

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: KLM Kapital OÜ

registrikood: 12119700

tänav a nimi, maja number: Räni tn 9a

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50403

telefon: +372 5029963

e-posti aadress: jaan@markoil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenunõuded	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Intressitulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

KLM Kapital OÜ on registreeritud Tartu Maakonna registriosakonnas 13.06.2011 aastal ja firma asub Tartu linnas.

MAJANDUSTEGEVUS

KLM Kapital OÜ-s korraldab majandustegevust üheliikmeline juhatus.

Aruandeaastal ei ole juhatuse liige saanud ettevõttest tasu juhatuse liikmeks olemise eest, ega ka muid hüvesid.

Majandusaastal puudusid ettevõttel töötajad ja palgakulu, samuti ei tehtud investeeringuid põhivara soetamisse.

Ettevõtte põhitegevuseks on jätkuvalt tekkinud laenuportfelli haldamine ning ettevõttega äriselt minevikus kokkupuutunud juriidiliste ja füüsiliste isikute kinnisvarade hindamine ja haldus, samuti erinevate isikute reklaamlepingute haldusteenuse osutamine.

Osaühingu osaga pole väljastatud garantiisid ega võetud muid kohustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 136	41 846	
Nõuded ja ettemaksed	328 846	350 253	2
Kokku käibevarad	413 982	392 099	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 000	1 000	
Nõuded ja ettemaksed	54	54	
Materiaalsed põhivarad	8 118	8 372	
Kokku põhivarad	9 172	9 426	
Kokku varad	423 154	401 525	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 500	0	
Kokku lühiajalised kohustised	2 500	0	
Kokku kohustised	2 500	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	399 025	403 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 129	-4 437	
Kokku omakapital	420 654	401 525	
Kokku kohustised ja omakapital	423 154	401 525	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	18 000	0	
Muud äritulud	137	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 880	-8 931	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-255	-128	
Ärikasum (kahjum)	11 002	-9 059	
Intressitulud	8 127	10 184	7
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 129	1 126	
Tulumaks	0	-5 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 129	-4 437	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KLM Kapital OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Väikeettevõtja aastaaruanne koosneb tegevusaruandest, 2-st põhjaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ja lisadest.

Lühendatud raamatupidamise aastaaruandes võib väikeettevõtja esitada raamatupidamise seaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi kirjete ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemis toodud kirjete alaliigendused bilansi ja kasumiaruande asemel raamatupidamise aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Raha

Rahalähendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi, kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, s.h. kassas ja pangas arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt, hinnatakse iga kliendi nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ja maksekäitumise kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse tegevuskulude vähendusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Kulud

Kulude kajastamisel raamatupidamisarvestuses järgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodidel, kui nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 20/80. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- KLM Kapital OÜ olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	302 132	302 132		3
Muud nõuded	26 768	26 714	54	
Intressinõuded	26 714	26 714		
Viitlaekumised	54		54	
Kokku nõuded ja ettemaksed	328 900	328 846	54	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Laenunõuded	330 832	330 832		3
Muud nõuded	19 475	19 421	54	
Intressinõuded	19 421	19 421		
Viitlaekumised	54		54	
Kokku nõuded ja ettemaksed	350 307	350 253	54	

Juhatuse hinnangul on bilansipäeva seisuga arvel olevad nõuded likviidsed.

Lisa 3 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg
juriidiline isik	75 295	75 295	0%	EUR	tähtajatu
eraisik	8 000	8 000	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	12 500	12 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	3 700	3 700	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	10 500	10 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	30 900	30 900	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	61 237	61 237	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	100 000	100 000	6%	EUR	tähtajatu
Laenunõuded	302 132	302 132			

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Löpptähtaeg
juriidiline isik	8 000	8 000	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	3 700	3 700	12%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	75 295	75 295	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	30 900	30 900	12%	EUR	tähtajatu
eraisik	20 000	20 000	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	61 237	61 237	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	12 500	12 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	10 500	10 500	0%	EUR	tähtajatu
juriidiline isik	88 000	88 000	0%	EUR	2017
eraisik	20 000	20 000	0%	EUR	2018
eraisik	700	700	0%	EUR	2018
Laenunõuded	330 832	330 832			

Majandusaastal anti laenu 146 000 eurot (2017 aastal 194 553 eurot).

Majandusaastal laekus tagasi laenu 174 700 eurot (2017 aastal 229 600 eurot).

Antud laenud on tagatisteta

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

KLM Kapital OÜ on asutatud ühe isiku poolt 2011 aastal. Osakapital koosneb ühest osast, mis kuulub ühele osanikule. Osa eest on tasutud rahalise sissemaksena. Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 2500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	820	0
reklaam	5 410	7 880
õigusabi teenus	650	1 045
Muud	0	6
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 880	8 931

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte puudusid töötajad ja tööjõukulu.

Lisa 7 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	8 125	10 184
Muud intressitulud	2	0
Kokku intressitulud	8 127	10 184

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2018	31.12.2017
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	177 865	75 295
Kokku nõuded ja ettemaksed	177 865	75 295
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	0
Kokku laenukohustised	2 500	0

ANTUD LAENUD	31.12.2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2017	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	67 295	8 000	0	75 295	0
Kokku antud laenud	67 295	8 000	0	75 295	0

ANTUD LAENUD	31.12.2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2018	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 295	100 000	0	175 295	2 570
Kokku antud laenud	75 295	100 000	0	175 295	2 570

LAENUKOHUSTISED	31.12.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2018	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 000	2 500	2 500	0
Kokku laenukohustised	0	5 000	2 500	2 500	0

Majandusaastal andis omanik ettevõttele lühiajalist laenu 0% intressiga.

Majandusaastal ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale (juhatusele) arvestatud ega välja makstud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2022

KLM Kapital OÜ (registrikood: 12119700) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN SOOMETS	Juhatuse liige	20.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	399 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 129
Kokku	418 154
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	418 154
Kokku	418 154

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	399 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 129
Kokku	418 154
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	418 154
Kokku	418 154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	18000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Soomets	36706242715	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5029963
E-posti aadress	jaan@markoil.ee