

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Trisare OÜ

registrikood: 14008293

tänava/talu nimi, Õnne tn 39-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50106

e-posti aadress: Ornella.muttik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevusalaks on korteri rentimine, kuid 2020.aastal on see põhivaraks olnud korter ära müüdud. Alles jäänud korteri seisukord ei võimalda veel üüritulu teenida.

Põhivara müügist saadud raha eest osteti pooleliolev elamispind, mida on plaanis valmis ehitada ja eluruumidena välja üürida üüritulu teenimise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 323	225
Nõuded ja ettemaksed	1 250	1 250
Kokku käibevarad	14 573	1 475
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	39 490	35 892
Kokku põhivarad	39 490	35 892
Kokku varad	54 063	37 367
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	800	0
Võlad ja ettemaksed	40	1 134
Kokku lühiajalised kohustised	840	1 134
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	29 641	29 641
Kokku pikaajalised kohustised	29 641	29 641
Kokku kohustised	30 481	30 775
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 092	4 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 990	-135
Kokku omakapital	23 582	6 592
Kokku kohustised ja omakapital	54 063	37 367

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	900	2 751
Muud äritulud	17 098	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 008	-2 886
Ärikasum (kahjum)	16 990	-135
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 990	-135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 990	-135

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandlusperiood 01.01.2020 kuni 31.12.2020.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse heast tavast.

Esitlusvaluuta on euro.

Finantsandmete täpsusaste on üks euro.

Raha

Raha pangas on arvestatud nominaalses väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed on kajastatud nominaalses väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena arvestatud kinnisvara on kajastatud soetusmaksumuses.

Varasemalt soetatud kinnistava on kajastatud hinnangulises turuväärtuses.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali ei ole moodustatud.

Tulud

Müügituluna on kajastatud aruandeperioodil müüdud teenuste kogumaksumus müügihinnas.

Kulud

Aruandeperioodil ostetud kaupade, materjalide ja teenuste kulud on kajastatud soetusmaksumuses, mis sisaldab käibemaksu.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanikud ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 250	29 641	1 250	29 641

Laenud

2019	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Lauri Kivimeister	400	31.12.2021
Ornella Muttik	400	31.12.2021

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2022

Trisare OÜ (registrikood: 14008293) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI KIVIMEISTER	Juhatuse liige	23.05.2022
ORNELLA MUTTIK	Juhatuse liige	24.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 092
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 990
Kokku	21 082
Jaotamine	
Kasumit ei jaota	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	900	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ornella Muttik	49004032743	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Lauri Kivimeister	39101250283	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Ornella.muttik@gmail.com