

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2020

aruandeaasta lõpp: 31.08.2021

ärinimi: Ühinenud Arhitektid OÜ

registrikood: 11412875

tänav a nimi, Võidu tn 30-18

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44313

telefon: +372 5112044

e-posti aadress: raul.jarg@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ühinenud Arhitektid OÜ on Eesti kapitalil põhinev 2007. aasta augustis loodud väikeettevõtte. Ettevõtte põhitegevuseks oli arhitektuursete projektide koostamine, pakume ka peaprojekteerimise teenust.

2020-2021 majandusaastal täideti seatud eesmärgid ja võetud lepingulised kohustused. Üks 2013. aastal alustatud eramu vamlis, teine sai ehitusloa enam kui kahe aastase menetluse järel. Lohutuseks teadmine, et arhitektuur on nagu vein, hea tulemuse saavutamine võtab aega.

Osaliselt mõjutas nii meie kui ka klientide tööprotsesse COVID-19 pandeemia, mistõttu mõnede projektide lõpetamine lükkus edasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2021	31.08.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10	453	
Nõuded ja ettemaksed	476	183	2
Kokku käibevarad	486	636	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 500	2 500	4
Materiaalsed põhivarad	861	437	5
Kokku põhivarad	3 361	2 937	
Kokku varad	3 847	3 573	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 791	1 608	6
Kokku lühiajalised kohustised	3 791	1 608	
Kokku kohustised	3 791	1 608	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 877	2 877	
Muud reservid	288	288	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 200	-415	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 909	-785	
Kokku omakapital	56	1 965	
Kokku kohustised ja omakapital	3 847	3 573	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020	Lisa nr
Müügitulu	4 750	7 820	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 000	-2 608	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 161	-1 319	
Tööjõukulud	-281	-4 655	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-217	-23	
Ärikasum (kahjum)	-1 909	-785	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 909	-785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 909	-785	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ühinenud Arhitektid OÜ 01.09.2020–31.08.2021 majandusaasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Immateriaalne põhivara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohutused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid)

on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatus või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest].

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.08.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	409	409
Ettemaksed	67	67
Tulevaste perioodide kulud	67	67
Kokku nõuded ja ettemaksed	476	476
	31.08.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	149	149
Ettemaksed	34	34
Tulevaste perioodide kulud	34	34
Kokku nõuded ja ettemaksed	183	183

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.08.2021	31.08.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	41
Ettemaksukonto jääk	409	108
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	409	149

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.08.2020	31.08.2021
12164267	Järg OÜ	Eesti	Andmetöötlus, veebihosting	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.08.2020	31.08.2021
Järg OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.08.2019		
Soetusmaksumus	2 577	2 577
Akumuleeritud kulum	-2 577	-2 577
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	460	460
Amortisatsioonikulu	-23	-23
31.08.2020		
Soetusmaksumus	3 037	3 037
Akumuleeritud kulum	-2 600	-2 600
Jääkmaksumus	437	437
Ostud ja parendused	641	641
Amortisatsioonikulu	-217	-217
31.08.2021		
Soetusmaksumus	6 612	6 612
Akumuleeritud kulum	-5 751	-5 751
Jääkmaksumus	861	861

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.08.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	344	344
Muud võlad	3 447	3 447
Muud viitvõlad	3 447	3 447
Kokku võlad ja ettemaksed	3 791	3 791
	31.08.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	259	259
Muud võlad	1 349	1 349
Muud viitvõlad	1 349	1 349
Kokku võlad ja ettemaksed	1 608	1 608

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020
Palgakulu	210	3 500
Sotsiaalmaksud	71	1 155
Kokku tööjõukulud	281	4 655

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.08.2021	31.08.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 447	1 348
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 447	1 348

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020
Arvestatud tasu	0	3 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2022

Ühinenud Arhitektid OÜ (registrikood: 11412875) 01.09.2020 - 31.08.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL JÄRG	Juhatuse liige	12.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 200
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 909
Kokku	-3 109
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-3 109
Kokku	-3 109

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	7111	4750	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Järg	37310260312	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2877 EUR (Ühisomand)
Lea Danilson-Järg	47711270294	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2877 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5102873
Mobiiltelefon	+372 5112044
E-posti aadress	raul.jarg@gmail.com