

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Hooneühistu Salu

registrikood: 80063764

tänava/talu nimi, Toome tn 5

maja ja korteri number:

küla: Aaviku küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75305

e-posti aadress: argo@sohver.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Salu tegeleb elektrinäitude kogumisega, maamaksu tasumisega ja liikmetega suhtlemisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 179	3 494
Nõuded ja ettemaksed	1 052	798
Kokku käibevarad	2 231	4 292
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	22 069	22 069
Kokku põhivarad	22 069	22 069
Kokku varad	24 300	26 361
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	140	98
Sihtfinantseerimine	4 347	6 450
Kokku lühiajalised kohustised	4 487	6 548
Kokku kohustised	4 487	6 548
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	19 813	19 813
Kokku omakapital	19 813	19 813
Kokku kohustised ja omakapital	24 300	26 361

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	1 267	3 839
Mitmesugused tegevuskulud	-1 267	-3 839
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Salu 2021.a majandusaasta aruanne on koostatud perioodi kohta 01.01.2021 kuni 31.12.2021 eurodes. Kasutatud on väikeettevõtetele ettenähtud aruannete taksonoomiat.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi alusel. Hooneühistu kasutab kasumiarunde skeemi 1.

Ühistul on 31 liiget.

Raha

Raha on hooneühistu rahalised vahendid pangas. Sularahaarveldusi ei teostata.

Nõuded ja ettemaksed

Ühistu tavapärase tegevuse käigus tekkinud nõuded on tõenäoliselt laekuvad, hinnatud on igat nõuet ja ettemaksu eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1917

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimiseks on kajastatud liikmete ettemaksed, mis tulevikus on mõeldud hoone remondiks.

Tulud

Tulud moodustuvad liikmetelt kogutud mittesihotstarbelistest liikmemakseteks hooldus-ja halduskuludeks. Elektrienergia kasutamise jaotusest tekivad tulud, kui tulude-kulude kokkuvõttes on tulud tekkinud. Remondireservi kogutud vahenditest tekivad tulud, kui on tehtud kulud.

Kulud

Kulude arvestuses rakendatakse tekkepõhisuse printsiipi. Kulud jaotatakse tegevuskuludeks ja põhivara kulumiks. Elektrienergia kasutamise jaotusest tekivad kulud, kui tulude-kulude kokkuvõttes on kulu tekkinud.

Maksustamine

Maksud kajastatakse vastavalt kehtivale maksuseadusele.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on hooneühistu liikmed, juhatuse liikmed ja revident.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	151	150
Riiklikud ja kohalikud maksud	216	144
Haldusteenuse kulu	0	3 545
Heakorraga seotud kulud	900	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 267	3 839

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2022

Hooneühistu Salu (registrikood: 80063764) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARGO TÕNURI	Juhatuse liige	12.05.2022
ANDRES LUKIN	Juhatuse liige	22.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Jaotamine	
Esitatakse järgneval majandusaastal	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	1267	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	argo@sohver.ee