

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Muhu vald, Hellamaa küla, Kruusiaugu korteriühistu

registrikood: 80575826

e-posti aadress: kruusiaugu.korterid@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Eraldised	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kruusiaugu KÜ omab 8 korterit ja jätkuvalt tegeleb korteriühistu põhikirjalise tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 860	3 091	2
Nõuded ja ettemaksed	277	178	
Kokku käibevarad	2 137	3 269	
Kokku varad	2 137	3 269	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	120	108	
Eraldised	496	2 691	3
Kokku lühiajalised kohustised	616	2 799	
Kokku kohustised	616	2 799	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	470	0	
Aruandeaasta tulem	1 051	470	
Kokku netovara	1 521	470	
Kokku kohustised ja netovara	2 137	3 269	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	25.02.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	8 491	1 164	
Kokku tulud	8 491	1 164	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-7 440	-694	
Kokku kulud	-7 440	-694	
Põhitegevuse tulem	1 051	470	
Aruandeaasta tulem	1 051	470	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	25.02.2020 - 31.12.2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 051	470
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-99	-178
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2 183	2 799
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 231	3 091
Kokku rahavood	-1 231	3 091
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 091	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 231	3 091
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 860	3 091

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
25.02.2020	0	0
Aruandeaasta tulem	470	470
31.12.2020	470	470
Aruandeaasta tulem	1 051	1 051
31.12.2021	1 521	1 521

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
arvelduskonto Swedbankis	1 860	3 091
Kokku raha	1 860	3 091

Lisa 3 Eraldised

(eurodes)

	25.02.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2020
Investeeringute fond	0	2 691		2 691
Kokku eraldised		2 691		2 691
	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Investeeringute fond	2 691	3 342	-5 537	496
Kokku eraldised	2 691	3 342	-5 537	496

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter nr 2	2504 EUR
korter nr 1	699 EUR
korter nr 3	1239 EUR
korter nr 4	342 EUR
korter nr 5,7,8	947 EUR
korter nr 6	2760 EUR
Kokku:	8491 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2022

Muhu vald, Hellamaa küla, Kruusiaugu korteriühistu (registrikood: 80575826) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARJA-LIISA PILLI	Juhatuse liige	10.05.2022

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kruusiaugu.korterid@gmail.com