

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** GREENGREID OÜ

**registrikood:** 14165443

**tänava/talu nimi,** Lepiku

**maja ja korteri number:**

**küla:** Soonlepa küla

**vald:** Hiiumaa vald

**maakond:** Hiiu maakond

**postisihtnumber:** 92323

**e-posti aadress:** info@greengreid.eu

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Raha                        | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu        | 9  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad      | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele           | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                   | 11 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 11 |
| Lisa 9 Seotud osapooled            | 11 |
| Aruande allkirjad                  | 12 |

## Tegevusaruanne

2021. aastal oli Greengreid OÜ põhiliseks tegevusalaks teede ja kiirteede ehitus.

Personal

Greengreid OÜ juhatuse liikmed on üheliikmeline. Juhatuse liikmele tasu 2020 aastal ei arvestatud.

Palgalisi töötajaid oli keskmiselt 5

Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas Greengreid OÜ müügitulu 516 436 eurot. Müügitulust moodustas 100 % teenuste osutamine Eestis.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 36 453         | 14 872         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 357 458        | 382 830        |
| Varud                                        | 0              | 4 999          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>393 911</b> | <b>402 701</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 388 400        | 452 445        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>388 400</b> | <b>452 445</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>782 311</b> | <b>855 146</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 13 600         | 84 413         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 66 477         | 58 239         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>80 077</b>  | <b>142 652</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 328 047        | 353 062        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>328 047</b> | <b>353 062</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>408 124</b> | <b>495 714</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600          | 2 600          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 356 832        | 356 643        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 755         | 189            |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>374 187</b> | <b>359 432</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>782 311</b> | <b>855 146</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 516 436       | 407 106      |
| Muud äritulud                               | 529           | 0            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -251 048      | -161 319     |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -100 734      | -105 773     |
| Tööjõukulud                                 | -83 595       | -79 137      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -65 712       | -57 798      |
| Muud ärikulud                               | 0             | -117         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>15 876</b> | <b>2 962</b> |
| Intressikulud                               | -1 121        | -2 773       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 755</b> | <b>189</b>   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 755</b> | <b>189</b>   |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2021           | 2020           |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                |                |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest              | 643 490        | 508 805        |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                | -491 789       | -365 399       |
| Väljamaksed töötajatele                                         | -54 158        | -93 326        |
| Muud rahavood äritegevusest                                     | -31 187        | -2 400         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>66 356</b>  | <b>47 680</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                |                |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -2 000         | -42 690        |
| Laekunud intressid                                              | 0              | -30            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>-2 000</b>  | <b>-42 720</b> |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                |                |
| Saadud laenud                                                   | -27 323        | 25 385         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | 0              | -5 402         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                              | -14 329        | -10 120        |
| Makstud intressid                                               | -1 123         | -3 195         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-42 775</b> | <b>6 668</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>21 581</b>  | <b>11 628</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 14 872         | 3 244          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>21 581</b>  | <b>11 628</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 36 453         | 14 872         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                             | Kokku   |
|--------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|---------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>31.12.2019</b>              | 2 600                       | 356 643                     | 359 243 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 189                         | 189     |
| <b>31.12.2020</b>              | 2 600                       | 356 832                     | 359 432 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             | 14 755                      | 14 755  |
| <b>31.12.2021</b>              | 2 600                       | 371 587                     | 374 187 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Greengreid OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Seb Pank AS       | 36 453        | 14 872        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>36 453</b> | <b>14 872</b> |

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>355 164</b> | <b>382 829</b> |
| Ostjatelt laekumata arved         | 355 164        | 382 829        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>355 164</b> | <b>382 829</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                            |                         |                    | Kokku    |
|---------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|----------|
|                     | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2020</b>   |                    |                            |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 493 373            | 2 258                      | 89 236                  | 584 867            | 584 867  |
| Akumuleeritud kulum | -86 149            | -1 445                     | -44 828                 | -132 422           | -132 422 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 407 224            | 813                        | 44 408                  | 452 445            | 452 445  |
|                     |                    |                            |                         |                    |          |
| Amortisatsioonikulu | -45 114            | -813                       | -18 118                 | -64 045            | -64 045  |
|                     |                    |                            |                         |                    |          |
| <b>31.12.2021</b>   |                    |                            |                         |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 493 373            | 2 258                      | 89 236                  | 584 867            | 584 867  |
| Akumuleeritud kulum | -131 263           | -2 258                     | -62 946                 | -196 467           | -196 467 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 362 110            | 0                          | 26 290                  | 388 400            | 388 400  |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 13 596        | 13 596         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 524         | 7 524          |
| Maksuvõlad                       | 6 528         | 6 528          |
| Muud võlad                       | 38 829        | 38 829         |
| Intressivõlad                    | 33 981        | 33 981         |
| Muud viitvõlad                   | 4 848         | 4 848          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>66 477</b> | <b>66 477</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 5 567         | 5 567          |
| Võlad töövõtjatele               | 5 541         | 5 541          |
| Maksuvõlad                       | 13 150        | 13 150         |
| Muud võlad                       | 33 981        | 33 981         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>58 239</b> | <b>58 239</b>  |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2021    | 31.12.2020   |
|--------------------------------|---------------|--------------|
| Võlad tarnijatele              | 13 596        | 5 567        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>13 596</b> | <b>5 567</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 516 436        | 407 106        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>516 436</b> | <b>407 106</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>516 436</b> | <b>407 106</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| teede ja maantee ehitus                     | 516 436        | 407 106        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>516 436</b> | <b>407 106</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 64 199        | 59 516        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 19 396        | 19 621        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>83 595</b> | <b>79 137</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5             | 5             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 328 047        | 331 730        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>328 047</b> | <b>331 730</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2022

**GREENGREID OÜ (registrikood: 14165443) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES KASEVÄLI    | Juhatuse liige     | 16.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 356 832        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 755         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>371 587</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>371 587</b> |

Jätta kasum jaotamata

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 356 832        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 755         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>371 587</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teede ja kiirteede ehitus | 42111      | 516436          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Finantimo OÜ   | 12199877                                  | Eesti             | 2600 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | info@greengreid.eu |