

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: KLM Kapital OÜ

registrikood: 12119700

tänavanimi, maja number: Räni tn 9a

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50403

telefon: +372 5029963

e-posti aadress: jaan@markoil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenunõuded	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Intressitulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

KLM Kapital OÜ on registreeritud Tartu Maakonna registriosakonnas 13.06.2011 aastal ja firma asub Tartu linnas.

MAJANDUSTEGEVUS

KLM Kapital OÜ-s korraldab majandustegevust üheliikmeline juhatus.

Aruandeaastal ei ole juhatuse liige saanud ettevõttest tasu juhatuse liikmeks olemise eest, ega ka muid hüvesid.

Majandusaastal puudusid ettevõttel töötajad ja palgakulu, samuti ei tehtud investeeringuid põhivara soetamisse.

Ettevõtte põhitegevuseks on jätkuvalt tekkinud laenuportfelli haldamine ning ettevõttega äriselt minevikus kokkupuutunud juriidiliste ja füüsiliste isikute kinnisvarade hindamine ja haldus, samuti erinevate isikute reklaamlepingute haldusteenuse osutamine.

Osaühingu osaga pole väljastatud garantiisid ega võetud muid kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	107 900	85 136	
Nõuded ja ettemaksed	326 070	328 846	2
Kokku käibevarad	433 970	413 982	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 000	1 000	
Nõuded ja ettemaksed	54	54	
Materiaalsed põhivarad	7 863	8 118	
Kokku põhivarad	8 917	9 172	
Kokku varad	442 887	423 154	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 500	2 500	
Kokku lühiajalised kohustised	2 500	2 500	
Kokku kohustised	2 500	2 500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	418 154	399 025	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 733	19 129	
Kokku omakapital	440 387	420 654	
Kokku kohustised ja omakapital	442 887	423 154	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	12 500	18 000	
Muud äritulud	0	137	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 736	-6 880	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-255	-255	
Ärikasum (kahjum)	10 509	11 002	
Intressitulud	9 224	8 127	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 733	19 129	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 733	19 129	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KLM Kapital OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Väikeettevõtja aastaaruanne koosneb tegevusaruandest, 2-st põhjaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ja lisadest.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruandes võib väikeettevõtja esitada raamatupidamise seaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi kirjade ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemis toodud kirjade alaliigendused bilansi ja kasumiaruande asemel raamatupidamise aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raha

Rahalähendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi, kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja pangas arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja maksekäitumise kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- KLM Kapital OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	290 132	290 132		3
Muud nõuded	35 992	35 938	54	
Intressinõuded	35 938	35 938		
Viitlaekumised	54		54	
Kokku nõuded ja ettemaksed	326 124	326 070	54	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	302 132	302 132		3
Muud nõuded	26 768	26 714	54	
Intressinõuded	26 714	26 714		
Viitlaekumised	54		54	
Kokku nõuded ja ettemaksed	328 900	328 846	54	

Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvel olevad nõuded likviidsed.

Lisa 3 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg
juriidiline isik	75 295	75 295	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	10 000	10 000	0%	EUR	2020
eraisik	8 000	8 000	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	12 500	12 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	3 700	3 700	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	10 500	10 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	30 900	30 900	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	61 237	61 237	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	60 000	60 000	6%	EUR	tähtajatu
eraisik	18 000	18 000	0%	EUR	tähtajatu
Laenunõuded	290 132	290 132			

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg
juriidiline isik	75 295	75 295	0%	EUR	tähtajatu
eraisik	8 000	8 000	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	12 500	12 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	3 700	3 700	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	10 500	10 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	30 900	30 900	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	61 237	61 237	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	100 000	100 000	6%	EUR	tähtajatu
Laenunõuded	302 132	302 132			

Majandusaastal anti laenu 53 000 eurot (2018 aastal 146 000 eurot).

Majandusaastal laekus tagasi laenu 65 000 eurot (2018 aastal 174 700 eurot).

Antud laenud on tagatisteta

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

KLM Kapital OÜ on asutatud ühe isiku poolt 2011 aastal. Osakapital koosneb ühest osast, mis kuulub ühele osanikule. Osa eest on tasutud rahalise sissemaksena. Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 2500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 516	820
reklaam	220	5 410
õigusabi teenus	0	650
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 736	6 880

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puudusid töötajad ja tööjõukulu.

Lisa 7 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	9 224	8 125
Muud intressitulud	0	2
Kokku intressitulud	9 224	8 127

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	141 977	177 865
Kokku nõuded ja ettemaksed	141 977	177 865
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Kokku laenukohustised	2 500	2 500

ANTUD LAENUD	31.12.2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2018	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 295	100 000	0	175 295	2 570
Kokku antud laenud	75 295	100 000	0	175 295	2 570

ANTUD LAENUD	31.12.2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2019	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175 295	25 000	65 000	135 295	4 112
Kokku antud laenud	175 295	25 000	65 000	135 295	4 112

LAENUKOHUSTISED	31.12.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2018	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000	2 500	2 500	0
Kokku laenukohustised	0	5 000	2 500	2 500	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2019	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	0	0	2 500	0
Kokku laenukohustised	2 500	0	0	2 500	0

Majandusaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale (juhatusele) arvestatud ega välja makstud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2022

KLM Kapital OÜ (registrikood: 12119700) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN SOOMETS	Juhatuse liige	23.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	418 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 733
Kokku	437 887
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	437 887
Kokku	437 887

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	418 154
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 733
Kokku	437 887
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	437 887
Kokku	437 887

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	12500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Soomets	36706242715	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029963
E-posti aadress	jaan@markoil.ee