

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** OÜ Berris

**registrikood:** 11491113

**tänava/talu nimi,** K. A. Hermann tn 3-33c  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10121

**e-posti aadress:** helenurb@yahoo.com

## Sisukord

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                             | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4 |
| Bilanss                                    | 4 |
| Kasumiaruanne                              | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6 |
| Lisa 2 Raha                                | 6 |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad              | 7 |
| Lisa 4 Müügitulu                           | 7 |
| Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8 |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud           | 8 |
| Aruande allkirjad                          | 9 |

## Tegevusaruanne

OÜ BERRIS tegeles 2021. majandusaastal majutusteenuse pakkumisega ning sellega seotud turundustegevustega.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmele tasu ei makstud. Töötajaid ei olnud ning arvestatud töötasu oli 0€.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 8 165          | 645            |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>8 165</b>   | <b>645</b>     |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 259 891        | 276 134        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>259 891</b> | <b>276 134</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>268 056</b> | <b>276 779</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 21 500         | 23 500         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 940            | 8 306          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>22 440</b>  | <b>31 806</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 231 606        | 223 213        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>231 606</b> | <b>223 213</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>254 046</b> | <b>255 019</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 540          | 2 540          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 254            | 254            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 18 966         | 41 512         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 750         | -22 546        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>14 010</b>  | <b>21 760</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>268 056</b> | <b>276 779</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 18 162        | 4 787          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -7 824        | -7 836         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0             | -1 254         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -16 243       | -16 243        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-5 905</b> | <b>-20 546</b> |
| Intressikulud                               | -1 845        | -2 000         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-7 750</b> | <b>-22 546</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-7 750</b> | <b>-22 546</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ BERRIS majandusaasta algus 01.01.2021.a.

OÜ BERRIS majandusaasta lõpp 31.12.2021.a.

2021.a. müügitulu on 18162 eurot ja põhitegevus on majutusteenuse pakkumine. Juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ BERRIS 2021.a. majandusaasta aruande koostamisel arvestuspõhimõtteid

muutnud ei ole.

#### Tulud

Erakorralise tuluna on loovutatud omaniku laenu 12000 euro ulatuses.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021   | 31.12.2020 |
|-------------------|--------------|------------|
| Raha pangakontol  | 8 165        | 645        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 165</b> | <b>645</b> |

## Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |        |          | Kokku   |
|---------------------|--------|----------|---------|
|                     | Maa    | Ehitised |         |
| <b>31.12.2019</b>   |        |          |         |
| Soetusmaksumus      | 40 000 | 268 620  | 308 620 |
| Akumuleeritud kulum |        | -16 243  | -16 243 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 40 000 | 252 377  | 292 377 |
|                     |        |          |         |
| Amortisatsioonikulu |        | -16 243  | -16 243 |
|                     |        |          |         |
| <b>31.12.2020</b>   |        |          |         |
| Soetusmaksumus      | 40 000 | 252 377  | 292 377 |
| Akumuleeritud kulum |        | -16 243  | -16 243 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 40 000 | 236 134  | 276 134 |
|                     |        |          |         |
| Amortisatsioonikulu |        | -16 243  | -16 243 |
|                     |        |          |         |
| <b>31.12.2021</b>   |        |          |         |
| Soetusmaksumus      | 40 000 | 236 134  | 276 134 |
| Akumuleeritud kulum |        | -16 243  | -16 243 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 40 000 | 219 891  | 259 891 |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |              |
| Eesti                                       | 18 162        | 4 787        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>18 162</b> | <b>4 787</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 162</b> | <b>4 787</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |              |
| Majutusteenus                               | 18 162        | 4 787        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>18 162</b> | <b>4 787</b> |

## Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2021          | 2020          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Energia</b>                                   | <b>-2 864</b> | <b>0</b>      |
| Elektrienergia                                   | -2 864        | 0             |
| Alltöövõtutööd                                   | -4 960        | -7 836        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-7 824</b> | <b>-7 836</b> |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021     | 2020         |
|----------------------------------------|----------|--------------|
| Muud                                   | 0        | 1 254        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>0</b> | <b>1 254</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2022

**OÜ Berris (registrikood: 11491113) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JAAN KUUSK         | Juhatuse liige     | 23.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 18 966        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -7 750        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>11 216</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>11 216</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Puhkemaja         | 55202      | 14083           | 77.54%      | Jah            |
| Muu toitlustamine | 5629       | 4079            | 22.46%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Harald Raid    | 37711172749                               | Eesti             | 1143 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Helen Urb      | 48110130261                               | Eesti             | 1397 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | helenurb@yahoo.com |