

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Linnamäe Peekon

registrikood: 12256911

tänavatalu nimi, Linnamäe Peekon

maja ja korteri number:

küla: Oru küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 91008

e-posti aadress: peekon@peekon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 11 Osakapital	11
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Muud äritulud	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Lisa 18 Covid-19 pandeemia mõju ettevõttele	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Linnamäe Peekon OÜ on registreeritud 28.03.2012.aastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks on alates mai 2016.a. seakasvatus täistsükliga integreeritud farmis Linnamäel.

Aruandeperioodil moodustas ettevõtte müügitulu 1 346 (2020.a 1 444) tuhat eurot. Toodang on realiseeritud Eesti turgudel.

2022.aastal jätkub tavapärane tootmine .

Osaühing jätkab tegutsemist samal tegevusalal, so EMTAK klassifikaatori sõnastuse järgi seakasvatus

Pandeemia mõjuga seotud asjaolud on avalikustatud lisas " Covid-19 pandeemia mõju ettevõttele".

Ettevõtte on maksejõuline, piisvate varadega, optimistlikult tulevikku vaatav jätkusuutlik tegus ettevõtte.

Aastaaruande koostamise perioodil ei toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes

Siim Saareväli

Juhatus liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 590	131 375	
Nõuded ja ettemaksed	149 285	191 857	2
Varud	36 355	41 500	3
Bioloogilised varad	410 850	287 057	
Kokku käibevarad	660 080	651 789	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	5 284	8 184	2
Kinnisvarainvesteeringud	10 000	10 000	5
Materiaalsed põhivarad	87 563	138 108	6
Bioloogilised varad	103 420	136 823	
Immateriaalsed põhivarad	610	610	
Kokku põhivarad	209 377	296 225	
Kokku varad	869 457	948 014	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 568	16 231	
Võlad ja ettemaksed	361 010	291 737	8
Kokku lühiajalised kohustised	373 578	307 968	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 408	18 976	
Kokku pikaajalised kohustised	6 408	18 976	
Kokku kohustised	379 986	326 944	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	360 000	360 000	11
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 070	222 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 599	38 603	
Kokku omakapital	489 471	621 070	
Kokku kohustised ja omakapital	869 457	948 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 345 580	1 443 803	12
Muud äritulud	170 419	222 487	13
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	89 831	-51 631	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 440 821	-1 272 286	14
Mitmesugused tegevuskulud	-59 102	-53 506	15
Tööjõukulud	-180 957	-183 324	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 146	-63 866	
Muud ärikulud	-2 515	-1 997	
Ärikasum (kahjum)	-132 711	39 680	
Intressikulud	-700	-1 090	
Muud finantstulud ja -kulud	1 812	13	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-131 599	38 603	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 599	38 603	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga.

Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse alusel rahandusministri määrusega.

Linnamäe Peekon OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande kasutades kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha kajastatakse pangakontol oleva raha jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Soetusmaksumuses koosneb ostukuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Bioloogilised varad

Ettevõtte kajastab bioloogilise varana bilansis loomset elusorganismi kas põhivara või käibevarana. Käibevarana kajastatakse bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritseikli käigus. Põhivara (tootev vara) kajastatakse bioloogilist vara, mida hoitakse toodangu tootmise eesmärgil.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ja on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvele võtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, mille tarvis teostatakse 31.12 seisuga ümberhindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud

kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingu toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada, ilma et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on kajastatud bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuste arvutamiseks on võetud nad arvele saadud tasu õiglasel väärtuses.

Finantskohustus on liigitatud lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui ettevõtte poolt polnud tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansipäeva.

Tulud

Tulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on:

- A) ettevõtte omanikud ja juhtkond ning nende kontrolli all olevad ettevõtted
- B) ettevõtte juhtkonna perekonnaliikmed ning nende kontrolli all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	68 315	68 315	
Ostjatelt laekumata arved	68 315	68 315	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 803	12 803	
Laenunõuded	8 884	3 600	5 284
Muud nõuded	63 158	63 158	
Viitlaekumised	63 158	63 158	
Ettemaksed	1 409	1 409	
Tulevaste perioodide kulud	1 409	1 409	
Kokku nõuded ja ettemaksed	154 569	149 285	5 284

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	50 913	50 913	
Ostjatelt laekumata arved	50 913	50 913	
Laenunõuded	11 784	3 600	8 184
Muud nõuded	135 829	135 829	
Viitlaekumised	135 829	135 829	
Ettemaksed	1 515	1 515	
Tulevaste perioodide kulud	1 515	1 515	
Kokku nõuded ja ettemaksed	200 041	191 857	8 184

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	36 355	41 500
Loomasööt	30 104	28 080
Kergkütteõli	6 251	13 420
Kokku varud	36 355	41 500

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	12 156		2 150
Üksikisiku tulumaks		1 668	1 816
Sotsiaalmaks		3 494	3 882
Kohustuslik kogumispension		179	188
Töötuskindlustusmaksed		221	245
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 215	755
Ettemaksukonto jääk	647		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 803	6 777	9 036

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 000	10 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	10 000	10 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	10 000	10 000
Jääkmaksumus	10 000	10 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020					
Soetusmaksumus	8 000	112 650	250 211	362 861	370 861
Akumuleeritud kulum	-1 867	-67 171	-163 715	-230 886	-232 753
Jääkmaksumus	6 133	45 479	86 496	131 975	138 108
Ostud ja parendused			4 600	4 600	4 600
Muud ostud ja parendused			4 600	4 600	4 600
Amortisatsioonikulu	-399		-54 747	-54 747	-55 146
Muud muutused			1	1	1
31.12.2021					
Soetusmaksumus	8 000	112 650	254 812	367 462	375 462
Akumuleeritud kulum	-2 266	-67 171	-218 462	-285 633	-287 899
Jääkmaksumus	5 734	45 479	36 350	81 829	87 563

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid 2tk	18 976	12 568	6 408	2,6 + euribor	euro	30.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	18 976	12 568	6 408			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid 2tk	3 985	3 985		1,7+ euribor	euro	30.11.2021
Transpordivahendid 2tk	31 222	12 246	18 976	2,6 + euribor	euro	30.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	35 207	16 231	18 976			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed		45 478
Kokku		45 478

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	337 944	337 944
Võlad töövõtjatele	16 289	16 289
Maksuvõlad	6 777	6 777
Kokku võlad ja ettemaksed	361 010	361 010
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	265 128	265 128
Võlad töövõtjatele	17 573	17 573
Maksuvõlad	9 036	9 036
Kokku võlad ja ettemaksed	291 737	291 737

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	13 839	15 124
Puhkusetasude kohustis	2 450	2 449
Kokku võlad töövõtjatele	16 289	17 573

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	103 576	156 107
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	25 894	39 027
Kokku tingimuslikud kohustised	129 470	195 134

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	360 000	360 000
Osade arv (tk)	4	4
Üks osa nimiväärtusega 180000 EUR (Lihtomand) Kaks osa nimiväärtusega 72000 EUR (Lihtomand) Üks osa nimiväärtusega 36000 EUR (Lihtomand)		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 345 580	1 443 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 345 580	1 443 803
Kokku müügitulu	1 345 580	1 443 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhuslikud müügitulud	43 661	33 905
Bioloogiliste varade müük	1 301 919	1 409 898
Kokku müügitulu	1 345 580	1 443 803

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalse põhivarade müügist	34 999	0
Rendi- ja üüritulu	24 000	2 000
Riiklikud toetused	110 343	220 487
Muud	1 077	0
Kokku muud äritulud	170 419	222 487

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	1 117 584	979 740
Energia	137 445	85 961
Elektrienergia	93 267	49 977
Kütus	44 178	35 984
Transpordikulud	64 813	66 533
Varakindlustus	2 210	3 468
Töövahendid	11 134	9 236
Tootmishoone remont,hooldus	30 746	50 121
Veterinaarkulud	53 879	45 325
Tõuaretus	5 830	6 992
Muud	17 180	24 910
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 440 821	1 272 286

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	18 406	13 279
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 446	2 977
Juhtimisteenus	12 000	12 000
Muud	25 250	25 250
Kokku mitmesugused tegevuskulud	59 102	53 506

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	135 323	137 009
Sotsiaalmaksud	44 634	46 315
Kokku tööjõukulud	179 957	183 324
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	10

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	2021	2020
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 200	35 200
Kokku võlad ja ettemaksed	25 200	35 200

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 368	559	0	46 277	0
Kokku ostetud	0	40 368	559	0	46 277	0

Lisa 18 Covid-19 pandeemia mõju ettevõttele

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärselt negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.03.2022

OÜ Linnamäe Peekon (registrikood: 12256911) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SAAREVÄLI	Juhatuse liige	17.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 599
Kokku	129 471
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 471
Kokku	129 471

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-131 599
Kokku	129 471
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	129 471
Kokku	129 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	1301919	96.76%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
S Projekt OÜ	14038934	Eesti	36000 EUR (Lihtomand)
OÜ Kalda Invest	10942950	Eesti	72000 EUR (Lihtomand)
Osaühing Tarva Konsultatsioonid	10763791	Eesti	72000 EUR (Lihtomand)
osaühing Läänemaa Invest	11519142	Eesti	180000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	peekon@peekon.ee