    |           |                    |                             |            |            |
| Soetusmaksumus                       | 1 106 417 | 1 261 770          | 37 981                      | 19 075     | 2 425 243  |
| Akumuleeritud kulum                  | -595 635  | -825 235           | -37 981                     | 0          | -1 458 851 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 510 782   | 436 535            | 0                           | 19 075     | 966 392    |

### Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|                    | 2021         | 2020     |
|--------------------|--------------|----------|
| Masinad ja seadmed | 7 500        | 0        |
| Transpordivahendid | 7 500        | 0        |
| <b>Kokku</b>       | <b>7 500</b> | <b>0</b> |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                           |             |             |
| kapitalirent LL01519583L             | 81 790     | 14 484                            | 67 306              | Euro 6 kuu euribor +2,19% | EUR         | 15.07.2026  |
| kapitalirent LL01461944              | 104 147    | 21 166                            | 82 981              | Euro 6 kuu euribor +2,49% | EUR         | 15.06.2024  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 185 937    | 35 650                            | 150 287             |                           |             |             |

  

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Intressimäär              | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|---------------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |                           |             |             |
| kapitalirent LL01461944              | 124 798    | 20 118                            | 104 680             | Euro 6 kuu euribor +2,49% | EUR         | 15.06.2024  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 124 798    | 20 118                            | 104 680             |                           |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
| Masinad ja seadmed                       | 272 102        | 198 452        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>272 102</b> | <b>198 452</b> |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 8 979         | 8 979                             | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 6 230         | 6 230                             | 0                   | 0           |
| Võlad seotud osapooltele         | 7 743         | 7 743                             | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 655           | 655                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>23 607</b> | <b>23 607</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 6 621         | 6 621                             | 0                   | 0           |
| Võlad töövõtjatele               | 3 859         | 3 859                             | 0                   | 0           |
| Võlad seotud osapooltele         | 11 438        | 11 438                            | 0                   | 0           |
| Maksuvõlad                       | 7 887         | 7 887                             | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>29 805</b> | <b>29 805</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 352 732        | 1 641 969        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 338 183          | 410 492          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>1 690 915</b> | <b>2 052 461</b> |

## Lisa 8 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 3 834      | 3 834      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 747 117        | 623 354        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>747 117</b> | <b>623 354</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>747 117</b> | <b>623 354</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| tavajäätmete töötlus ja kõrvaldus           | 464 937        | 494 177        |
| tulu muudest tegevusaladest                 | 282 180        | 129 177        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>747 117</b> | <b>623 354</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2021            | 2020           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | -78 884         | -52 162        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | -28 899         | -21 495        |
| Töötuskindlustusmaksud                                                                        | -390            | -216           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>-108 173</b> | <b>-73 873</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale                                                 | 4               | 3              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                 |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 2               | 1              |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 1               | 1              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige                                          | 1               | 1              |

## Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid  | 2021              |               | 2020              |          |
|----------------------------|-------------------|---------------|-------------------|----------|
|                            | Maksustatav summa | Tulumaks      | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid | 360 000           | 63 856        | 0                 | 0        |
| <b>Kokku</b>               | <b>360 000</b>    | <b>63 856</b> | <b>0</b>          | <b>0</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 29 205        | 28 982        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>29 205</b> | <b>28 982</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |               |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 743         | 11 438        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>7 743</b>  | <b>11 438</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021     |                |          | 2020     |                |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------|----------|----------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused       | Põhivara | Kaubad   | Teenused       | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 346 524        | 0        | 0        | 248 701        | 0        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>0</b> | <b>346 524</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>248 701</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2021     |                |          | 2020     |                |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|----------|----------|----------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused       | Põhivara | Kaubad   | Teenused       | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 101 659        | 0        | 0        | 129 186        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>101 659</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>129 186</b> | <b>0</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2021</b> | <b>2020</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 31 200      | 24 868      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2022

**ATI Grupp osühing (registrikood: 10508923) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SIRLI HELDJA       | Juhatuse liige     | 24.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       |
|----------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 281 929        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 70 814           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 352 743</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine           | 38321      | 464937          | 62.23%      | Jah            |
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent   | 77321      | 123860          | 16.58%      | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus   | 68201      | 88320           | 11.82%      | Ei             |
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 70000           | 9.37%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|
| Versus Holding OÜ | 10807318                            | Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 3195 EUR (Lihtomand)      |
| Triin Andresson   | 48107210240                         | Eesti                                          | 639 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Liik              | Sisu                 |
| Telefon           | +372 6224255         |
| E-posti aadress   | atigrupp@atigrupp.ee |
| Veebilehe aadress | www.atigrupp.ee      |