

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing Kaisma

registrikood: 10052328

tänava/talu nimi, Mõisamaja

maja ja korteri number:

küla: Kaisma küla

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 87401

telefon: +372 53409530

e-posti aadress: kaismaou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Osaühing Kaisma 2021 a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2021. aastal jätkus OÜ Kaisma traditsioonilise äritegevuse mahtude eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal oli OÜ Kaisma müügitulu 2 204 739 eurot. Müügitulust moodustas 99,20 % põllumajandustoodangu ja 0,80 % teenuste ja mittepõllumajanduskaupade müük. Seejuures kasvas põllumajandustoodangu müük aastaga 20,92 % ja teenuste ning mittepõllumajanduskaupade müük kahanes 31,04 %.

OÜ Kaisma müügitulust moodustas 100 % müük Eestisse ja 0 % müük Euroopa Liidu riikidele. OÜ Kaisma kasumiks kujunes 101 513 EUR-i. Kasum suurenes 27,98 % võrreldes 2020 aastaga.

Mitmesugused tegevuskulud olid 46 588 eurot – vähenesid 5,93 % ja kauba, toore, materjali ja teenuste kulu oli 1 287 202 eurot – kasvades 4,50 % võrreldes 2020 aastaga.

Ettevõtte 2021. aasta põhivarade kulum moodustas 330 755 eurot ehk 3,42 % rohkem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2021	2020
Müügitulu (eur)	2 204 739	1 834 260
Tulu kasv	20,20 %	2,32 %
Puhaskasum (eur)	101 513	79 320
Puhasrentaablus	4,60 %	4,32 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,16	1,23
ROA	0,025 %	0,019 %
ROE	0,082 %	0,07 %

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkati tootmistingimuste parendamist ja keskkonnaohutu tootmise nõuetele vastavusse viimist.

Oleme oma tegevuspiirkonnas üks suurimaid tööandjaid.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 219 488 eurot. Laene on tagasi makstud 200 979 eurot ning kapitalirendimakseid on tasutud 117 322 eurot.

Personal

OÜ Kaisma keskmine töötajate arv majandusaastal oli 29 töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 585131 eurot, suurenedes aastaga 2,54 %. Ettevõtte juhatusele töötasid

makstud ei ole. Nõukogu liikmetele töötasu makstud ei ole. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Kaisma põhieesmärgiks järgmisel aastal on säilitada piimatoodangut lehma kohta, tõsta veiste arvu ja piima realiseerimise kogutoodangut ning säilitada piima kvaliteeti. Eesmärgiks on ka turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2022.a. põllumajandussaaduste toodangut ja müüki ning suurendatakse kvaliteetse sööda tootmist.

COVID-19 viirus

Hinnanguliselt mõjutab viirus COVID-19 OÜ Kaismat eelkõige välistööjõu suhtes ning ka oma töötjate haigestumisel.

Ukraina sõja mõju

Mõjutab sisendite hindade tõusu läbi eelkõige ja ka välistööjõu suhtes.

Ly Kivikas juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	59 227	14 696	2
Nõuded ja ettemaksed	252 337	136 932	3
Varud	406 324	517 254	4
Bioloogilised varad	31 615	29 409	7
Kokku käibevarad	749 503	698 291	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	22 717	22 717	
Nõuded ja ettemaksed	22 500	26 108	3
Materiaalsed põhivarad	2 397 852	2 485 964	6
Bioloogilised varad	822 923	818 089	7
Kokku põhivarad	3 265 992	3 352 878	
Kokku varad	4 015 495	4 051 169	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	399 980	253 716	9
Võlad ja ettemaksed	248 846	311 268	10
Kokku lühiajalised kohustised	648 826	564 984	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 249 095	1 501 260	9
Võlad ja ettemaksed	284 684	253 548	10
Sihtfinantseerimine	598 244	598 244	11
Kokku pikaajalised kohustised	2 132 023	2 353 052	
Kokku kohustised	2 780 849	2 918 036	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	126 210	126 210	12
Kohustuslik reservkapital	12 621	12 621	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	994 302	914 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 513	79 320	
Kokku omakapital	1 234 646	1 133 133	
Kokku kohustised ja omakapital	4 015 495	4 051 169	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	2 204 739	1 834 260	13
Muud äritulud	353 235	303 806	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-161 853	139 586	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	18 812	60 743	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	2 206	-15 676	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 287 202	-1 231 762	15
Mitmesugused tegevuskulud	-46 588	-49 526	16
Tööjõukulud	-585 131	-570 653	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-330 755	-319 829	
Muud ärikulud	-2 753	-3 718	18
Ärikasum (kahjum)	164 710	147 231	
Intressikulud	-63 344	-67 973	
Muud finantstulud ja -kulud	147	62	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	101 513	79 320	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 513	79 320	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaisma 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standard/hea tava ja majandusaasta taksonoomia 2020 järgides.

Finantsaruandluse standard/hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhised.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist. Esitatud on õige ja õiglane ülevaade OÜ Kaisma finantsseisust, majandamistulemustest ja rahavoogudest.

Aruanne on koostatud järjepidavuse ja võrreldavuse printsiipi arvestades.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2021 ja lõppes 31. detsembril 2021.

OÜ Kaisma kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Koostame väikeettevõtja lühendatud aruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2021. aasta raamatupidamise aastaaruandes arvestuspõhimõtete ja esitusviisi muutusi ei ole.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad ja -kohustused on algselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega kaasnevaid kulusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (va sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiate ja muude RTJ 3 Finantsinstrumentid 15 omakapitaaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuvõltsid, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Varud

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsete varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on arvele võetud õiglases väärtuses.

Ebaküpsed bioloogilised varad võetakse arvele soetusmaksumuses, nende puudub aktiivne turg ja nende õiglast väärtust on raske hinnata.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. (Hoonetel 20-25 aastat, masinatel/seadmetel 5-10)

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Materiaalse põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodidel.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühiajalised võlakohustused) on arvele võetud soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Tulud

Tulud kirjendatakse raamatupidamises tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulu kajastatakse saadud või saada oleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kirjendatakse, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ja tehingu tulu ja sellega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste osutamisel kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressi ja dividenditulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik hinnata.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Maksustamine

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksudkohustust osaühingu vaba kapitali suhtes, mis kaasneks vaba kapitali väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
kassa	1 149	130
arveldusarved	58 078	14 566
Kokku raha	59 227	14 696

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	251 206	251 206	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	692	692	
Laenunõuded	22 500		22 500
Muud nõuded	439	439	
Intressinõuded	439	439	
Kokku nõuded ja ettemaksed	274 837	252 337	22 500

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	135 561	135 561	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	250	250	
Laenunõuded	26 108		26 108
Muud nõuded	1 121	1 121	
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 040	136 932	26 108

Seotud osapool on aastalõpu seisuga võlgu 62 727 eurot, millest on aruande esitamiseks laekumata 23 913 eurot. 23 913 eurot tasaarveldatakse käes oleva aasta jooksul.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	116 226	55 304
Valmistoodang	290 098	451 950
Põllumajanduslik valmistoodang	290 098	451 950
Ettemaksed varude eest	0	10 000
Ettemaksed tarnijatele	0	10 000
Kokku varud	406 324	517 254

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-14 187		-2 463
Üksikisiku tulumaks		11 187		9 900
Sotsiaalmaks		20 826		21 745
Kohustuslik kogumispension		462		512
Töötuskindlustusmaksed		1 070		1 099
Maamaks		-24		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 329		1 238
Ettemaksukonto jääk	692		250	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	692	20 663	250	32 031

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2019					
Soetusmaksumus	79 115	3 184 514	1 730 206	45 657	5 039 492
Akumuleeritud kulum		-1 138 480	-1 176 559	-45 657	-2 360 696
Jääkmaksumus	79 115	2 046 034	553 647	0	2 678 796
Ostud ja parendused			127 344		127 344
Muud ostud ja parendused			127 344		127 344
Amortisatsioonikulu		-154 068	-165 845	0	-319 913
Müügid (jääkmaksumuses)		-263			-263
31.12.2020					
Soetusmaksumus	79 115	3 184 251	1 767 876	45 657	5 076 899
Akumuleeritud kulum		-1 292 548	-1 252 730	-45 657	-2 590 935
Jääkmaksumus	79 115	1 891 703	515 146	0	2 485 964
Ostud ja parendused			219 488		219 488
Muud ostud ja parendused			219 488		219 488
Amortisatsioonikulu		-153 805	-176 771		-330 576
Müügid (jääkmaksumuses)			22 976		22 976
31.12.2021					
Soetusmaksumus	79 115	3 184 251	1 898 378	45 657	5 207 401
Akumuleeritud kulum		-1 446 353	-1 317 539	-45 657	-2 809 549
Jääkmaksumus	79 115	1 737 898	580 839	0	2 397 852

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Maa		500
Ehitised		16 500
Masinad ja seadmed	41 500	25 333
Kokku	41 500	42 333

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	599	16 214	28 271	45 084
Müügid	-4 753			-4 753
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	4 545			4 545
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		616	-16 083	-15 467
31.12.2020	391	16 830	12 188	29 409
Soetused	8 553			8 553
Müügid	-7 783			-7 783
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		3 141	-1 352	1 789
Muud muutused	-353			-353
31.12.2021	808	19 971	10 836	31 615
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2019	768 138			768 138
Müügid	-138 075			-138 075
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	225 896			225 896
Muud muutused	-37 870			-37 870
31.12.2020	818 089			818 089
Müügid	-334 926			-334 926
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	393 956			393 956
Muud muutused	-54 196			-54 196
31.12.2021	822 923			822 923
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades				
		2021	2020	
Loomsed varad		68 837	61 460	
Vili		257 906	153 952	
Kokku		326 743	215 412	

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
töömasin 2748	70 313	16 930	53 383	1,95	15.03.2023
töömasin 4511	25 717	7 094	18 623	2,75	15.06.2025
töömasin 0163	7 051	2 234	4 817	2,2	15.01.2025
töömasin 0167	14 560	4 613	9 947	2,2	15.01.2025
töömasin 3163	1 765	1 765		3	24.03.2022
töömasin 3937	12 241	3 461	8 780	2,8	15.05.2025
töömasin 3414	4 170	4 170		2,5	15.04.2022
töömasin 3696	27 755	6 047	21 708	2,2	15.05.2025
töömasin 2168	73 865	7 808	66 057	1,9	15.03.2026
töömasin 2516	21 341	4 841	16 500	2,2	15.03.2026
töömasin 3079	24 904	5 536	19 368	2,2	15.04.2026
Kapitalirendikohustised kokku	283 682	64 499	219 183		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
töömasin 2748	86 913	16 599	70 314	1,95	15.03.2023
töömasin 4511	32 616	6 899	25 717	2,75	15.06.2025
töömasin 0163	9 236	2 185	7 051	2,2	15.01.2025
töömasin 0167	19 070	4 511	14 559	2,2	15.01.2025
töömasin 3163	8 694	6 929	1 765	3	24.03.2022
töömasin 3937	15 605	3 364	12 241	2,8	15.05.2025
töömasin 3414	16 470	12 250	4 220	2,5	15.04.2022
Kapitalirendikohustised kokku	188 604	52 737	135 867		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	254 153	235 638
Kokku	254 153	235 638

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
4/2018	36 333	36 333			3,35	31.12.2022
laen 022	274 722	76 666	198 056		3	24.07.2023
laen 021	223 393	19 286	204 107		3	24.07.2023
laen 024	20 025	15 019	5 006		2,95	23.04.2023
laen 905	188 177	188 177			3	25.08.2022
laenud K01-K351	622 743		622 743		5	19.11.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 365 393	335 481	1 029 912			
Kapitalirendikohustised kokku	283 682	64 499	219 183			
Laenukohustised kokku	1 649 075	399 980	1 249 095			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
4/2018	72 666	36 333	36 333		3,35	31.12.2022
laen 022	351 389	76 667	274 722		3	24.07.2023
laen 021	242 679	19 286	223 393		3	24.07.2023
laen 024	35 043	15 018	20 025		2,95	23.04.2023
laen 488	1 160	1 160			1,2	16.11.2021
laen 905	240 692	52 515	188 177		3	25.08.2022
laenud K01-35	622 743		622 743		5	19.11.2023
Pikaajalised laenud kokku	1 566 372	200 979	1 365 393			
Kapitalirendikohustised kokku	188 604	52 737	135 867			
Laenukohustised kokku	1 754 976	253 716	1 501 260			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	53 272	53 272
Ehitised	1 732 893	1 886 457
Muud varad	89 476	89 476
Kokku	1 875 641	2 029 205

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	120 871	120 871	
Võlad töövõtjatele	106 272	106 272	
Maksuvõlad	20 663	20 663	
Muud võlad	285 724	1 040	284 684
Kokku võlad ja ettemaksed	533 530	248 846	284 684

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	181 876	181 876	
Võlad töövõtjatele	95 802	95 802	
Maksuvõlad	32 031	32 031	
Muud võlad	255 107	1 559	253 548
Kokku võlad ja ettemaksed	564 816	311 268	253 548

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2020
	Kohustised	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Innovatsioon OÜ Kaisma	34 731	34 731
Hooldustehnika soetamine OÜ Kaisma	63 555	63 555
Kärdi noorveiselaut, lägahoidlad ja silohoidla	499 958	499 958
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	598 244	598 244
Kokku sihtfinantseerimine	598 244	598 244

	31.12.2020	31.12.2021
	Kohustised	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Innovatsioon OÜ Kaisma	34 731	34 731
Hooldustehnika soetamine OÜ Kaisma	63 555	63 555
Kärsti noorveiselaut, lägahoidlad ja silohoidla	499 958	499 958
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	598 244	598 244
Kokku sihtfinantseerimine	598 244	598 244

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	126 210	126 210
Osade arv (tk)	110	111

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 204 739	1 834 260
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 204 739	1 834 260
Kokku müügitulu	2 204 739	1 834 260
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 01411	1 929 221	1 808 719
EMTAK 46191	17 612	25 541
EMTAK 01111	257 906	0
Kokku müügitulu	2 204 739	1 834 260

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	25 795	16 237
Trahvid, viivised ja hüvitised	696	0
toetused	326 744	287 569
Kokku muud äritulud	353 235	303 806

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	1 054 786	1 063 319
Energia	153 115	105 337
Elektrienergia	57 260	34 686
Kütus	95 855	70 651
Maarent	79 301	63 106
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 287 202	1 231 762

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Maarent	888	916
Mitmesugused bürookulud	1 932	2 167
Riiklikud ja kohalikud maksud	12 601	12 731
Muud	31 167	33 712
Kokku mitmesugused tegevuskulud	46 588	49 526

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	447 712	435 519
Sotsiaalmaksud	137 419	135 134
Kokku tööjõukulud	585 131	570 653
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	29

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Piimakvoodi ületamise trahv	0	0
Muud	2 753	3 718
Kokku muud ärikulud	2 753	3 718

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	246 230	127 733
Kokku nõuded ja ettemaksed	246 230	127 733
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 333	36 333
Kokku laenukohustised	36 333	36 333

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 500	22 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 500	22 500
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	907 428	858 202
Kokku laenukohustised	907 428	858 202

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 333	3
Kokku laenukohustised	36 333	3

MÜÜDUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 423 036		1 576 973	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		468		1 716
Kokku müüdud	2 423 036	468	1 576 973	1 716

OSTETUD	2021		2020	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	505 526		501 203	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		13 674		24 960
Kokku ostetud	505 526	13 674	501 203	24 960

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	36 583	35 077

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2022

osaühing Kaisma (registrikood: 10052328) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LY KIVIKAS	Juhatuse liige	03.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

osaühing Kaisma osanikele

Oleme üle vaadanud osaühing Kaisma raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

RTJ 15 Lisades avalikustatav informatsiooni punkti 43 alusel on avalikustamata majandusaasta aruandes tingimuslikke kohustusi puudutav informatsioon, mis on seotud jaotamata kasumiga.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et osaühing Kaisma raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades osaühing Kaisma finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

05.05.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

osaühing Kaisma (registrikood: 10052328) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	05.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	994 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 513
Kokku	1 095 815
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 095 815
Kokku	1 095 815

Kanda kasum 101 513 eur eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	994 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	101 513
Kokku	1 095 815
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 095 815
Kokku	1 095 815

Kanda kasum 101 513 eur eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1929221	87.50%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	257906	11.70%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	17612	0.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janika Aasa	48009014278	Soome	147 EUR (Ühisomand)
Jaanus Aasa	38906036024	Silla küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	147 EUR (Ühisomand)
Merje Peters	46812234227	Sohlu küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	2863 EUR (Lihtomand)
Tarmo Lehiste	37008252733	Kõnnu küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	27188 EUR (Lihtomand)
Olev Tamm	33911144219	Pärnu maakond, Pärnu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Sille Kägu	47310304211	Harkujärve küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	280 EUR (Ühisomand)
Laine Kägu	44801024217	Kaisma küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	280 EUR (Ühisomand)
Eneli Kägu	47706014227	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	280 EUR (Ühisomand)
Veiko Kruusmaa	36811054212	Soome	42 EUR (Lihtomand)
Ain Kruusmaa	36410034225	Eesti	42 EUR (Lihtomand)
Elli Kruusmaa	43902124229	Eesti	476 EUR (Lihtomand)
Laine Kallaste	44003294213	Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Ingrid Sillaste	45903214259	Eesti	2870 EUR (Lihtomand)
Kaimo Kivikas	38207274217	Eesti	1638 EUR (Lihtomand)
Ivari Kandima	38412104224	Libatse küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	172 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Kandima	38012144229	Libatse küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	171 EUR (Lihtomand)
osaühing TL Agency	10842314	Eesti	63000 EUR (Lihtomand)
Ülo Laanemann	35408214235	Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Ülo Kägu	34808254218		140 EUR (Lihtomand)
Virve Lilienthal	43801054225	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Vilma Pöder	44903104222	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Villem Sempelson	35705044238	Eesti	497 EUR (Lihtomand)
Viive Pukka	46211094212		1050 EUR (Lihtomand)
Velli Laande	42905124215	Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Vassili Padumäe	35703214219	Eesti	651 EUR (Lihtomand)
Uno Kütt	33208270224	Tallinn, Harju maakond, Eesti	133 EUR (Lihtomand)
Tõnis Uulimaa	34111244225	Eesti	378 EUR (Lihtomand)
Toomas Saarse	37304264229	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	896 EUR (Lihtomand)
Toomas Kraavi	35801284248	Eesti	252 EUR (Lihtomand)
Tiit Ploompuu	35806290228	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Tiit Jürisson	36202280251	Tallinn, Harju maakond, Eesti	518 EUR (Lihtomand)
Tiio Pajumäe	44704074220	Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Taimi Pärna	41210084233	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Sirje Padumäe	45512254241	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Silvi Lang	45205304225	Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Silje Lang	46207024211	Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Salme Tammearu	41907296015	Tallinn, Harju maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Salme Erm	42207124216	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Rünno Pikk	36508114212	Kihnu vald, Pärnu maakond, Eesti	252 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Raun	35311084249		315 EUR (Lihtomand)
Rein Nurmjõe	35707056020	Tarvastu vald, Viljandi maakond, Eesti	126 EUR (Lihtomand)
Reet Siitam	44806264249	Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Pilvi Mätas	42502244235	Eesti	840 EUR (Lihtomand)
Nelsi Tallo	42306294234	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Nelli Tamm	43001054310	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Mihkel Pärna	33808304242	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Mihkel Lilienthal	33204154216	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Mihkel Laande	33306054212	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Meeri Raudsepp	46806284223	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Matti Mätas	34605234216	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Mati Nõmm	36006234218	Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Mart Madisson	34901054218	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Mart Kukk	35801224230	Tõstamaa vald, Pärnu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Margus Merirand	36912314210	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Mare Sempelson	46307154222	Eesti	133 EUR (Lihtomand)
Malle Kukk	43710210247		182 EUR (Lihtomand)
Maire Mätas	44708054215	Eesti	406 EUR (Lihtomand)
Maimu Mathiesen	43606030286	Eesti	189 EUR (Lihtomand)
Maidu Luberg	34302094211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	266 EUR (Lihtomand)
Magda Raudne	42407220266	Eesti	231 EUR (Lihtomand)
Maaja Pettai	44908230253	Eesti	294 EUR (Lihtomand)
Luule Tilk	43703064228	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Liidia Heinmaa	42108314216	Eesti	91 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liia Valdek	45412284248	Eesti	294 EUR (Lihtomand)
Leo Kontavet	34209140292	Järva-Madise küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	315 EUR (Lihtomand)
Laine Madisson	44407034231	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Kulno Talvistu	35908084232	Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Kaia Kivissaar	42711284224	Eesti	77 EUR (Lihtomand)
Kaia Pernik	45806094238	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Jüri Pöder	34611040237	Saku vald, Harju maakond, Eesti	350 EUR (Lihtomand)
Jüri Allikson	31712084214	Eesti	259 EUR (Lihtomand)
Jaan Pöder	34502194223	Eesti	336 EUR (Lihtomand)
Jaan Joonsaar	33309224218	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Jaan Didrichson	34303134213	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Ingrid Kiviselg	44211060254	Kose alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	259 EUR (Lihtomand)
Ilse Pöder	42504174238	Eesti	1925 EUR (Lihtomand)
Ilme Redik	44003084234	Eesti	497 EUR (Lihtomand)
Ilmar Pank	35507134229	Eesti	525 EUR (Lihtomand)
Ilmar Lõo	34706074218	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Hermilde Lõpp	42601014244	Eesti	742 EUR (Lihtomand)
Heinrich Mäekallas	31611274211	Eesti	217 EUR (Lihtomand)
Heingard Rahkema	32508024227	Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Heiki Pikkor	34211244228	Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Gustav Ploompuu	32502084217	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Felix Teeäär	32209274215	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Evi Tamm	46503104214	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Eve Tilk	46303292729	Eesti	189 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Esta Pärna	44309094225	Eesti	413 EUR (Lihtomand)
Esta Laneman	45906174211	Eesti	119 EUR (Lihtomand)
Erna Raid	41710014211	Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Erik Rikker	36409064221	Eesti	392 EUR (Lihtomand)
Eri Kraavi	32907104215	Eesti	441 EUR (Lihtomand)
Donald Lunev	36610240232	Järvaküla, Elva vald, Tartu maakond, Eesti	105 EUR (Lihtomand)
Birgit Aasa	47505074214	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	147 EUR (Lihtomand)
Avo Valdek	35204204213	Eesti	175 EUR (Lihtomand)
Asta Link	45903064216	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	483 EUR (Lihtomand)
Asta Aalja	42107274214	Eesti	203 EUR (Lihtomand)
Arvo Lang	34003224214		434 EUR (Lihtomand)
Anne Tohvert	44904130271	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Aleksander Murd	31203014217	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Alari Sillaste	37711104215	Eesti	364 EUR (Lihtomand)
Aivi Lang	45711264238	Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Aino Tomson	43207180243	Kärdla linn, Hiiu maakond, Eesti	434 EUR (Lihtomand)
Ain Unt	35508124250	Eesti	322 EUR (Lihtomand)
Ain Pukka	35607284219		259 EUR (Lihtomand)
Ain Koitmäe	30805060213	Tallinn, Harju maakond, Eesti	140 EUR (Lihtomand)
Aili Lünekund	45603254234	Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Aida Veerde	42802204238	Eesti	161 EUR (Lihtomand)
Aare Hansalu	36212114232	Eesti	637 EUR (Lihtomand)
Ludmilla Siplane	45203090010	Eesti	161 EUR (Ühisomand)
Ilmar Pank	35507134229	Eesti	161 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409530
E-posti aadress	kaismaou@gmail.com