

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Baan Thai

registrikood: 12997470

tänavanimi, maja number: Sadama tn 7

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 64098000

e-posti aadress: info@tallink.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 11 Turustuskulud	12
Lisa 12 Üldhalduskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Lisa 15 Tegevuse jätkuvus	14
Aruande allkirjad	15
Vandeauditiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

OÜ Baan Thai registreeriti Äriregistris 17.02.2016.

Ettevõtte registreeritud osakapitali suurus 31.12.2021 on 30 000 eurot. OÜ Baan Thai kuulub 100% AS-le Tallink Grupp.

2021. aastal pakkus restoran NOK NOK klientidele toitlustusteenust, kokakooli teenust ning ruumide rentimise võimalust seminaride pidamiseks, samuti jätkati toidu kojuveoteenuse pakkumist koostöös kullerfirmadega. Ristorante Flavore pakkus toitlustusteenust ja kojuveoteenust koostöös kullerfirmadega.

2021. aastal jätkusid COVID-19 piirangud, mis piirasid nii lahtiolekuaegu kui ka külastajate arvu. Restoranide külastamine oli lubatud vaid inimestele, kes omasid tõendit ja hinnanguliselt 1/3 potentsiaalsetest külastajatest jäi seeõttu tulemata. Kuna restoranide külastatavus on tihedalt seotud turismiga, siis avaldasid reisimisega seotud piirangud ka otseselt mõju restoranide külastatavusele. Vaatamata piirangutele töötasid restoranid võimalikult kuluefektiivselt ja paindlikult, muutes avamisaegu ja piirates külastatavust vastavalt valitsuse poolt kehtestatud juhtnööridele.

2022. aasta algusest alates on COVID-19 piirangud järjest vähenenud, kuid ka 2022. aastat mõjutab jätkuvalt COVID-19. 2022. aastat mõjutab ka sektori üldine palgasurve ning energia ja tooraine hinnatõus. Turismi elavnemise, planeeritud hinnatõusude ning eriuutuste ja seminaride korraldamise tulemusel ootame 2022. aastal käibe tõusu ning sellega seoses ka majandustulemuse paranemist.

Aruandeaasta müügitulu oli 527 271 eurot ning puhaskahjum 360 222 eurot. Aruandeaasta personalikulud moodustasid 478 244 eurot ning keskmine töötajate arv oli 30 inimest. Juhatuse liikmetele palka ei arvestatud.

/allkirjastatud digitaalselt/

Eva Hanschmidt-Kalmus
Juhatuse liige

/allkirjastatud digitaalselt/

Ave Svarts
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	236 233	462 441	
Nõuded ja ettemaksed	29 304	16 064	2
Varud	15 770	14 500	
Kokku käibevarad	281 307	493 005	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 260 078	1 570 837	4
Kokku põhivarad	1 260 078	1 570 837	
Kokku varad	1 541 385	2 063 842	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	127 845	121 898	5
Võlad ja ettemaksed	150 255	174 337	6
Kokku lühiajalised kohustised	278 100	296 235	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	695 624	839 724	5
Kokku pikaajalised kohustised	695 624	839 724	
Kokku kohustised	973 724	1 135 959	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	7
Ülekurss	2 472 500	2 472 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 574 617	-922 109	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360 222	-652 508	
Kokku omakapital	567 661	927 883	
Kokku kohustised ja omakapital	1 541 385	2 063 842	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	527 271	544 795	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 059 460	-1 274 459	10
Brutokasum (-kahjum)	-532 189	-729 664	
Turustuskulud	-6 132	-14 530	11
Üldhalduskulud	-8 835	-9 128	12
Muud äritulud	198 551	105 703	9
Muud ärikulud	-41	-238	
Ärikasum (kahjum)	-348 646	-647 857	
Intressitulud	8 421	18 159	14
Intressikulud	-19 997	-22 810	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-360 222	-652 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360 222	-652 508	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Baan Thai raamatupidamisarvestus ja finantsaruanded on koostatud lähtudes Eesti Finantsaruandluse Standardist, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega. Aastaaruande koostamisel on lähtutud väikeettevõtjale sätestatud lühendatud aastaaruandele kehtivatest nõuetest.

OÜ Baan Thai kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning nõudmiseni hoiuseid lunastustähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on aruandekuupäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10
Masinad	3-5
Muud materiaalsed põhivarad	3-10

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Ettevõtte kajastab kasutusõiguse vara ja rendikohustust rendi alguse kuupäeval. Kasutusõiguse vara mõõdetakse algselt soetusmaksumuses, mis koosneb rendikohustuse algsummast. Rendikohustuse algsummat korrigeeritakse tehtud ettemaksete võrra, tehtud otseste kulutuste võrra ning taastamiskulude võrra (mis tulenevad vara demonteerimisest ning taastamisest). Saadud summast on maha arvatud saadud rendisoodustused.

Kasutusõiguse vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil rendi alguskuupäevast kuni rendiperioodi lõpuni, välja arvatud juhul, kui rendilepinguga antakse alusvara omandiõigus ettevõttele rendiperioodi lõpus üle või kui kasutusõiguse vara jääkväärtus viitab sellele, et ettevõtte plaanib kasutada vara väljaostuotsiooni. Sellisel juhul amortiseeritakse kasutusõiguse vara alusvara kogu kasuliku eluea jooksul, mis

määratakse samadel alustel nagu vastavate ettevõtte poolt omatavate materiaalsete põhivarade puhul. Lisaks vähendatakse kasutusõiguse vara väärtuse langusest tulenevate kahjumite korral. Samuti korrigeeritakse kasutusõiguse vara rendikohustuse teatud ümberhindamistel.

Rendikohustust mõõdetakse algselt rendimaksete nüüdisväärtuses, mida ei ole veel makstud rendisuhte alguskuupäevaks, kasutades rendi sisemist intressimäära või, kui seda määra ei ole võimalik kindlaks teha, siis alternatiivset laenuintressimäära. Üldjuhul kasutab ettevõtte diskontomäära alternatiivset laenuintressimäära. Edaspidi kajastatakse rendikohustust korrigeeritud soetusmaksumuses. See arvutatakse ümber siis, kui tulevast rendimaksetes on muutusi, mis tulenevad indeksist või määrast, kui muutub hinnang garanteeritud jääkväärtuse summa osas või kui ettevõtte muudab oma hinnangut selle osas, kas soovitakse kasutada vara väljaostu, rendi pikendamise või lõpetamise võimalusi. Samuti mõõdetakse rendikohustust ümber kui muutuvad fikseeritud maksed (sealhulgas sisuliselt fikseeritud rendimaksed).

Kui rendikohustust hinnatakse ümber ülal loetletud põhjustel, tehakse kasutusõiguse vara bilansilises maksumuses vastav korrigeerimine. Rendikohustuse muudatuse mõju kajastatakse kasumiaruandes, kui kasutusõiguse vara bilansiline maksumus on vähendatud nullini.

Ettevõtte on otsustanud mitte kajastada kasutusõiguse varasid ning rendikohustusi väheväärtuslike vara rentide ning lühiajaliste rentide puhul. Ettevõtte kajastab nende rentidega seotud rendimaksed kuluna lineaarselt rendiperioodi jooksul.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna muudes ärituludes siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest. Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldus madalam maksumäär 2020. aastal makstavatele dividendidele, mis on võrdne või väiksem 1/3 2018. ja 1/3 2019. aastal jaotatud ja maksustatud dividendidega. Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud OÜ-ga Baan Thai sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik:

- (a) on OÜ Baan Thai või selle emaettevõtte juhtkonna liige; või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju OÜ Baan Thai üle.

Ettevõtte on seotud osapool, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja OÜ Baan Thai on ühise kontrolli all;
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab OÜ Baan Thai üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on OÜ Baan Thai kontrolli või olulise mõju all;
- (e) ettevõtted, mille üle OÜ Baan Thai juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omab kontrolli või olulist mõju;
- (f) ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju OÜ Baan Thai üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel on arvesse võetud suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	14 754	14 754	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 888	2 888	0	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 025	11 025	0	0	3
Muud nõuded	604	604	0	0	
Ettemaksed	33	33	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 304	29 304	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	4 835	4 835	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 843	2 843	0	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 903	7 903	0	0	3
Muud nõuded	483	483	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 064	16 064	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 025	17 267	7 903	8 289
Üksikisiku tulumaks	0	11 199	0	10 285
Erisoodustuse tulumaks	0	325	0	49
Sotsiaalmaks	0	22 551	0	19 634
Kohustuslik kogumispension	0	886	0	830
Töötuskindlustusmaksed	0	1 575	0	1 386
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	29 846
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 025	53 803	7 903	70 319

Ettevõtte on registreeritud ühtse käibemaksugrupina koos AS-i Tallink Grupp kuuluvate teiste ettevõtetega ning seetõttu ettevõtet vastutavad solidaarselt käibemaksu tähtaegse tasumise eest.

Vaata ka lisa 2 ja 6.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 184 522	715	1 208 620	2 393 857
Akumuleeritud kulum	-253 362	-397	-569 261	-823 020
Jääkmaksumus	931 160	318	639 359	1 570 837
Ostud ja parendused	-4 957	0	0	-4 957
Amortisatsioonikulu	-137 385	-239	-168 178	-305 802
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 179 565	715	1 208 620	2 388 900
Akumuleeritud kulum	-390 747	-636	-737 439	-1 128 822
Jääkmaksumus	788 818	79	471 181	1 260 078

Kulumi kohta vaata lisa 10.

Aruandeaastal muudeti seotud osapoollega sõlmitud kasutusõiguse lepingut, mille tulemusena vähenes põhivara soetusmaksumus 4 957 euro võrra.

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ehitised	823 469	127 845	582 688	112 936
Kapitalirendikohustised kokku	823 469	127 845	582 688	112 936

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Ehitised	961 622	121 898	566 989	272 735
Kapitalirendikohustised kokku	961 622	121 898	566 989	272 735

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	788 818	931 160
Kokku	788 818	931 160

Varade kasutusõiguse lepingud on sõlmitud seotud osapoollega. Aruandeaastal tasuti renditud varade kasutusõiguse eest 98 855 eurot (2020: 80 231 eurot) ning kasutusõiguse intresse 19 997 eurot (2020: 22 810 eurot). Täiendav info on toodud lisa 14.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	26 914	26 914	0	0	
Võlad töövõtjatele	47 317	47 317	0	0	
Võlad seotud osapooltele	17 974	17 974	0	0	14
Maksuvõlad	53 803	53 803	0	0	3
Muud võlad	2 500	2 500	0	0	
Saadud ettemaksed	1 747	1 747	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	150 255	150 255	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	24 878	24 878	0	0	
Võlad töövõtjatele	68 935	68 935	0	0	
Võlad seotud osapooltele	6 663	6 663	0	0	14
Maksuvõlad	70 319	70 319	0	0	3
Muud võlad	2 000	2 000	0	0	
Saadud ettemaksed	1 542	1 542	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	174 337	174 337	0	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	30 000	30 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	527 271	544 795
Kokku müügitulu	527 271	544 795
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustusteenused	527 271	544 795
Kokku müügitulu	527 271	544 795

Kogu müügitulu on teenitud Eestis. Müügitulu seotud osapooltelt moodustas 4 500 eurot (2020: 11 135 eurot). Täiendav info on toodud lisas 14.

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	197 913	105 492
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	100
Muud	638	111
Kokku muud äritulud	198 551	105 703

Majandusaastal kajastati sihtfinantseerimise tulu COVID-19 haigusega kehtestatud eriolukorra tagajärgede leevendamiseks kokku summas 197 913 eurot (2020: 105 492 eurot), sealhulgas Eesti Töötukassalt saadud töötasu hüvitis summas 115 439 eurot (2020: 75 492 eurot) ja Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest summas 82 474 eurot (2020: 30 000 eurot) katmaks osaliselt COVID-19 haigust põhjustava koroonaviiruse puhangust tulenenud kahju.

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-168 777	-219 718	
Mitmesugused bürookulud	-12 996	-9 466	
Tööjõukulud	-477 263	-655 769	13
Amortisatsioonikulu	-305 802	-313 385	4
Teeninduskulud	-68 833	-76 032	
Halduskulud	-25 789	-89	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 059 460	-1 274 459	

Seotud osapooltelt osteti aruandeaastal kaupu ja teenuseid summas 66 731 eurot (2020: 61 349 eurot). Täiendav info on toodud lisas 14.

Lisa 11 Turustuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	-35	-157
Reklaamikulud	-6 097	-14 373
Kokku turustuskulud	-6 132	-14 530

Seotud osapooltelt osteti aruandeaastal kaupu ja teenuseid summas 1 069 eurot (2020: 584 eurot). Täiendav info on toodud lisas 14.

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tööjõukulud	-981	-163	13
Muud	-7 854	-8 965	
Kokku üldhalduskulud	-8 835	-9 128	

Seotud osapooltelt ei ole aruandeaastal ja võrdlusperioodil kaupu ega teenuseid ostetud.

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-351 337	-492 432	
Sotsiaalmaksud	-125 749	-162 217	
Muud	-1 158	-1 283	
Kokku tööjõukulud	-478 244	-655 932	10, 12
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	30	29	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	30	27	
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	2	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	0	2	

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Tallink Grupp
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 082	2 448
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 566	395
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	240	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 888	2 843
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	127 845	121 898
Kokku laenukohustised	127 845	121 898
Võlad ja ettemaksed		

Emaettevõtja	4 027	716
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 020	106
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 927	5 841
Kokku võlad ja ettemaksed	17 974	6 663

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	695 624	839 724
Kokku laenukohustised	695 624	839 724

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	696	0	0	2 656	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	2 952	0	0	6 420	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	852	0	0	2 059	0
Kokku müüdnud	0	4 500	0	0	11 135	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 386	2 398	0	5 380	488	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 505	57 511	0	0	56 065	19 581
Kokku ostetud	7 891	59 909	0	5 380	56 553	19 581

Vaata lisa 2, 4, 8, 10, 11 ja 12.

OÜ Baan Thai teenis aruandeaastal kontsernikontolt intressi summas 8 421 eurot (2020: 18 159 eurot).

OÜ Baan Thai tasus kasutusõiguse intresse summas 19 997 eurot (2020: 22 810 eurot).

Lisa 15 Tegevuse jätkuvus

Emaettevõtte on sõlminud tütarettevõttega kirjaliku kokkuleppe vajadusel täiendava rahalise aitamise osas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2022

OÜ Baan Thai (registrikood: 12997470) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA HANSCHMIDT-KALMUS	Juhatuse liige	05.05.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Baan Thai osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ Baan Thai raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 14.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Baan Thai finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Eesti Vabariik

/digitaalselt allkirjastatud/
Andris Jegers
Vandeaudiitori number 171

/digitaalselt allkirjastatud/
Lembi Uett
Vandeaudiitori number 566

5. mai 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Baan Thai (registrikood: 12997470) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	05.05.2022
LEMBI UETT	Vandeaudiitor	05.05.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 574 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360 222
Kokku	-1 934 839
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 934 839
Kokku	-1 934 839

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 574 617
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-360 222
Kokku	-1 934 839
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 934 839
Kokku	-1 934 839

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	527271	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts Tallink Grupp	10238429	Eesti	30000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 64098000
E-posti aadress	info@tallink.ee