

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Greidex Osaühing

registrikood: 11236935

tänava/talu nimi, Vanaveski

maja ja korteri number:

küla: Arbavere küla

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 45206

telefon: +372 5290258

e-posti aadress: leho.moor@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Greidex OÜ on asutatud 2006 aasta augustis. Greidex OÜ põhitegevuseks on kujunenud teede ehitus- ja hooldustööd, millega alustati 2010 aastal. Samuti tegeleb ettevõtte veoteenuse osutamisega, mis oli algselt põhitegevuseks ning vähesel määral ka teravilja kasvatusega.

Greidex OÜ on registreeritud käibemaksukohustuslaseks alates septembrist 2007 a.

Ettevõtte on üks osanik ning juhatusse kuulub üks liige.

Tulud, kulud ja kasum

2021. a moodustas Greidex OÜ müügitulu 117 068 eurot. Eelmisel majandusaastal oli müügitulu 82 170 eurot. Müügitulu moodustas 100% kaupade ja teenuste müük Eestisse.

Greidex OÜ majandustegevuseks kujunes 2021. aastal kasum 29 011 eurot. Eelmisel majandusaastal oli kahjum 11 800 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 4 980 eurot. Nimetatud summa eest soetati kultivaator. Eelmisel majandusaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 34 368 eurot.

Personal

Aruandeaastal oli ettevõtte 2 põhikohaga töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 23 032 eurot. Tööjõukuludest moodustasid töötasud 17 214 eurot ja sotsiaalmaksud 5 818 eurot. Eelmisel majandusaastal olid ettevõtte tööjõukulud kokku 23 048 eurot (sh sotsiaalmaksud 5 822 eurot).

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud seadusandluses kehtestatust erinevaid kompensatsioone ega hüvitisi nende tagasikutsumisel või omal soovil lahkumisel.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Greidex OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte müügikäibe suurendamine ning kasumi teenimine.

Jätkuvuse printsiip

Greidex OÜ on jätkuvalt tegutsev vähemalt järgmise 12 kuu jooksul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	48 373	18 349	1
Nõuded ja ettemaksed	9 862	4 641	
Nõuded ostjate vastu	9 535	2 352	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 201	2
Ettemaksed	327	1 088	
Kokku varud	77	24	
Ettemaksed varude eest	77	24	
Kokku käibevarad	58 312	23 014	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	75 985	86 039	3
Kokku põhivarad	75 985	86 039	
Kokku varad	134 297	109 053	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 347	3 265	4
Võlad ja ettemaksed	7 330	7 832	
Võlad tarnijatele	238	1 529	
Võlad töövõtjatele	4 958	4 874	
Maksuvõlad	1 496	830	
Muud võlad	638	599	
Kokku lühiajalised kohustised	10 677	11 097	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	12 497	15 844	4
Kokku pikaajalised kohustised	12 497	15 844	
Kokku kohustised	23 174	26 941	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 300	91 100	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 011	-11 800	
Kokku omakapital	111 123	82 112	
Kokku kohustised ja omakapital	134 297	109 053	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	117 068	82 170	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 900	-48 773	6
Mitmesugused tegevuskulud	-7 651	-9 338	7
Tööjõukulud	-23 032	-23 048	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 034	-12 678	3
Muud ärikulud	-4	0	
Ärikasum (kahjum)	29 447	-11 667	
Intressikulud	-438	-135	
Muud finantstulud ja -kulud	2	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 011	-11 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 011	-11 800	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Greidex OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist ja rahandusministeeriumi määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.

Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne koosneb kahest põhiaruandest (detailne bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest.

Greidex OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesuguste tegevuskuludena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Ettemaksetena kajastatakse aruandeperioodil tehtud järgmise perioodi kulusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10-20 aastat
Seadmed ja transpordivahendid	3-10 aastat
Muu inventar	2-5 aastat

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, seepärast kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
3. ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		897		231
Üksikisiku tulumaks		77		77
Sotsiaalmaks		471		471
Kohustuslik kogumispension		17		17
Töötuskindlustusmaksed		34		34
Ettemaksukonto jääk	0		1 201	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 496	1 201	830

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
31.12.2019					
Soetusmaksumus	6 000	158 920	785	2 255	167 960
Akumuleeritud kulum	-400	-103 083	-785	0	-104 268
Jääkmaksumus	5 600	55 837	0	2 255	63 692
Ostud ja parendused		34 368		657	35 025
Muud ostud ja parendused		34 368		657	35 025
Amortisatsioonikulu	-300	-12 378			-12 678
31.12.2020					
Soetusmaksumus	6 000	193 288	785	2 912	202 985
Akumuleeritud kulum	-700	-115 461	-785	0	-116 946
Jääkmaksumus	5 300	77 827	0	2 912	86 039
Ostud ja parendused		4 980			4 980
Muud ostud ja parendused		4 980			4 980
Amortisatsioonikulu	-300	-14 734			-15 034
31.12.2021					
Soetusmaksumus	6 000	198 268	785	2 912	207 965
Akumuleeritud kulum	-1 000	-130 195	-785	0	-131 980
Jääkmaksumus	5 000	68 073	0	2 912	75 985

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	15 844	3 347	12 497	3 kuu euribor + 2.45% aastas	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	15 844	3 347	12 497			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	19 108	3 264	15 844	3 kuu euribor + 2.45% aastas	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	19 108	3 264	15 844			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	22 719	25 316
Kokku	22 719	25 316

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	117 068	82 170
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	117 068	82 170
Kokku müügitulu	117 068	82 170
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ehitus ja korrashoid	81 753	65 749
Teravilja müük	9 522	2 281
Veoteenus	6 097	420
Muud	19 696	13 720
Kokku müügitulu	117 068	82 170

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	10 900	24 548
Energia	17 896	13 831
Kütus	17 896	13 831
Transpordikulud	300	0
Masinate varuosad ja hooldus	10 113	8 562
Muud	2 691	1 832
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	41 900	48 773

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	156	156
Mitmesugused bürookulud	909	591
Koolituskulud	786	288
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 866	1 682
Raamatupidamisteenus	860	768
Kindlustusteenused	2 706	2 889
Isikliku auto kompensatsioon	0	2 452
Muud	368	512
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 651	9 338

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	17 214	17 226
Sotsiaalmaksud	5 818	5 822
Kokku tööjõukulud	23 032	23 048
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	2020
Arvestatud tasu	9 414	9 377

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

Greidex Osaühing (registrikood: 11236935) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO MOOR	Juhatuse liige	24.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 011
Kokku	108 311
Jaotamine	
Kokku	108 311

kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	81753	69.83%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	19696	16.82%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	9522	8.13%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Moor	36112195238		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5290258
E-posti aadress	leho.moor@gmail.com