

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Osaühing KATKERA

**registrikood:** 10455374

**tänava/talu nimi,** Katkera

**maja ja korteri number:**

**küla:** Anija küla

**vald:** Anija vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 74411

**telefon:** +372 55671800

**e-posti aadress:** marek@katkera.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Materiaalsed põhivarad            | 7  |
| Lisa 3 Kapitalirent                      | 7  |
| Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad | 8  |
| Lisa 5 Osakapital                        | 8  |
| Lisa 6 Müügitulu                         | 9  |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud         | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                       | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                  | 10 |
| Aruande allkirjad                        | 11 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Katkera tegeleb rajatiste, teede ehitusega , transpordi - ,ekskavaator-laaduri teenuse osutamisega , teenust pakutakse Eesti Vabariigis.

### Tulud, kulud ja kasum

2021.a. käive oli 492 tuhat eurot ,mis on178 tuhat eurot suurem kui 2020.a. OÜ Katkera kasumiks kujunes 2021.a 82 tuhat eurot.

### Investeeringud

2021.a investeeriti põhivarasse 50 tuhat eurot

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Katkera soovib 2022.a. jätkata teenuste osutamist.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 114 347        | 107 406        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 87 916         | 36 513         |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>202 263</b> | <b>143 919</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 89 010         | 84 243         | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>89 010</b>  | <b>84 243</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>291 273</b> | <b>228 162</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 18 867         | 16 560         |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 47 307         | 31 184         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>66 174</b>  | <b>47 744</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 18 321         |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>0</b>       | <b>18 321</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>66 174</b>  | <b>66 065</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 5       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 140 736        | 147 224        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 81 551         | 12 061         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>225 099</b> | <b>162 097</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>291 273</b> | <b>228 162</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 492 067       | 314 356       | 6       |
| Muud äritulud                               | 2 883         | 1 708         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -146 303      | -87 765       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -101 700      | -87 223       | 7       |
| Tööjõukulud                                 | -119 646      | -87 211       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -45 363       | -41 172       |         |
| Muud ärikulud                               | -76           | -76           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>81 862</b> | <b>12 617</b> |         |
| Intressitulud                               | 9             | 9             |         |
| Intressikulud                               | -320          | -565          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>81 551</b> | <b>12 061</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>81 551</b> | <b>12 061</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Katker OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardidega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Katker OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuva arveid aruandeaastal ei olnud.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| masinad seadmed     | 5              |

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2018 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas .

## Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Ehitised | Muud masinad<br>ja seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad | Kokku    |
|---------------------|----------|----------------------------|-----------------------------------|----------|
|                     |          |                            |                                   |          |
| <b>31.12.2019</b>   |          |                            |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 107 775  | 335 439                    | 7 740                             | 450 954  |
| Akumuleeritud kulum | -107 775 | -215 770                   | -6 994                            | -330 539 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0        | 119 669                    | 746                               | 120 415  |
|                     |          |                            |                                   |          |
| Ostud ja parendused |          |                            | 5 000                             | 5 000    |
| Amortisatsioonikulu |          | -39 984                    | -1 188                            | -41 172  |
|                     |          |                            |                                   |          |
| <b>31.12.2020</b>   |          |                            |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 107 775  | 335 439                    | 12 740                            | 455 954  |
| Akumuleeritud kulum | -107 775 | -255 754                   | -8 182                            | -371 711 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0        | 79 685                     | 4 558                             | 84 243   |
|                     |          |                            |                                   |          |
| Ostud ja parendused |          | 50 130                     |                                   | 50 130   |
| Amortisatsioonikulu |          | -45 099                    | -264                              | -45 363  |
|                     |          |                            |                                   |          |
| <b>31.12.2021</b>   |          |                            |                                   |          |
| Soetusmaksumus      | 107 775  | 385 569                    | 12 740                            | 506 084  |
| Akumuleeritud kulum | -107 775 | -300 853                   | -8 446                            | -417 074 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0        | 84 716                     | 4 294                             | 89 010   |

## Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| kap rent Luminor liising             | 18 321     | 18 321                            |                     |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 18 321     | 18 321                            |                     |
|                                      |            |                                   |                     |
|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| kap rent Luminor liising             | 34 881     | 16 560                            | 18 321              |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 34 881     | 16 560                            | 18 321              |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
| Masinad ja seadmed                       | 16 789        | 35 110        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>16 789</b> | <b>35 110</b> |

## Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 166 715        | 127 428        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 55 572         | 31 857         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>222 287</b> | <b>159 285</b> |

## Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 492 067        | 314 356        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>492 067</b> | <b>314 356</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>492 067</b> | <b>314 356</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Lumekoristus                                | 105 319        | 21 420         |
| Muu mujal liigitamata teenus                | 10 236         | 3 800          |
| Kauba veod                                  | 4 832          | 2 707          |
| Rajiste ehitus                              | 37 831         | 43 500         |
| Teenus ekskavaatorlaaduriga                 | 35 974         | 38 415         |
| Tulud teenuste ja kaubamüügist              | 121 263        | 84 756         |
| Vee-ja kanalisatsiooni ühendamine           | 59 487         | 56 697         |
| Teedehitus                                  | 82 462         | 35 169         |
| Puhastus ja haljastusteenus                 | 5 803          | 10 677         |
| Renditulu                                   | 7 860          | 3 500          |
| Jäätmete konteinervedu                      | 21 000         | 13 715         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>492 067</b> | <b>314 356</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021           | 2020          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Maarent                                | 76             | 76            |
| Üür ja rent                            | 39             | 0             |
| <b>Energia</b>                         | <b>53 300</b>  | <b>41 545</b> |
| Elektrienergia                         | 2 293          | 1 255         |
| Kütus                                  | 51 007         | 40 290        |
| Veevarustusteenused                    | 137            | 124           |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 007          | 1 397         |
| Lähetuskulud                           | 916            | 0             |
| Koolituskulud                          | 383            | 1 640         |
| Raamatupidamisteenus                   | 2 160          | 2 160         |
| Transpordikulud                        | 30 220         | 28 604        |
| Töökoja jooksevremont                  | 3 416          | 694           |
| Reklaam                                | 1 790          | 2 670         |
| Prügivedu                              | 3 712          | 5 211         |
| Muud                                   | 3 544          | 3 102         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>101 700</b> | <b>87 223</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2021           | 2020          |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 89 280         | 65 151        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 30 366         | 22 060        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>119 646</b> | <b>87 211</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 5              | 5             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 5              | 5             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2021   | 2020   |
| Arvestatud tasu                                                               | 18 600 | 18 600 |
| autokompensatsioon                                                            | 0      | 0      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2022

**Osaühing KATKERA (registrikood: 10455374) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MAREK SUIK         | Juhatuse liige     | 15.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 140 736        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 81 551         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>222 287</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 140 736        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 81 551         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>222 287</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu teenindus                                | 96099      | 245371          | 49.87%      | Jah            |
| Muud eriehitustööd                           | 43999      | 120293          | 24.45%      | Ei             |
| Kanalisatsioon ja heitveekäitlus             | 37001      | 64597           | 13.13%      | Ei             |
| Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad | 52219      | 61806           | 12.56%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Marek Suik     | 38209280344                               | Eesti             | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Mobiiltelefon   | +372 55671800    |
| E-posti aadress | marek@katkera.ee |